



C8 Piano di Zona Casal Brunori Variante Sexies

Elab.6 Partizione e modalità d'uso degli spazi pubblici e privati
Regolamento per l'edificazione su base catastale scala 1:2.000

luglio 2011

Perimetro del Piano di Zona

Parti edificile

- Superfici fondiarie di nuovo impianto con destinazione prevalentemente residenziale soggette a progettazione unitaria
- Superfici fondiarie di conservazione con destinazione residenziale
- Superfici fondiarie di conservazione con destinazione mista
- Superfici fondiarie di conservazione con destinazione non residenziale
- n Codice identificativo dei comparti fondari

Reti e spazi pubblici e di uso pubblico

- Sede stradale esistente e/o in corso di attuazione
- Sede stradale da adattare e/o di progetto
- Ph Parcheggi pubblici esistenti e/o in corso di attuazione e di progetto
- Luoghi di relazione: piazze e spazi pavimentati
- Spazi per attrezzature e servizi locali
- Spazi a verde pubblico
- Verde di arredo
- n Codice identificativo degli spazi pubblici
- Ambito di definizione del massimo ingombro del sedime edificabile
- Aggregato di comparti da sottoporre a progettazione unitaria
- Allineamento d'impianto prevalenti
- L.P. Numero dei livelli di pavimento sovrapposti

TAB. 1
RIFERIMENTI MORFOTIPOLOGICI PER L'EDIFICAZIONE

COMPARTI	SUPERFICIE Mq	NUMERO LIVELLI FUORI TERRA	EDIFICIO
ca	4.500	4	esistente
cb	5.000	5	esistente
cc	5.000	5	esistente
cd	5.400	5	esistente
ce	5.400	5	esistente
cf	5.400	5	esistente
cg	4.900	5	esistente
ch	5.300	3	esistente
ci	3.700	3	esistente
cj	3.230	4	esistente
ck	2.200	3	esistente
cl	2.800	4	esistente
cm	2.400	4	esistente
cn	2.400	4	esistente
co	2.400	4	esistente
cp	2.215	4	esistente
cq	2.215	4	esistente
cr	12.000	3	esistente
A-B1	3.348		esistente
A2-B2	2.246		esistente
A3-A5	2.562		esistente
A4	1.301		esistente
A6	2.807		esistente
A7	3.836		esistente
B3	1.097		esistente
B4	2.428		esistente
B5-B6	3.008		esistente
NR2	8.969		esistente
NR1	23.164	5	UL2, LP1, LP2
TOT.	129.071		

