ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica

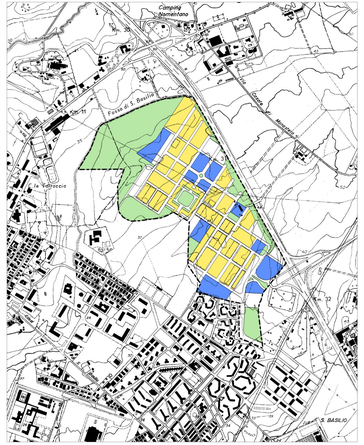
C1 Piano di Zona Torraccia Variante Quinquies

Elab.2 Inquadramento Territoriale

Vincoli

RISORSE RPR - SPA

maggio 2011



Piano di Zona C1 Torraccia

Perimetro Piano Particolareggiato — Scala 1:25.000

art. 21.22 e 23 L.R. 24/98 - artt. 135,143 e 156 D.Lvo 42/2004 e s.m.i. PTPR adottato dalla Giunta Regionale con atti n. 556 del 25 luglio 2007 e n. 1025 del 21 dicembre 2007

Stralcio Tavola A24 foglio 374

Sistemi ed ambiti del paesaggio

Sistema del Paesaggio Naturale

- Paesaggio Naturale
- Paesaggio Naturale di Continuità
- Paesaggio Naturale Agrario
- Fascia di rispetto delle coste marine, lacuali e dei corsi d'acqua

Sistema del Paesaggio Agrario

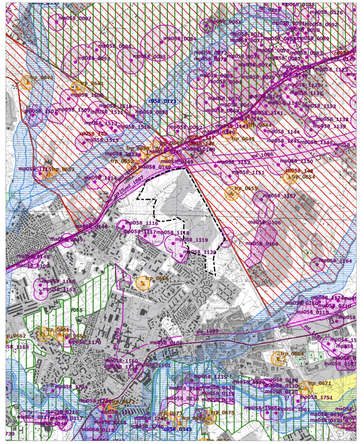
- Paesaggio Agrario di Rilevante Valore
- Paesaggio Agrario di Valore
- Paesaggio Agrario di Continuità

Sistema del Paesaggio Insediativo

- Paesaggio dei Centri e Nuclei Storici con relativa fascia di rispetto di 150 metri
- Parchi, ville e giardini storici
- Paesaggio degli Insediamenti Urbani
- Paesaggio degli Insediamenti in Evoluzione
- Paesaggio degli Insediamenti Diffusi
- Paesaggio degli Insediamenti in Evoluzione Diffusa
- Reti Infrastrutture e Servizi

- Vincoli di Rilevanza e Valorizzazione Paesistica
- Linee e Punti di Vincoli

- Proposte comunali di modifica del PTPR vigenti
- Limiti comunali



Perimetro Piano Particolareggiato — Scala 1:25.000

PTPR - Beni Paesaggistici

art. 21.L.R. 24/98 - artt. 134 c. 1 lett. a,b, c. D.Lvo 42/2004 e s.m.i. PTPR adottato dalla Giunta Regionale con atti n. 556 del 25 luglio 2007 e n. 1025 del 21 dicembre 2007

Stralcio Tavola B24 foglio 374

Beni paesaggistici

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico
L. 1497/39 - R.D. 1357/40 - art. 136 D.L. 42/2004 e s.m.i.

DECRETI MINISTERIALI	ae136_001	SNR - D.M. di Roma (singoli: naturali, geologici, ville, giardini, ecc.)
	ae136_002	SNR - D.M. di Roma (Complessi: verde localizzato con valore storico, architettonico, ambientale, ecc.)
	ae136_003	SNR - D.M. di Roma (Complessi: verde localizzato per zone di interesse storico, ambientale, ecc.)
	cne_001	Elenchi di cui: - al DM 26.3.1964 (elenco delle località con bellezze naturali da sottoporre a vincolo paesistico) - D.Lgs. 42/04
	ae136_001	SNR - D.M. di Roma (singoli: naturali, geologici, ville, giardini, ecc.)
	cne_002	Elenchi di cui: - al DM 26.3.1964 (elenco delle località con bellezze naturali da sottoporre a vincolo paesistico) - D.Lgs. 42/04
	ae136_002	SNR - D.M. di Roma (Complessi: verde localizzato per zone di interesse storico, ambientale, ecc.)
	cne_003	Elenchi di cui: - al DM 26.3.1964 (elenco delle località con bellezze naturali da sottoporre a vincolo paesistico) - D.Lgs. 42/04
	ae136_003	SNR - D.M. di Roma (Complessi: verde localizzato per zone di interesse storico, ambientale, ecc.)

Individuazione degli immobili e delle aree tipizzati del Piano Paesaggistico
art. 136 comma 1, lett. c D.Lvo 42/04

VINCOLO PAESAGGISTICO	ita_001	D. 2 aree ajacciate storicamente delle consegne romane e delle antiche dogane
	ita_002	Zt di insediamenti urbani storici e territori circostanti caratterizzati da impianto urbanistico riconoscibile
	ita_003	Zt di insediamenti urbani storici e territori circostanti caratterizzati da impianto urbanistico riconoscibile
	ita_004	Zt di borghi rilevanti dell'architettura rurale
	ita_005	Zt dei nuclei storici dell'architettura rurale e relative fascie di rispetto di 150 metri
	ita_006	Zt delle principali diffusa, testimonianza dei caratteri storici del paesaggio agrario romano (fascie di rispetto di 150 metri)
	ita_007	Zt delle principali diffusa testimonianza dei caratteri storici del paesaggio agrario romano (fascie di rispetto di 150 metri)
	ita_008	Zt delle aree boschive ajacee e relative aziende, i cui dati degli ettari per Zona di Tutela Paesaggistica
	ita_009	Zt delle principali linee diffusa, testimonianza dei caratteri storici del paesaggio agrario romano (fascie di rispetto di 150 metri)
	ita_010	Zt. - rupi della categoria del terzo tipologico
	cnt_001	Contesti paesaggistici
	ita_011	Fari attenuatori
	cnt_002	Aree urbanizzate dal PTPR
	cnt_003	Aree urbanizzate dal PTPR (individuazione documentale)
	cnt_004	Sito di rilevanza delle conoscenze di cui all'art.21 LR 24/98
	cnt_005	Limiti comunali

Beni del Patrimonio Naturale

VINCOLO PAESAGGISTICO	ae_001	Zona a conservazione speciale (SIC di Lamone-Lamone-Lamone)
	ae_002	Zona a conservazione speciale (SIC di Lamone-Lamone-Lamone)
	ae_003	Zona a conservazione speciale (SIC di Lamone-Lamone-Lamone)