

PIANO ESECUTIVO PER IL RECUPERO URBANISTICO DEL NUCLEO N. 19.02 - "PALMAROLA-VIA LEZZENO"

MUN. XIX Consorzio "Colle del sole" **Progettista:** Arch. Massimo Fioravanti
Presidente: Luigi Angeli

Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica Ing. Errico Stravato
Coordinamento Tecnico - Amministrativo:
Direttore U.O. Città Periferica Ing. Tonino Egiddi
Arch. Michela Poggipollini
Arch. Maurizio Santilli
Funz. Geom. Marco Fattori
Funz. Geom. Cosma Damiano Vecchio
Funz. Geom. Mauro Zanini
Funz. Serv. Tec. Sist. Graf. Emanuela Morsetto
Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Bruno De Lorenzo
Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Anna Tomassini
Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Rossella Sturaglia
Istrut. Tec. Sist. Graf. Fabio De Mincis
Istrut. Tec. Sist. Graf. Irene Tornati
Geom. Isabella Castellano
Geom. Mauro Ciotti
Geom. Rufina Cruciani
Geom. Rita Napolitano
Geom. Antonio Nardone
Geom. Maria Cristina Ria
Funz. Dir. Amm. Paolo Di Mario, Eugenia Girolami; Funz. Amm. Floriana D'Urso, Anna Medaglia; Istr. Amm. Manja Cesari, Simonetta Gambadori.
Opus. Serv. Suppl. Cost. Daniela Astroligo
Supporto Tecnico - Amministrativo R.p.R. S.p.A.:
Arch. Cristina Campanelli; Geom. Massimo Antonelli; Tec. Aerof. Alessandro Cugola; Istrut. Ammin.: Maurizio Barelli, Fabrizio Pirazzoli

Tavola n. 1.3 INQUADRAMENTO TERRITORIALE, DESTINAZIONI DI P.R.G. E VINCOLI

scala 1:10000 | Data: Febbraio 2010 | Aggiornamenti: Marzo 2012 | Tav.1.3 Lezzeno

PERIMETRI

- PERIMETRO NUCLEO ORIGINARIO E APPROVATO
- PERIMETRO PIANO ESECUTIVO



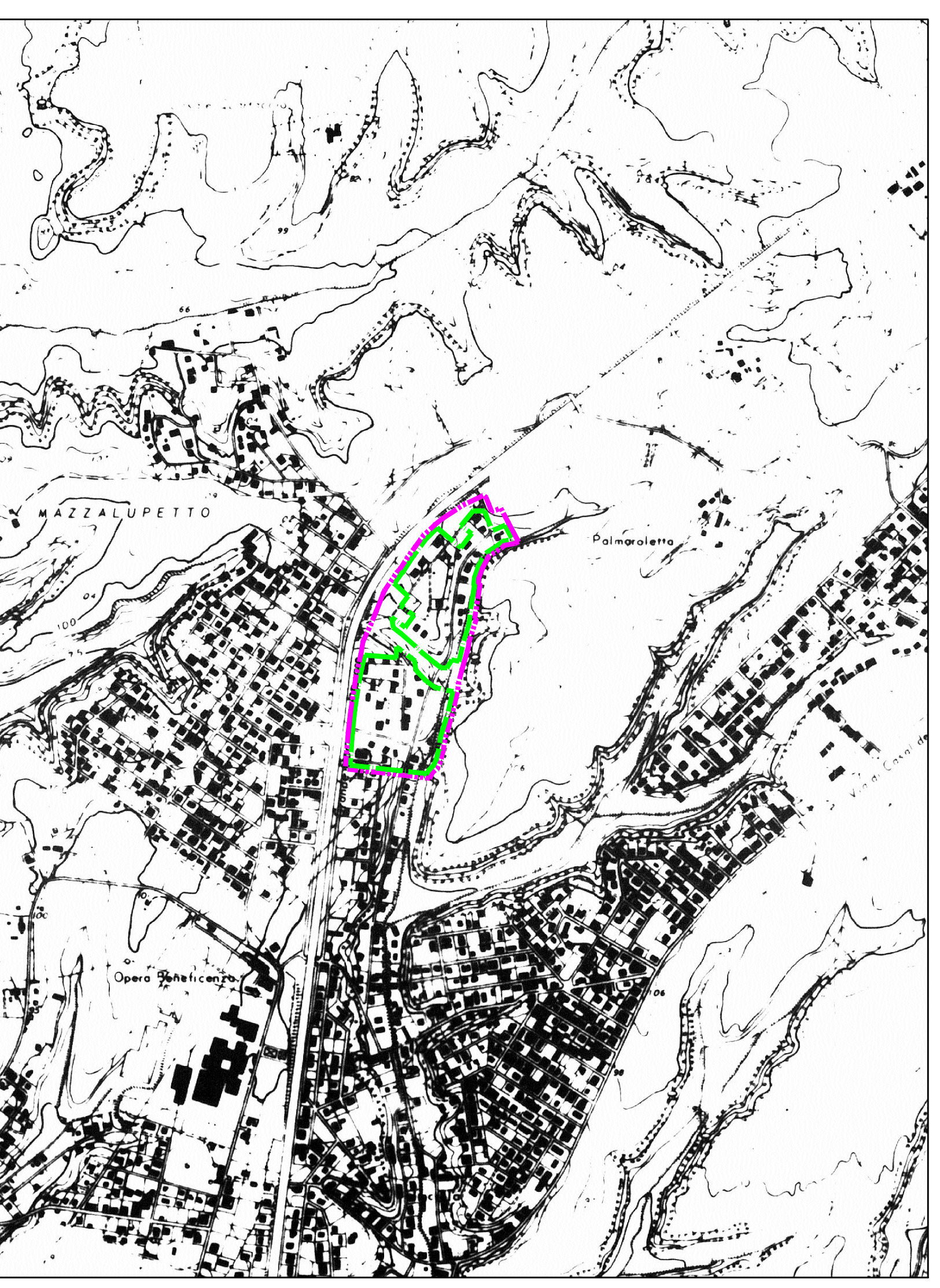
PP.TT.PT. approvato, Ambito Territoriale n.15-TAV. E/1 B RILIEVO DEI VINCOLI PAESAGGISTICI



<p>REGIONE LAZIO / ASSESSORATO URBANISTICO ED ASSETTO DEL TERRITORIO</p> <p>ASSESSORATO TERRITORIALE PAESISTICI / AMBITO TERRITORIALE N°15/2</p> <p>RILIEVO DEI VINCOLI PAESAGGISTICI</p> <p>COORD. URBAN. REGION. ARCH. L. VIGNONI</p>	<p>PROFESSIONISTI</p> <p>ARCH. A. DURANTE C. GRUPPO ARCH. F. D'ASARO ARCH. V. DELLA SALA ARCH. R. VOLO</p> <p>COLLABORATORI</p> <p>ARCH. S. GRASSI ARCH. V. SCIPIONI ARCH. S. STELLA GRAF. P. MATTEI GRAF. A. RULLI</p>	<p>Fiumi torrenti e corsi d'acqua iscritti negli elenchi di cui al T.U. approvato con R.D. 1775/37</p> <p>-PUNTO C) ART.1 L.431/85</p> <p>MONTAGNE PER LA PARTE OCCIDENTE I</p> <p>ML. 1800 S.L.M.</p> <p>-PUNTO D) ART.1 L.431/85</p> <p>PARCHI E RISERVE NAZIONALI E REGIONALI</p> <p>NONCHE' I TERRITORI DI PROTEZIONE ESTERNA</p> <p>-PUNTO F) ART.1 L.431/85</p> <p>TERRITORI COPERTI DA BOSCHI E FORESTE O SOTTOPOSTI A VINCOLI DI RIMBOSCHIMENTO</p> <p>-PUNTO G) ART.1 L.431/85</p> <p>ZONE UMIDE INCLUSE NELL'ELENCO DEL D.P.R. N.448 DEL 13.3.78</p> <p>-PUNTO I) ART.1 L.431/85</p> <p>ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO</p> <p>-PUNTO M) ART.1 L.431/85</p> <p>AREE VINCOLATE DA DD. MM. EX LEGE 1089/39</p> <p>AR: ARCHEOLOGICHE; MN: MONUMENTALI; CB: CANTIERI</p> <p>AREE VINCOLATE AI BENI DELLA L.R. N.88</p> <p>AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO DI INEDIFICABILITA' TEMPORANEA AI BENI DEGLI ARTT. 1 TER E 1 QUINGUES DELLA LEGGE 431/85</p> <p>AREE GIA' SOTTOPOSTE A VINCOLO PAESAGGISTICO EX LEGE 1497/39</p> <p>PERIMETRO AREA NON INDAGATA</p>
--	---	---

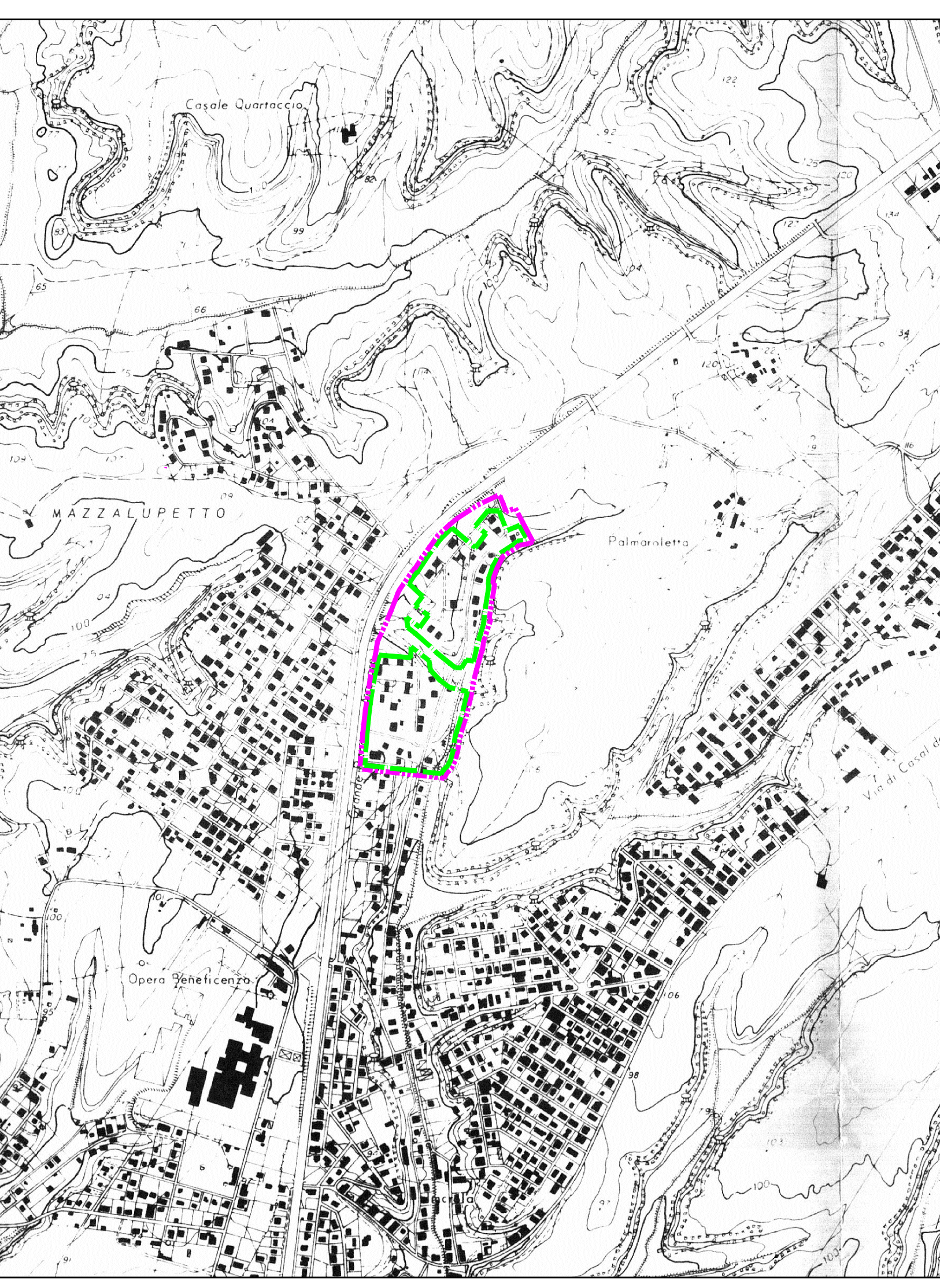
NOTE: 1) LA DESCRIZIONE DEI VINCOLI ESISTENTI VA INTEGRATA CON LA DESCRIZIONE CONCERNENTE LE AREE GRAVATE DA USO CIVICO
2) PER LE AREE NON VINCOLATE VED. TAV. 0.4

PP.TT.PT. approvato, Ambito Territoriale n.15-TAV. E/3 2a-b CLASSIFICAZIONE DELLE AREE AI FINI DELLA TUTELA



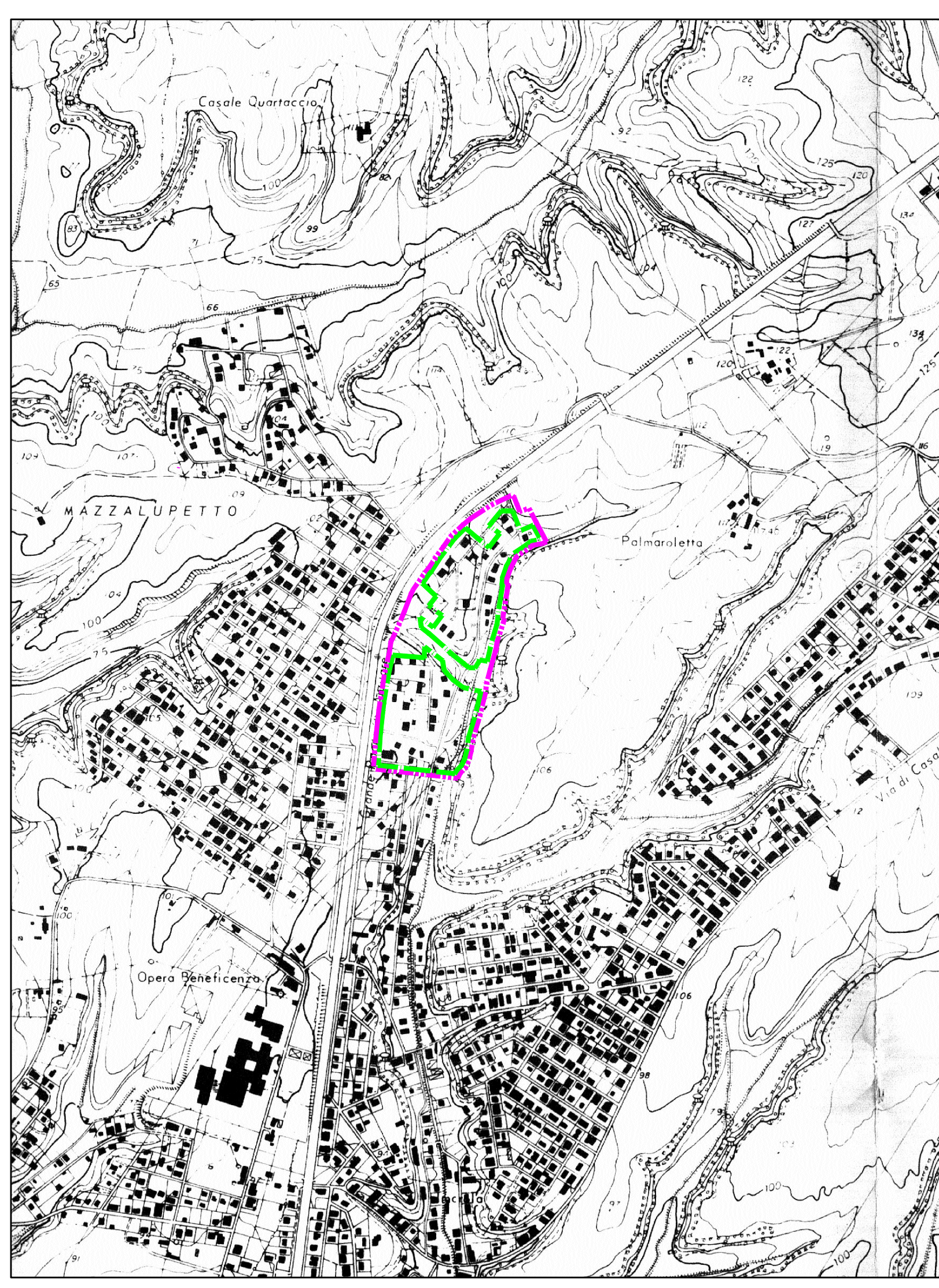
<p>REGIONE LAZIO / ASSESSORATO URBANISTICO ED ASSETTO DEL TERRITORIO</p> <p>ASSESSORATO TERRITORIALE PAESISTICI / AMBITO TERRITORIALE N°15/ROMA</p> <p>PIANO TERRITORIALE PAESISTICO N° 2 INSUGHERATA</p> <p>CLASSIFICAZIONE DELLE AREE AI FINI DELLA TUTELA</p> <p>COORDINAMENTO REGIONALE ARCH. L. VIGNONI</p>	<p>PROFESSIONISTI</p> <p>ARCH. A. DURANTE C. GRUPPO ARCH. F. D'ASARO ARCH. V. DELLA SALA ARCH. R. VOLO</p> <p>COLLABORATORI</p> <p>ARCH. V. SCIPIONI ARCH. S. STELLA GRAF. P. MATTEI GRAF. A. RULLI</p>	<p>LEGENDA</p> <p>●●●●● CONFINI DI PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO N°15</p> <p>— CONFINI DEL PERIMETRO DI PIANO TERRITORIALE PAESISTICO N°2</p> <p>AREE DI RISPETTO</p> <p>■ AREE DI RISPETTO DEI BENI D'INTERESSE ARCHEOLOGICO (ART. 9, 10, 14)</p> <p>■ AREE DI RISPETTO PREVENTIVO DEI BENI D'INTERESSE ARCHEOLOGICO (ART. 9, 10, 14)</p> <p>■ AREE DI RISPETTO DEI BENI D'INTERESSE STORICO MONUMENTALE D'ETA' MEDIOVALE E MODERNA (ART. 9, 10, 14)</p> <p>■ AREE DI RISPETTO DEI BENI D'INTERESSE GEOMORFOLOGICO, NATURALISTICO E VEGETAZIONALE (ART. 9, 10, 14)</p> <p>ZONE DI TUTELA</p> <p>■ ZONE DI TUTELA INTEGRALE (TITOLI IN CARO II)</p> <p>■ ZONE DI TUTELA PAESAGGISTICA (TITOLI IN CARO III)</p> <p>■ ZONE DI TUTELA ORIENTATA (TITOLI IN CARO IV)</p> <p>■ ZONE DI TUTELA LIMITATA (TITOLI IN CARO V)</p> <p>— PERCORSI PANORAMICI (ART. 36)</p> <p>✳ PUNTI DI BELVEDERE (ART. 36)</p>
--	---	--

PP.TT.PT. approvato, Ambito Territoriale n.15-TAV. E/3 2a-b ter TUTELA DEI BENI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO E STORICO MONUMENTALE



<p>REGIONE LAZIO / ASSESSORATO URBANISTICO ED ASSETTO DEL TERRITORIO</p> <p>ASSESSORATO TERRITORIALE PAESISTICI / AMBITO TERRITORIALE N°15/ROMA</p> <p>PIANO TERRITORIALE PAESISTICO N° 2 INSUGHERATA</p> <p>BENI D'INTERESSE ARCHEOLOGICO E STORICO MONUMENTALE</p> <p>COORDINAMENTO REGIONALE ARCH. L. VIGNONI</p>	<p>PROFESSIONISTI</p> <p>ARCH. A. DURANTE C. GRUPPO ARCH. F. D'ASARO ARCH. V. DELLA SALA ARCH. R. VOLO</p> <p>COLLABORATORI</p> <p>ARCH. V. SCIPIONI ARCH. S. STELLA GRAF. P. MATTEI GRAF. A. RULLI</p>	<p>LEGENDA</p> <p>●●●●● CONFINI DI PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO N°15</p> <p>— CONFINI DI PIANO TERRITORIALE PAESISTICO N°15/2</p> <p>— ZONE COMPRESSE IN P.P.A.</p> <p>— ZONE COMPRESSE A B</p> <p>■ BENI D'INTERESSE ARCHEOLOGICO DI NOTEVOLIA CONSISTENZA E/O ESTENSIONE, STATO DI CONSERVAZIONE E VALORE PAESAGGISTICO</p> <p>ESTENSIONE AREALE</p> <p>PERCORSI: ■■■■■■</p> <p>ACQUEDOTTI: □□□□□</p> <p>ESTENSIONE LINEARE</p> <p>PERCORSI: ————</p> <p>ACQUEDOTTI: ————</p> <p>ELEMENTO ISOLATO</p> <p>■ BENI D'INTERESSE ARCHEOLOGICO DI LIMITATA CONSISTENZA E/O ESTENSIONE, STATO DI CONSERVAZIONE E VALORE PAESAGGISTICO</p> <p>ESTENSIONE AREALE</p> <p>PERCORSI: ■■■■■■</p> <p>ACQUEDOTTI: □□□□□</p> <p>ESTENSIONE LINEARE</p> <p>PERCORSI: ————</p> <p>ACQUEDOTTI: ————</p> <p>ELEMENTO ISOLATO</p> <p>■ BENI D'INTERESSE ARCHEOLOGICO DI NON comprovata ESISTENZA E/O ESTENSIONE O GRAVEMENTE COMPROMESSI</p> <p>ESTENSIONE AREALE</p> <p>PERCORSI: ■■■■■■</p> <p>ACQUEDOTTI: □□□□□</p> <p>ESTENSIONE LINEARE</p> <p>PERCORSI: ————</p> <p>ACQUEDOTTI: ————</p> <p>BENI D'INTERESSE STORICO MONUMENTALE D'ETA' MEDIOVALE E MODERNA DI NOTEVOLIA CONSISTENZA E/O STATO DI CONSERVAZIONE E VALORE PAESAGGISTICO</p> <p>ESTENSIONE AREALE</p> <p>PERCORSI: ■■■■■■</p> <p>ACQUEDOTTI: □□□□□</p> <p>ESTENSIONE LINEARE</p> <p>PERCORSI: ————</p> <p>ACQUEDOTTI: ————</p> <p>BENI D'INTERESSE STORICO MONUMENTALE D'ETA' CONTEMPORANEA</p> <p>ESTENSIONE AREALE</p> <p>PERCORSI: ■■■■■■</p> <p>ACQUEDOTTI: □□□□□</p> <p>ESTENSIONE LINEARE</p> <p>PERCORSI: ————</p> <p>ACQUEDOTTI: ————</p> <p>ELEMENTO ISOLATO</p> <p>■ MANIFATTI DI STRUTTURE ANTICHE VISIBILI</p> <p>BENI D'INTERESSE STORICO MONUMENTALE E D'ETA' MEDIOVALE E MODERNA DI LIMITATA CONSISTENZA E VALORE PAESAGGISTICO O GRAVEMENTE COMPROMESSI O NON COMPROVATI</p> <p>ESTENSIONE AREALE</p> <p>PERCORSI: ■■■■■■</p> <p>ACQUEDOTTI: □□□□□</p> <p>ESTENSIONE LINEARE</p> <p>PERCORSI: ————</p> <p>ACQUEDOTTI: ————</p> <p>ELEMENTO ISOLATO</p> <p>■ MANIFATTI DI STRUTTURE ANTICHE VISIBILI</p> <p>BENI D'INTERESSE STORICO MONUMENTALE D'ETA' CONTEMPORANEA</p> <p>ESTENSIONE AREALE</p> <p>PERCORSI: ■■■■■■</p> <p>ACQUEDOTTI: □□□□□</p> <p>ESTENSIONE LINEARE</p> <p>PERCORSI: ————</p> <p>ACQUEDOTTI: ————</p> <p>ELEMENTO ISOLATO</p> <p>■ MANIFATTI DI STRUTTURE ANTICHE VISIBILI</p> <p>BENI D'INTERESSE STORICO MONUMENTALE D'ETA' CONTEMPORANEA</p> <p>ESTENSIONE AREALE</p> <p>PERCORSI: ■■■■■■</p> <p>ACQUEDOTTI: □□□□□</p> <p>ESTENSIONE LINEARE</p> <p>PERCORSI: ————</p> <p>ACQUEDOTTI: ————</p> <p>ELEMENTO ISOLATO</p> <p>■ MANIFATTI DI STRUTTURE ANTICHE VISIBILI</p>
--	---	---

PP.TT.PT. approvato, Ambito Territoriale n.15-TAV. E/3 2a-b ter TUTELA DEI BENI DI INTERESSE AMBIENTALE DI TIPO GEOMORFOLOGICO, NATURALISTICO E PAESISTICO



<p>REGIONE LAZIO / ASSESSORATO URBANISTICO ED ASSETTO DEL TERRITORIO</p> <p>ASSESSORATO TERRITORIALE PAESISTICI / AMBITO TERRITORIALE N°15/ROMA</p> <p>PIANO TERRITORIALE PAESISTICO N° 2 INSUGHERATA</p> <p>BENI D'INTERESSE AMBIENTALE DI TIPO GEOMORFOLOGICO, NATURALISTICO E PAESISTICO</p> <p>COORDINAMENTO REGIONALE ARCH. L. VIGNONI</p>	<p>PROFESSIONISTI</p> <p>ARCH. A. DURANTE C. GRUPPO ARCH. F. D'ASARO ARCH. V. DELLA SALA ARCH. R. VOLO</p> <p>COLLABORATORI</p> <p>ARCH. V. SCIPIONI ARCH. S. STELLA GRAF. P. MATTEI GRAF. A. RULLI</p>	<p>LEGENDA</p> <p>●●●●● CONFINI DI PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO N°15</p> <p>— CONFINI DI PIANO TERRITORIALE PAESISTICO N°15/2</p> <p>— ZONE COMPRESSE IN P.P.A.</p> <p>— ZONE COMPRESSE A B</p> <p>■ BENI D'INTERESSE AMBIENTALE DI NOTEVOLIA CONSISTENZA E/O ESTENSIONE, STATO DI CONSERVAZIONE E VALORE PAESAGGISTICO</p> <p>ESTENSIONE AREALE</p> <p>PERCORSI: ■■■■■■</p> <p>ACQUEDOTTI: □□□□□</p> <p>ESTENSIONE LINEARE</p> <p>PERCORSI: ————</p> <p>ACQUEDOTTI: ————</p> <p>ELEMENTO ISOLATO</p> <p>■ BENI D'INTERESSE AMBIENTALE DI MEDIA CONSISTENZA E/O ESTENSIONE, STATO DI CONSERVAZIONE E VALORE PAESAGGISTICO</p> <p>ESTENSIONE AREALE</p> <p>PERCORSI: ■■■■■■</p> <p>ACQUEDOTTI: □□□□□</p> <p>ESTENSIONE LINEARE</p> <p>PERCORSI: ————</p> <p>ACQUEDOTTI: ————</p> <p>ELEMENTO ISOLATO</p> <p>■ BENI D'INTERESSE AMBIENTALE DI LIMITATA CONSISTENZA E/O ESTENSIONE, STATO DI CONSERVAZIONE E VALORE PAESAGGISTICO</p> <p>ESTENSIONE AREALE</p> <p>PERCORSI: ■■■■■■</p> <p>ACQUEDOTTI: □□□□□</p> <p>ESTENSIONE LINEARE</p> <p>PERCORSI: ————</p> <p>ACQUEDOTTI: ————</p> <p>ELEMENTO ISOLATO</p> <p>■ BENI D'INTERESSE AMBIENTALE DI NON comprovata ESISTENZA E/O ESTENSIONE O GRAVEMENTE COMPROMESSI</p> <p>ESTENSIONE AREALE</p> <p>PERCORSI: ■■■■■■</p> <p>ACQUEDOTTI: □□□□□</p> <p>ESTENSIONE LINEARE</p> <p>PERCORSI: ————</p> <p>ACQUEDOTTI: ————</p> <p>ELEMENTO ISOLATO</p> <p>■ BENI D'INTERESSE AMBIENTALE DI NON comprovata ESISTENZA E/O ESTENSIONE O GRAVEMENTE COMPROMESSI</p> <p>ESTENSIONE AREALE</p> <p>PERCORSI: ■■■■■■</p> <p>ACQUEDOTTI: □□□□□</p> <p>ESTENSIONE LINEARE</p> <p>PERCORSI: ————</p> <p>ACQUEDOTTI: ————</p> <p>ELEMENTO ISOLATO</p> <p>■ BENI D'INTERESSE AMBIENTALE DI NON comprovata ESISTENZA E/O ESTENSIONE O GRAVEMENTE COMPROMESSI</p>
---	---	--