



ROMA CAPITALE

DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA
U.O. CITTA' PERIFERICA

PIANO ESECUTIVO PER IL RECUPERO URBANISTICO DEL NUCLEO N.5.2 a/b - " CASAL MONASTERO"

MUN.

V

ALLEGATO ALLA DELIBERA N. 37
del 10/06/2013
del Consiglio Comunale



Consorzio Casal Monastero 5.2b
Il presidente
Luciano Rossi

Prato Lauro 5.2a
Il presidente
Stefano La Greca
Bertacchi



Progettista : Arch. Mario Campadello

IL DIRIGENTE
Ing. Tonino Esposito

Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica Ing. Errico Stravato
Coordinamento Tecnico - Amministrativo:
Direttore U.O. Città Periferica Ing. Tonino Egidi

Arch. Michela Poggolini
Arch. Massimo Santilli
Funz. Geom. Marco Fattori
Funz. Geom. Cosma Damiano Vecchio
Funz. Geom. Mauro Zanni
Funz. Serv. Tec. Sist. Graf. Emanuela Marselletto
Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Bruno De Lorenzo
Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Anna Panarotti
Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Rossella Sbaraglia
Dirut. Tecn. Sist. Graf. Fabio De Minicis
Dirut. Tecn. Sist. Graf. Irene Torrisi
Geom. Isabella Castellano
Geom. Mauro Crotti
Geom. Ruffina Crisciani
Geom. Rita Napolitano
Geom. Antonio Nardone
Geom. Maria Cristina Risi
Funz. Dir. Amm. Paolo Di Mario, Eugenia Girolami, Funz. Amm. Flaminia D'Urso, Anna Medaglia, Istr. Amm. Manja Cesari, Simonetta Gambadori,
Oper. Serv. Supp. Cust. Daniela Astorlogio
Supporto Tecnico - Amministrativo R.p.R. S.p.A.:
Arch. Cristina Campanelli, Geom. Massimo Antonelli, Tec. Aerof. Alessandro Cigola, Istrut. Amm.: Maurizio Barelli, Fabrizio Prizzoli



Tavola n.
1/fc

P.T.P.R. - TAVOLA C

scala 1: 25.000

Data 15/07/2010

Aggiornamenti :

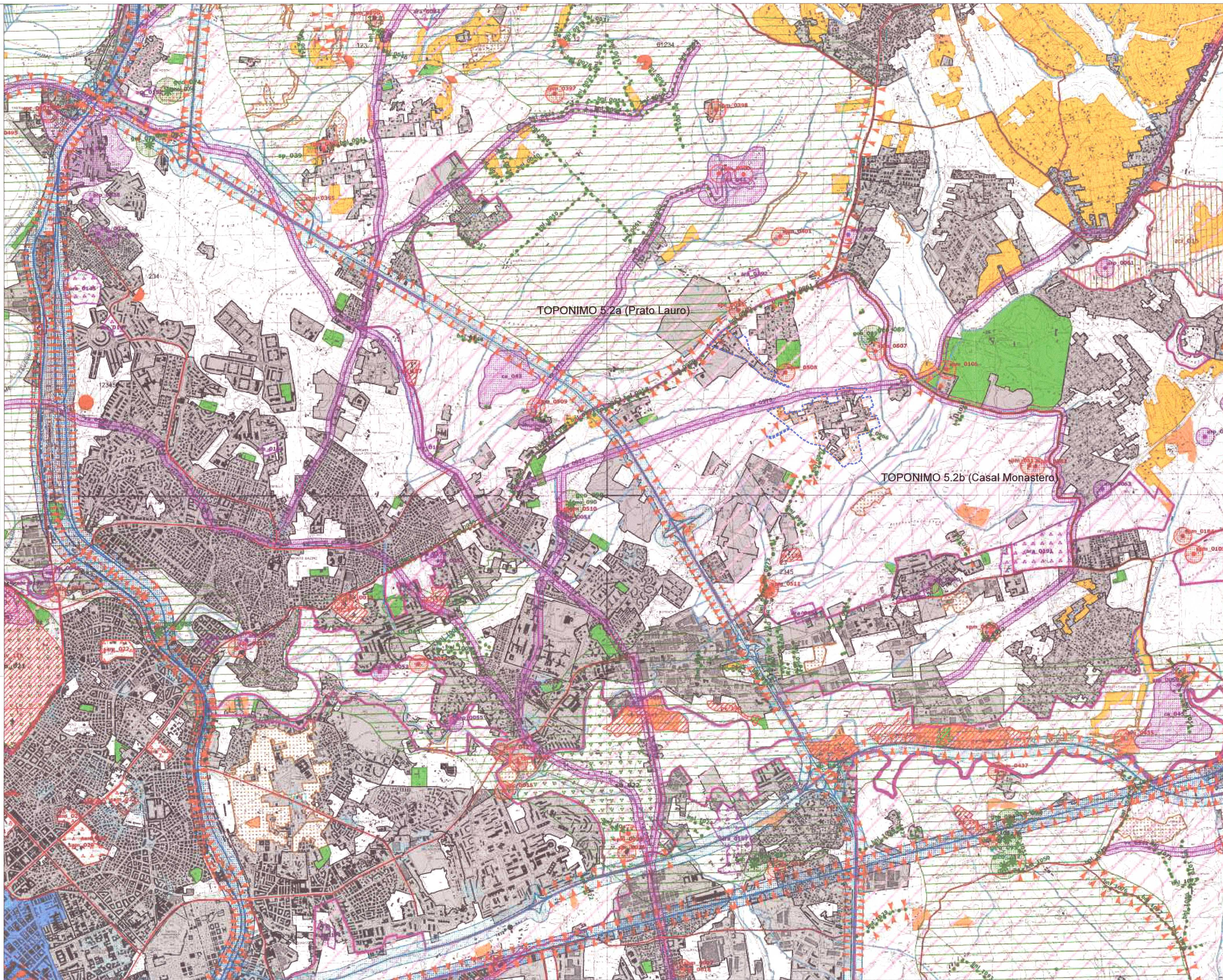
04/2012

12/2012

T5.2A-B_tav.1_f_C.dwg

PERIMETRO NUCLEO APPROVATO

PERIMETRO PIANO ESECUTIVO



Beni del patrimonio naturale e culturale e azioni strategiche del PTPR

Beni del Patrimonio Naturale		
nr_001	Zone a conservazione speciale Siti di interesse comunitario	Direttiva Comunitaria 92/43/CEE Iniziativa Natura D.M. 384/2000
nr_002	Zone a conservazione speciale Siti di interesse nazionale	
nr_003	Zone a conservazione speciale Siti di interesse regionale	
nr_004	Zone a protezione speciale (riserva naturale)	Direttiva Comunitaria 79/409/CEE D.M. 10/10/1999 D.M. 10/10/1999
nr_005	Ambiti di protezione delle attività venatorie (VAP, Bando, ZAC, ZRC, PCT)	L.R. 24/5/95 n. 17 DGR 24/5/95 n. 452
nr_006	Quota fidejussoria inclusa nell'elenco ufficiale delle Aree Protette	Conferenza Stato-Regione Indirizzo 20/03/2001 - 5° ago 2003
nr_007	Zone a conservazione indiretta	
nr_008	Schema del Piano Regionale dei Parchi Aree	Art. 46 L.R. 29/97 DGR 24/5/95 n. 452 DGR 11/02/2002
nr_009	Schema del Piano Regionale dei Parchi Parchi	
nr_010	Parchi, riserve, aree nude Cassa del Rio del Lazio	Carta dell'uso del suolo (1999)
nr_011	Reticolo idrografico	Indice Stato Region C.R. 1/10.000
nr_012	Geositi (ambiti geologici e geomorfologici) Aree	
nr_013	Geositi Parziali	Direzione Regionale Culturale
nr_014	Flori alterature	

Beni del Patrimonio Culturale		
nr_015	Beni della lista del patrimonio mondiale (Biosfera, Patrimonio Culturale)	Convenzione di Parigi 1972 Legge n. 109 del 14/6/1977
nr_016	Beni del patrimonio archeologico (aree)	art. 10 D. 10/4/2004
nr_017	Beni del patrimonio archeologico (spunti - fascia di rispetto 100 mt.)	
nr_018	Centri storici, necropoli, abitati	
nr_019	Visibilità antica (fascia di rispetto 50 mt.)	"Forma Urbis" Univ. Accademia Nazionale dell'Università di Roma "Carta Archeologica" - per i musei
nr_020	Beni del patrimonio monumentale (aree e beni storici)	art. 10 D. 10/4/2004
nr_021	Beni del patrimonio monumentale (spunti - fascia di rispetto 100 mt.)	art. 15 L.R. 24/58 art. 60 co. 2 L.R. 38/99
nr_022	Parchi, giardini e ville storiche	art. 15 L.R. 24/58
nr_023	Visibilità e infrastrutture storiche	art. 60 co. 2 L.R. 38/99
nr_024	Beni anelli	art. 60 co. 2 L.R. 38/99 L.R. 68/93
nr_025	Beni puntuali (fascia di rispetto 100 mt.)	
nr_026	Beni anelli	
nr_027	Beni puntuali (fascia di rispetto 100 mt.)	
nr_028	Beni lineari (fascia di rispetto 100 mt.)	Carta dell'Uso del Suolo (1999)
nr_029	Visibilità di grande comunicazione	
nr_030	Ferrovie	L.R. 27 del 20/11/2001
nr_031	Grandi infrastrutture (aeroporti, porti e centri intermodali)	
nr_032	Insediamento urbano	
nr_033	Aree ricreative interne al tessuto urbano (parchi urbani, aree sportive, albergo, ecc.)	Carta dell'Uso del Suolo (1999)

Ambiti prioritari per i progetti di conservazione, recupero, riqualificazione, gestione e valorizzazione del paesaggio regionale art. 143 D. 10/4/2004		
nr_034	Punti di vista	art. 31bis e 16 L.R. 24/58
nr_035	Percorsi panoramici	
nr_036	Parchi archeologici e culturali	art. 31bis L.R. 24/58
nr_037	Sistema agrario a carattere permanente	art. 31bis e 31bis L.R. 24/58
nr_038	Aree con fenomeni di frantumazione fondiaria e processi insediativi diffusi	art. 31bis L.R. 24/58
nr_039	Discariche, depositi, cave	

Sistemi strutturali ed unità geografiche		
CATENA DELL'APPENNINO	1	Terracina - Monti della Laga - Salto Ciciliano
	2	Cinque Reattivi - Monti Lucretili
	3	Monti Sabini
	4	Monti Simbruini
	5	Monti Ernici Prenestini
RILIEVI DELL'APPENNINO	6	Monti Lepini, Ausoni e Aurunci
	7	Monti Vulsini
COMPLESSI VULCANICI	8	Monti Cimari
	9	Monti Sabotini
	9.1	Monti Sabotini (area romana)
	10	Monti della Solfata
VALLI FLUVIALI	11	Colli Albani
	12	Valle del Tevere
	13	Valle del Sacco, Liri-Garigliano
CAMPAGNA ROMANA	14	Agro Romano
	15	Agro Pontino
MAREMMA TIRRENA	16	Marittima Laziale
	17	Marittima Laziale
RILIEVI COSTIERI E ISOLE	18	Piana di Fondi
	19	Monte Circeo, Promontorio di Gaeta, Isola Pontina

Elaborazione a cura della Direzione Regionale Territorio e Urbanistica
Area Pianificazione Paesistica e Territoriale
Gruppo di lavoro per la redazione e la progettazione del PTPR
D.D. 05/06 del 12/10/1999 n. 5109 e del 16/11/1999 n. 5515