



# ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica

U.O. - CITTA' PERIFERICA

## PIANO ESECUTIVO PER IL RECUPERO URBANISTICO DEL NUCLEO 15.4 "MONTE STALLONARA"

MUN.  
XV



### PROPONENTI

#### CONSORZIO "PERIFERIE ROMANE"

Consorzio per il recupero urbanistico e  
la qualificazione della periferia romana

#### ASSOCIAZIONE CONSORTILE DI RECUPERO URBANO "SAN COSIMATO"

Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica Ing. Errico Stravato

#### **Coordinamento Tecnico - Amministrativo:**

Direttore U.O. Città Periferica Ing. Tonino Egiddi

Arch. Michela Poggipollini

Arch. Maurizio Santilli

Funz. Geom. Marco Fattori

Funz. Geom. Cosma Damiano Vecchio

Funz. Geom. Mauro Zanini

Funz. Serv. Tec. Sist. Graf. Emanuela Morseletto

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Bruno De Lorenzo

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Anna Panaiotti

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Rossella Sbarigia

Istrut. Tecn. Sist. Graf. Fabio De Minicis

Istrut. Tecn. Sist. Graf. Irene Torniai

Geom. Isabella Castellano

Geom. Mauro Ciotti

Geom. Rufina Cruciani

Geom. Sergio Durastante

Geom. Rita Napolitano

Geom. Antonio Nardone

Geom. Maria Cristina Ria

Funz. Dir. Amm.: Paolo Di Mario, Eugenia Girolami;

Funz. Amm. Floriana D'Urso, Anna Medaglia; Istr. Amm. Monja Cesari, Simonetta Gambadori;

Oper. Serv. Supp. Cust. Daniela Astrologo

Supporto Tecnico - Amministrativo R.p.R. S.p.A.:

Arch. Cristina Campanelli; Geom. Massimo Antonelli; Tec. Aerof. Alessandro Cugola;

Istrut. Ammin.: Maurizio Barelli, Fabrizio Pirazzoli

### COORDINAMENTO TECNICO

COORDINAMENTO DELLE PERIFERIE  
Associazione tra Consorzio Periferie Romane -  
Unione Borgate - A.NA.CI.PE. - A.R.C.

### PROGETTAZIONE

Arch. Patrizia Marinelli

Tavola n.  
**12.2a**

## RELAZIONE SULLA MOBILITA'

SCALA :

DATA: Aprile 2012

AGG. n°

## **RELAZIONE TECNICA**

SOMMARIO :

<b>1 - Inquadramento generale della viabilità</b>	<b>pag. 2</b>
<b>2 - Inquadramento della viabilità al contorno del nucleo</b>	<b>pag. 3</b>
<b>3 - Caratteristiche dell' intervento proposto</b>	<b>pag. 4</b>
<b>4 - Bacino di utenza</b>	<b>pag. 5</b>
<b>5 - Considerazioni sul trasporto pubblico in rapporto al nucleo</b>	<b>pag. 6</b>
<b>6 - Considerazioni generali sull' adeguatezza della viabilità proposta</b>	<b>pag. 7</b>

## **1 - Inquadramento generale della viabilità.**

Il **sistema portante stradale**, che perimetra l' area, è costituito a **Nord** dalla **Via Pisana**, a **Sud** dalla **Via Portuense**, **A1 diramazione Roma Sud**, ad **Ovest** da **Via di Ponte Galeria** e ad **Est** dal **GRA**, sistema che garantisce una buona copertura del fabbisogno trasportistico visti gli scarsi insediamenti che vi si attestano.

L' **accessibilità all' area** è costituita da strade di penetrazione che garantiscono il collegamento con tutte le componenti della viabilità principale: **Via di Monte Stallonara** verso Via della Pisana, **Via Arzena** con la Portuense ed infine **Via Delle Moratelle** con Via di Ponte Galeria; il problema piuttosto, è rappresentato dagli innesti tra Queste.

La viabilità interna all'insediamento risulta **fortemente carente delle necessarie infrastrutture viarie**, ed il presente intervento si pone l'obiettivo di **riequilibrare** la zona con il riassetto delle strutture viarie.

## **2 - Inquadramento della viabilità al contorno dell' area interessata dall' intervento e nell'area stessa.**

Il nucleo 15.4 Monte Stallonara è situato nel quadrante Sud Ovest della città, al di fuori del G.R.A, e ricade tutto all'interno del territorio dell'XV Municipio.

Questa area della periferia romana, sviluppatasi in una zona interna tra Via della Pisana, Via Portuense e Via di Ponte Galeria, è stata interessata, nel corso degli anni 70 ed 80 da una forte crescita degli insediamenti di tipo spontaneo, con prevalente destinazione residenziale e scarsa, o nulla, presenza di Urbanizzazioni Primarie e Secondarie, con conseguente degrado della qualità insediativa.

Il nucleo è attualmente servito da una viabilità principale sufficiente ad assorbire il carico previsto, costituita dalle strade statali Pisana, Portuense e Via di Ponte Galeria mentre presenta una viabilità secondaria di collegamento, evidentemente insufficiente e mal raccordata.

L'attuale collegamento viario principale del nucleo che è quello con Via della Pisana è costituita da Via di Monte Stallonara, strada alberata con carreggiata di mt 6,50, che ad oggi risulta essere fortemente inadeguata a garantire i collegamenti viari, sia in ingresso che in uscita, al nucleo in oggetto.

Le altre possibilità di accesso al nucleo sono attualmente poco utilizzate poiché di difficile accesso

Il nucleo, al suo interno è servito in maniera pessima da strade private, generalmente tortuose, strette e senza uscita.

### **3 – Caratteristiche dell' intervento proposto.**

L'insediamento, che risulta essere chiaramente individuabile rispetto alla restante parte dell'edificazione spontanea della zona, si trova limitato a nord e ad Est da una vasta zona agricola, caratterizzata dalla presenza di numerose cave a cielo aperto.

Le sezioni stradali proposte sono con carreggiata da mt 8,50 a 12,00 per quelle a doppio senso, e con carreggiate da mt 6,00 a 9,00 per le strade previste a senso unico di marcia.

#### **4 - Bacino di utenza del nucleo Monte Stallonara.**

La superficie totale del nucleo risulta essere pari a 29,72 ha.

L'edificazione di recente costruzione è caratterizzato da villette unifamiliari, a due piani, con giardino e copertura a tetto, o edifici puntiformi plurifamiliari di limite dimensioni (2/3 piani).

Le Superfici attualmente esistenti sono circa 44.595,04 mc.

Ed i relativi abitanti attualmente insediati sono circa 970.

Le Superfici di completamento previste sono circa 17.625,42 mc.

Ed i relativi abitanti da insediare sono circa 423.

## **5 - Considerazioni sul trasporto pubblico in rapporto al quartiere.**

Per quanto riguarda il trasporto pubblico, diverse linee **ATAC transitano su Via della Pisana e Via di Ponte Galeria**, le cui fermate risultano però inadeguate per gli abitanti del nucleo, perché molto distanti dallo stesso.

In ogni caso il comprensorio è interessato dal passaggio di mezzi pubblici **ATAC**, che percorrono un anello costituito da Via Arzana, via Senorbi, via monte Stallonara e Via delle Moratelle:

- la linea ultra periferica 089 che arriva dalla zona Aurelia percorrendo Via di Casal Lumbroso e Via di Ponte Galeria, e prosegue fino alla stazione di ponte Galeria dove fa capolinea.

Relativamente al trasporto su ferro il nucleo è lambito dalla linea FR1 che collegando Roma con l'aeroporto di Fiumicino interessa l'intervento con la fermata di Ponte Galeria, posta sulla Via Portuense.

## **6 - Considerazioni generali sull' adeguatezza della viabilità proposta.**

Da quanto è emerso dalle considerazioni svolte nei punti precedenti è possibile tracciare un quadro d'insieme delle problematiche relative alla viabilità della zona e dell' influenza che su di essa andrà ad esercitare il nuovo Nucleo.

Il centro risulta collegato alla viabilità esistente da : Via di monte Stallonara e Via delle Moratelle di cui si prevede il potenziamento.

Per quanto concerne i collegamenti tramite il trasporto pubblico, questo, per quanto riguarda l' ATAC, risulta essere utilizzato attualmente, nelle ore di punta, con un utilizzo inferiore alle sue capacità di trasporto. Infine il nuovo centro può avere un' influenza positiva anche direttamente sulla viabilità di quartiere, mettendo a disposizione del quartiere stesso circa 150 nuovi parcheggi regolamentati.

### Verifica della capacità attuale della rete viaria a ridosso del centro e di ingresso al quartiere.

Le strade di quartiere intorno al complesso sono : Via della Pisana, con una carreggiata di mt 7,00, strada a doppio senso di marcia, senza marciapiedi; Via Portuense, con una carreggiata di mt 8,00, strada a doppio senso di marcia, senza marciapiedi.