



ROMA CAPITALE

DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA
U.O. CITTA' PERIFERICA

PIANO ESECUTIVO PER IL RECUPERO URBANISTICO DEL NUCLEO N.5.2 a/b - " CASAL MONASTERO"

MUN.

V

ALLEGATO ALLA DELIBERA AC.
n. 37 del 19/04/2013
in materia di



Consorzio Casal Monastero 5.2b
Il presidente
Luciano Rossi

Prato Lauro 5.2a
Il presidente
Stefano La Greca
Bertacchi



Progettista : Arch. Mario Campadello

IL DIRIGENTE
Ing. Tonino Egidi

Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica Ing. Errico Stravato

Coordinamento Tecnico - Amministrativo:

Direttore U.O. Città Periferica Ing. Tonino Egidi

Arch. Michela Prossigiani

Arch. Maurizio Santilli

Funz. Geom. Marco Fattori

Funz. Geom. Cosma Damiano Vecchio

Funz. Geom. Mauro Zanni

Funz. Serv. Tec. Sist. Graf. Emanuela Morelletto

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Bruno De Lorenzo

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Anna Panaiotti

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Rossella Shangru

Isotr. Tec. Sist. Graf. Fabio De Mencia

Isotr. Tec. Sist. Graf. Irene Tormai

Geom. Isabella Castellano

Geom. Maria Crisci

Geom. Rita Napolitano

Geom. Antonio Nordone

Geom. Maria Cristina Rita

Oper. Serv. Supp. Cui. Daniela Astrologo

Supporto Tecnico - Amministrativo R.p.R. S.p.A.:

Arch. Cristina Campanelli, Geom. Massimo Antonelli, Tec. Aerof. Alessandro Cogola, Isotr. Amm.: Maurizio Borelli, Fabrizio Pirazzoli



Tavola n.
1/f_B

P.T.P.R. - TAVOLA B

scala 1: 25.000

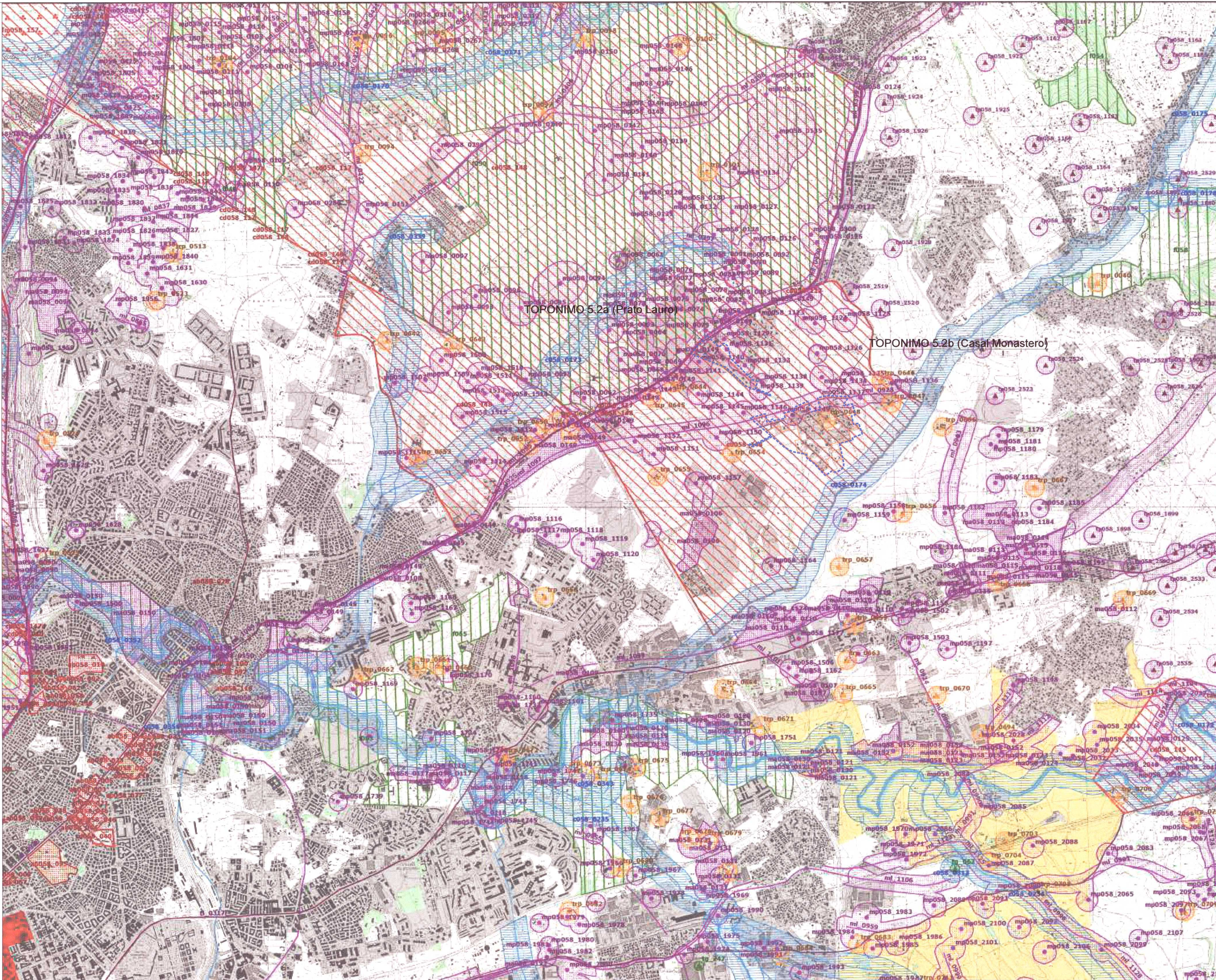
Data 15/07/2010

Aggiornamenti :

04/2012

12/2012

T5.2A-B_tav.1_f_B.dwg



Beni paesaggistici

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico
L.R. 37/83, art. 14 L.R. 24/98 art. 134 co. 1 lett. a D.lvo 42/04 e art. 136 D.lvo 42/04

VINCOLI DICHIARATIVI	ab058_001	lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini	art. 136 D.lvo 42/04
	cd058_001	lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche	art. 136 D.lvo 42/04
	rdm058_001	lett. c) beni d'insieme: vaste località per zone di interesse archeologico	art. 136 D.lvo 42/04 art. 13 co. 3 lett. b L.R. 24/98
	058_001	proposte di: a) rettifica permessi o dei provvedimenti; b) applicazione articolo 143 co. 5 lett. b D.lvo 42/04	art. 22 co. 2 bis L.R. 24/98 art. 143 D.lvo 42/04
	ab058_001	mi: riferimenti alla lettera dell'art. 136 e 142 del D.lvo 42/04 058: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo	

Ricognizione delle aree tutelate per legge
art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 D.lvo 42/04

VINCOLI RICONFIRMATI DI LEGGE	ab058_001	a) costa del mare	art. 5 L.R. 24/98
	b058_001	b) costa dei laghi	art. 6 L.R. 24/98
	c058_001	c) corsi delle acque pubbliche	art. 7 L.R. 24/98
	d058	d) montagne sopra i 1200 metri (art. 140 e 144 D.lvo 42/04 - L.R. 17/08/83 n. 37)	art. 8 L.R. 24/98
	to58_001	f) parche e riserve naturali	art. 9 L.R. 24/98
	g058	g) aree boscate n.b. le aree boscate perenni da incendi non sono rappresentate nel presente elaborato	art. 10 L.R. 24/98
	h058_001	h) università agrarie e uso civico n.b. gli usi civici non sono adeguatamente rappresentati nel presente elaborato	art. 11 L.R. 24/98
	io58_001	i) zone umide	art. 12 L.R. 24/98
	m058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate	art. 13 co. 3 lett. a L.R. 24/98
	m058_001	m) ambiti di interesse archeologico già individuati	art. 13 co. 3 lett. a L.R. 24/98
	mp058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate - beni puntuali con fascia di rispetto	art. 13 co. 3 lett. a L.R. 24/98
	m058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate - beni lineari con fascia di rispetto	art. 13 co. 3 lett. a L.R. 24/98
	mi	mi: riferimenti alla lettera dell'art. 136 e 142 del D.lvo 42/04	
	058	058: codice ISTAT della provincia	
	001	001: numero progressivo	

N.B.:
Le aree tutelate per legge di cui alle lettere a) e b) sono presenti nel territorio regionale e le aree indicate nelle lettere c) e d) non sono individuate nel presente elaborato.
Nella norma del D.lvo 42/04, relativa a ciascuna categoria di aree e indicatori l'applicazione dell'art. 143 co. 5 lett. a D.lvo 42/04

Individuazione degli immobili e delle aree tipizzati dal Piano Paesaggistico
art. 134 comma 1, lett. c D.lvo 42/04

VINCOLI RICONFIRMATI DI PIANO	taa_001	1) aree agricole identificate dalle campagne romane e delle bonifiche agrarie	art. 51 L.R. 38/99
	cs_001	2) insediamenti urbani storici e territori confinanti compresi in una fascia della profondità di 150 metri	art. 59 e 60 L.R. 38/99 L.R. 27/2001
	tra_001	3) borghi identitari dell'architettura rurale	art. 31 bis L.R. 24/98 L.R. 27/2001
	trp_001	3) beni singoli identitari dell'architettura rurale e relativa fascia di rispetto di 50 metri	art. 31 bis L.R. 24/98 L.R. 27/2001
	tp_001	4) beni puntuali diffusi, testimonianza dei caratteri identitari archeologici e storici e relativa fascia di rispetto di 100 metri	art. 13 co. 3 lett. a L.R. 24/98
	tl_001	5) beni lineari, testimonianza dei caratteri identitari archeologici e storici e relativa fascia di rispetto di 100 metri	art. 13 co. 3 lett. a L.R. 24/98
	tc_001	5) canali delle bonifiche agrarie e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuno	L.R. 27/2001 art. 7 L.R. 24/98
	tg_001	6) beni puntuali e lineari diffusi, testimonianza dei caratteri identitari archeologici e storici e relativo carico-pioggia con fascia di rispetto di 50 metri	L.R. 20/99
	ti_001	7) sigla della categoria del bene tipizzato	
	001	001: numero progressivo	

aree urbanizzate del FTFR	N.B. si intendono escluse le aree urbanizzate dipendenti dall'adempimento delle osservazioni di cui all'art. 23 co. 1 L.R. 24/98	
limiti comunali		