



ROMA CAPITALE

DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA
U.O. CITTA' PERIFERICA

PIANO ESECUTIVO PER IL RECUPERO URBANISTICO DEL NUCLEO N.5.2 a/b - "CASAL MONASTERO"

MUN.

V

ALLEGATO ALLA DELIBERA A.C.
n. 37 del 01/06/2013



Consorzio Casal Monastero 5.2b
Il presidente
Luciano Rossi

Prato Lauro 5.2a
Il presidente
Stefano La Greca
Bertacchi



Progettista : Arch. Mario Campadello

Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica Ing. Errico Stravato

Coordinamento Tecnico - Amministrativo:

Direttore U.O. Città Periferica Ing. Tonino Egiddi

Arch. Michela Poggipollini

Arch. Maurizio Santilli

Funz. Geom. Marco Fattori

Funz. Geom. Cosma Damiano Vecchio

Funz. Geom. Mauro Zanini

Funz. Serv. Tec. Sist. Graf. Emanuela Morsetto

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Bruno De Lorenzo

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Anna Panaiotti

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. Rossella Sbarigia

Istrut. Tecn. Sist. Graf. Fabio De Minicis

Istrut. Tecn. Sist. Graf. Irene Torniai

Geom. Isabella Castellano

Geom. Mauro Ciotti

Geom. Rufina Cruciani

Geom. Rita Napolitano

Geom. Antonio Nardone

Geom. Maria Cristina Ria

Funz. Dir. Amm.: Paolo Di Mario, Eugenia Girolami; Funz. Amm. Floriana D'Urso, Anna Medaglia; Istr. Amm. Monja Cesari, Simonetta Gambadori;

Oper. Serv. Supp. Cust. Daniela Astrologo

Supporto Tecnico - Amministrativo R.p.R. S.p.A.:

Arch. Cristina Campanelli; Geom. Massimo Antonelli; Tec. Aerof. Alessandro Cugola; Istrut. Ammin.: Maurizio Barelli, Fabrizio Pirazzoli

IL DIRIGENTE
Ing. Tonino Egiddi



Tavola n.

2/d

ANALISI DELLO STATO DI FATTO

Consistenza Edilizia, Destinazioni d'Uso in Atto e Assetto Proprietario

Data 15/07/2010

Aggiornamenti :

06/2012

11/2012

T5.2A-B_tav.2_d.dwg

LOTTI PROPONENTI IL PIANO ESECUTIVO																
Estremi Catastali						Condoni Edilizi							Superficie Utile Lorda			
													Esistente		Del Diritto Efficatorio Abitativo e Non Abitativo (*)	
Fg.	All.	P.IIa	Superf.	Reddito Dominicale		Richiedente	Domanda		Concessione in Sanatoria		Superficie Utile (S.u.)	Superficie Non Residenziale (S.n.r.)	Abitativa	Non Abitativa	da applicazione dell'indice territotiale	aggiuntiva relativa alla cessione del fondiario pubblico
Effettivo	Presunto															
n°	n°	n°	mq.	€.		Nominativo	Prot. n°	Data	n°	Data	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.
146	73	534	12.325		137,33	Nomentana Campi Verdi s.r.l.					662		728		427	
146	73	512-693-694-695-696	10.332	78,74		Menichetti Mirella s.n.c.					379		417		552	
146	73	536-697-698-699	11.670	164,11		Pulitelli					427		470		625	
146	73	708-709	5.747		64,03	Carnevale Mario					132		145		563	
146	73	621-98p	1.050	19,23		Iacoangeli Laura e Riccardo									164	9
146	73	622-98p	1.050	19,23		IacoangeliArmando									164	9
146	73	623-98p	1.267	22,00		Iacoangeli Alessandra e altri									196	11
146	73	624-98p	1.050	19,23		Iacoangeli Gianluca e altri									164	9
146	73	625-98p	1.304	22,64		Iacoangeli Roberto									201	11
291	462	166	1.630		14,11	Bonavena Caterina	2233	01/12/94	237073	13/07/00	110	75	121		127	
291	462	526	2.100	15,78		Martire Gennaro									312	18
291	462	527	2.100		18,18	Valenti Vittorio	28180	29.09.86			249	198	274		38	
291	462	147	1.960		16,97	Di Stefano Enrico e altri	33278	16.02.87			249	143	274		20	
291	462	542	1.600		13,85	Capriotti Italia (1)					158	97	174		70	
291	462	541	1.750		15,15	Caferri Celso Valerio									264	15
291	462	65	5.928		51,32	Pirilli Rosario	54981 - 54982				385	31	314	109	300	
291	462	132	3.216	24,17		Marisco - Zippi									453	27
291	462	453	1.577		13,65	Carabiniere Marina	62510				198	113	218		22	
291	462	1124	1.577		13,65	Sabatini Rossella	39588	16/02/87	310404	19/01/04	183	339	201		39	
291	462	461	1.601	12,03		Di Giuseppe - Sacchini									243	13
291	462	462	1.023		8,86	Chirra Salvatore					211	300	232			
291	462	222	2.021	15,19		De Viro Costruzioni srl					27			30	271	
291	462	362	1.120	8,42		De Viro Costruzioni srl					27			30	144	
291	462	361	3.000	22,54		De Viro Costruzioni srl					27			30	397	
291	462	516	1.039		8,99	Natoli Silvano	69638	14/11/85	121122		16			18	144	
291	462	846-1148-1149-1150	5.000		43,28	Panitti Carlo	12981-45533-45533				417	24	459		184	
291	462	159	2.110	15,86		Toppi Rosa									313	18
291	462	447	1.560		13,50	Materazzo Teresa	13833	26/01/87			130		143		95	
291	462	448	1.001		8,67	Cappelli Stefania	61100-61101				623	474	686			
291	462	224-472	926		8,00	Calobrisi Maria Teresa	23695				231	346	254			
291	462	471	914		7,91	Calobrisi Maria Teresa	23694				223	45	246			
291	462	445	1.860	13,98		Cecchetti - Liprandi					27			30	250	
291	462	446	1.970		17,05	Cutrona Alfio					769		845			
291	462	85	1.535		13,29	Santonico Maria	60923-60924				243	15	268			
291	462	380	1.500	11,62		Medini - Timpano									229	13
291	462	381	1.515	11,74		Liprandi Franco					27			30	201	
291	462	382	1.646		14,25	Liprandi Franco e altri	14700-36893-45491-45469				262	108	288			
291	462	385	1.516	13,72		Papini Chiara									231	13
291	462	400	500	4,52		Papini Chiara									78	4
291	462	406	998	9,03		Papini Chiara									156	8

291	462	86	1.500	13,57		DEGAN Costruzioni srl									229	13
291	462	383	1.521	13,76		DEGAN Costruzioni srl									232	13
291	462	384	1.001	9,06		DEGAN Costruzioni srl									156	8
291	462	84	5.329	48,22		Spa Imm. Stelvio									672	44
291	462	87	5.616	50,82		Spa Imm. Stelvio									697	47
291	462	77	2.685		23,24	Figuriti Arrigo	11171				225	284	248		141	
291	462	386-1196	1.504		13,02	Zippi antonio	155303				265	260	291			
291	462	78-388	1.504		13,05	Vitozzi Mara					216		238			
291	462	79	795		6,88	Baiocco Maria Felicia	22027-46010				272	212	299			
291	462	480	795		6,88	Baiocco Maria	14531-4637				272	158	300			
291	462	393	1.490	11,20		Cerullo - Panichi									228	12
291	462	394-396	1.140		9,90	Ludovici Giovanbattista	68274				154	192	169		8	
291	462	395p -549-80	875		7,58	Rossi Luciano	10769				140	111	154			
292	462	395p-550-548	1.110		9,62	Mauro Alberto	10769				140	133	154		19	
291	462	162-551	1.330		12,03	Pasqualucci Antonia									205	11
291	462	552-161	1.330		12,03	Pasqualucci Antonia									205	11
291	462	553	1.330	12,03		Pasqualucci Antonia									205	11
291	462	554	1.330	12,03		Pasqualucci Antonia									205	11
291	462	504-177	1.462		12,66	Vallera Loredana					165		182		42	
291	462	505	1.460		12,64	Gabriele Miriam					165		182		42	
291	462	3	963		8,34	Jozdani Mhammad					165		182			
291	462	438-529	3.251		28,36	Salari Maria Giovanna - Schiavelli Rosanna - Criscuolo Sante - Checchi - Salari	64293-545860-64295-64294				500	142	549			
291	462	207	1.690	15,29		Anastasi - Vallera									256	14
291	462	437	2.364	21,39		Pataro - Solomita					27			30	317	
291	462	389	2.529		21,89	D'Antoni Ignazio	22703				287	258	315		53	
291	462	390	1.500		12,99	Di Paola Eugenio	10039	27/01/86			400	192	440			
291	462	391-392	2.127		18,46	Capotosti Mario	15108				320	322	352			
291	462	156-158-1188-1189-1190	3.413		29,66	Vulpiani Marino	13284				214	181	235		241	
291	462	218-357	2.498		19,07	De Viro Costruzioni srl									364	21
291	462	219-356	1.521	11,71		Corradi Marzia e Massimilian					27			30	202	
291	462	401-402	1.521		13,21	Corradi - Morisani	63193				186	204	205		28	
291	462	408	1.200	9,02		Di Pasquale - Mirabelli	28153	25/11/85			126	56	138		48	
291	462	407	797	5,99		Di Pasquale - Mirabelli	28153	25/11/85			126	40	138			
291	462	449	1.250		10,82	Teti Maria					341		376			
291	462	450	1.250	9,39		Caporizzo Ida					27			30	163	
291	462	371	1.200	10,86		De Viro Costruzioni srl									186	10
291	462	150	360	3,26		Degan Costruzioni srl									56	3
291	462	151	4.110	37,19		Degan Costruzioni srl									553	34
291	462	58-522-528	6.082		52,65	Teti Giuseppe					982		504	576		
291	462	149	5.580	41,93		Blasi Francesco e Guido									694	47
291	462	109	5.900		51,08	Blasi - Lombardi	26557				397	320	437		284	
291	462	123-124	5.200		40,82	Desideri Daniele									661	43
291	462	533	1.860		16,10	Confalone Mariano	4696				354	309	345	45		
291	462	110	1.860		16,10	De Feo Antonia	12496				524	328	576			
291	462	179-576-577-578-1173p-180	4.750		42,85	Soc. Buglione s.r.l.	12886				397		437		181	
291	462	1173p	2.800		22,51	Soc. Buglione s.r.l.									403	23
291	462	73-74	6.180	46,59		D'Amico Felice									743	52
291	462	175	5.970	54,02		De Viro Costruzioni srl									727	50
291	462	174	5.620	50,85		De Viro Costruzioni srl									698	47
291	462	173	5.370	48,59		Felumar srl									676	45
291	462	172	5.780	52,30		De Viro Costruzioni srl									711	48
291	462	217	6.445	58,32		De Rosa Giovanni									763	54
291	462	255	6.070	54,92		De Rosa Michelangelo									735	51
291	462	152	1.200		10,39	Gallo Ugo	71113	01/04/86	176047	27/05/99	115	92	126		60	
291	462	375	1.200	10,86		Agostini - Costanzi									186	10
291	462	376	2.054	22,79		D'Elpidio Orazio e altri					27			30	276	
291	462	368 p a	500		4,33	Barbuzi Anna	93360				399	534	439			

291	462	368 p b	500		4,33	Palermo Domenico	34340-34374-34350-34356				516	238	568		
291	462	971	1.011	9,15		Bonanni Luciano								158	8
291	462	470	2.000	18,10		Alessandrini - D'Alessandro								299	17
291	462	970	1.000	9,05		Gargano Dino								156	8
291	462	969	1.000	9,05		Reali Anna								156	8
291	462	987	2.019		17,48	Galantini Gianfranco		10/01/95			98	137	108	193	
291	462	214	2.301	20,82		De Viro Costruzioni								339	19
291	462	364	470		4,07	Fiore Mario	15102	26/01/87			127	111	140		
291	462	366	1.100		9,52	Fiore Mario	15266	26/01/87			52		57		
291	462	220	838	7,58		Barbuzzi Anna								131	7
291	462	581	839	7,59		Barbuzzi Anna					27			101	
291	462	378	2.900	26,24		Coinder srl								415	24
291	462	216	2.900	26,24		Figuriti Arrigo								415	24
291	462	212	5.370		46,49	Pulitelli Adriano					455		500	176	
291	462	213	5.290		45,79	Argento Immobiliare					455		500	169	
291	462	154	1.800	16,29		Degan Costruzioni srl								271	15
291	462	451	1.800		15,58	Raso Tommaso	68245-68246-68247				351	404	386		
291	462	452	1.800		15,58	Bigini Claudio	53388	21/09/86			460	417	505		
291	462	139	5.400	48,86		Dervil srl					27			30	649
291	462	1193	5.310		45,97	D'Amico Simona	44805	28/02/95			440			484	187
291	462	989	2.065		17,88	De Sclavis Paolo	16522	17/02/95			41	21	45		262
291	462	90	3.245	29,36		Marucci Simonetta								456	27
291	462	170	5.400	48,86		Dervil srl								679	45
291	462	496	2.700		23,37	Fiumara Giuseppe	10069	24/01/87			218	290	240	150	
291	462	169-497	2.800		25,34	Dervil srl								403	23
291	462	435	2.065	18,68		Soc. Immobil. Stelvio								307	17
291	462	81	1.744		15,10	Serra Francesco	42152	18/12/85			159	230	175		89
291	462	434	1.501		12,99	Giannangeli Bruno	14576				409	74	292	157	
291	462	465	1.505	13,62		Telatin Norma					27			30	200
291	462	464	1.247	11,28		Morelli - Sallusti								193	10
291	462	463	1.504		13,02	Corrao Giovanna	28336	03/03/86	25944	22/03/97	159	186	175	54	
291	462	83	1.504		13,02	Gregori Francesco	4216	08/02/86			297	167	327		
291	462	467	1.500	13,57		Di Leva - Lanzillo								229	13
291	462	468	2.000		17,31	Cocco Carmine	12205	20/01/86	309879	08/01/04	412	383	453		
291	462	897	1.970		17,05		8773-8781-8784				351	246	387		
291	462	75-567	1.992		17,24	Catena Vittorio	60706				135	76	149	149	

291	462	227	5.460	41,03		Blasi Francesco e Guido									684	46
291	462	428	2.290		19,82	Curzi Antonio	22435	12/02/87	203045	27/11/99	174	55	191		146	
291	462	847	1.430		12,38	Pierfederici Enrico	25025	12/02/87			218	145	240			
291	462	168	1.430		12,38	D'Amico Felice	71121	01/04/86	241665	15/09/00	210	69	231			
291	462	1156	1.963		16,99	Trappetti Sergio					27			30	264	
291	462	474	1.963	17,76		Cavaliere D'Addetta					27			30	264	
291	462	475	1.964	17,77		Cello - Rotatori									294	16
291	462	484	1.483	13,42		Armenti - Camboni					27			30	197	
291	462	593	1.423		12,32	Petrecca Libera	31625				301	197	331			
291	462	591	1.510		13,07	Russo Silvana	24356				680	236	561	187		
291	462	1105	1.467		12,70	Oradei Luciana	25022	12/02/87			301	170	331			
291	462	230	1.520	11,42		Di Antonio Amadio e altri									232	13
291	462	1112	1.041		9,01	De Vincenti Cesare	36019	26/02/95			68	90	75		88	
291	462	167p-1187	1.502		13,05	Argentieri Domenico	168108- 168152- 168131- 168086				93	11	103		127	
291	462	167/p-540	1.503		13,60	De Angelis - Ferretti									230	13
291	462	539	1.388	12,56		Bianchi - Ferretti					27			30	183	
291	462	555	346		3,00	Bianchi - Ferretti					27			30	24	
291	462	508	2.200		19,05	Rotatori Mario	9872	1985			119	225	131		194	
291	462	111p-178	11.050		61,50	Coinder srl									1.036	92
291	462	232	258		2,23										40	2
291	462	160	5.340		46,23						27			30	643	
291	462	140	1.504	13,61		Di Giuseppe F. e altri									230	13
292	462	416-424	1.501		12,99	Costanzo Francesco	60751				398	282	438			
291	462	415	1.202		10,41	Milano Walter - Alvieri Mario -Milano Angelo-Altieri Marcello	221405- 221406- 221407- 221408				570	518	627			
291	462	1201	2.000		17,31	Di Fiore Silvana	562803- 562785				146	48	161		138	
291	462	518	1.840		15,93	Moscatelli Antonio	9603				330	321	363			
291	462	72p-588	933		8,08	Ugolini Maria Pia	23139				104	217	114		31	
291	462	72p-589-590	1.067		9,24	Mileto Franco	80327				210	50	231			
291	462	1121	1.980		17,14	Rea Emilio	13357- 13363				222	101	244		52	
291	462	509	1.980	14,88		Campoli - Carosi					27			30	266	
291	462	1163	1.980		17,14	Commodari Teresa	160457	06/12/04			92		101		195	
291	462	225	5.830	43,81		Cutini Alvaro					27			30	685	
291	462	1195	774		6,70	Grosso Rosario	85212	10/12/04			27	2		30	91	
291	462	1107	774		6,70	Grosso Salvatore					27	15		30	91	
291	462	894-647p-649p	1.445		12,66	Mileto Valeiro e Soc. Cutuli Fea	66866- 66865				375	193	413			
291	462	565-650-647p-649p- 1169	1.632		14,39	Federici Valerio	84177				194	136	213		35	
291	462	1025-1029-1030- 1170	1.511		13,10	Barocchi Anna	84286- 75673				143		157		74	
291	462	228	5.730	43,06		Di Blas Maurizio - Costanzo Francesco									707	48
291	462	229	6.000	45,09		Consorzio Casal monastero									729	50
291	462	1125-1219	1.500		12,99	Costanzi Nazareno	581065				163		179		50	
291	462	618	1.500		19,09	Federici Alessandro e altri	166642	07/12/04			86		95		135	
291	462	432	1.300		11,25	Renzi Enrica	11149	07/06/05			216	187	238			
291	462	141	840		7,27	Gallo giuseppe					289	140	318			
291	462	403	1.441	20,84		D'Amico Giuseppina									221	12
291	462	404	1.455	21,04		Carosi Bellisario e altri									223	12
291	462	405	1.461		12,65	De Cesaris Mirella	32808	01/03/86	337763	17/07/08	130	112	143		81	
291	462	142	6.000	54,29		Carpinetti - De Rosa									729	50
291	462	120	1.535	11,53		Imm. Stelvio									234	13
291	462	1031	1.390		12,03	Rizzello Luigi	155287- 155294- 155308				248	312	273			
291	462	431	1.412	10,61		Coinder srl									217	12
291	462	430	1.373	10,32		Gentile Antonio									211	11
291	462	441	1.535		13,29	Vitelli Carlo	2224	07/04/86			112	192	123		111	
291	462	440	1.535	13,89		Giansante Luigi									234	13

291	462	439	1.535		13,29	Soc. D.EM. Srl	86173	1995	304687	18/09/03	440	220	484			
291	462	157	1.535		13,29	Tripodi Ottavio	13280	26/01/87			227	123	249			
291	462	153	5.580		13,05	Viscardi Giuseppe					412	399	53	401	241	
291	462	133	5.130	46,42		Coinder srl									654	43
291	462	134	5.730	51,85		De Rosa Carmine									707	48
291	146	855-856-857 ex 112/p	14.626		110,14										1.371	122

Totale			512.348	4.477,18							29.594	15.868	29.918	2.636	44.184	1.946
--------	--	--	---------	----------	--	--	--	--	--	--	--------	--------	--------	-------	--------	-------

N.B. (*): La S.U.L del Diritto Edificatorio, per i lotti parzialmente edificati, è quella residua al netto della S.U.L. esistente

LOTTI NON PROPONENTI IL PIANO ESECUTIVO																
Estremi Catastali						Condoni Edilizi							Superficie Utile Lorda			
													Esistente		Del Diritto Efificatorio Abitativo e Non Abitativo (*)	
Fg.	All.	P.Ila	Superf.	Reddito Dominicale		Richiedente	Domanda		Concessione in Sanatoria		Superficie Utile (S.u.)	Superficie Non Residenziale (S.n.r.)	Abitativa	Non Abitativa	da applicazione dell'indice territotiale	aggiuntiva relativa alla cessione del fondiario pubblico
n°	n°	n°	mq.	Effettivo	Presunto											
				€.		Nominativo	Prot. n°	Data	n°	Data	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.
146	73	717-718	10.120		79,47	Germoni Marisa e Testarmata Guelfo	licenza edilizia n. 21 anno 1975 Prot. 15713				193		212		737	
146	73	515	10.079		112,30	Mariani					379		417		528	
146	73	532	5.000		47,18						626		688			
147	73	335	1.800		16,98	Asilo					221			243	28	
148	73	169	880		8,30						743		818			
149	73	353	366		3,45						133		146			
146	73	66-354	674		6,36						130		143			
146	73	357-358	190		1,79										30	2
146	73	355-356	202		1,91						39		43			
146	73	845	203		1,92						153		168			
146	73	81	405		3,82						307		338			
146	73	86-362	448		4,23						111		122			
146	73	364-365-366	324		3,06	Carpenti									51	3
146	73	158-368	230		2,17						236		260			
146	73	99-367	320		3,02						231		254			
146	73	222	415		3,92	Iacoangeli					123		135			
146	73	626	456		4,30	Iacoangeli					58		64		8	
146	73	627-369-370	428		4,04	Iacoangeli Annunziata									67	4
146	73	67	1.030		9,72						170		188			
146	73	178	1.860		17,55	Diano / Poli					231		254		25	
146	73	181-378	400		3,77						603		663			
146	73	97	463		4,37						295		324			
146	73	545	462		4,36						308		339			
146	73	223	260		2,45						215		236			
146	73	87-375	260		2,45						213		234			
146	73	224-373	520		4,91						180		198			
146	73	336	553		5,22						416		458			
146	73	337	461		4,35						338		372			
146	73	227	742		7,00						313		344			
146	73	613	743	13,18		Bevilacqua / Vecchio									116	6
146	73	186	500		4,72						210		232			
146	73	22-23-152	922		17,10	Pinzari					473		521			
146	73	180	500		4,37						655		720			

146	73	82	709	8,05		Cappelli									111	6
146	73	882	312		2,94						95		104			
146	73	233-235-377	1.091		10,54	Dentifrigi					473		520			
146	73	69-225	400		2,56	Fiorio					140		154			
146	73	229	563		5,31						90		99			
146	73	191-230	480		4,53	Pierini					111		122			
146	73	148	270		2,55						284		312			
146	73	211	530		5,00						1.262		1.388			
146	73	900	830		7,83	Lazzarini / Mancini					62		68		61	
146	73	210	650		6,13						662		728			
146	73	83	930		8,78	Dentifrigi					74		81		64	
146	73	84-382-383-645-118	2.586		24,54	Cappelli Umberto e Figli srl					1.447			1.592		
146	73	527p	1.212		11,44	casa di cura Sant'Alessandro									188	10
146	73	19p	3.848		36,31	Raganelli									525	32
146	73	147p	7.175		67,70	Raganelli									813	60
291	462	1222p	500		3,45						71		78			
291	462	1168	6.900		47,68	Soc. FA.MA srl	78538	10/05/04			468		515		281	
291	462	469	1.300	9,77		Pingarò Luigi	179591	09/12/04			44		48		152	
291	462	1191	1.516		10,48	Pingarò Luigi	179569	09/12/04			93		102		129	
291	462	460	949		6,56	Mazzalupi Maria Letizia	10762	28/03/86			785		481	383		
291	462	88	455		3,14										71	4
291	462	387	1.504		10,39	Ciucci Francesco					133	216	146		84	
291	462	155	1.611		11,13	Baffoni Eleonora	22705	20/02/86	197833	16/10/99	133	62	146		99	
291	462	413	2.088		14,43	Fusarelli Concetta	24411				301	450	331			
291	462	30	2.643		18,26	Santapaola Antonino	67537				814	369	895			
291	462	221	2.500		17,27	Veralli Claudio					511		562			
291	462	373-1116-1117-1118	1.200		8,93	Leasint spa					491			540		
291	462	202	5.530	42,84		Bettoja Franca									690	46
291	462	231	485	3,64		Bettoja Franca									76	4
291	462	532-613	1.860		12,85	Pozzi Giulia	26162				27	12		30	250	
291	462	377	1.006		6,95	Paris Gilberto - Paris Teresa	22172-22171				361	234	397			
291	462	397	520		3,59	Fiore Carmine	14903	26/01/87			127	111	140			
291	462	359	1.841		12,72	Pinto Vincenzo					458		504			
291	462	1174	871		6,02	Pinto Vincenzo					186			205		
291	462	367	1.141		7,88	Pinto Vincenzo					1.545		1.700			
291	462	76	1.000		6,91	Udinesi / Carrus	25011-25012				253	201	279			
291	462	164	6.040	28,07		Terradura - Megha Marta									732	50
291	462	483	1.483		10,25	Curti Aldo					27			30	197	
291	462	482	1.482		10,24	Imparato Aldo					178		196		30	
291	462	1204	1.482		10,24	Ficini Pamela	113767	29/07/04			86		95		132	
291	462	242	3.420	30,95		Settepani Maria Flora									477	29
291	462	414	1.253		8,66	Capretti Marco					217		239			
291	462	201	1.463		10,11	Cafarotti Colombo	43266	26/06/04	335386	26/11/07	187	165	206		18	
291	462	1142-1143	2.100		14,51										312	18

Totale	119.945	1.005,87		20.499	1.822	19.526	3.023	7.082	272
--------	---------	----------	--	--------	-------	--------	-------	-------	-----

N.B. (*): La S.U.L del Diritto Edificatorio, per i lotti parzialmente edificati, è quella residua al netto della S.U.L. esistente

VERIFICA 75% DELL'IMPONIBILE CATASTALE	82%	TOTALE REDDITO DOMINICALE LOTTI PROPONENTI 4.477,18
		SOMMA REDDITO DOMINICALE LOTTI PROPONENTI E NON PROPONENTI 5.483,05