



# ROMA CAPITALE

DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA  
U.O. CITTA' PERIFERICA

## PIANO ESECUTIVO PER IL RECUPERO URBANISTICO DEL NUCLEO N. 12.6 - "RADICELLI - CONSORZIO DUE PINI "

MUN.

XII

### **CONSORZIO "PERIFERIE ROMANE"**

*Consorzio per il recupero urbanistico e la qualificazione della periferia romana*

**RAPPRESENTANTE LEGALE:** Dott. Luciano Bucheri

*via Edoardo D'Onofrio n.54 - 00155 ROMA*

*tel. 064081871 e mail: segreteria@iniziativeintegrate.eu*

### **ASSOCIAZIONE CONSORTILE DI RECUPERO URBANO " COLLE DEI PINI LAURENTINO "**

**RAPPRESENTANTE LEGALE :** Sig. Giacomo Guglielmi

*via Pellezzano n.38 - 00134 ROMA tel. 0671320215. e mail : acrucdpl@gmail.com*

**STUDIO PIEMMEZETA - Progettista:** Arch. Paolo Meniconi

*collaboratori: R.H., G.Vittorio Leone C. ;*

*tel. 360810314. e mail: studiolebsraum@yahoo.it*

*Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica Ing. Errico Stravato*

### **Coordinamento Tecnico - Amministrativo:**

*Direttore U.O. Città Periferica Ing. Tonino Egiddi*

*Arch. Michela Poggipollini*

*Arch. Maurizio Santilli*

*Funz. Geom. Marco Fattori*

*Funz. Geom. Cosma Damiano Vecchio*

*Funz. Geom. Mauro Zanini*

*Funz. Serv. Tec. Sist. Graf. Emanuela Morsetto*

*Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Bruno De Lorenzo*

*Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Anna Panaiotti*

*Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Rossella Sbarigia*

*Istrut. Tecn. Sist. Graf. Fabio De Minicis*

*Istrut. Tecn. Sist. Graf. Irene Torniai*

*Geom. Isabella Castellano*

*Geom. Mauro Ciotti*

*Geom. Rufina Cruciani*

*Geom. Rita Napolitano*

*Geom. Antonio Nardone*

*Geom. Maria Cristina Ria*

*Funz. Dir. Amm.: Paolo Di Mario, Eugenia Girolami; Funz. Amm. Floriana D'Urso, Anna Medaglia; Istr. Amm. Monja Cesari, Simonetta Gambadori;*

*Oper. Serv. Supp. Cust. Daniela Astrologo*

### **Supporto Tecnico - Amministrativo R.p.R. S.p.A.:**

*Arch. Cristina Campanelli; Geom. Massimo Antonelli; Tec. Aerof. Alessandro Cugola; Istrut. Ammin.: Maurizio Barelli, Fabrizio Pirazzoli*



Tavola n.  
**12.2a**

## RELAZIONE SULLA MOBILITA'

scala

Aggiornamenti:

cartiglio\_TAV\_12.2\_VERIFICA MOBILITA'\_TU

## RELAZIONE TECNICA

### SOMMARIO :

<b>1 - Inquadramento generale della viabilità</b>	<b>pag. 2</b>
<b>2 - Inquadramento della viabilità al contorno del nucleo</b>	<b>pag. 3</b>
<b>3 - Caratteristiche dell' intervento proposto</b>	<b>pag. 4</b>
<b>4 - Bacino di utenza</b>	<b>pag. 5</b>
<b>5 - Considerazioni sul trasporto pubblico in rapporto al nucleo</b>	<b>pag. 6</b>
<b>6 - Considerazioni generali sull' adeguatezza della viabilità proposta</b>	<b>pag. 7</b>

## **1 - Inquadramento generale della viabilità.**

Il **sistema portante stradale**, su cui il Nucleo si attesta, è costituito dalla Via **Laurentina** che lambisce l'area ad **Ovest** e costituisce il collegamento con il **G.R.A.**.

L' **accessibilità all'area** è garantita dai due accessi che immettono in un sistema di viabilità che perimetra il Nucleo; tale sistema è costituito da **Via del Fosso di Radiceli**, a Sud, e **Via Bellosguardo** a Nord, raccordate da **Via Ceppaloni** ad **Ovest** .

L' insediamento risulta caratterizzato da infrastrutture viarie a pettine, ovvero strada centrale dalla quale si diramano strade senza uscita; l'intervento si prefigge di **riequilibrare** la struttura viaria della zona.

## **2 - Inquadramento della viabilità al contorno dell'area interessata dall'intervento e nell'area stessa.**

Il nucleo N 12.6 Radicelli-Consorzio Due Pini è situato nel quadrante Sud della città.

A ridosso della Via Laurentina che collega con il G.R.A.

Ricade tutto all'interno del territorio dell'XII Municipio.

Questa area della periferia romana, è stata interessata, nel corso degli anni 60 fino agli 80 da una forte crescita degli insediamenti di tipo spontaneo, con prevalente destinazione residenziale e scarsa, o nulla, presenza di Urbanizzazioni Primarie e Secondarie, con conseguente degrado della qualità insediativa.

Il nucleo è attualmente servito da una viabilità principale fortemente congestionata, costituita dalla strada provinciale Laurentina, che nel tratto di collegamento con il G.R.A. e' interessata dalla localizzazione di grandi nuclei di intervento (Cimitero in espansione, P.di Z. 167, interventi a Valleranno e Trigatoria che incideranno fortemente sul traffico prodotto; a tal riguardo e' previsto, ed in fase di realizzazione, il raddoppio della sede viaria principale, con la realizzazione di rotatorie nei vari punti di innesto.

L'attuale collegamento viario fra il nucleo e la Via Laurentina è costituito da due innesti: il primo a Nord quasi parallelo alla viabilità principale gestito da impianto semaforico; il secondo a Sud attualmente costituito dall'innesto a T di una strada di circa 5mt. Privo di ogni segnalazione e visuale; oggi, gli stessi risultano essere fortemente inadeguate a garantire i collegamenti viari, sia in ingresso che in uscita, al nucleo in oggetto.

Il nucleo, al suo interno è ben servito da strade private, allineate secondo le linee generatrici delle divisioni particellari, che disegnano a scacchiera l'area residenziale.

### **3 – Caratteristiche dell' intervento proposto.**

L'insediamento, risulta essere chiaramente individuabile in quanto, costituito da un nucleo abitato molto compatto circoscritto da strade, inserito in un tessuto agricolo-naturalistico caratterizzato da insediamenti sparsi di piccolissima entità.

Le sezioni stradali proposte sono sia a doppio senso che a senso unico, con carreggiata di m 6,00, 7,50 ed 8,00 a senso unico, e mt 8,50 e 10,50 a doppio senso.

#### **4 - Bacino di utenza del nucleo Radiceli – Consorzio Due Pini.**

La superficie totale del nucleo risulta essere di circa 56,73 ha.

L'edificazione di recente costruzione è caratterizzata a villette unifamiliari, a due piani, con giardino e copertura a tetto.

Le cubature residenziali attualmente esistenti sono circa 56.906 mq.

Ed i relativi abitanti attualmente insediati sono circa 1.467

Le cubature previste di completamento sono circa 47.329 mq.

Ed i relativi abitanti da insediare sono circa 1136

## **5 - Considerazioni sul trasporto pubblico in rapporto al quartiere.**

Il mezzo pubblico, relativamente all'**ATAC**, che serve il comprensorio con ingresso ed uscita dall'accesso Nord percorrendo Via Bellosguardo all'andata e Via Francolise al ritorno, è :

- la linea ultra periferica 076.

Relativamente alla Ferrovia regionale, questa zona non e' servita né interessata dal passaggio di linee.

Relativamente alla **Linea B** della Metropolitana, di cui è previsto il prolungamento fino al Cimitero Nuovo, potrà rappresentare una valida alternativa per l'accesso alla città.

## **6 - Considerazioni generali sull' adeguatezza della viabilità proposta.**

Da quanto è emerso dalle considerazioni svolte nei punti precedenti è possibile tracciare un quadro d'insieme delle problematiche relative alla viabilità della zona e dell'influenza che su di essa andrà ad esercitare il nuovo centro.

Per quanto concerne i collegamenti tramite il trasporto pubblico, questo, per quanto riguarda l' ATAC, risulta essere utilizzato attualmente, nelle ore di punta, con un utilizzo inferiore alle sue capacità di trasporto. Infine il nuovo centro può avere un' influenza positiva anche direttamente sulla viabilità di quartiere, mettendo a disposizione del quartiere stesso circa 100 nuovi parcheggi regolamentati.

### Verifica della capacità attuale della rete viaria a ridosso del centro e di ingresso al quartiere.

Le principali strade di quartiere intorno al complesso sono : Via Fosso di Radicelli, con una sezione di mt 10,50, strada a doppio senso marcia, con carreggiata di 6,50 mt e marciapiedi su entrambi i lati di 2,00 mt., Via Bellosguardo, con una sezione di mt 8,00, strada a senso unico di marcia, con carreggiata di 5,00 mt e marciapiedi su entrambi i lati di 1,50 mt.