



ROMA CAPITALE

DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA
U.O. CITTA' PERIFERICA

PIANO ESECUTIVO PER IL RECUPERO URBANISTICO DEL NUCLEO 19.9 "FOSSO PIETROSO"

MUNICIPIO XIX

PROPONENTI



"CONSORZIO FOSSO PIETROSO"

Il Presidente
Daniela Biagioli



"PIANI PER LA PERIFERIA" Soc. Coop a.r.l.

COORDINAMENTO TECNICO

Direttore Dipartimento Programmazione e attuazione Urbanistica
Ing. Errico Stravato

Coordinamento tecnico amministrativo:

Direttore Ing. Tonino Egiddi

Arch. Michela Poggipollini

Arch. Maurizio Santilli

Funz. Geom. Marco Fattori

Funz. Geom. Mauro Pizzuti

Funz. Geom. Cosma Damiano Vecchio

Funz. Geom. Mauro Zanini

Funz. Serv. Tec. Sist. Graf. Emanuela Morselletto

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Bruno De Lorenzo

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Anna Panaiotti

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Rossella Sbarigia

Istrut. Tec. Sist. Graf. Fabio De Minicis

Istrut. Tec. Sist. Graf. Irene Tornici

Geom. Isabella Castellano

Geom. Mauro Clotti

Geom. Rufina Cruciani

Geom. Rita Napolitano

Geom. Antonio Nardone

Geom. Maria Cristina Ria

Funz. Dir. Amm.: Paolo Di Mario, Eugenia Girolami; Funz. Amm. Floriana D'Urso, Anna Medaglia; Istr. Amm. Monja Cesari, Simonetta Gambadori; Oper. Serv. Supp. Cust. Daniela Astrologo

Supporto Tecnico - Amministrativo R.p.R. S.p.A.:

Arch. Cristina Campanelli; Geom. Massimo Antonelli; Tec. Aerof. Alessandro Cugola;

Istrut. Ammin.: Maurizio Barelli, Fabrizio Pirazzoli

Coordinamento delle Periferie:

Consorzio Periferie Romane

Unione Borgate

A.NA.CI.PE.

A.R.C.

PROGETTAZIONE



CIESSE SRL

Direttore Tecnico: arch. Emanuela Capannelli

Collaboratori: arch. Laura Amadio

Tavola n.

2a

ANALISI DELLO STATO DI FATTO

Consistenza Edilizia, Destinazioni D'Uso in Atto e Assetto Proprietario

ALLEGATO

Tav. 2a_Analisi dello stato di fatto_Allegato

LOTTE PROPONENTI IL PIANO ESECUTIVO

Estremi Catastali					Condoni Edilizi						Superficie Utile Lorda				
Foglio	Particella	Superficie	Reddito Dominicale		Richiedente	Domanda		Concessione in sanatoria		Superficie Utile (S.u.)	Superficie Non Residenziale (S.n.r.)	Esistente		Del Diritto Edificatorio Abitativo e Non Abitativo	
			Effettivo	Presunto		n °	Data	n °	Data			Abitativa	Non Abitativa	da applicazione dell'indice territoriale	aggiuntiva relativa alla cessione del fondiario pubblico
n	n	mq	euro		Nominativo	Prot. n °	Data	n °	Data	mq	mq	mq	mq	mq	mq
91	436A	4.700,00		30,71	Carducci Daniele, Di Marco Maria	79648/86	10/04/86					285,63		254,55	0,00
91	436C	1.750,00		11,44	Vicomanni Giovanni, Possidoni Marta	79648/86	10/04/86					217,50		19,48	0,00
91	444B	2.110,00		13,70								359,38		0,00	0,00
91	444C	3.989,00		25,90	Mucci Alberto, Ciucci Simonetta	79688/86	10/04/86					295,31		182,84	0,00
91	439C	1.350,00		8,76	Liverini Giordana	85326/8	22/04/86					279,38		0,00	0,00
91	131	4.977,00	32,31											484,67	100,85
91	181	63,00	0,41											7,88	1,28
91	431	1.391,00		9,93								393,13		0,00	0,00
91	313	3.649,00		23,68										389,00	73,94
91	447A	2.900,00		23,27	Putzu Cesare, Catino Rosa	79691/86	10/04/86					285,63		83,92	0,00
91	450	745,00	5,98											93,13	15,10
91	448	210,00	1,69											26,25	4,26
91	156 A	10.232,00	77,77		Andromeda Srl	79934/86	10/04/86			285,62		286,62		0,00	0,00
91	156B				Andromeda Srl	79934/86	10/04/86			277,41		284,30		0,00	0,00
91	156C				Andromeda Srl	79934/86	10/04/86			306,67		306,67		0,00	0,00
91	337A	9.071,00	72,80											625,46	183,82
91	337B	9.071,00	72,80											625,46	183,82
91	549	3.066,00	24,61											196,54	0,00
91	342	2.174,00	17,45											254,03	44,05
91	344	2.174,00	17,45											254,03	44,05
91	528	2.540,00	20,39											173,77	0,00
91	544	2.310,00	18,54											164,45	0,00
91	249	3.500,00	28,09											376,74	70,92
91	686	1.500,00	12,04		Ramadori Gregorio	53502/04	29/03/2004					149,73		0,00	0,00
91	686				Ramadori Angela	53490/04	29/03/2004					55,25		0,00	0,00
91	686				Ramadori Barbara	53520/04	29/03/2004					73,35		0,00	0,00
91	289	5.000,00	40,13		Di Zio Luigi			217260	12/02/2000	120,24	167,72	220,87		266,11	0,00
					Di Zio Luigi			217263	12/02/2000	128,24	26,00	143,84		0,00	0,00
91	154	10.100,00	81,06		Andromeda Srl	104654/86	19/05/86					285,62		0,00	0,00
91	154A				Andromeda Srl	104654/86	19/05/86					277,41		0,00	0,00
91	154B				Andromeda Srl	104654/86	19/05/86					306,67		0,00	0,00
91	152A	4.714,16		37,83										455,21	95,53
91	152B	4.714,16		37,83										455,21	95,53
91	421A	259,34		2,08	Deiana Mario			278028	22/04/2002	24,30	2,45	25,77		0,00	0,00
91	421B	259,34		2,08	Deiana Mario			278028	22/04/2002	24,30	2,45	25,77		0,00	0,00
91	151	10.100,00	81,06											631,25	204,67
91	314	5.010,00	40,21											486,74	101,52
91	149	5.010,00	40,21											486,74	101,52
91	582 - 583	2.080,00		16,69								198,13		78,78	0,00
91	580-581	8.000,00		62,41	Della Portella Giuseppe	57532/00	01/03/95					205,00		163,05	0,00
					Della Portella Stefania	57500/00	01/03/95					205,00		163,05	0,00
91	147	10.120,00	81,22									869,69		0,00	0,00
91	146	10.030,00	80,50											0,00	0,00
91	146 A				Andromeda Srl	239749/86	03/12/86					285,72		0,00	0,00
91	146B				Andromeda Srl	239749/86	03/12/86					296,88		0,00	0,00

Estremi Catastali					Condoni Edilizi						Superficie Utile Lorda				
Foglio	Particella	Superficie	Reddito Dominicale		Richiedente	Domanda		Concessione in sanatoria		Superficie Utile (S.u.)	Superficie Non Residenziale (S.n.r.)	Esistente		Del Diritto Edificatorio Abitativo e Non Abitativo	
			Effettivo	Presunto		Prot. n °	Data	n °	Data			Abitativa	Non Abitativa	da applicazione dell'indice territoriale	aggiuntiva relativa alla cessione del fondiario pubblico
n	n	mq	euro		Nominativo	Prot. n °	Data	n °	Data	mq	mq	mq	mq	mq	mq
91	146C				Andromeda Srl	239749/86	03/12/86					211,10		0,00	0,00
91	146D				Andromeda Srl	239749/86	03/12/86					230,05		0,00	0,00
91	144	10.020,00	80,42									990,00		0,00	0,00
91	145	10.010,00	80,34									869,69		0,00	0,00
91	541	4.850,00	38,92											476,58	98,28
91	543	157,00	1,02											19,63	3,18
91	540	4.587,00	36,81											459,11	92,95
91	542	420,00	2,73											52,50	8,51
91	141	9.420,00	75,60											0,00	0,00
91	141A				Andromeda Srl	239740/86	03/12/86					285,72		0,00	0,00
91	141B				Andromeda Srl	239740/86	03/12/86					296,88		0,00	0,00
91	141C				Andromeda Srl	239740/86	03/12/86					211,10		0,00	0,00
91	141D				Andromeda Srl	239740/86	03/12/86					230,05		0,00	0,00
91	192	6.606,00	53,02											568,57	133,86
91	194	3.600,00	23,37											385,00	72,95
91	193	664,00	5,33											83,00	13,46
91	197	10.760,00	69,85											672,50	218,04
91	321	3.352,00	21,76		Cirulli Emidio			243871	10/10/2000	43,95	9,10	49,41		226,69	0,00
					Cirulli Emidio			243867	10/10/2000	52,98	69,60	94,74		0,00	0,00
91	320	3.400,00	22,07		Forte Armando			127484	05/08/1998	294,26	108,02	359,07		68,33	0,00
					Forte Armando			228737	03/05/2000		38,83	38,83		0,00	0,00
91	125	3.488,00	22,64		Forte Alterino			104481	14/04/1998	149,90	123,00	223,70		250,36	0,00
					Forte Alterino			104482	14/04/1998		48,52	48,52		0,00	0,00
91	408	1.977,00	12,83									360,00		0,00	0,00
91	587	2.035,00	13,21									187,50		84,05	0,00
91	685	1.500,00	9,74									187,50		18,23	0,00
91	694	2.000,00	12,98									375,00		0,00	0,00
91	648	2.000,00	12,98									187,50		79,86	0,00
91	677	2.000,00	12,98									187,50		79,86	0,00
91	479	1.000,00	6,49											125,00	20,26
91	478	1.740,00	11,30											208,56	35,26
91	641	750,00	4,87									150,00		0,00	0,00
91	120	7.033,00	45,65		Torcellini Bruno		16/07/1986					50,00		328,74	0,00
91					Torcellini Bruno		21/03/1986					402,00		0,00	0,00
91	123	10.080,00	65,44											630,00	204,26
91	556	5.832,00	37,86									279,69		344,74	0,00
91	335	5.858,00	38,03		Paternesi Meloni Maria	12139	01/04/1986					300,00		305,73	0,00
					Paternesi Meloni Maria	26662	23/02/1995					20,42		0,00	0,00
91	294	1.617,00	17,19											195,20	32,77
91	113	1.447,00	9,39											176,38	29,32
91	114	1.745,00	11,33											209,10	35,36
91	115	183,00	1,19		Calafiore Francesco									22,88	3,71
91	117	9.598,00	62,31					154563	15/01/1999	89,24	108,66	187,50		589,14	0,00
91	6	4.140,00		27,10								718,75		0,00	0,00
91	201	2.642,00	17,15		Latte Salvatore			92696	19/02/1998	218,70	99,36	278,32		0,00	0,00
					Latte Salvatore			268813	12/11/2001	86,06	24,32	100,65		0,00	0,00
91	299	2.642,00	17,15		Serfilippi Tonino			172621	06/05/1999	51,39	77,16	97,69		169,91	0,00
91					Serfilippi Tonino	142609	1986					76,62		0,00	0,00
91	204	5.488,00	35,63									129,36		471,33	0,00
91	684	1.526,00	9,91									71,88		137,14	0,00

Estremi Catastali					Condoni Edilizi						Superficie Utile Lorda				
Foglio	Particella	Superficie	Reddito Dominicale		Richiedente	Domanda		Concessione in sanatoria		Superficie Utile (S.u.)	Superficie Non Residenziale (S.n.r.)	Esistente		Del Diritto Edificatorio Abitativo e Non Abitativo	
			Effettivo	Presunto		Prot. n °	Data	n °	Data			Abitativa	Non Abitativa	da applicazione dell'indice territoriale	aggiuntiva relativa alla cessione del fondiario pubblico
n	n	mq	euro		Nominativo	Prot. n °	Data	n °	Data	mq	mq	mq	mq	mq	mq
91	550	1.474,00		9,57								190,63		11,80	0,00
91	414	1.140,00	7,40											141,39	23,10
91	203	5.315,00	34,50											505,11	107,70
91	597	1.936,00	12,97											229,42	39,23
91	598	1.627,00	10,56											196,29	32,97
91	599	1.759,00	11,42											210,60	35,64
91	300	2.754,00		17,88									69,69	284,05	0,00
91	209	2.569,00	16,68		Menchetti Vincenzo			234256	16/06/2000		60,57	60,57	61,25	272,02	0,00
91	189B	1.602,50		12,86										193,61	32,47
91	188B	1.080,25		7,01										134,43	21,89
91	362	3.497,00	28,07											376,49	70,86
91	70	2.063,00	13,54											242,65	41,80
91	681A	1.529,00		12,27								70,00		139,40	0,00
	681B	1.529,00		12,27								70,00		139,40	0,00
91	282	651,00	5,22											81,38	13,19
91	363	1.878,00		10,18	Pacifici Bruno	12103	01/04/1986					178,73		73,91	0,00
91	643	1.613,00	12,95									56,87		163,09	0,00
91	245	1.046,00	8,39											130,42	21,20
91	727	2.717,00		21,80								286,00		63,68	0,00
91	360	2.717,00		21,80										307,23	55,06
91	358	1.359,00	10,91									178,13		9,60	0,00
91	361	1.358,00	10,90											166,37	27,52
91	244	1.924,00	15,44											228,15	38,99
91	667	4.926,00	39,53											481,45	99,82
91	668	5.204,00	41,77											498,57	105,45
91	155	10.950,00	87,88									1.023,75		0,00	0,00
91	139	430,00	3,45											53,75	8,71
91	366	4.029,00	32,34											418,88	81,64
91	365	3.108,00	24,94											343,00	62,98
91	367	921,00	7,39											115,13	18,66
91	336	6.288,00	50,47											555,09	127,42
91	74	1.771,00	14,21											211,89	35,89
91	373	4.002,00	32,12											416,82	81,10
91	374	1.111,00	7,21											138,02	22,51
91	339	1.028,00	8,25											128,30	20,83
91	338	4.368,00	35,06											443,84	88,51
91	75	6.132,00	39,81											547,96	124,26
91	445A	1.748,00		11,35								285,63		0,00	0,00
91	445B	1.998,00		12,97								296,88		0,00	0,00
91	445C	2.450,00		15,90								217,50		102,36	0,00
91	445D	4.099,00		26,60								221,56		266,65	0,00
91	446	405,00	2,63											50,63	8,21
91	163	1.162,00	7,54											143,94	23,55
91	164	448,00	2,91											56,00	9,08
91	165	924,00	6,00											115,50	18,72
91	132	9.196,00	59,70											626,09	186,35
91	167	73,00	0,47											9,13	1,48
91	133A	2.275,00		14,77										264,23	46,10
91	133B	2.275,00		14,77										264,23	46,10
91	133C	4.550,00		29,54										456,58	92,20

Estremi Catastali					Condoni Edilizi						Superficie Utile Lorda				
Foglio	Particella	Superficie	Reddito Dominicale		Richiedente	Domanda		Concessione in sanatoria		Superficie Utile (S.u.)	Superficie Non Residenziale (S.n.r.)	Esistente		Del Diritto Edificatorio Abitativo e Non Abitativo	
			Effettivo	Presunto		Prot. n °	Data	n °	Data			Abitativa	Non Abitativa	da applicazione dell'indice territoriale	aggiuntiva relativa alla cessione del fondario pubblico
n	n	mq	euro		Nominativo	Prot. n °	Data	n °	Data	mq	mq	mq	mq	mq	mq
91	440C	3.859,00		25,05								295,31		170,74	0,00
91	166	476,00	3,09											59,50	9,65
91	441C	2.889,00		18,76								217,50		150,87	0,00
91	171	420,00		2,73										52,50	8,51
91	442B	3.922,00		25,46								306,56		165,38	0,00
91	173	350,00	2,27											43,75	7,09
91	267	13.320,00	86,47											832,50	269,92
91	266	11.200,00	72,71											700,00	226,96
91	265A	3.733,34		24,24										395,80	75,65
91	265B	1.244,44		8,08										153,44	25,22
91	265C	3.733,34		24,24										395,80	75,65
91	265D	1.244,44		8,08										153,44	25,22
91	265E	1.244,44		8,08										153,44	25,22
91	411	2.800,00	18,18											315,00	56,74
91	264	2.800,00	18,18									470,31		0,00	0,00
91	316	2.608,00	16,93											296,88	52,85
91	315	2.719,00	17,65											307,42	55,10
91	552	5.258,00	27,40		Massimiani Andrea	0000070327	31/03/1995					131,71		452,22	0,00
91	277	620,00	3,92											77,50	12,56
91	311	5.179,00	41,57		Piegari Pietro	025432	30/09/1986					194,99	306,66	1,34	0,00
					Piegari Vito	25826	23/02/1995					75,01		0,00	0,00
91	310	1.112,00	8,92											138,14	22,53
91	551	4.448,00	35,70		Giannini Giuseppe			37712	19/06/1997	41,00	20,65	49,20		469,80	0,00
91	279A	1.707,50		13,71										205,05	34,60
	279B	1.707,50		13,71										205,05	34,60
91	333	3.450,00	27,96											372,55	69,91
91	334	4.197,00	33,68					216079	07/02/2000	84,68		99,90		403,27	0,00
91					Elia Giuseppe	547654	06/12/2004					30,00		0,00	0,00
91	284	132,00	1,06											16,50	2,67
91	302	30,00	0,24											3,75	0,61
91	301	35,00	0,28											4,38	0,71
91	283	182,00	1,46											22,75	3,69
91	601-602	955,00	7,66											119,38	19,35
91	281	8.821,00	70,80		Scattoni Neghello		28/03/1986					232,79		528,58	0,00
91	506	311,00	2,50											38,88	6,30
91	504	4.832,00	38,78											475,42	97,92
91	730	1.407,00	11,29											171,90	28,51
91	731	1.407,00	11,29											171,90	28,51
91	732	1.591,00	12,77											192,35	32,24
91	733	427,00	3,43											53,38	8,65
91	241	3.338,00	26,79		Cancellieri Elza			175183	21/05/1999	175,10	158,28	210,12		205,09	0,00
91	240	62,00	0,40											7,75	1,26
91	242	5.019,00	40,28											487,30	101,71
91	199	5.019,00	32,58											487,30	101,71
91	200A	833,33		5,41										104,17	16,89
91	200B	833,33		5,41										104,17	16,89
91	200C	833,33		5,41										104,17	16,89
91	200D	833,33		5,41										104,17	16,89
91	200E	6.666,67		43,28										570,99	135,09

Estremi Catastali					Condoni Edilizi						Superficie Utile Lorda				
Foglio	Particella	Superficie	Reddito Dominicale		Richiedente	Domanda		Concessione in sanatoria		Superficie Utile (S.u.)	Superficie Non Residenziale (S.n.r.)	Esistente		Del Diritto Edificatorio Abitativo e Non Abitativo	
			Effettivo	Presunto		Abitativa	Non Abitativa	da applicazione dell'indice territoriale	aggiuntiva relativa alla cessione del fondiario pubblico						
n	n	mq	euro		Nominativo	Prot. n °	Data	n °	Data	mq	mq	mq	mq	mq	mq
91	198A	1.666,67		10,82										200,62	33,77
91	198B	1.666,67		10,82										200,62	33,77
91	198C	6.666,67		43,28										570,99	135,09
91	318	3.333,00	21,64											362,63	67,54
91	237	3.334,00	21,64											362,71	67,56
91	290	3.333,00	21,64		Spinaci Vincenzino			197474	14/10/1999	93,29	67,71	562,50		0,00	0,00
91	239	1.667,00	10,82		Pochini Alfonso	0008332	13/03/86					343,75		0,00	0,00
91	293	2.500,00	16,23					176600	29/05/1999	179,75	18,29	215,70		109,82	0,00
91	236	2.500,00	16,23		Manca Serafino			200820	05/11/1999	50,92	14,80	114,50		211,02	0,00
91	118	10.370,00	67,32											648,13	210,14
91	184	490,00	3,18											61,25	9,93
Totale		593.381,75	3.403,78	886,92						2.777,99	1.245,49	21.791,07	437,60	39.154,97	6.476,49

LOTTE NON PROPONENTI IL PIANO ESECUTIVO

Estremi Catastali					Condoni Edilizi						Superficie Utile Lorda				
Foglio	Particella	Superficie	Reddito Dominicale		Richiedente	Domanda		Concessione in sanatoria		Superficie Utile (S.u.)	Superficie Non Residenziale (S.n.r.)	Esistente		Del Diritto Edificatorio Abitativo e Non Abitativo	
			Effettivo	Presunto		Prot. n°	Data	n°	Data			Abitativa	Non Abitativa	da applicazione dell'indice territoriale	aggiuntiva relativa alla cessione del fondario pubblico
n	n	mq	euro		Nominativo	Prot. n°	Data	n°	Data	mq	mq	mq	mq	mq	mq
91	436B	1.760,00		11,50	Luongo Antonio, Canulli Rosanna							297,00		0,00	0,00
91	436D	2.445,00		15,98	Veroli Marcella, Senna Patrizia	79648/86	10/04/86					221,60		97,73	0,00
91	437	7.667,00	49,77											603,40	155,36
91	438A	2.215,00		14,38								328,20		0,00	0,00
91	438B	2.320,00		15,06	Mattei Laura	79481/86	10/04/86					359,40		0,00	0,00
91	438C	2.119,00		13,76	Concas Alberto, Vidotto Diomira	79481/86	10/04/86					295,35		0,00	0,00
91	444A	2.490,00		16,17								328,13		0,00	0,00
91	443A	1.530,00		9,93								285,63		0,00	0,00
91	443B	1.780,00		11,56								306,56		0,00	0,00
91	443C	2.947,00		19,13								279,50		95,20	0,00
91	439A	2.390,00		15,52								285,70		27,40	0,00
91	439B	1.605,00		10,42								296,90		0,00	0,00
91	439D	2.140,00		13,89								221,60		62,43	0,00
91	447B	3.230,00		25,92								306,60		97,64	0,00
91	447C	2.525,00		20,26								279,40		48,96	0,00
91	157A	1.413,33		11,34										172,61	28,64
91	157B	5.653,33		45,37										523,98	114,56
91	157C	1.413,33		11,34										172,61	28,64
91	183A	268,33		1,74										33,54	5,44
91	183B	1.073,33		6,97										133,62	21,75
91	183C	268,33		1,74										33,54	5,44
91	651	3.066,00	24,61									184,40		202,79	0,00
91	539	3.066,00	24,61									249,40		137,79	0,00
91	150	10.040,00	79,16											0,00	0,00
91	150A				Andromeda Srl	85292/86	22/04/86					285,65		0,00	0,00
91	150B				Andromeda Srl	85292/86	22/04/86					277,41		0,00	0,00
91	150C				Andromeda Srl	85292/86	22/04/86					306,68		0,00	0,00
91	143	10.010,00	80,34											0,00	0,00
91	143A				Andromeda Srl	239415/86	03/12/86					285,65		0,00	0,00
91	143B				Andromeda Srl	239415/86	03/12/86					277,41		0,00	0,00
91	143C				Andromeda Srl	239415/86	03/12/86					306,68		0,00	0,00
91	291	4.155,00	33,35											428,34	84,20
91	292	1.265,00	8,21											155,80	25,63
91	140	3.825,00	30,70											403,09	77,51
91	195	1.595,00	10,35									344,69		0,00	0,00
91	309	3.000,00	19,48											333,33	60,79
91	308A	1.022,66		6,64								33,75		109,90	0,00
	308B	1.022,66		6,64								33,75		109,90	0,00
	308C	1.022,66		6,64								33,75		109,90	0,00
91	116A	5.000,00	32,46											486,11	101,32
	116B	5.000,00	32,46											486,11	101,32
91	286	3.000,00	19,48											333,33	60,79
91	248	4.172,00	27,08											429,60	84,54
91	285	1.500,00	9,74									280,00		0,00	0,00
91	206	3.028,00	19,66									500,00		0,00	0,00
91	415	1.140,00	7,40											141,39	23,10
91	190	4.934,00	39,60											481,96	99,98
91	185	5.772,00	37,47											530,22	116,96
91	189A	1.602,50		12,86										193,61	32,47

Estremi Catastali				Condoni Edilizi							Superficie Utile Lorda				
Foglio	Particella	Superficie	Reddito Dominicale		Richiedente	Domanda		Concessione in sanatoria		Superficie Utile (S.u.)	Superficie Non Residenziale (S.n.r.)	Esistente		Del Diritto Edificatorio Abitativo e Non Abitativo	
			Effettivo	Presunto		Prof. n °	Data	n °	Data			Abitativa	Non Abitativa	da applicazione dell'indice territoriale	aggiuntiva relativa alla cessione del fondiario pubblico
n	n	mq	euro		Nominativo	Prof. n °	Data	n °	Data	mq	mq	mq	mq	mq	mq
91	189C	1.602,50		12,86										193,61	32,47
91	189D	1.602,50		12,86										193,61	32,47
91	188A	1.080,25		7,01										134,43	21,89
91	188C	1.080,25		7,01										134,43	21,89
91	188D	1.080,25		7,01										134,43	21,89
91	159A	617,50		4,96										77,19	12,51
91	159B	617,50		4,96										77,19	12,51
91	161A	4.482,50		29,10										451,91	90,83
91	161B	4.482,50		29,10										451,91	90,83
91	440A	1.201,00		7,80								328,13		0,00	0,00
91	440B	4.653,00		30,21								359,38		176,92	0,00
91	441A	1.390,00		9,02								285,63		0,00	0,00
91	441B	1.590,00		10,32								296,88		0,00	0,00
91	441D	2.623,00		17,03								221,56		117,73	0,00
91	442A	4.010,00		26,03								285,63		194,46	0,00
91	442C	3.503,00		22,74								279,38		152,35	0,00
91	413	2.800,00	18,18											315,00	56,74
91	412	2.800,00	18,18											315,00	56,74
91	303A	1.700,00		13,65	Andreassi Silvano	0004037	07/02/86					129,28		101,52	0,00
					Andreassi Silvano	0004037	07/02/86					128,27		0,00	0,00
	303B	1.700,00		13,65										102,53	0,00
91	304	3.200,00	25,68		Scalzini Pierino			85165	20/01/1998	155,52	105,24	186,62		214,49	0,00
91	536	3.286,00	21,33		Mazzuoli Egidio	22930	22/02/95					55,86		354,07	0,00
91	247	10.000,00	67,14		Pinna Giovanni			110145	13/05/1998	102,57	26,46	124,34		447,66	0,00
					Pinna Giovanni			110144	13/05/1998	175,42	141,19	229,22		0,00	0,00
Totale		188.593,21	736,44	590,09						433,51	272,89	10.400,96	0,00	11.497,68	1.679,21

Estremi Catastali					Condoni Edilizi						Superficie Utile Lorda					
Foglio	Particella	Superficie	Reddito Dominicale		Richiedente	Domanda		Concessione in sanatoria		Superficie Utile (S.u.)	Superficie Non Residenziale (S.n.r.)	Esistente		Del Diritto Edificatorio Abitativo e Non Abitativo		
			Effettivo	Presunto		Nominativo	Prot. n °	Data	n °			Data	mq	mq	mq	mq
n	n	mq	euro		Nominativo	Prot. n °	Data	n °	Data	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq
		781.971,98	4.140,22	1.477,01						3.211,50	1.518,38	32.192,03	437,60	50.652,65	8.155,78	

VERIFICA 75% DELL'IMPONIBILE CATASTALE	4.290,70 REDDITO DOMINICALE LOTTI PROPONENTI
	5.617,23 REDDITO DOMINICALE DEI LOTTI PROPONENTI E NON PROPONENTI