



# ROMA CAPITALE

DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA  
DIREZIONE TRASFORMAZIONE URBANA  
U.O. RIQUALIFICAZIONE DIFFUSA

## PIANO ESECUTIVO PER IL RECUPERO URBANISTICO NUCLEO N° 12.10 "VIA ARDEATINA - VILLA BALBOTTI"

MUN.  
**IX**

### **COMMITTENTI**

Nominativo: CONSORZIO "PAGLIAN CASALE - CERTOSA"

Indirizzo della sede legale: Vicolo della Stazione di Pavona n° 28, 00134 - Roma

Rappresentante Legale: CESIDIO ERAMO, Vicolo della Stazione di Pavona 28, 00134 - Roma,  
Tel 06/71302607

Nominativo: CONSORZIO DEI PROPRIETARI DEI FONDI LIBERI, A COMPLETAMENTO ED ALTRI  
"CERTOSA - PAGLIAN CASALE"

Indirizzo della sede legale: VIA CAIVANO N° 50, 00134 - ROMA

Rappresentante Legale: FRANCESCO ARONA, Via Giulia di Gallese 1, 00151 - Roma, Tel 06/58230182

### **GRUPPO DI PROGETTAZIONE**

*Arch. Vincenzo Ambrosiano*

*Arch. Lucio Ambrosiano*

*Arch. Longo Domenico*

*Arch. Maura Ambrosiano*

*Arch. Valentina Parente*

*Arch. Domenico Sostero*

*Arch. Umberto Renzi*

*Arch. Francesco Rocca*

Sede legale: Via Casale le Allodole n° 24, 00134 - Roma; Tel 06/7194104, Fax 06/7194497, Email studioambrosiano@libero.it

Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica Dott.ssa Anna Maria Graziano

#### **Coordinamento Tecnico - Amministrativo:**

Direttore U.O. Riqualificazione Diffusa Ing. Antonello Fatello

Funz. Geom. Marco Fattori

Funz. Geom. Cosma Damiano Vecchio

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Bruno De Lorenzo

Istrut. Tecn. Sist. Graf. Infor. Territ. Fabio De Minicis

Istrut. Tecn. Sist. Graf. Infor. Territ. Irene Torniai

Geom. Isabella Castellano

Geom. Mauro Ciotti

Geom. Rita Napolitano

Geom. Antonio Nardone

Funz. Amm. Floriana D'Urso

Istr. Amm. Monja Cesari

Istr. Amm. Lidia Dominijanni

Istr. Amm. Francesca Giannini

Tavola n.

**11**

## ELENCO DELLE PROPRIETA' CATASTALI VINCOLATE

Data: 31/08/10

Aggiornamenti: 15/11/12

File: Tav 11 - El Propr Cat Vinc

**CONSORZIO PAGLIAN CASALE-CERTOSA**  
 (Toponimo n° 12.10 "Via Ardeatina - Villa Balbotti")

**ELENCO DELLE PROPRIETA' CATASTALI VINCOLATE**

**IMMOBILI SOGGETTI AD ESPROPRIO**

**Estremi Catastali**

Foglio	Allegato	Particelle al 31/03/2003	Particelle variate al 15/04/2012
--------	----------	-----------------------------	----------------------------------

n°	n°	n°	n°
----	----	----	----

1183	C	14	-
1183	C	41	-
1183	C	42	-
1183	C	50	-
1183	C	52	-
1183	C	59	-
1183	C	60	-
1183	C	64	-
1183	C	72	-
1183	C	74	-
1183	C	83	-
1183	C	96	-
1183	C	101	-
1183	C	102	-
1183	C	104	-
1183	C	106	-
1183	C	107	-
1183	C	110	557
1183	C	158	-
1183	C	159	-
1183	C	160	502
1183	C	161	-
1183	C	162	-
1183	C	163	-
1183	C	164	-
1183	C	165	-
1183	C	166	-
1183	C	167	-
1183	C	168	-
1183	C	172	-
1183	C	173	-
1183	C	174	-
1183	C	175	-
1183	C	176	-
1183	C	179	-
1183	C	180	-

1183	C	183	-
1183	C	186	-
1183	C	188	-
1183	C	189	-
1183	C	190	-
1183	C	191	-
1183	C	192	-
1183	C	194	-
1183	C	195	-
1183	C	196	-
1183	C	198	-
1183	C	199	-
1183	C	202	-
1183	C	205	-
1183	C	206	-
1183	C	210	-
1183	C	211	-
1183	C	212	-
1183	C	215	-
1183	C	216	-
1183	C	217	-
1183	C	222	-
1183	C	223	-
1183	C	224	-
1183	C	225	-
1183	C	281	473
1183	C	295	-
1183	C	298	-
1183	C	299	-
1183	C	300	-
1183	C	302	-
1183	C	303	-
1183	C	330	557
1183	C	331	557
1183	C	336	71
1183	C	337	-
1183	C	362	-
1183	C	363	-
1183	C	377	-
1183	C	381	-
1183	C	383	-
1183	C	392	-
1183	C	393	-
1183	C	394	-
1183	C	396	-
1183	C	455	-
1183	C	459	-
1183	C	470	343
1183	C	40a	-
1183	C	40b	-
1183	C	54g-65e	305g-310e-306b
1183	C	56a-56b-56r-67m	573
1183	C	56c	547
1183	C	56e	550e
1183	C	56g	550g
1183	C	56i-56l	550i-550l
1183	C	56m-56l	550m
1183	C	56n	550n
1183	C	56o-67m-67n	550o-548m-548n
1183	C	67a	548a

1183	C	67b	548b
1183	C	67c	548c
1183	C	67d	574
1183	C	67e	545
1183	C	67f	543
1183	C	67g	548g
1183	C	67h	548h
1183	C	67i-56d	548i-550d
1183	C	73a	-
1183	C	73b	-
1183	C	73c	-
1183	C	73d	-
1183	C	73e	-
1183	C	73g	-
1183	C	73h	-
1183	C	73i	-
1183	C	73l	-
1183	C	73m	-
1184		1	-
1184		31	-
1184		33	263
1184		40	-
1184		42	411-412-413
1184		44	-
1184		59	353
1184		60	-
1184		61	351
1184		71	-
1184		78	-
1184		79	-
1184		97	-
1184		161	-
1184		169	-
1184		179	-
1184		181	-
1184		182	-
1184		183	356
1184		184	357
1184		187	-
1184		188	-
1184		193	-
1184		208	-
1184		225	-
1184		235	-
1184		237	-
1184		238	-
1184		244	362
1184		261	-
1184		262	-
1184		269	-
1184		271	-
1184		272	-
1184		291	-
1184		300	-
1184		301	-
1184		307	-
1184		309	-
1184		316	-
1184		323	-
1184		328	-

1184		329	-
1184		331	-
1184		332	-
1184		333	-
1184		334	-
1184		335	-
1184		336	-
1184		337	-
1184		341	399-400
1184		342	-
1184		343	-
1184		344	-
1184		345	-
1184		346	-
1184		347	-
1184		348	396-397
1184		349	-
1184		350	-
1184		359	-
1184		366	-
1184		185-178	274
1184		298-297	298-297
1184		36a	364-373
1184		36b	368
1184		36c	369
1184		36d	394
1184		36e	371
1184		36f	372
1184		41e	405
1184		41f	406
1184		41h	408
1184		41i	409
1184		41l	410
1185	A	52	-
1185	B	81	-
1185	B	103	-
1185	A	106	-
1185	A	107	-
1185	B	500	-
1185	A	854	-
1185	A	855	1046

**CONSORZIO PAGLIAN CASALE-CERTOSA**  
 (Toponimo n° 12.10 "Via Ardeatina - Villa Balbotti")

**ELENCO DELLE PROPRIETA' CATASTALI VINCOLATE**

**IMMOBILI NEI COMPARTI SOGGETTI A CONVENZIONE**

**Estremi Catastali**

Foglio	Allegato	Particelle al 31/03/2003	Particelle variate al 15/04/2012	Comparti
n°	n°	n°	n°	n°
1183	C	58	-	1
1183	C	79	563	1
1183	C	81	567-568-569-570	1
1183	C	84	-	1
1183	C	86	-	1
1183	C	87	-	1
1183	C	88	-	1
1183	C	313	-	1
1183	C	46a-54d	46a-305d	2
1183	C	46b-54c	46b-305c	2
1183	C	46c-54e	46c-305e-306a	2
1183	C	54a	-	3
1183	C	54b-65c	-	3
1183	C	65ab	-	3
1183	C	65b-54f	-	3
1183	C	12	-	4
1183	C	89	-	4
1183	C	97	-	4
1183	C	99	-	4
1183	C	100	-	4
1183	C	103	-	4
1183	C	317	-	4
1183	C	321	-	4
1183	C	320b	500	4
1184		3	-	5
1184		12	-	5
1184		257	-	5
1184		4	-	6
1184		5	-	6
1184		253	-	6
1185	C	718	-	6
1184		99	-	7
1184		100	-	7
1184		162	-	7
1184		19	-	8
1184		29	-	8
1184		105	-	8

1184		106	-	8
1184		108	-	8
1184		214	-	8
1184		216	-	8
1184		26-217-215	302	8
1184		41a	401	9
1184		41b	402	9
1184		41c	403	9
1184		41d	404	9
1183		43	-	10
1183	C	116	562-560	10
1184		38	-	10
1184		72	389-381-382-383- 384-385-386	10
1184		73	386-387-388	10
1184		275	380-389	10
1183	C	44	558	11
1183	C	137	-	11
1183	C	466	471	11
1184		10	7	11
1184		34	-	11
1184		37	-	11
1184		43	-	11
1184		45	-	11
1184		46	-	11
1184		51	340-338-339	11
1184		52	-	11
1184		53	-	11
1184		54	-	11
1184		55	-	11
1184		159	-	11
1184		160	-	11
1184		163	374	11
1184		164	-	11
1184		165	-	11
1184		166	-	11
1185	C	105	-	11
1185	C	719	-	11
1185	B	117	-	12
1185	B	499	-	12
1185	B	501	-	12
1185	B	502	-	12
1183	C	460	-	13
1183	C	461	-	13
1184		63	-	13
1184		196	-	13
1184		197	-	13
1184		290	-	13
1184		295	-	13
1184		296	-	13
1184		209	354	14
1184		211	-	14
1184		212	-	14
1184		213	-	14
1183	C	82	-	15
1184		15	-	15
1184		176	-	15
1184		167	-	16
1184		168	-	16
1184		170	-	16

1184		171	-	16
1184		104	-	17
1184		259-X4	-	17
1184		264	-	17
1184		102	-	18
1184		199	-	18
1184		201	-	18
1184		207	-	18
1184		255	-	18
1184		265	-	18
1184		98	-	18
1184		101	-	18
1184		198	-	18
1184		200	-	18
1185	B	82	-	19
1185	B	101	95	19
1185	B	22	-	20
1185	B	472	-	20
1183	C	185	-	21
1183	C	338	-	21
1183	C	105	-	22
1183	C	109	-	22
1183	C	48	-	23
1183	C	55	-	23
1183	C	66	-	23
1183	C	203	-	24
1183	C	294	-	24
1183	C	364	-	25
1183	C	369	-	25
1183	C	464	-	26
1183	C	465	-	26
1183	C	208a	555	27
1183	C	209a	552	27
1183	C	209b	553	27
1183	C	209c-208b	554-556	27
1183	C	311c-312b	530	28
1183	C	47a-311a	528	28
1183	C	47b-311b-312a	529	28
1183	C	47c-311d	531	28



**CONSORZIO PAGLIAN CASALE-CERTOSA**  
**(Toponimo n° 12.10 "Via Ardeatina - Villa Balbotti")**

**ELENCO DELLE PROPRIETA' CATASTALI VINCOLATE**

**IMMOBILI NELLE AREE FONDIARIE INTERNE AI  
 COMPARTI FONDIARI PUBBLICI**

**Estremi Catastali**

<b>Foglio</b>	<b>Allegato</b>	<b>Particelle al 31/03/2003</b>	<b>Particelle variate al 15/04/2012</b>	<b>Comparti</b>
<b>n°</b>	<b>n°</b>	<b>n°</b>	<b>n°</b>	<b>n°</b>
1183	C	86	-	A
1183	C	313	-	A
1183	C	54a	-	B
1183	C	65ab	-	B
1184		43	-	C
1184		45	-	C
1184		46	-	C
1184		54	-	C
1184		55	-	C
1184		163	374	C
1184		164	-	C