



ROMA CAPITALE

DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA
U.O. CITTA' PERIFERICA

PIANO ESECUTIVO PER IL RECUPERO URBANISTICO DEL NUCLEO N. 19.12 b - "PIAN DEL MARMO"

MUN.

XIX

*Associazione Consortile di recupero
urbano "Buccari II"*

Progettista:

Arch. Massimo Fioravanti

Presidente:

Stefano Antonelli

Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica Ing. Errico Stravato

Coordinamento Tecnico - Amministrativo:

Direttore U.O. Città Periferica Ing. Tonino Egiddi

Arch. Michela Poggipollini

Arch. Maurizio Santilli

Funz. Geom. Marco Fattori

Funz. Geom. Cosma Damiano Vecchio

Funz. Geom. Mauro Zanini

Funz. Serv. Tec. Sist. Graf. Emanuela Morseletto

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Bruno De Lorenzo

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Anna Panaiotti

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Rossella Sbarigia

Istrut. Tecn. Sist. Graf. Fabio De Minicis

Istrut. Tecn. Sist. Graf. Irene Torniai

Geom. Isabella Castellano

Geom. Mauro Ciotti

Geom. Rufina Cruciani

Geom. Sergio Durasante

Geom. Rita Napolitano

Geom. Antonio Nardone

Geom. Maria Cristina Ria

Funz. Dir. Amm.: Paolo Di Mario, Eugenia Girolami; Funz. Amm. Floriana D'Urso, Anna Medaglia; Istr. Amm. Monja Cesari, Simonetta Gambadori;

Oper. Serv. Supp. Cust. Daniela Astrologo

Supporto Tecnico - Amministrativo R.p.R. S.p.A.:

Arch. Cristina Campanelli; Geom. Massimo Antonelli; Tec. Aerof. Alessandro Cugola; Istrut. Ammin.: Maurizio Barelli, Fabrizio Pirazzoli

Tavola n.

11.3

ELENCO DELLE PROPRIETA' CATASTALI VINCOLATE

Immobili nelle aree interne ai comparti fondiari pubblici

scala: -

Data: Febbraio 2010

Aggiornamenti: Marzo 2012

Tav.11.3 Pian del Mar.

Visura storica per immobile

Visura n.: T184722 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/12/2011

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501A)
Catasto Terreni	Sezione di SEZIONE A (Provincia di ROMA)
	Foglio: 350 Particella: 88

INTESTATI

1	CERE Giancarlo nato a ROMA il 15/07/1936	CREGCR36L15H501G*	(1) Proprieta` per 1/3
2	CERE Massimo nato a ROMA il 09/01/1941	CREMSM41A09H501P*	(1) Proprieta` per 1/3
3	CERE Romano nato a ROMA il 31/05/1938	CRERMN38E31H501W*	(1) Proprieta` per 1/3

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	350	88		-	SEMINATIVO 3	4	60	40		Euro 499,33 L. 966.840	Euro 225,89 L. 437.380	Impianto meccanografico del 12/06/1979
Notifica					Partita		51535					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CERE Giancarlo nato a ROMA il 15/07/1936	CREGCR36L15H501G*	(1) Proprieta` per 1/3
2	CERE Massimo nato a ROMA il 09/01/1941	CREMSM41A09H501P*	(1) Proprieta` per 1/3
3	CERE Romano nato a ROMA il 31/05/1938	CRERMN38E31H501W*	(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 12/06/1979	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Visura n.: T188968 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/12/2011

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501A)
Catasto Terreni	Sezione di SEZIONE A (Provincia di ROMA)
	Foglio: 350 Particella: 92

INTESTATI

1	CERE Giancarlo nato a ROMA il 15/07/1936	CREGCR36L15H501G*	(1) Proprieta` per 1/3
2	CERE Massimo nato a ROMA il 09/01/1941	CREMSM41A09H501P*	(1) Proprieta` per 1/3
3	CERE Romano nato a ROMA il 31/05/1938	CRERMN38E31H501W*	(1) Proprieta` per 1/3

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	350	92		-	SEMINATIVO 5	50 64		Euro 26,15 L. 50.640	Euro 14,38 L. 27.852	Impianto meccanografico del 12/06/1979
Notifica					Partita	51535				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CERE Giancarlo nato a ROMA il 15/07/1936	CREGCR36L15H501G*	(1) Proprieta` per 1/3
2	CERE Massimo nato a ROMA il 09/01/1941	CREMSM41A09H501P*	(1) Proprieta` per 1/3
3	CERE Romano nato a ROMA il 31/05/1938	CRERMN38E31H501W*	(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 12/06/1979	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Visura n.: T127729 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/12/2011

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501A)
Catasto Terreni	Sezione di SEZIONE A (Provincia di ROMA)
	Foglio: 350 Particella: 3026

INTESTATI

1	CERE Giancarlo nato a ROMA il 15/07/1936	CREGCR36L15H501G*	(1) Proprieta` per 1/3
2	CERE Massimo nato a ROMA il 09/01/1941	CREMSM41A09H501P*	(1) Proprieta` per 1/3
3	CERE Romano nato a ROMA il 31/05/1938	CRERMN38E31H501W*	(1) Proprieta` per 1/3

Situazione dell'Immobile dal 28/12/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	350	3026		-	SEMINATIVO 4	6	01 40		Euro 496,96	Euro 201,89	FRAZIONAMENTO del 28/12/2006 n . 827 .1/2006 in atti dal 28/12/2006 (protocollo n . RM1061728)
Notifica					Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 350 particella 3010

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 350 particella 3027

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/12/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CERE Giancarlo nato a ROMA il 15/07/1936	CREGCR36L15H501G*	(1) Proprieta` per 1/3
2	CERE Massimo nato a ROMA il 09/01/1941	CREMSM41A09H501P*	(1) Proprieta` per 1/3
3	CERE Romano nato a ROMA il 31/05/1938	CRERMN38E31H501W*	(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 28/12/2006 n. 827.1/2006 in atti dal 28/12/2006 (protocollo n. RM1061728)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/12/2011

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 24/10/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	350	3010		-	SEMINATIVO 4	6	54	56		Euro 540,88	Euro 219,73	Tipo mappale del 24/10/2006 n. 436732 .1/2006 in atti dal 24/10/2006 (protocollo n. RM0436732)
Notifica						Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 350 particella 2350

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 350 particella 3011 - foglio 350 particella 3012 - foglio 350 particella 63

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/10/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CERE Giancarlo nato a ROMA il 15/07/1936	CREGCR36L15H501G*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 28/12/2006
2	CERE Massimo nato a ROMA il 09/01/1941	CREMSM41A09H501P*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 28/12/2006
3	CERE Romano nato a ROMA il 31/05/1938	CRERMN38E31H501W*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 28/12/2006
DATI DERIVANTI DA		del 24/10/2006 n. 436732.1/2006 in atti dal 24/10/2006 (protocollo n. RM0436732)	

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 11/02/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	350	2350		-	SEMINATIVO 4	6	55	33		Euro 541,52 L. 1.048.528	Euro 219,99 L. 425.965	FRAZIONAMENTO del 11/02/1994 n. 1016 .2/1994 in atti dal 06/06/1994
Notifica						Partita 51535						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 350 particella 86

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 350 particella 2351

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Visura n.: T127729 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/12/2011

Situazione degli intestati dal 11/02/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CERE Giancarlo nato a ROMA il 15/07/1936	CREGCR36L15H501G*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 24/10/2006
2	CERE Massimo nato a ROMA il 09/01/1941	CREMSM41A09H501P*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 24/10/2006
3	CERE Romano nato a ROMA il 31/05/1938	CRERMN38E31H501W*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 24/10/2006
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 11/02/1994 n. 1016.2/1994 in atti dal 06/06/1994	

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 28/07/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	350	86		-	SEMINATIVO 4	6 97 98		L. 1.116.768	L. 453.687	FRAZIONAMENTO n. 598582 in atti dal 28/07/1988
Notifica					Partita	51535				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 350 particella 1344

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	350	86		-	SEMINATIVO 4	9 73 20		L. 1.557.120	L. 632.580	Impianto meccanografico del 12/06/1979
Notifica					Partita	51535				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CERE Giancarlo nato a ROMA il 15/07/1936	CREGCR36L15H501G*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 11/02/1994
2	CERE Massimo nato a ROMA il 09/01/1941	CREMSM41A09H501P*	PROPRIETARIO PER 1/3 fino al 11/02/1994
3	CERE Romano nato a ROMA il 31/05/1938	CRERMN38E31H501W*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 11/02/1994
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 12/06/1979	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/12/2011

Rilasciata da: **Servizio Telematico**