A1c 1 bb

ROMA CAPITALE

DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA
U.O. CITTA' PERIFERICA

PIANO ESECUTIVO PER IL RECUPERO URBANISTICO DEL NUCLEO N. 12.1 "TRIGORIA TRANDAFILO"

MUN. XII

PROPONENTI

"PIANI PER LA PERIFERIA" Soc. Coop. a r.l.
Consorzio per il recupero urbanistico e la qualificazione della periferia romana

CONSORZIO DI RECUPERO URBANO "TRIGORIA - TRANDAFILO 12.1"

Il presidente
Vincenzo Bualò
(nome e firma)

PROGETTAZIONE

Arch. Enrico Barito: cell. 335.8360354 e. mail: enricobarito@tiscali.it
Arch. Graziella Vitaliano: cell.: 348.3015931
e_mail:archenzo.graziaban@gmail.com

COORDINAMENTO TECNICO

COORDINAMENTO DELLE PERIFERIE:
Consorzio Periferie Romane -
Unione Borgate – A.NA.CI.PE. – A.R.C.

Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica Ing. Enrico Stravato
Coordinamento Tecnico - Amministrativo:
Direttore U.O. Città Periferica Ing. Tonino Egidi

Arch. Michela Poggiolini
Arch. Maurizio Gatti
Pian. Cons. Marta Fattori
Pian. Cons. Maria Antonia Trusiani
Pian. Cons. Mauro Censi
Pian. Sen. Tec. Dot. Graf. Emanuela Venuleo
Pian. Sen. Tec. Dot. Graf. Antonella Recine
Pian. Sen. Graf. Infor. Terr. Anna Ferrucci
Pian. Sen. Graf. Infor. Terr. Rossella Sturgia
Istrut. Tecn. Dot. Graf. Fabio De Minerio
Istrut. Tecn. Dot. Graf. Ivana Tersigni
Istrut. Tecn. Dot. Graf.
Cons. Mauro Conti
Cons. Raffaa Crescenzi
Cons. Ilva Tognoloni
Cons. Antonio Verdone
Cons. Fabio Venanzi
Pian. Dir. Amm. / Paola Di Marco, Eugenia Girolami, Pian. Amm. Floriana D'Ora, Anna Modaffari, Istr. Amm. Mireja Cesari, Simonetta Gambadoro;
Oper. Tecn. Supp. Cust. Pamela Astrologo
Arch. Cristina Campanelli, Cons. Massimo Arbonelli, Tec. Agraf. Alessandra Cupido, Istrut. Amm. Maurizio Barelli, Fabrizio Petaloti.

ROMA CAPITALE
DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA
PROTOCOLLO GENERALE
CON COMPETENZA ALL'ORDINARIO
DEPOSITO ATTI D'UFFICIO
08 MAR. 2018
28772

IL DIRIGENTE
Ing. Tonino Egidi

IL DIRIGENTE

Tavola n. **12.0b**

SINTESI DEI VINCOLI E DELLE TUTELE

scala 1:5.000 | *Data: gennaio 2011* | *Aggiornamenti: novembre 2012* | *nome del File: 12.1 Tav. 12.0*

REGIONE LAZIO
PRESIDENZA GIUNTA REGIONALE

Copia conforme all'originale da inviare con la modalità richiesta.
autorizzazione rilasciata/trasmessa/ricevuta da/a
DATA 11 0 del 21 FEB 2018
Per la Giunta e Presidente 13 GIU 2018

REGIONE LAZIO
DIREZIONE TERRITORIO

Il Funzionario Responsabile
Paola Paoletti

LEGENDA

PERIMETRI

- PERIMETRO NUCLEO ORIGINARIO
- PERIMETRO NUCLEO APPROVATO
- PERIMETRO PIANO ESECUTIVO
- PERIMETRO COMPARTO SOGGETTO A CONVENZIONE

AREE FONDIARIE

- ZONA DI CONSERVAZIONE, COMPLETAMENTO E NUOVA EDIFICAZIONE ABITATIVA E NON ABITATIVA INTERNA AL NUCLEO ORIGINARIO
- ZONA DI COMPLETAMENTO E NUOVA EDIFICAZIONE ABITATIVA E NON ABITATIVA DI RIDISTRIBUZIONE INTERNA AL NUCLEO ORIGINARIO
- ABITATIVA E NON ABITATIVA ESTERNA AL NUCLEO ORIGINARIO
- ZONA DI COMPLETAMENTO E NUOVA EDIFICAZIONE ABITATIVA E NON ABITATIVA DI RIDISTRIBUZIONE ESTERNA AL NUCLEO ORIGINARIO
- ZONA DI COMPLETAMENTO E NUOVA EDIFICAZIONE ABITATIVA E NON ABITATIVA DI RIDISTRIBUZIONE INTERNA AI COMPARTI SOGGETTI A CONVENZIONE
- IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE DI CARBURANTE

AREE PUBBLICHE

- VERDE PUBBLICO ORGANIZZATO
- SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE
- AREE FONDIARIE DI NUOVA EDIFICAZIONE ABITATIVA E NON ABITATIVA SEDI VIARIE PUBBLICHE, PARCHEGGI PUBBLICI E VERDE DI ARREDO STRADALE
- CON FINALITA' DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE INTERNE AL COMPARTO FONDIARIO PUBBLICO

DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE PUBBLICHE

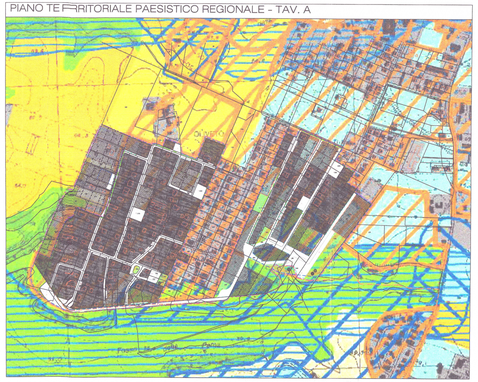
- ASILO NIDO
- SCUOLA MATERNA
- SCUOLA ELEMENTARE
- SCUOLA MEDIA INFERIORE
- ATTREZZATURE PRE-SPORTIVE
- ATTREZZATURE SPORTIVE
- PARCO LIBERO
- GIOCO BIMBI
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

AREE VINCOLATE

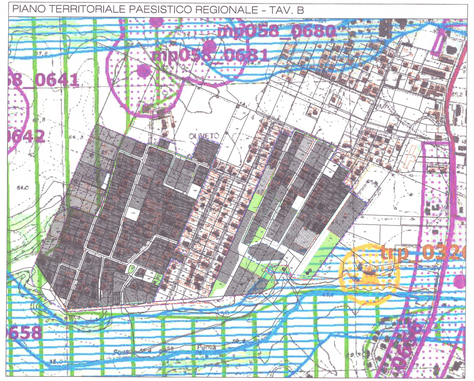
- PARCO DI DECIMA MALAFEDE n.15/5 (perimetro l.R. 24/98)
- FASCIA DI RISPETTO FOSSO ml 50
- ELETTRODOTTO
- RETE DEL GAS ESISTENTE
- ACQUEDOTTO
- COLLETTORE PER ACQUE NERE
- DEPURATORE ROMA SUD
- PERCORSO AUTOBUS

quanto l "vincoli e/o tutele" che vi sono riportati sono quelli di cui si ha conoscenza, in base a quanto riportato nelle planimetrie ufficiali degli Enti e degli Uffici competenti, gli unici a stabilire, in sede di rilascio dei pareri e/o nulla osta previsti dalle norme vigenti, l'effettiva esistenza dei "vincoli e/o delle tutele" e la loro reale posizione, estensione ed incidenza sul Piano al fine del rilascio dei permessi di costruire e/o di autorizzazione di qualsiasi intervento di trasformazione del territorio.

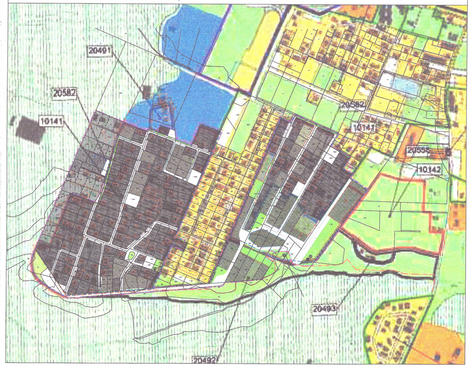
PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE - TAV. A



PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE - TAV. B

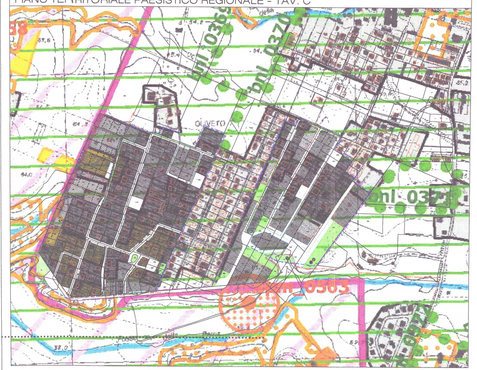


TAV. SERIE 3* P.R.G. Sistemi e Regole

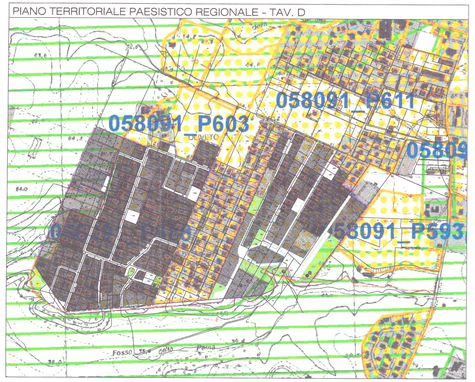


P.T.P. 15/5 "DECIMA-MALAFEDE" SERIE E1 - "RILIEVO DEI VINCOLI PAESAGGISTICI"

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE - TAV. C



PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE - TAV. D



TAV. SERIE 4* RETE ECOLOGICA Sistemi e Regole

P.T.P. 15/5 "DECIMA-MALAFEDE" SERIE E1 - "RILIEVO DEI VINCOLI PAESAGGISTICI"