



# ROMA CAPITALE

DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA  
U.O. CITTA' PERIFERICA

## PIANO ESECUTIVO PER IL RECUPERO URBANISTICO NUCLEO N° 12.17 "VIA DELLA FALCOGNANA"

MUN.  
XII

### **COMMITTENTE**

Nominativo: CONSORZIO "PADULI"

Indirizzo della sede legale: VIA CASALE LE ALLODOLE N° 24, 00134-ROMA

Recapito: Tel 06/7194104, Fax 06/7194497, Email studioambrosiano@libero.it

### **NOMINATIVO RAPPRESENTANTE LEGALE**

Nominativo: FRANCO TREVISANI

Indirizzo: Via Paduli n° 75, 00134 - Roma

Recapito: 06/7139194

### **GRUPPO DI PROGETTAZIONE**

*Arch. Vincenzo Ambrosiano*

*Arch. Lucio Ambrosiano*

*Arch. Longo Domenico*

*Arch. Maura Ambrosiano*

*Arch. Valentina Parente*

Sede legale: Via Casale le Allodole n° 24, 00134 - Roma; Tel 06/7194104, Fax 06/7194497, Email studioambrosiano@libero.it

Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica Ing. Errico Stravato

#### **Coordinamento Tecnico - Amministrativo :**

Direttore U.O. Città Periferica Ing. Tonino Egiddi

Arch. Michela Poggipollini

Arch. Maurizio Santilli

Funz. Geom. Marco Fattori

Funz. Geom. Cosma Damiano Vecchio

Funz. Geom. Mauro Zanini

Funz. Serv. Tec. Sist. Graf. Emanuela Morseletto

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Bruno De Lorenzo

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Anna Panaiotti

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Rossella Sbarigia

Istrut. Tecn. Sist. Graf. Fabio De Mimicis

Istrut. Tecn. Sist. Graf. Irene Torniai

Geom. Isabella Castellano

Geom. Mauro Ciotti

Geom. Rufina Cruciani

Geom. Sergio Durastante

Geom. Rita Napolitano

Geom. Antonio Nardone

Geom. Maria Cristina Rita

Funz. Dir. Amm.: Paolo Di Mario, Eugenia Girolami; Funz. Amm. Floriana D'Urso, Anna Medaglia; Istr. Amm. Monja Cesari, Simonetta Gambadori;

Oper. Serv. Supp. Cust. Daniela Astrologo

Supporto Tecnico - Amministrativo R.p.R. S.p.A.:

Arch. Cristina Campanelli; Geom. Massimo Antonelli; Tec. Aerof. Alessandro Cugola; Istrut. Ammin.: Maurizio Barelli, Fabrizio Pirazzoli

Tavola n.

# 12.2

**ELABORATI PROPEDEUTICI ALL'ACQUISIZIONE DEI PARERI  
PREVISTI DALLE LEGGI: Relazione sulla Mobilità**

Data: 22/06/10

Aggiornamenti: 15/01/13

File: Tav 12.2 - Relaz Mobilità

# RELAZIONE SULLA MOBILITA'

## INQUADRAMENTO GENERALE

Il territorio oggetto di studio si colloca tra il km 2 e 3 di Via della Falcognana. La viabilità di distribuzione interna al quartiere è caratterizzata dalla presenza di strade senza uscita (si veda la foto aerea allegata), ad uso pubblico, che si diramano ortogonalmente da Via della Falcognana, con sezioni già adatte al doppio senso di marcia in alcuni casi.

## INQUADRAMENTO DELLA VIABILITA' PUBBLICA E PRIVATA AL CONTORNO

La via principale su cui gravita il comprensorio è Via della Falcognana, strada extraurbana provinciale che, insieme a Via del Divino Amore, collega la Via Ardeatina alla Via Nettunense.

## ANALISI INTERNA E INTERFERENZE CON L'ESTERNO

Le strade interne al "Toponimo" sono proposte come pubbliche per circa la metà del loro tratto.

Da Est a Ovest tali strade avranno le seguenti caratteristiche:

- **Prima Traversa di Via della Falcognana:** avrà una sezione media di 10,5 ml per il doppio senso di marcia, fino a circa la metà del suo tracciato; sarà collegata alla Seconda Traversa di Via della Falcognana mediante un breve tratto stradale, sempre a doppio senso, sfruttando la presenza di un tracciato privato; prevederà un raccordo adeguato a Via della Falcognana, su cui si innesta a raso e a "T".

- **Seconda Traversa di Via della Falcognana:** avrà una sezione media di 10,5 ml per il doppio senso di marcia, fino a circa la metà del suo tracciato; sarà collegata sia alla Prima Traversa di Via della Falcognana mediante un breve tratto stradale, sempre a doppio senso, sfruttando la presenza di un tracciato privato, sia alla Terza Traversa di Via della Falcognana, mediante un altro breve tratto stradale, in questo caso a senso unico, sfruttando in parte la presenza di un altro tracciato privato; presenterà un'area a parcheggio e uno slargo con possibile destinazione a capolinea di autobus nel tratto finale; prevederà un raccordo adeguato a Via della Falcognana, su cui si innesta a raso e a "T".

- **Terza Traversa di Via della Falcognana:** avrà una sezione media di 8,0 ml per il senso unico di marcia fino a circa la metà del suo tracciato; sarà collegata alla Seconda Traversa di Via della Falcognana mediante un breve tratto stradale, sempre a senso unico, sfruttando in parte la presenza di un tracciato privato; presenterà un'area a parcheggio nel tratto iniziale; prevederà un raccordo adeguato a Via della Falcognana, su cui si innesta a raso e a "T".

- **Via Paduli:** avrà una sezione media di 10,5 ml per il doppio senso di marcia fino a circa la metà del suo tracciato; formerà un raccordo circolare con la Quarta Traversa

di Via della Falcognana; presenterà un'area a parcheggio nel tratto iniziale; prevederà un raccordo adeguato a Via della Falcognana, su cui si innesta a raso e a "T".

- **Quarta Traversa di Via della Falcognana:** avrà una sezione media di 10,5 ml per il doppio senso di marcia fino a circa la metà del suo tracciato; formerà un raccordo circolare con Via Paduli; presenterà un'area a parcheggio su quasi tutto il suo tracciato; prevederà un raccordo adeguato a Via della Falcognana, su cui si innesta a raso e a "T".

Per ciò che concerne il trasporto pubblico non esiste attualmente alcuna linea interna al Toponimo; verrà quindi a tale scopo realizzato uno slargo con possibile destinazione a capolinea di autobus nel tratto finale della Seconda Traversa di Via della Falcognana, e un insieme omogeneo e distribuito di allargamenti stradali per la fermata di autobus.

## **CARICHI URBANISTICI**

La proposta di Piano prevede l'allargamento della perimetrazione approvata dal Nuovo PRG di circa 6 ha, arrivando a circa 16,5 ha. L'insediamento inoltre è dimensionato per circa 375 nuovi abitanti rispetto agli attuali 235, per una densità abitativa interna totale di circa 37 ab/ha, più alta di circa 2,6 volte quella attuale. Il Piano inoltre prevede la creazione di quattro comparti a concentrazione edificatoria, all'interno di uno dei quali ricade un'area fondiaria di interesse pubblico. La destinazione non abitativa è prevista pari al 11 % del totale della nuova volumetria (che è di 50.500 mc circa) mentre l'esistente non abitativo è pari a 11.500 mc circa.

Per ciò che concerne le opere di urbanizzazione è prevista la realizzazione di: un asilo nido, una scuola materna, due parchi giochi per bambini per un totale di 3.350 mq circa, un'area per attività sportive di 5.100 mq circa, aree a parcheggio distribuite lungo tutta la viabilità per un totale di 9.300 mq circa e la ristrutturazione appunto della viabilità interna esistente.

La densità di traffico attuale interna (da rilievo) si attesta intorno ai circa 20 veicoli/ora di media; ipotizzandone quindi un incremento di 2,6 volte, si ottiene una previsione di circa 52 veicoli/ora.

## **ANALISI DELLA SICUREZZA PEDONALE E VEICOLARE**

La viabilità interna verrà ristrutturata conformemente al Nuovo Codice della Strada. La conformazione del "Toponimo" infatti permette di adeguare la viabilità esistente in alcuni casi a quella di una strada a doppio senso di marcia con sezione media di 10,5 ml, in altri a quella di una strada a senso unico di marcia con sezione media di 8,0 ml; verranno previsti: corsie da 3,25 ml e mediamente marciapiedi da 2,00 ml, per le strade a doppio senso, e corsia da 4,50 ml e mediamente marciapiedi da 1,75 ml, per le strade a senso unico.

Gli incroci previsti permetteranno una buona visuale e la sicurezza veicolare e pedonale sarà garantita sia dalle caratteristiche spaziali della viabilità sia dalla presenza di eventuali dissuasori di velocità.

Inoltre sono previsti: un capolinea di autobus e aree a parcheggio e fermate per i mezzi pubblici quasi in ogni strada.

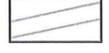
## **CONCLUSIONI**

Dalle analisi e considerazioni svolte si può evincere che:

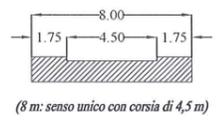
- Il Piano della viabilità, così come dimensionato, assorbirà i carichi urbanistici previsti nell'area;
- Tali carichi non andranno ad implementare sensibilmente le problematiche legate alla viabilità delle aree circostanti;
- Il trasporto pubblico dovrà in ogni caso essere riconsiderato, alla luce del fatto che attualmente non esiste alcuna linea pubblica e che alcune attività pubbliche previste dal nuovo Piano di Recupero Urbanistico avranno necessità di essere servite.



LEGENDA

-  PERIMETRO PIANO ESECUTIVO
- VIABILITA' ESTERNA**
  -  VIABILITA' TANGENZIALE PRIMARIA
  -  VIABILITA' TANGENZIALE SECONDARIA DI DISTRIBUZIONE
- VIABILITA' INTERNA**
  -  SEDI VIARIE PUBBLICHE, PARCHEGGI PUBBLICI E VERDE DI ARREDO STRADALE
  -  VIABILITA' PRIVATA
  -  SENSO UNICO DI CIRCOLAZIONE
  -  DOPPIO SENSO DI CIRCOLAZIONE

SEZIONE STRADALE "A"



SEZIONE STRADALE "B"

