



C2 Piano di Zona Lunghezza Variante Septies

Elab.6 Partizione e modalità d'uso degli spazi pubblici e privati
Regolamento per l'edificazione su base catastale scala 1:2.000

Perimetro del Piano di Zona

Parti edificare

- Superfici fondiarie di nuovo impianto con destinazione prevalentemente residenziale soggette a progettazione unitaria
- Superfici fondiarie di conservazione con destinazione residenziale
- Superfici fondiarie di conservazione con destinazione mista
- Superfici fondiarie di conservazione con destinazione non residenziale
- n Codice identificativo dei comparti fondiari

Reti e spazi pubblici e di uso pubblico

- Sede stradale esistente e/o in corso di attuazione
- Sede stradale da adeguare e/o di progetto
- Pn Parcheggi pubblici esistenti e/o in corso di attuazione e di progetto
- Luoghi di relazione: piazze e spazi pavimentati
- Spazi per attrezzature e servizi locali
- Aree miste non residenziali e servizi pubblici a progettazione unitaria
- Spazi a verde pubblico
- Verde di arredo
- n Codice identificativo degli spazi pubblici
- Ambito di definizione del massimo ingombro del sedime edificabile
- Aggregato di comparti da sottoporre a progettazione unitaria
- Allineamento d'impianto prevalenti
- n Numero dei livelli di pavimento sovrapposti
- Percorso pedonale

TAB. 1
RIFERIMENTI MORFOTPOLOGICI PER L'EDIFICAZIONE

COMPARTI	SUPERFICIE Mq	NUMERO LIVELLI FUORI TERRA	EDIFICI
A1	7.464	5/5	
A2	4.280	5	
A3	14.687	3/5/6	
B	33.660	2	
C1	4.802	4	
C2	3.537	4	
C3	12.244	1/4	
D	14.944	2/4	
E	4.406	4	
E1	12.124	5	
F1	13.924	4/5	
F2	15.921	5	
F3	5.569	5	
F3a	6.442	2	
F4	1.759	5	
F4a	2.282	2	
F5	2.633	4	
G1	5.640	5	
G2	2.345	5	
G3	15.413	2	
G4	16.487	5	
H	15.564		
I	11.011	4/5/6	
L	8.362	5	
M	8.164		
N	1.964	5	
O	5.977	3	UL2, UP1, UP2
TOT.	258.145		



Base catastale

Foglio: 668: 669

Scala 1:2.000



maggio 2011