



C25 Piano di Zona Borghesiana Pantano Variante Ter

Elab.6 Partizione e modalità d'uso degli spazi pubblici e privati

Regolamento per l'edificazione su base catastale scala 1:2.000

Perimetro del Piano di Zona

Parti edificare

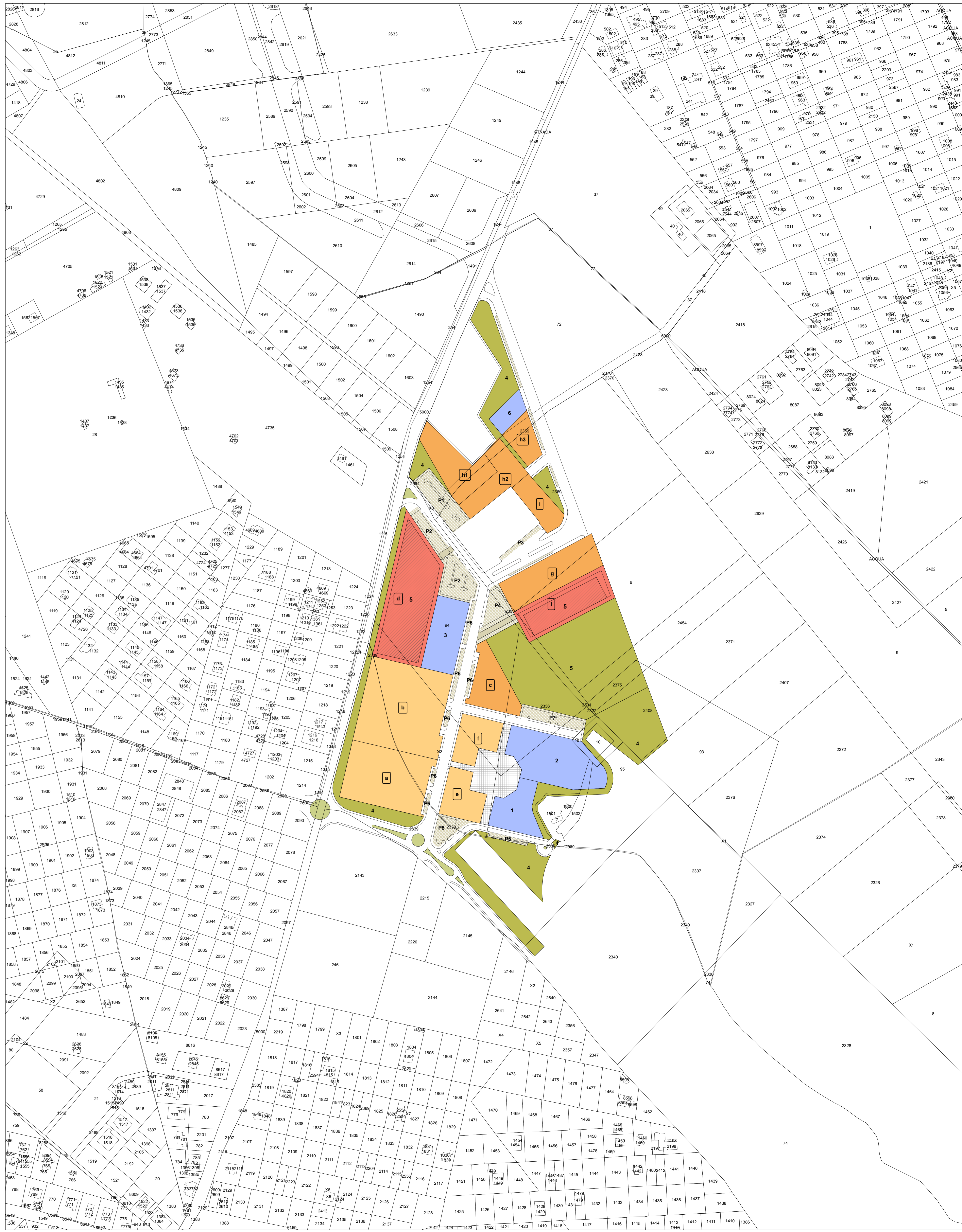
- Superfici fondiarie di nuovo impianto con destinazione prevalentemente residenziale soggette a progettazione unitaria
- Superfici fondiarie di conservazione con destinazione residenziale
- Superfici fondiarie di conservazione con destinazione mista
- Superfici fondiarie di conservazione con destinazione non residenziale
- Codice identificativo dei comparti fondiari

Reti e spazi pubblici e di uso pubblico

- Sede stradale esistente e/o in corso di attuazione
- Sede stradale da adeguare e/o di progetto
- Parcheggi pubblici esistenti e/o in corso di attuazione e di progetto
- Luoghi di relazione: piazze e spazi pavimentati
- Spazi per attrezzature e servizi locali
- Spazi verde pubblico
- Verde di arredo
- Codice identificativo degli spazi pubblici
- Ambito di definizione del massimo ingombro del sedime edificabile
- Aggregato di comparti da sottoporre a progettazione unitaria
- Allineamento d'impianto prevalenti
- Numero dei livelli di pavimento sovrapposti
- Percorso pedonale

TAB. 1
RIFERIMENTI MORFOTIPOLOGICI PER L'EDIFICAZIONE

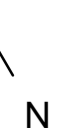
COMPARTI	SUPERFICIE Mq	NUMERO LIVELLI FUORI TERRA	EDIFICI
a	8.590	4-5	
b	12.790	4-5	
c	4.000	5	
d	11.279	4	UL1, UL2, UP1, UP2
e	3.171	5	
f	3.171	5	
g	6.000	4	
h1	4.585	4	
h2	3.709	4	
h3	2.016	4	
i	2.509	4	
l	6.072	4	UL1, UL2, UP1, UP2
TOT.	67.892		



Base catastale

Foglio: 1023.

Scala 1:2.000



N

maggio 2011