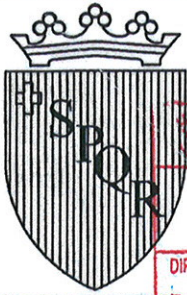


A TEC MK



# ROMA CAPITALE

ROMA CAPITALE

- 9 GEN. 2015

## MUNICIPIO IX (ex XII)

DIP. PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA

Prot. n. QI

2139

INTEGRAZIONI ALLA INDAGINE GEOLOGICA  
(D.G.R.L. N. 2649 DEL 18 MAGGIO 1999)  
STUDIO DI MICROZONAZIONE SISMICA LIVELLO 2  
(D.G.R.L. N.ri 545/2010 - 535/2012)



Piano esecutivo per il recupero urbanistico nel Nucleo n. 12.7 "Montemigliore"

D.C.C. n.º.122 del 2009

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
IL DIRETTORE  
Arch. Vittoria

COMMITTENTE  
Studio Ambrosiano  
Via Casale Allodole, 24  
00134 Roma  
Tel e Fax 06/7194104  
studioambrosiano@libero.it

Il Tecnico incaricato  
dott. Geologo  
Marco Evangelisti  
Via Alcide de Gasperi, 83/G  
03011 ALATRI (FR)  
0775/442442 - 338/8777998  
www.geoevangelisti.it  
vngmrc@libero.it



DATA  
Luglio 2014

AGGIORNAMENTO

TAV  
08

### CARTA DELLA IDONEITA' TERRITORIALE SU BASE CATASTALE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
Loreto



*Maurizio Cimberini*

**ALLEGATO ALLA NOTA**  
N. 485415 DEL 28 SET. 2016

**REGIONE LAZIO**  
PRESIDENZA GIUNTA REGIONALE

Copia conforme all'originale da integrare con le modifiche, stralci, condizioni, integrazioni, raccomandazioni e prescrizioni di cui alla

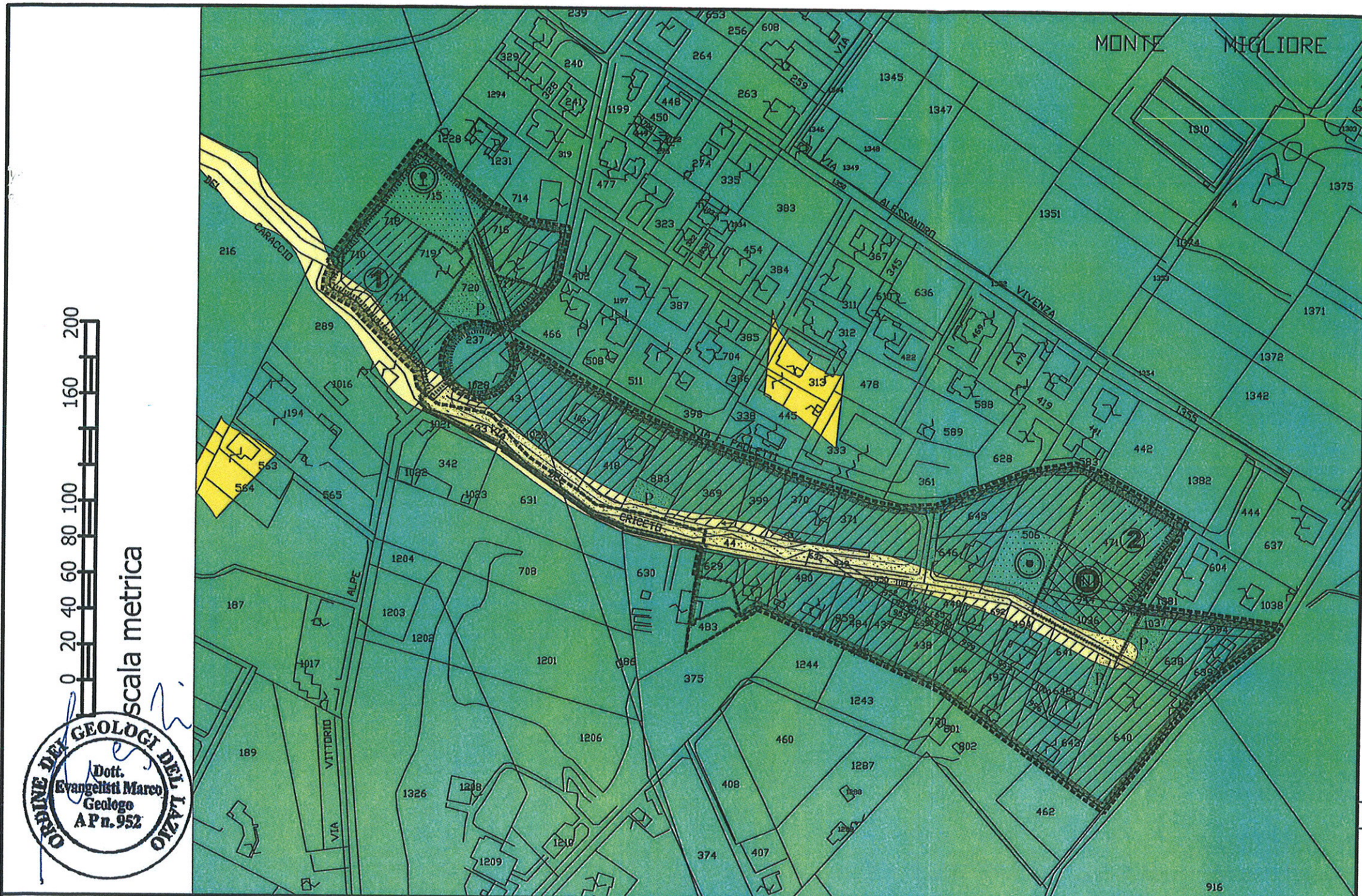
D.G.R. n° **589** del **11 OTT. 2016**  
che si rilascia a Roma, il **15 DIC. 2016**

**Il Funzionario Responsabile**  
**Lorenzo De Angelis**

*Lorenzo De Angelis*







**LEGENDA**

**PERIMETRI**

- PERIMETRO NUCLEO ORIGINARIO
- PERIMETRO NUCLEO APPROVATO
- PERIMETRO PIANO ESECUTIVO
- PERIMETRO COMPARTO EDIFICATORIO

**AREE FONDIARIE**

- ZONA DI CONSERVAZIONE, COMPLETAMENTO E NUOVA EDIFICAZIONE ABITATIVA E NON ABITATIVA, INTERNA AL NUCLEO ORIGINARIO
- ZONA DI COMPLETAMENTO E NUOVA EDIFICAZIONE ABITATIVA E NON ABITATIVA DI RIDISTRIBUZIONE, INTERNA AI COMPARTI EDIFICATORI

**AREE PUBBLICHE**

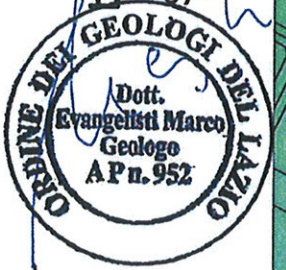
- VERDE PUBBLICO ORGANIZZATO
- SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE
- SEDI VIARIE PUBBLICHE, PARCHEGGI PUBBLICI E VERDE DI ARREDO STRADALE

**DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE PUBBLICHE**

- ASILO NIDO
- SCUOLA MATERNA
- SCUOLA ELEMENTARE
- SCUOLA MEDIA INFERIORE
- ATTREZZATURE PRE-SPORTIVE
- ATTREZZATURE SPORTIVE
- PARCO LIBERO
- GIOCO BIMBI
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE:
  - CULTURALI
  - SANITARIE
  - ASSISTENZIALI
  - RICREATIVE
  - AMMINISTRATIVE
  - ANNONARIE
  - RELIGIOSE



0 20 40 60 80 100 160 200  
scala metrica



**AREE IDONEE**

Presenza di remote condizioni di pericolosità e fattori di esposizione facilmente rilevabili ed eliminabili.

**L** Pericolosità legata alle intrinseche incognite legate alle indagini del sottosuolo necessarie in fase esecutiva delle opere; presenza di spessori di riporto poco competenti geotecnicamente, presenza di strati compressibili o poco competenti nel sottosuolo; difficoltà nella regimazione idraulica.

**E** (Gli interventi sono in linea generale sempre possibili; sarà comunque obbligatorio alla luce della normativa vigente la realizzazione di uno studio geomorfologico e geotecnico di dettaglio da parte del geologo, indispensabile strumento per la definizione delle migliori scelte progettuali in funzione delle problematiche geologiche presenti) "Studi di cui al D.M. LL.PP. 11/03/88" e D.M. 14/01/2008.

**G** Assenza di anomalie rispetto l'amplicazione della risposta sismica locale attesa

**INDICAZIONI VEGETAZIONALI**

**N** Le indicazioni emerse dallo studio a carattere vegetazionale non consentono alcuna differenziazione o limitazione all'uso previsto nel piano attuativo di interesse dei terreni.

**AREE IDONEE (con prescrizioni)**

Presenza di condizioni di pericolosità di tipo geomorfologico ed idraulico, manifeste o anche latenti, poco marcate ed in generale rilevabili ed eliminabili mediante interventi specifici. (Non sono precluse qualsivoglia realizzazione per le quali sarà comunque obbligatoria, alla luce della normativa vigente, la realizzazione di uno studio geomorfologico e geotecnico di dettaglio da parte del geologo, indispensabile strumento per la definizione delle migliori scelte progettuali in funzione delle problematiche geologiche presenti) "Studi di cui al D.M. LL.PP. 11/03/88" e D.M. 14/01/2008.

**I** Aree potenzialmente esondabili per difficoltà nella regimazione idraulica; aree di impluvio e compluvio;

**D** Gli interventi previsti dovranno essere corredati oltre che da quanto stabilito dalla normativa vigente in materia edilizia, da uno studio di compatibilità idraulica che preveda quanto segue:  
 -una verifica idraulica del Fosso di interesse alla sezione a valle del limite della perimetrazione che tenga conto delle caratteristiche geometriche del bacino idrografico, delle sue caratteristiche clinometriche, idrauliche, idrogeologiche e vegetazionali, dei regimi pluviometrici dell'area su scala statistica almeno di 30 anni su dati ufficiali, e tempi di ritorno degli eventi di massima piena attesi non inferiore ai 100 anni;  
 -verifica delle eventuali opere presenti lungo il corso dei fossi e attestazione da parte di tecnico abilitato della loro compatibilità in relazione alla verifica del punto di cui sopra;  
 -realizzazione di opere di regimazione idraulica a tergo delle strutture o delle infrastrutture presenti o di progetto, da realizzarsi preferibilmente mediante interventi mutuati dall'ingegneria naturalistica.

**A** Aree in cui è presente una pendenza del versante > del 20%, per cui devono essere previsti interventi finalizzati alla mitigazione del rischio attraverso la verifica di stabilità ante e post operam in sede di realizzazione

**Q** In queste aree non ricadono i terreni interessati dal Piano Urbanistico in esame, per cui per esse non sono previste prescrizioni perchè non cogenti con le Aree previste nella Perimetrazione di Piano.

Si attesta che la presenza sopra conformata all'originale e composta da **1000.2** facciate  
 10/07/2016  
 Responsabile  
 Lorenzo De Angelis