Allegato

ROMA CAPITALE

DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA
U.O. CITTA' PERIFERICA

PIANO ESECUTIVO PER IL RECUPERO URBANISTICO DEL NUCLEO N. 13.10 - "MONTI SAN PAOLO"

MUN. XIII

NUOVE PERIFERIE MUNICIPIO XIII
ROMA CAPITALE
DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA
U.O. Riqualificazione Urbana

CON LA CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO NEGLI ATTI UFFICIO
Il Dirigente
Ing. Tonino Egidi

PROPONENTE:
Associazione Consortile "Monti S. Paolo"
Presidente: Giuseppe Danzieri

PROGETTAZIONE:
Arch. Giuseppe Amarilli

Studio Tecnico: Arch. Giuseppe Amarilli
Viale Cina d'Europa, 34 - 00144 Roma, tel. 06.52346010 fax 0645423444 - E. mail: giuseppe.amarie@gmail.com

Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica Ing. Enrico Stravato
Coordinamento Tecnico - Amministrativo:
Direttore U.O. Città Periferica Ing. Tonino Egidi

Arch. Michela Poggiarellini
Arch. Maurizio Gentile
Geom. Mauro Fattori
Geom. Cosmo Damiano Vecchio
Geom. Mauro Ferri
Geom. Sez. Graf. Sofw. Emanuela Moroletto
Geom. Sez. Graf. Sofw. Simone Bruno Di Lorenzo
Geom. Sez. Graf. Sofw. Terzo Anna Pasquale
Geom. Sez. Graf. Sofw. Fabio De Marco Burgio
Istruz. Tecn. Sez. Graf. Fabio De Marco
Istruz. Tecn. Sez. Graf. Irene Tornini
Geom. Isabella Castellano
Geom. Mauro Ciotti
Geom. Antonio Nardone
Geom. Elia Napoliano
Geom. Antonio Nardone
Geom. Maurizio Ciotti
Dott. Dir. Amm. Paola Di Mario, Eugenia Giroldi, Funz. Amm. Floriana D'Urso, Anna Modaglia; Istr. Amm. Monja Cesari, Simonetta Gambadoro
Oper. Serv. Supp. Cust. Daniela Antonioni
Ingegneri Tecnici - Amministrazione Ep.R. Sp.A.:
Arch. Cristina Campanelli; Geom. Massimo Antonelli/Tec. Aerof. Alessandro Cugola; Istruz. Amm.ne - Maurizio Barelli, Fabrizio Pesucci

Tavola n. 1 — INQUADRAMENTO TERRITORIALE, DESTINAZIONI DI P.R.G. E VINCOLI

scala varie	Data: Aprile 2012	Aggiornamenti:

Tavola n. 1 — INQUADRAMENTO TERRITORIALE, DESTINAZIONI DI P.R.G. E VINCOLI

scala varie	Data: Aprile 2012	Aggiornamenti:

Il Dirigente dell'Area
Arch. Giancarlo Ferrante

Regione Lazio
Area Urbanistica Dipartimento Programmazione Regionale forme L.r.38/96 e Ctbl metropolitana
ALLEGATO ALLA DGR DL 25/07 del 11/05/2012

Manfredi Gallinaro

Prot. non Leg. Infor. Territ. Anna Pasquale
Istruz. Tecn. Sez. Graf. Fabio De Marco Burgio
Istruz. Tecn. Sez. Graf. Fabio De Marco
Istruz. Tecn. Sez. Graf. Irene Tornini
Geom. Isabella Castellano
Geom. Mauro Ciotti
Geom. Antonio Nardone
Geom. Elia Napoliano
Geom. Antonio Nardone
Geom. Maurizio Ciotti
Dott. Dir. Amm. Paola Di Mario, Eugenia Giroldi, Funz. Amm. Floriana D'Urso, Anna Modaglia; Istr. Amm. Monja Cesari, Simonetta Gambadoro
Oper. Serv. Supp. Cust. Daniela Antonioni
Ingegneri Tecnici - Amministrazione Ep.R. Sp.A.:
Arch. Cristina Campanelli; Geom. Massimo Antonelli/Tec. Aerof. Alessandro Cugola; Istruz. Amm.ne - Maurizio Barelli, Fabrizio Pesucci

IL DIRIGENTE Ing. Tonino Egidi — 17 LUG. 2012 — A 336

IL DIRIGENTE Ing. Tonino Egidi — 17 LUG. 2012 — A 336

REGIONE LAZIO
PRESIDENZA GIUNTA REGIONALE
Agenzia di rilascio n. 1 - Agenzia 100 - Postazione n. 1
RDA n. 3 9 1 del 17 LUG. 2012
Atto di Rilascio Prot. n. 2 8 NOV. 2012
Il Funzionario Responsabile
Paola Paulillo

INQUADRAMENTO INFRASTRUTTURALE DELL'ESISTENTE — rapp. 1:10.000

Aerofotogrammetria

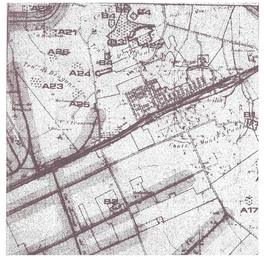
LEGENDA
- PERIMETRO NUCLEO ESECUTIVO
- ACQUEDOTTO
- VIABILITA' PRIVATA
- ELETTRODOTTO
- COLLETTORE PER ACQUE NERE

PIANO REGOLATORE GENERALE - CARTA PER LA QUALITA' — rapp. 1:10.000

P.R.G. Approvato con del. C.C. n. 18 del 12 febraio 2008 - G1.24 "Carta per la Qualità"

LEGENDA
- PERIMETRO NUCLEO ESECUTIVO
- BENI CHE PRESENTANO INTERESSE ARTISTICO, STORICO, ARCHEOLOGICO E ETNOANTROPOLOGICO (Archeologici ex L. 1089/39)

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO — rapp. 1:25.000



Piano Territoriale Paesistico - Ambito Territoriale n. 2 Serie E/1

LEGENDA
- PERIMETRO NUCLEO ESECUTIVO

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE - TAV. A — rapp. 1:25.000

P.T.P.R. - Sistemi ed Ambiti del Paesaggio, art.135,143 e 156 D.lvo 42/04 - art. 21, 22, 23 e 36 quater c.1 R. 24/98 - Tav. A29, fg. 387

LEGENDA
- PERIMETRO NUCLEO ESECUTIVO
- SISTEMA DEL PAESAGGIO NATURALE
  - Paesaggio Naturale Agrario
- SISTEMA DEL PAESAGGIO AGRARIO
  - Paesaggio Agrario di Continuita'
- Proposte Comunale di modifica del P.T.P. vigenti
- Aree urbanizzate del P.T.P.R
- Aree urbanizzate del P.T.P.R

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE - TAV. C — rapp. 1:25.000

P.T.P.R. - Beni del patrimonio naturale e culturale, art.21,22 e 23 L.R. 24/98 - Tav. C2, fg. 387

LEGENDA
- PERIMETRO NUCLEO ESECUTIVO
- BENI DEL PATRIMONIO CULTURALE
  - Beni del Patrimonio Archeologico
  - parchi archeologici e culturali
- Aree urbanizzate del P.T.P.R

CARTA STORICA ARCHEOLOGICA, MONUMENTALE E PAESISTICA DEL SUBBURBIO E DELL'AGRO ROMANO — rapp. 1:10.000

P.R.G. Approvato con del. C.C. n. 18 del 12 febbraio 2008 - " Carta storica, archeologic, monumentale e paesistica del suburbio e dell'agro romano".

LEGENDA
- PERIMETRO NUCLEO ESECUTIVO

RISERVA NATURALE STATALE DEL LITORALE ROMANO — rapp. 1:10.000

Decreto Ministeriale dell'Ambiente 29 marzo 1996 - SUDDIVISIONE IN AREE DEL TERRITORIO DELLA RISERVA - Elaborato n. E01

LEGENDA
- PERIMETRO NUCLEO ESECUTIVO
- AREA TIPO 1
- AREA TIPO 2

PIANO REGOLATORE GENERALE - SISTEMI E REGOLE — rapp. 1:10.000

P.R.G. Approvato con del. C.C. n. 18 del 12 febraio 2008 - Sistemi e regole 3°.24

LEGENDA
- PERIMETRO NUCLEO ESECUTIVO
- SISTEMA INSEDIATIVO - CITTA DA RISTRUTTURARE
  - INDIVIDUAZIONE DEI NUCLEI DI EDILIZIA EX ABUSIVA DA RECUPERARE

PIANO REGOLATORE GENERALE - RETE ECOLOGICA — rapp. 1:10.000

P.R.G. Approvato con del. C.C. n. 18 del 12 febraio 2008 - 4°.24

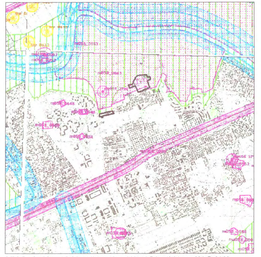
LEGENDA
- PERIMETRO NUCLEO ESECUTIVO
- COMPONENTE PRIMARIA (A)
- COMPONENTE SECONDARIA (B)

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO — rapp. 1:25.000

Piano Territoriale Paesistico - Ambito Territoriale n. 2 Serie E/3

LEGENDA
- PERIMETRO NUCLEO ESECUTIVO

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE- TAV. B — rapp. 1:25.000



P.T.P.R. - Beni Paesaggistici, art.134 co.1 lett. a) b) e c) D.lvo 42/04 - art. 22 L.R. 24/98 - Tav. B29, fg. 387

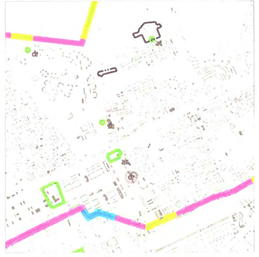
LEGENDA
- PERIMETRO NUCLEO ESECUTIVO
- RICOGNIZIONE DELLE AREE TUTELATE
  - Area di Interesse Archeologico già Individuate
- Area urbanizzate del P.T.P.R

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE - TAV. D — rapp. 1:25.000

P.T.P.R. - Proposte comunali di modifica del P.T.P. vigenti, art.23 co 1 - 36 quater co.1 ter L.R. 24/98 - Tav. D29, fg. 387

LEGENDA
- PERIMETRO NUCLEO APPROVATO / ESECUTIVO
- Osservazioni preliminari proposte dai Comuni
- Sviluppo dei beni paesaggiistici art. 134 lett. a e b D.lvo 42/2004 - art 22 L.R 24/1998
- Aree urbanizzate

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE — rapp. 1:20.000



P.R.G. Approvato con del. C.C. n. 18 del 12 febbraio 2008 - " Sistema delle infrastrutture tecnologiche" - elab. G5 del P.R.G.

LEGENDA
- PERIMETRO NUCLEO APPROVATO / ESECUTIVO
- AREE TECNOLOGICHE
  - INFANTI DI DEPURAZIONE depuratori programmati
- Interventi di salvaguardia volti a futuro fitopatto della infrastruttura
- Ambiti Interessati dall'eliminazione di detrattori ambientali
- Aree d'ambientazione della Infrastruttura tecnologiche da definire nell'ambito di strumenti di progettazione unitaria

TUTELA E VINCOLI IDROGEOLOGICI — rapp. 1:10.000

LEGENDA
- PERIMETRO NUCLEO APPROVATO / ESECUTIVO