

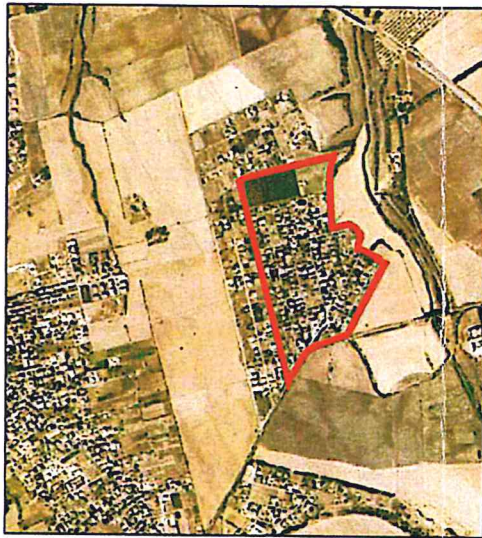


# ROMA CAPITALE

DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA  
U.O. CITTA' PERIFERICA

## PIANO ESECUTIVO PER IL RECUPERO URBANISTICO DEL NUCLEO N.8.05 - "FOSSO SAN GIULIANO - VIA POLENSE KM 20"

MUN.  
**VIII**



PROPONENTI



**Consorzio Fosso San  
Giuliano**

Il Presidente  
**Francesco Esposito**

ALLEGATO ALLA DELIBERA D.C.  
n. 34 del 9/10/2012

Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica Ing. **Errico Stravato**

### Coordinamento Tecnico - Amministrativo:

Direttore U.O. Città Periferica Ing. **Tonino Egiddi**

Arch. **Michela Poggipollini**

Arch. **Maurizio Santilli**

Funz. Geom. **Marco Fattori**

Funz. Geom. **Cosma Damiano Vecchio**

Funz. Geom. **Mauro Zanini**

Funz. Serv. Tec. Sist. Graf. **Emanuela Morseletto**

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. **Bruno De Lorenzo**

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. **Anna Panarotti**

Funz. Sist. Graf. Infor. Territ. **Rossella Sbariglia**

Istrut. Tecn. Sist. Graf. **Fabio De Minicis**

Istrut. Tecn. Sist. Graf. **Irene Torniai**

Geom. **Isabella Castellano**

Geom. **Mauro Ciotti**

Geom. **Rufina Cruciani**

Geom. **Rita Napolitano**

Geom. **Antonio Nardone**

Geom. **Maria Cristina Ria**

Funz. Dir. Amm.: **Paolo Di Mario, Eugenia Girolami**; Funz. Amm. **Floriana D'Urso, Anna Medaglia**; Istr. Amm. **Monja Cesari, Simonetta Gambadori**;

Oper. Serv. Supp. Cust. **Daniela Astrologo**

**Supporto Tecnico - Amministrativo R.p.R. S.p.A.:**

Arch. **Cristina Campanelli**; Geom. **Massimo Antonelli**; Tec. Aerof. **Alessandro Cugola**; Istrut. Ammin.: **Maurizio Barelli, Fabrizio Pirazzoli**

### COORDINAMENTO TECNICO

COORDINAMENTO DELLE PERIFERIE:  
Piani per la Periferia -  
Unione Borgate - A.NA.CI.PE. - A.R.C.

Arch. **Giuseppe Manacorda**  
Arch. **Ezio Neri**

### PROGETTAZIONE

Arch. **Giuseppe Manacorda**      Geom. **Bruno Pulcinelli**  
Arch. **Mirco Pirani**              Geom. **Marco Stefanelli**  
Dott. **Riccardo Pulcinelli**  
Dott. **Emiliano Pulcinelli**  
Ing. **Fabio De Rosa**



Tavola n.  
**12.0**

## SINTESI DEI VINCOLI E DELLE TUTELE

scala 1:5.000

Data: 12/03/2012

Aggiornamenti:

G1 Tav12\_05012015\_4 Fabio.dwg

REGIONE LAZIO  
PRESIDENZA GIUNTA REGIONALE

Copia conforme all'originale da integrare con le ~~modifiche, stralci,~~

condizioni, integrazioni, raccomandazioni e prescrizioni di cui alla

D.G.R. n° 610 del 3 OTT. 2017

che si rilascia a Roma, il 08 NOV. 2017



Il Funzionario Responsabile  
Paola Pacifico

Regione Lazio  
Area Urbanistica Copianificazione e Programmazione  
Negoziate Roma Capitale e Città metropolitana

ALLEGATO ALLA NOTA N. 610 DEL 08 OTT. 2017



Maurizio Galimberti



# ROMA CAPITALE

DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA  
U.O. CITTA' PERIFERICA

## PIANO ESECUTIVO PER IL RECUPERO URBANISTICO DEL NUCLEO N.8.05 - "FOSSO SAN GIULIANO - VIA POLENSE KM 20"

Elenco degli ELABORATO della tavola 12:

|                                                                             |                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| • 12.0 - Sintesi dei Vincoli e delle Tutele;                                | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • 12.1 - Verifica preliminare dell'esistenza di aree gravate da usi civici; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • 12.2 - Relazione sulla mobilità;                                          | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • 12.3 - Relazione previsionale di clima / impatto acustico;                | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • 12.4 - Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. - Rapporto Preliminare;      | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • 12.5 - Progetto di sistemazione (eventuale)                               | <input type="checkbox"/>            |
| • 12.6 - Studio di Inserimento Paesistico S.I.P. (eventuale)                | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • 12.7 - Verifica di Assoggettabilità a procedura V.I.A. (eventuale)        | <input type="checkbox"/>            |



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

## AREE PUBBLICHE



VERDE PUBBLICO ORGANIZZATO



SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE



SEDI VIARIE PUBBLICHE, PARCHEGGI PUBBLICI E  
VERDE DI ARREDO STRADALE



AREE FONDIARIE DI NUOVA EDIFICAZIONE ABITATIVA E NON ABITATIVA  
CON FINALITA' DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE INTERNE AL  
COMPARTO FONDIARIO PUBBLICO

## DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE PUBBLICHE



ASILO NIDO



SCUOLA MATERNA



SCUOLA ELEMENTARE



SCUOLA MEDIA INFERIORE



ATTREZZATURE PRE-SPORTIVE



ATTREZZATURE SPORTIVE



PARCO LIBERO



GIOCO BIMBI



ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE:

CULTURALI

SANITARIE

ASSISTENZIALI

RICREATIVE

AMMINISTRATIVE

ANNONARIE

RELIGIOSE

COPIA CON FERME ALL'ORIGINALE

# LEGENDA

## PERIMETRI



PERIMETRO NUCLEO ORIGINARIO



PERIMETRO NUCLEO APPROVATO



PERIMETRO PIANO ESECUTIVO



PERIMETRO COMPARTO SOGGETTO A CONVENZIONE

## AREE FONDIARIE



ZONA DI CONSERVAZIONE, COMPLETAMENTO E NUOVA EDIFICAZIONE  
ABITATIVA E NON ABITATIVA

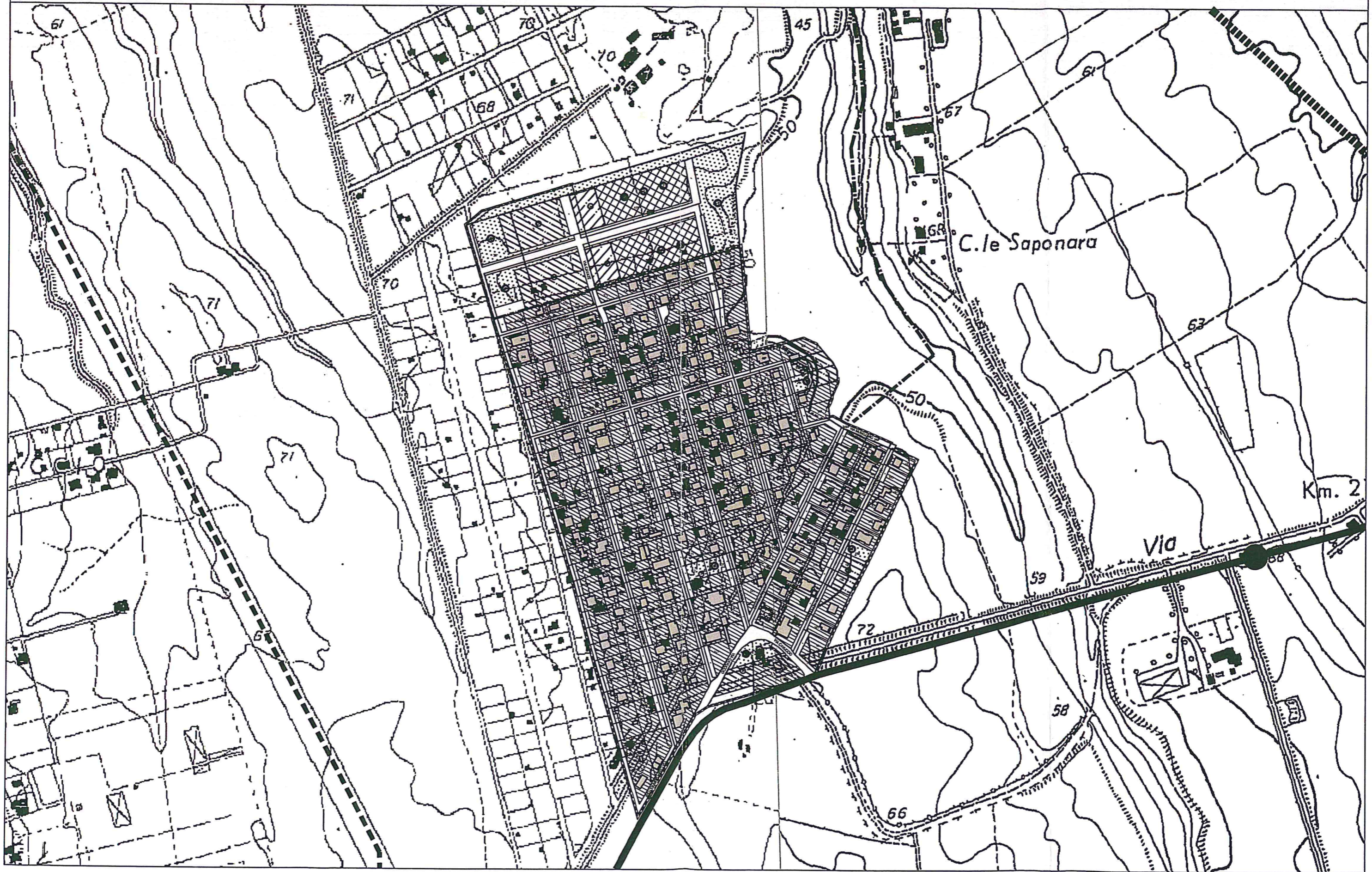


ZONA DI COMPLETAMENTO E NUOVA EDIFICAZIONE  
ABITATIVA E NON ABITATIVA  
INTERNA AI COMPARTI SOGGETTI A CONVENZIONE

COPIA CONFIRMATA ALL'ORIGINALE

AEROFOTOGRAMMETRIA S.A.R.A. NISTRI GENNAIO 1991  
UNIONE STRALCIO F17sud+F18sud+F26nord+F27nord - Rapp.1:10.000

Copia conforme all'originale





# REGIONE LAZIO

## CARTA TECNICA REGIONALE

Scala 1:5000



## Elemento n° 375052 GIARDINI DI CORCOLLE

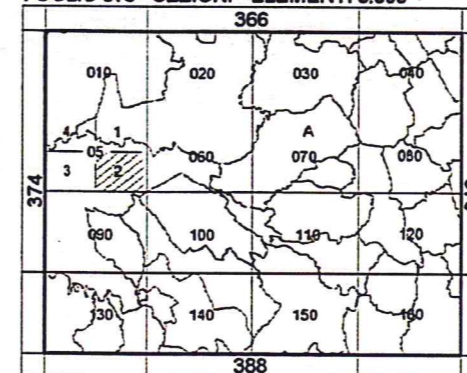
### COORDINATE DEI VERTICI

| GEOGRAFICHE   |                    |            |                        |            |                              |            |
|---------------|--------------------|------------|------------------------|------------|------------------------------|------------|
| Vertice       | ED1950             |            | ROMA40                 |            | WGS84 - ETRF89               |            |
|               | LONGITUDINE        | LATITUDINE | LONGITUDINE            | LATITUDINE | LONGITUDINE                  | LATITUDINE |
| NO            | 12°42'30"          | 41°55'30"  | 00°15'19"              | 41°55'24"  | 12°42'27"                    | 41°55'26"  |
| NE            | 12°45'00"          | 41°55'30"  | 00°17'49"              | 41°55'24"  | 12°44'57"                    | 41°55'26"  |
| SO            | 12°42'30"          | 41°54'00"  | 00°15'19"              | 41°53'54"  | 12°42'27"                    | 41°53'56"  |
| SE            | 12°45'00"          | 41°54'00"  | 00°17'49"              | 41°53'54"  | 12°44'57"                    | 41°53'56"  |
| CARTOGRAFICHE |                    |            |                        |            |                              |            |
| Vertice       | UTM ED1950 Fuso 33 |            | GAUSS - BOAGA Fuso Est |            | UTM - WGS84 - ETRF89 Fuso 33 |            |
| NO            | 309 972            | 4 644 071  | 2 329 909              | 4 643 888  | 309 903                      | 4 643 878  |
| NE            | 313 427            | 4 643 979  | 2 333 364              | 4 643 796  | 313 358                      | 4 643 787  |
| SO            | 309 898            | 4 641 295  | 2 329 835              | 4 641 112  | 309 829                      | 4 641 102  |
| SE            | 313 354            | 4 641 203  | 2 333 291              | 4 641 020  | 313 285                      | 4 641 011  |

Costanti di transito da Gauss-Boaga a U.T.M. ED50 Fuso Est DE= + 2019937 DN= - 183

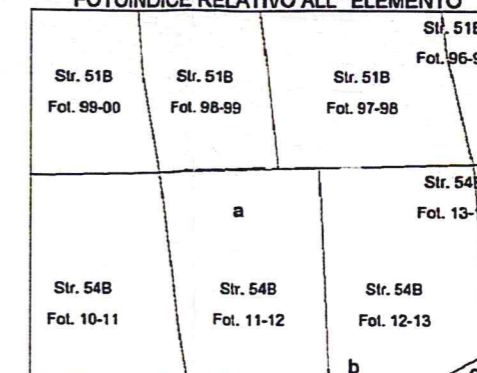
### QUADRI D'UNIONE

FOGLIO 375 - SEZIONI - ELEMENTI 5.000



A) ROMA

LIMITI AMMINISTRATIVI  
FOTOINDICE RELATIVO ALL' ELEMENTO

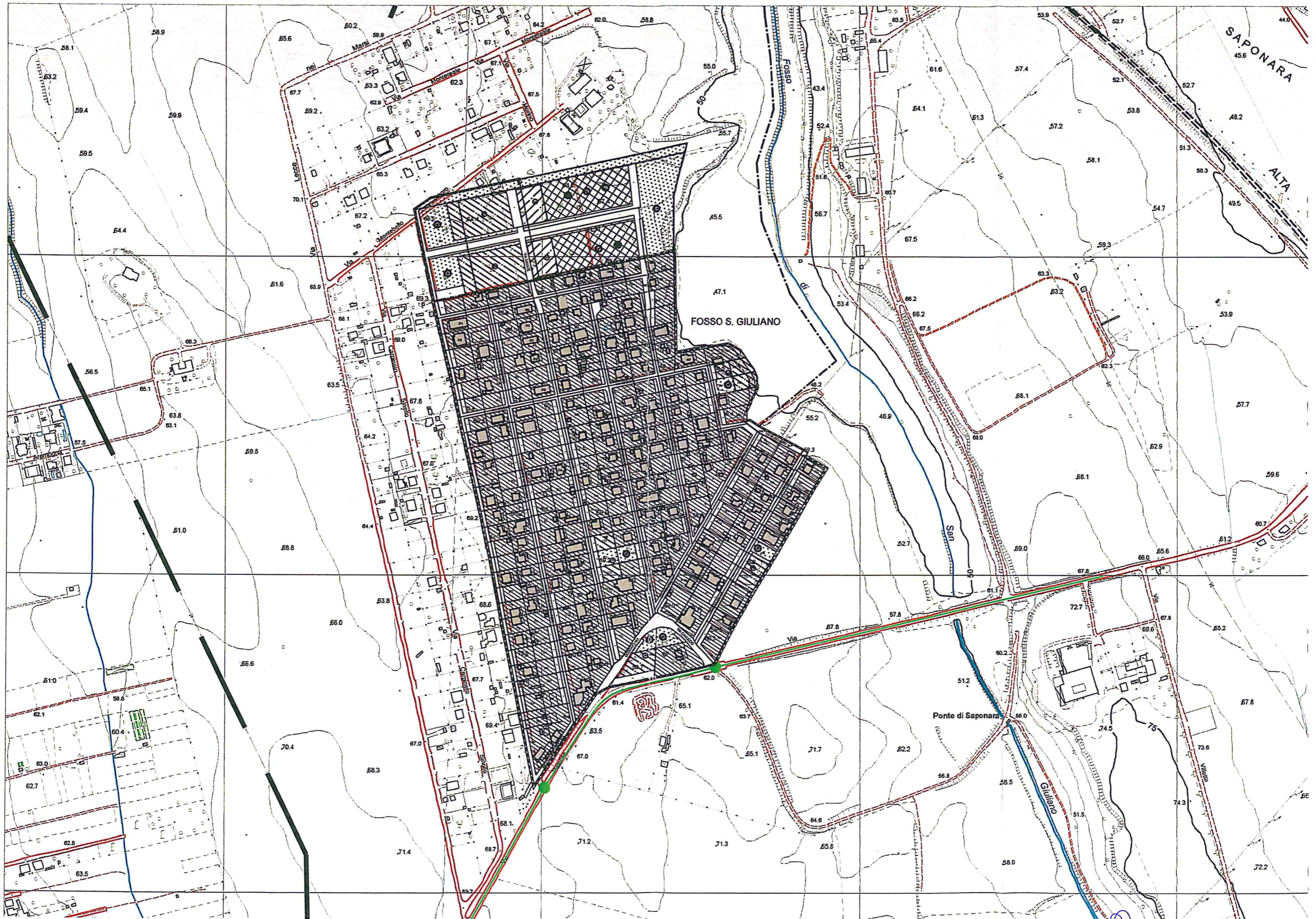


a) Roma  
b) Zagarolo  
c) Galliciano nel Lazio



ORTOFOTO Scala 1 : 25000

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE







Comune di Roma  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 adottato con del. C.C. n.33 del 19/20 marzo 2003

**Sistemi e regole**  
**3.0**



Comune di Roma  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 adottato con del. C.C. n.33 del 19/20 marzo 2003

**Sistemi e Regole**  
**3.13**



Comune di Roma  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 adottato con del. C.C. n.33 del 19/20 marzo 2003

**Sistemi e Regole**  
**3.20**

**PIANO REGOLATORE GENERALE**

Direttore arch. Daniel Modigliani

**Sistemi e regole**

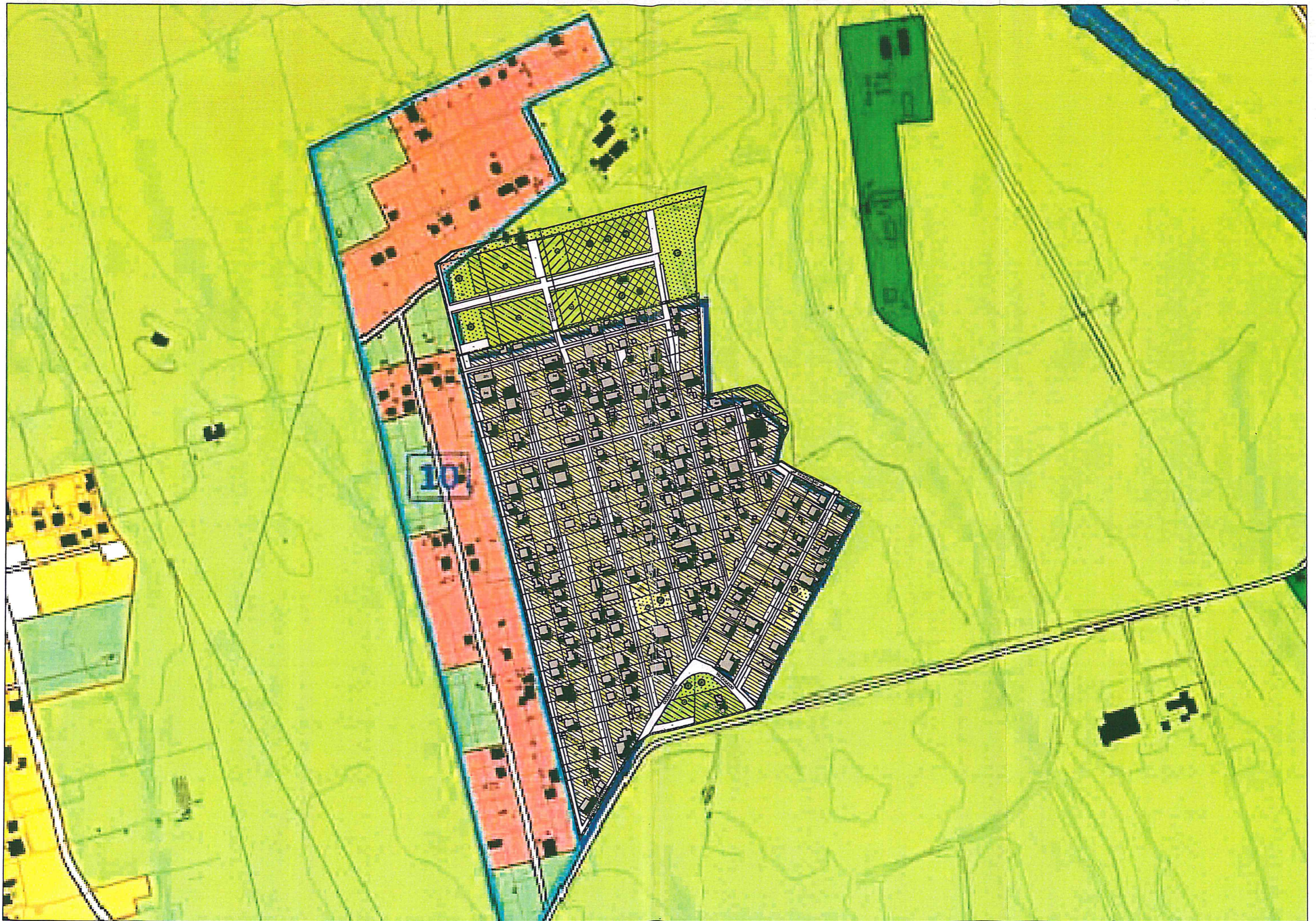
**Sistema insediativo**

- CITTÀ STORICA**
- Tessuti vedi tavole 1:5000
  - 75 Espansione otto-novecentesca a lottizzazione edilizia puntiforme
  - 76 Espansione novecentesca a fronti continue
  - 77 Espansione novecentesca a lottizzazione edilizia puntiforme
  - 78 Espansione novecentesca a impianto moderno e unitario
  - 710 Nuclei storici isolati
- Edifici e complessi speciali**
- Centro archeologico monumentale
  - Capisaldi architettonici e urbani
  - Ville storiche
  - Grandi attrezzature e impianti post-unitari
  - Edifici speciali isolati di interesse storico-architettonico e monumentale
  - Spazi aperti vedi tavole 1:5000
  - Spazi verdi privati di valore storico-morfologico-ambientale
- Ambiti di valorizzazione**
- An Spazi aperti di valore ambientale
  - Bn Tessuti, edifici e spazi aperti
  - Cn Aree dismesse e insediamenti prevalentemente non residenziali
  - Dn Ostia Lido
- CITTÀ CONSOLIDATA**
- Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia definita e a media densità insediativa - T1
  - Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia definita e ad alta densità insediativa - T2
  - Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia libera - T3
  - Verde privato
  - Programmi integrati
  - Pn codice identificativo

- CITTÀ DA RISTRUTTURARE**
- Tessuti prevalentemente residenziali
  - prevalentemente per attività
  - Programmi integrati
  - n codice identificativo
  - Spazi pubblici da riqualificare
  - Proposte programmi di recupero urbano art. 11, L. 493/93
  - Individuazione dei nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare
- CITTÀ DELLA TRASFORMAZIONE**
- Ambiti di trasformazione ordinaria
  - Rn prevalentemente residenziali
  - In integrati
  - Ambiti a pianificazione particolareggiata definita
- PROGETTI STRUTTURANTI**
- Centralità urbane e metropolitane a pianificazione definita
  - da pianificare
  - Centralità locali
  - Spazi pubblici da riqualificare
- AMBITI DI RISERVA**
- Ambiti di riserva a trasformabilità vincolata

- Sistema ambientale**
- ACQUE**
- Fiumi e laghi
- PARCHI**
- Parchi istituiti e tenuta di Castel Porziano
- AGRO ROMANO**
- Aree agricole
- Sistema dei servizi e delle infrastrutture**
- SERVIZI**
- Verde pubblico e servizi pubblici di livello locale
  - Servizi pubblici di livello urbano
  - ci cimiteri
  - ae aeroporti
  - Verde privato attrezzato
  - Servizi privati
  - Campeggi
- INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ**
- Ferrovie nazionali, metropolitane e in concessione, aree di rispetto
  - Metropolitane
  - Stazioni
  - Strade
  - Nodi di scambio
  - pc Porti commerciali
  - pt turistici
- INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE**
- Infrastrutture tecnologiche
  - Confine comunale

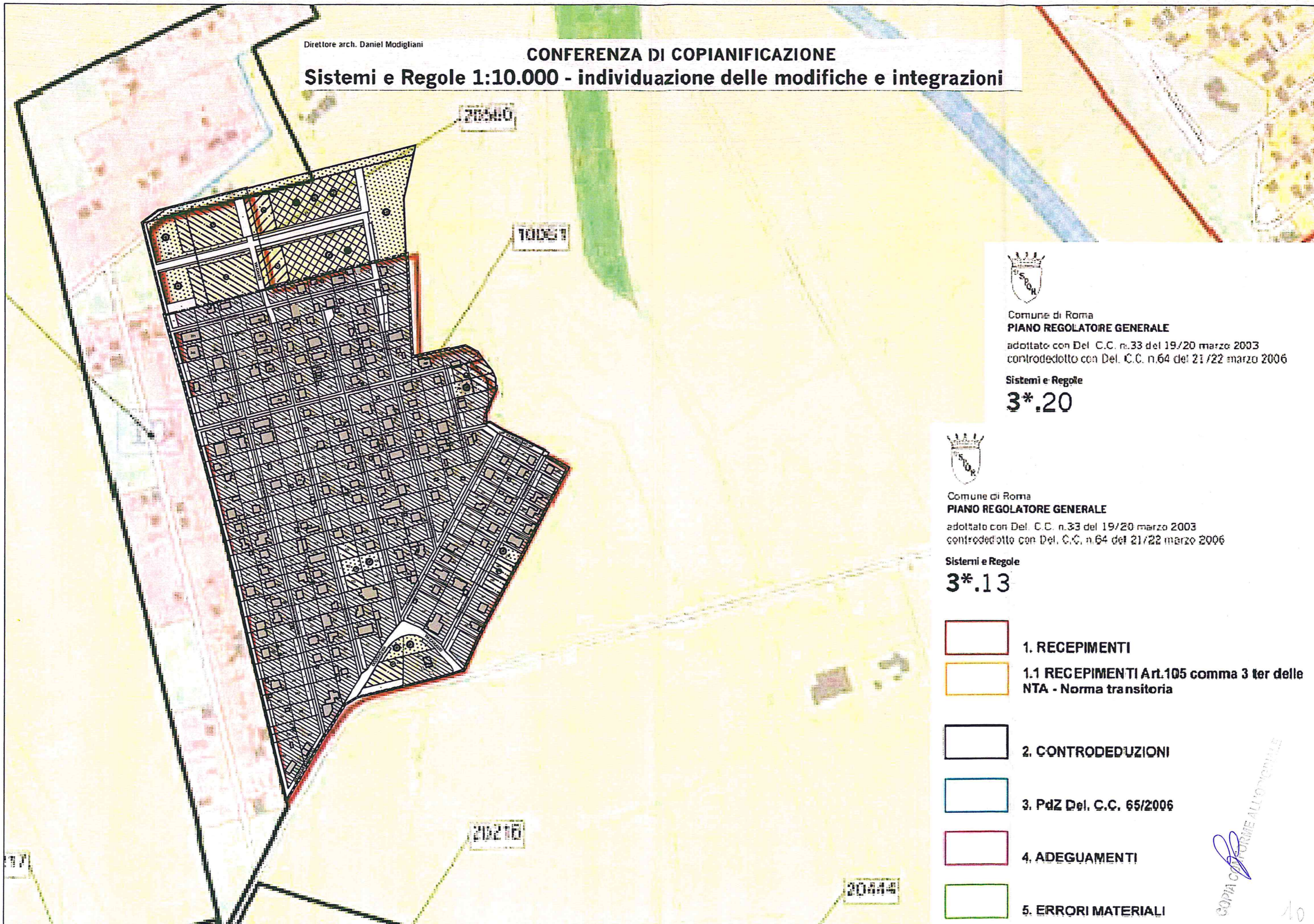
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE



Direttore arch. Daniel Modigliani

# CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE

## Sistemi e Regole 1:10.000 - individuazione delle modifiche e integrazioni









Comune di Roma  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
adottato con Del. C.C. n.33 del 19/20 marzo 2003  
controdedotto con Del. C.C. n.64 del 21/22 marzo 2006

Sistemi e Regole  
**3\*.20**



Comune di Roma  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
adottato con Del. C.C. n.33 del 19/20 marzo 2003  
controdedotto con Del. C.C. n.64 del 21/22 marzo 2006

Sistemi e Regole  
**3\*.13**

-  1. RECEPIMENTI
-  1.1 RECEPIMENTI Art.105 comma 3 ter delle NTA - Norma transitoria
-  2. CONTRODEDUZIONI
-  3. PdZ Del. C.C. 65/2006
-  4. ADEGUAMENTI
-  5. ERRORI MATERIALI

Copia conforme all'originale

# Rete ecologica



Comune di Roma  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 adottato con del. C.C. n.33 del 19/20 marzo 2003

Rete ecologica  
**4.07**

●●● Filari di alberi e alberature stradali

VERDE DELLA CITTA' STORICA

- Ville Storiche
- Centro Archeologico Monumentale
- Edifici Speciali isolati di interesse storico, architettonico, monumentale
- Spazi verdi privati di valore storico-morfologico e ambientale
- Spazi Aperti

VERDE DELLA CITTA' CONSOLIDATA, DA RISTRUTTURARE, DELLA TRASFORMAZIONE, DEI PROGETTI STRUTTURANTI, DEL SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE

- Verde privato
- Verde pubblico e servizi pubblici di livello locale (Art. 11, A.T.O., ambiti a pianificazione particolareggiata definita, centralità a pianificazione definita, centralità da pianificare)
- Verde privato attrezzato

AREE INTERESSATE DA NUOVI INTERVENTI

Interventi nella Città da Ristrutturare (Articoli 11 L.493/93). Interventi nella Città della Trasformazione (Ambiti di trasformazione ordinaria e ambiti a pianificazione particolareggiata definita). Progetti Strutturanti (Centralità urbane e metropolitane a pianificazione definita e da definire)

- Individuazione dei nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare
- Aree di riserva a trasformabilità vincolata

SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE (da Sistemi e Regole rapp. 1:10.000)

Servizi pubblici di livello urbano  
 Servizi privati  
 Infrastrutture tecnologiche

----- Confine comunale

## STRUTTURA DELLA RETE ECOLOGICA

Componente Primaria (A)

Componente Secondaria (B)

Componente di completamento (C)

## SISTEMA AMBIENTALE (da Sistemi e Regole rapp. 1:10.000)

### ACQUE

Reticolo idrografico principale  
 D.Lgs. n. 490/99

Reticolo idrografico minore

Laghi

### PARCHI E RISERVE

Aree protette: parchi regionali istituiti e Tenuta di Castel Porziano

Aree protette: perimetrazione delibere CC: n. 39/95 e n. 162/96

### AGRO ROMANO

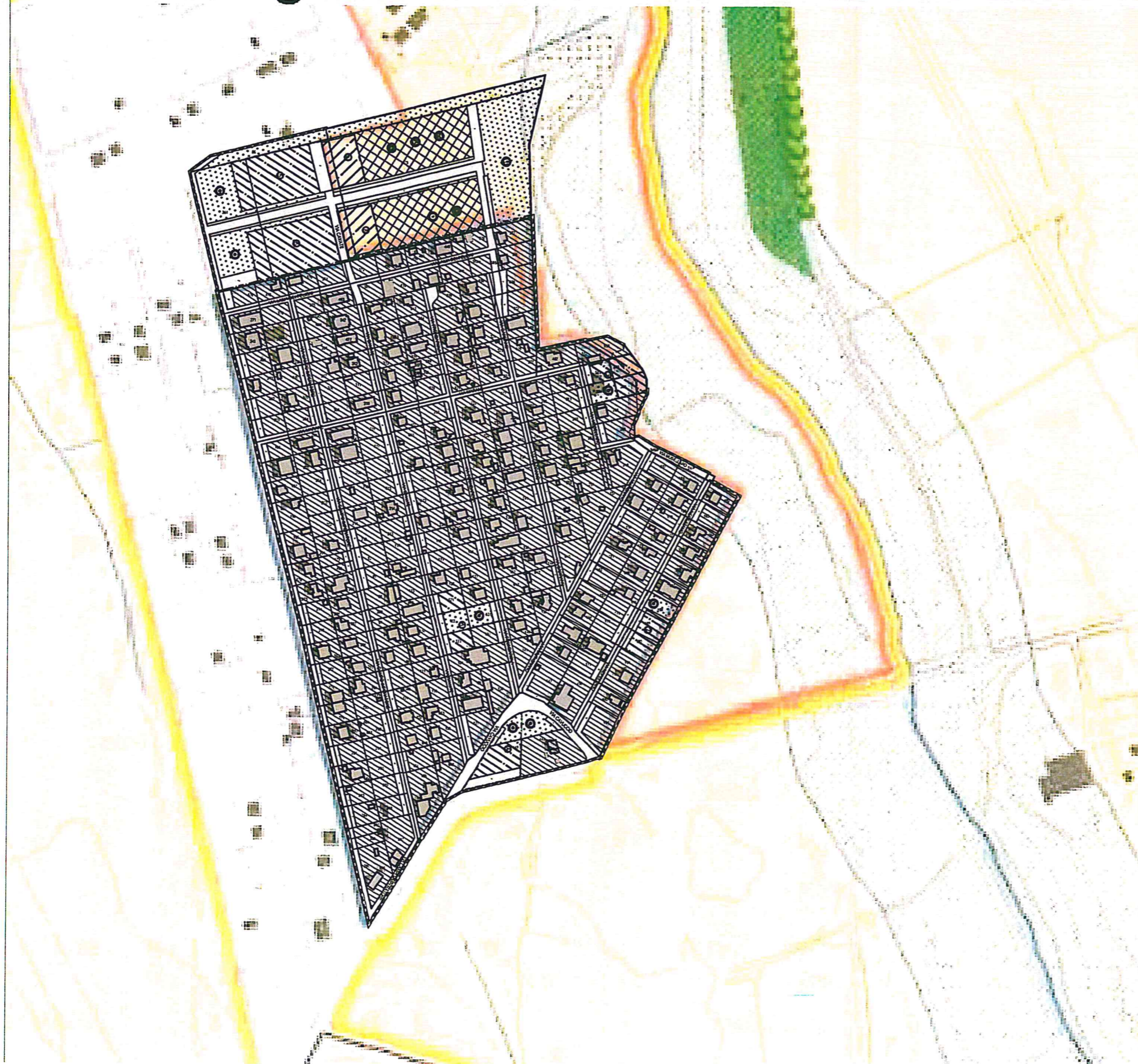
Aree agricole

## SISTEMA INSEDIATIVO (da Sistemi e Regole rapp. 1:10.000)

COPIA CONSERVATA ALL'ORIGINALE

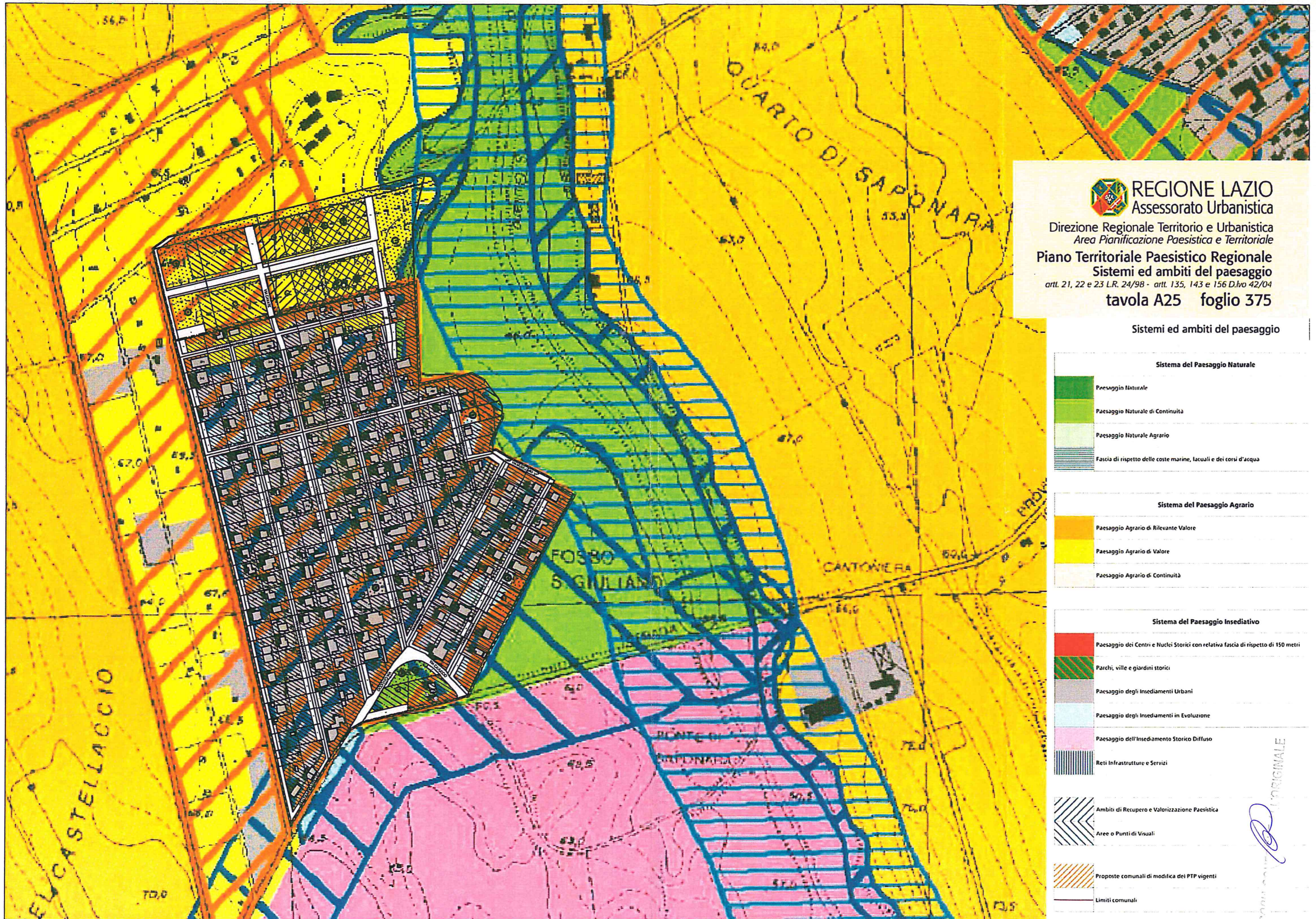
# CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE

## Rete ecologica 1:10.000 - individuazione delle modifiche ed integrazioni



|                                                                                                                              |                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| SISTEMA INSEDIATIVO                                                                                                          |                                                                  |
| CITTA' STORICA                                                                                                               |                                                                  |
|                                                                                                                              | Centro archeologico monumentale                                  |
|                                                                                                                              | Vile storiche                                                    |
|                                                                                                                              | Spazi aperti                                                     |
|                                                                                                                              | Spazi verdi privati di valore storico - morfologico - ambientale |
|                                                                                                                              | Ambiti di valorizzazione                                         |
| CITTA' CONSOLIDATA                                                                                                           |                                                                  |
|                                                                                                                              | Verde privato                                                    |
|                                                                                                                              | Programmi integrati                                              |
| CITTA' DA RISTRUTTURARE                                                                                                      |                                                                  |
|                                                                                                                              | Programmi integrati                                              |
|                                                                                                                              | Proposte programmi di recupero urbano (art.11, L. 493/93)        |
|                                                                                                                              | Individuazione dei nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare   |
| CITTA' DELLA TRASFORMAZIONE                                                                                                  |                                                                  |
|                                                                                                                              | Ambiti di trasformazione ordinaria                               |
|                                                                                                                              | Ambiti a pianificazione particolareggiata definita               |
| PROGETTI STRUTTURANTI                                                                                                        |                                                                  |
|                                                                                                                              | Centralità urbane e metropolitane a pianificazione definita      |
|                                                                                                                              | da pianificare                                                   |
| AMBITI DI RISERVA                                                                                                            |                                                                  |
|                                                                                                                              | Ambiti di riserva a trasformabilità vincolata                    |
| DALLA CARTA DELL'USO DEL SUOLO E DELLE FISIONOMIE VEGETAZIONALI                                                              |                                                                  |
| Università degli Studi di Roma "La Sapienza"<br>Facoltà di Biologia - Dipartimento di Biologia vegetale<br>Prof. Carlo Blasi |                                                                  |
| TERRITORI BOSCATI E AMBIENTI SEMI-NATURALI                                                                                   |                                                                  |
|                                                                                                                              | Boschi                                                           |
|                                                                                                                              | Cespuglieti                                                      |
|                                                                                                                              | Filari alberati                                                  |

|                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>Comune di Roma<br><b>PIANO REGOLATORE GENERALE</b><br>adottato con Del. C.C. n.33 del 19/20 marzo 2003<br>controdedotto con Del. C.C. n.64 del 21/22 marzo 2006<br>Rete ecologica<br><b>4*.13</b> |                                                                                                                  |
| STRUTTURA DELLA RETE ECOLOGICA (art. 66, art.10-NTA)                                                                                                                                                  |                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                       | Componente primaria (A)                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                       | Componente primaria (A)- aree da definire in sede di attuazione degli strumenti esecutivi                        |
|                                                                                                                                                                                                       | Componente secondaria (B)                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                       | Componente secondaria (B)- aree da definire in sede di attuazione degli strumenti esecutivi                      |
|                                                                                                                                                                                                       | Componente di completamento (C)                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                       | Componente di completamento (C)- aree da definire in sede di attuazione degli strumenti esecutivi                |
| COMPONENTI DELLA RETE ECOLOGICA                                                                                                                                                                       |                                                                                                                  |
| DA SISTEMI E REGOLE                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                  |
| SISTEMA AMBIENTALE                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                  |
| ACQUE                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                       | Laghi                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                       | Reticolo idrografico principale                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                       | Reticolo idrografico secondario                                                                                  |
| PARCHI                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                       | Parchi istituiti e tenuta di Castel Porziano                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                       | Parchi agricoli comunali                                                                                         |
| AGRO ROMANO                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                       | Aree agricole                                                                                                    |
| SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE                                                                                                                                                            |                                                                                                                  |
| SERVIZI                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                       | Verde pubblico e servizi pubblici di livello locale<br>- localizzazione prescrittiva / localizzazione indicativa |
|                                                                                                                                                                                                       | Verde privato attrezzato<br>- localizzazione prescrittiva / localizzazione indicativa                            |







**REGIONE LAZIO**  
Assessorato Urbanistica

Direzione Regionale Territorio e Urbanistica  
Area Pianificazione Paesistica e Territoriale  
**Piano Territoriale Paesistico Regionale**  
Sistemi ed ambiti del paesaggio  
artt. 21, 22 e 23 L.R. 24/98 - artt. 135, 143 e 156 D.lvo 42/04  
**tavola A25 foglio 375**

**Sistemi ed ambiti del paesaggio**











**Sistema del Paesaggio Naturale**

-  Paesaggio Naturale
-  Paesaggio Naturale di Continuità
-  Paesaggio Naturale Agrario
-  Fascia di rispetto delle coste marine, lacuali e dei corsi d'acqua

**Sistema del Paesaggio Agrario**

-  Paesaggio Agrario di Rilevante Valore
-  Paesaggio Agrario di Valore
-  Paesaggio Agrario di Continuità

**Sistema del Paesaggio Insedativo**

-  Paesaggio dei Centri e Nuclei Storici con relativa fascia di rispetto di 150 metri
-  Parchi, ville e giardini storici
-  Paesaggio degli Insediamenti Urbani
-  Paesaggio degli Insediamenti in Evoluzione
-  Paesaggio dell'insediamento Storico Diffuso
-  Reti Infrastrutture e Servizi
-  Ambiti di Recupero e Valorizzazione Paesistica
-  Aree o Punti di Visuali
-  Proposte comunali di modifica del PTP vigenti
-  Limiti comunali






ORIGINAL  
 [Signature]  
 2008/08/01





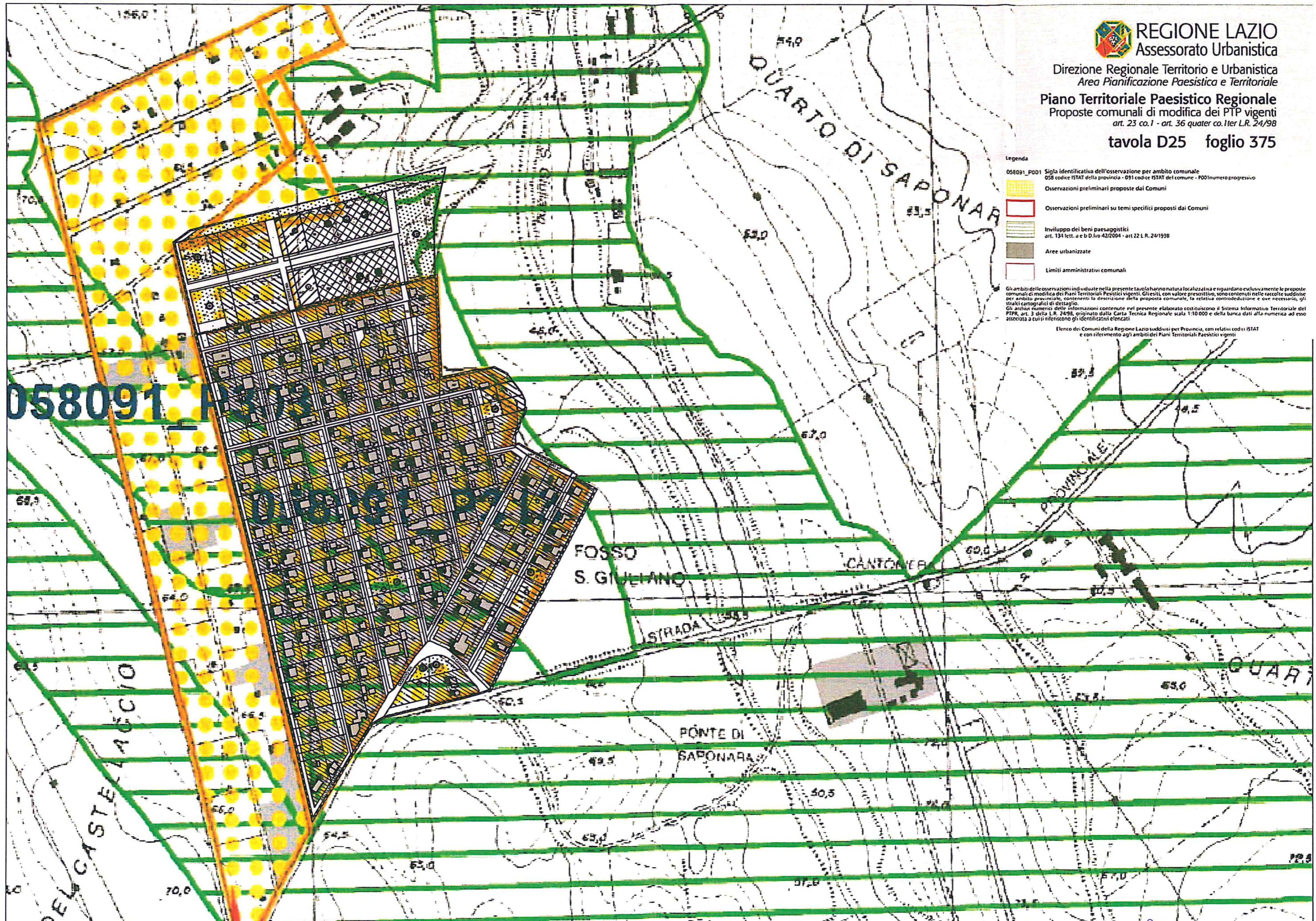


**Legenda**

- 058091\_P001 Sigla identificativa dell'osservazione per ambito comunale  
058 codice ISTAT della provincia - 091 codice ISTAT del comune - P001 numero progressivo
-  Osservazioni preliminari proposte dai Comuni
-  Osservazioni preliminari su temi specifici proposti dai Comuni
-  Involuppo dei beni paesaggistici  
art. 134 lett. a e b D.Lvo 42/2004 - art. 22 L.R. 24/1998
-  Aree urbanizzate
-  Limiti amministrativi comunali

Gli ambiti delle osservazioni individuate nella presente tavola hanno natura localizzativa e riguardano esclusivamente le proposte comunali di modifica dei Piani Territoriali Paesistici vigenti. Gli esiti, con valore prescrittivo, sono contenuti nelle raccolte suddivise per ambito provinciale, contenenti la descrizione della proposta comunale, la relativa controdeduzione e, ove necessario, gli studi cartografici di dettaglio.  
Gli archivi numerici delle informazioni contenute nel presente elaborato costituiscono il Sistema Informativo Territoriale del PTPR, art. 3 della L.R. 24/98, originato dalla Carta Tecnica Regionale scala 1:10.000 e della banca dati alla numerica ad esso associata a cui si riferiscono gli identificativi elencati.

Elenco dei Comuni della Regione Lazio suddivisi per Provincia, con relativi codici ISTAT e con riferimento agli ambiti dei Piani Territoriali Paesistici vigenti



# CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE

## Standard urbanistici




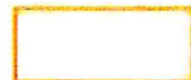














### Individuazione delle modifiche e integrazioni



Comune di Roma  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 adottato con Del. C.C. n.33 del 19/20 marzo 2003  
 controdedotto con Del. C.C. n.64 del 21/22 marzo 2006

Standard urbanistici  
**G8\*.13**

#### MODIFICHE STRUTTURALI

- 
**1/6.1. RECEPIMENTI**
- 

**STRALCI / RIPIANIFICATI**
- 
**1.1. RECEPIMENTI Art.105 comma 3 ter delle NTA - Norma transitoria**
- 

**STRALCI / RIPIANIFICATI**
- 
**2/6.2. CONTRODEDUZIONI**
- 

**STRALCI / RIPIANIFICATI**
- 
**3. PdZ Del. C.C. 65/2006**
- 

**STRALCI / RIPIANIFICATI**
- 
**4/6.4. ADEGUAMENTI**
- 

**STRALCI / RIPIANIFICATI**
- 
**5/6.5. ERRORI MATERIALI**
- 

**STRALCI / RIPIANIFICATI**





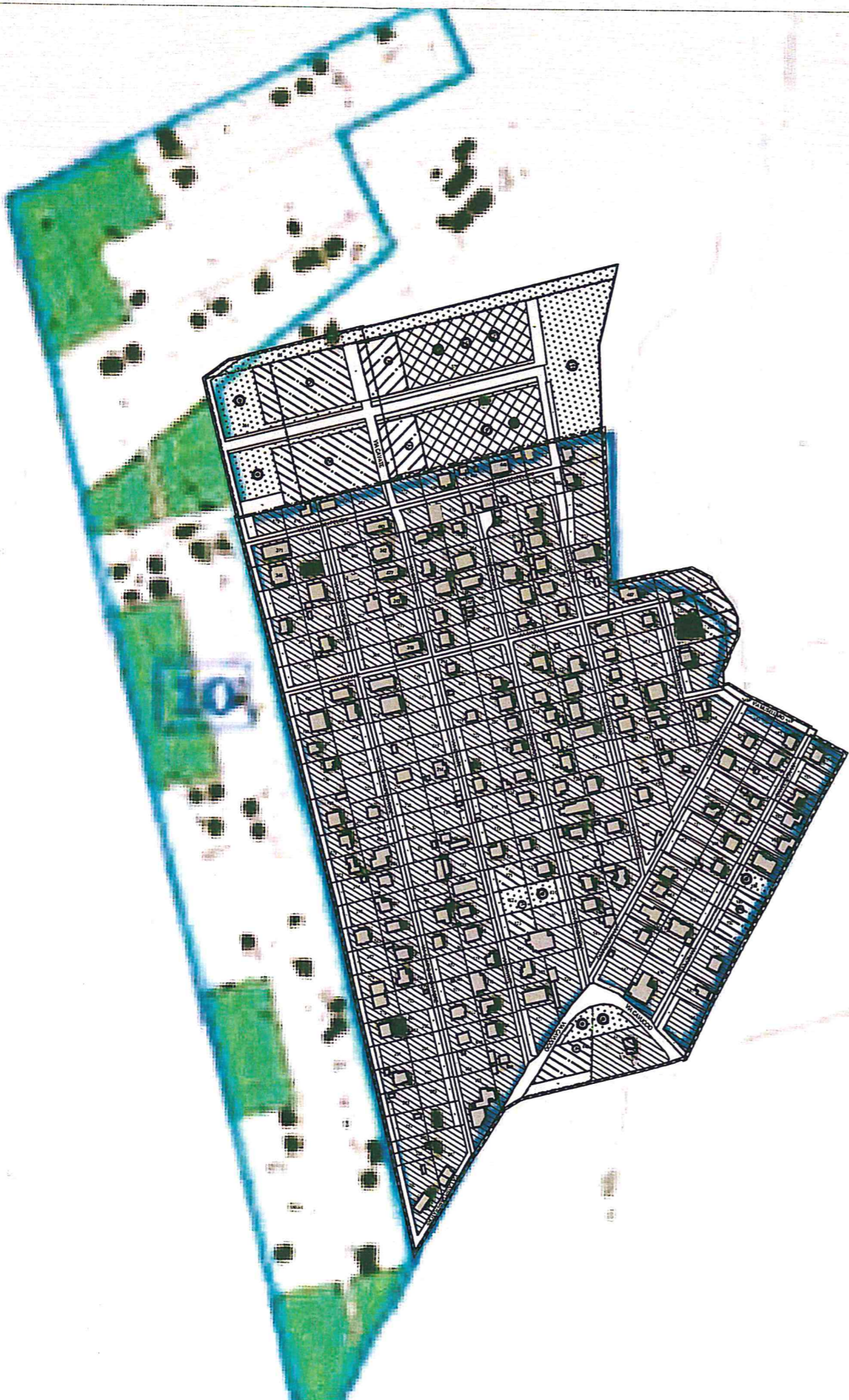
Comune di Roma  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 adottato con del. C.C. n.33 del 19/20 marzo 2003

Standard urbanistici  
**G8.0**



Comune di Roma  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 adottato con del. C.C. n.33 del 19/20 marzo 2003

Standard urbanistici  
**G8.13**



## PIANO REGOLATORE GENERALE

Direttore arch. Daniel Modigliani

### Standard urbanistici

#### SERVIZI PUBBLICI A CESSIONE GRATUITA NELLE PREVISIONI PROGRAMMATE

- Programmi di recupero urbano (art. 11, L. 493/93)
- Ambiti a pianificazione particolareggiata definita
- Centralità urbane e metropolitane a pianificazione definita

- Servizi di interesse generale
- Servizi di interesse locale: attività collettive
- Servizi di interesse locale: verde ed impianti sportivi
- Parcheggi

#### SERVIZI PUBBLICI A CESSIONE GRATUITA NELLE PREVISIONI DA PROGRAMMARE

- Nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare
- Ambiti di trasformazione ordinaria
- prevalentemente residenziali
- integrati

- Centralità urbane e metropolitane da pianificare
- Ambiti di riserva a trasformabilità vincolata

#### SERVIZI PUBBLICI AD ACQUISIZIONE MISTA (CESSIONE GRATUITA/ESPROPRIO) NELLE PREVISIONI PROGRAMMATE

- Ambiti a pianificazione particolareggiata definita (P.P. delle Zone O - Recupero urbanistico)
- Servizi di interesse generale
- Servizi di interesse locale: attività collettive
- Servizi di interesse locale: verde ed impianti sportivi
- Parcheggi

#### SERVIZI PUBBLICI AD ACQUISIZIONE COMPENSATIVA (DOPPIO REGIME) NEI PROGRAMMI INTEGRATI DELLA CITTA' DA RISTRUTTURARE

- Programmi integrati
- codice identificativo
- Servizi di interesse generale
- Servizi di interesse locale: attività collettive verde ed impianti sportivi, parcheggi

#### SERVIZI PUBBLICI SOGGETTI AD ESPROPRIO (CITTA' STORICA)

- Servizi di interesse generale
- Servizi di interesse locale: attività collettive
- Servizi di interesse locale: verde ed impianti sportivi
- Parcheggi

#### SERVIZI PUBBLICI SOGGETTI AD ESPROPRIO (CITTA' CONSOLIDATA, ALTRO)

- Programmi integrati
- codice identificativo
- Servizi di interesse locale: attività collettive verde ed impianti sportivi, parcheggi

#### SERVIZI PUBBLICI SOGGETTI AD ESPROPRIO NELLE PREVISIONI PROGRAMMATE (PdZ - L. 167/62, EX COMPENSORI SDO, PRU - ART. 11, L. 493/93\*)

- Programmi di recupero urbano (art. 11, L. 493/93)
- Ambiti a pianificazione particolareggiata definita
- Centralità urbane e metropolitane a pianificazione definita

- Servizi di interesse generale
- Servizi di interesse locale: attività collettive
- Servizi di interesse locale: verde ed impianti sportivi
- Parcheggi

#### SERVIZI PUBBLICI SOGGETTI AD ESPROPRIO NELLE PREVISIONI DA PROGRAMMARE (PdZ - L. 167/62, EX COMPENSORI SDO)

- Ambiti di trasformazione ordinaria
- Centralità urbane e metropolitane da pianificare

#### SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI

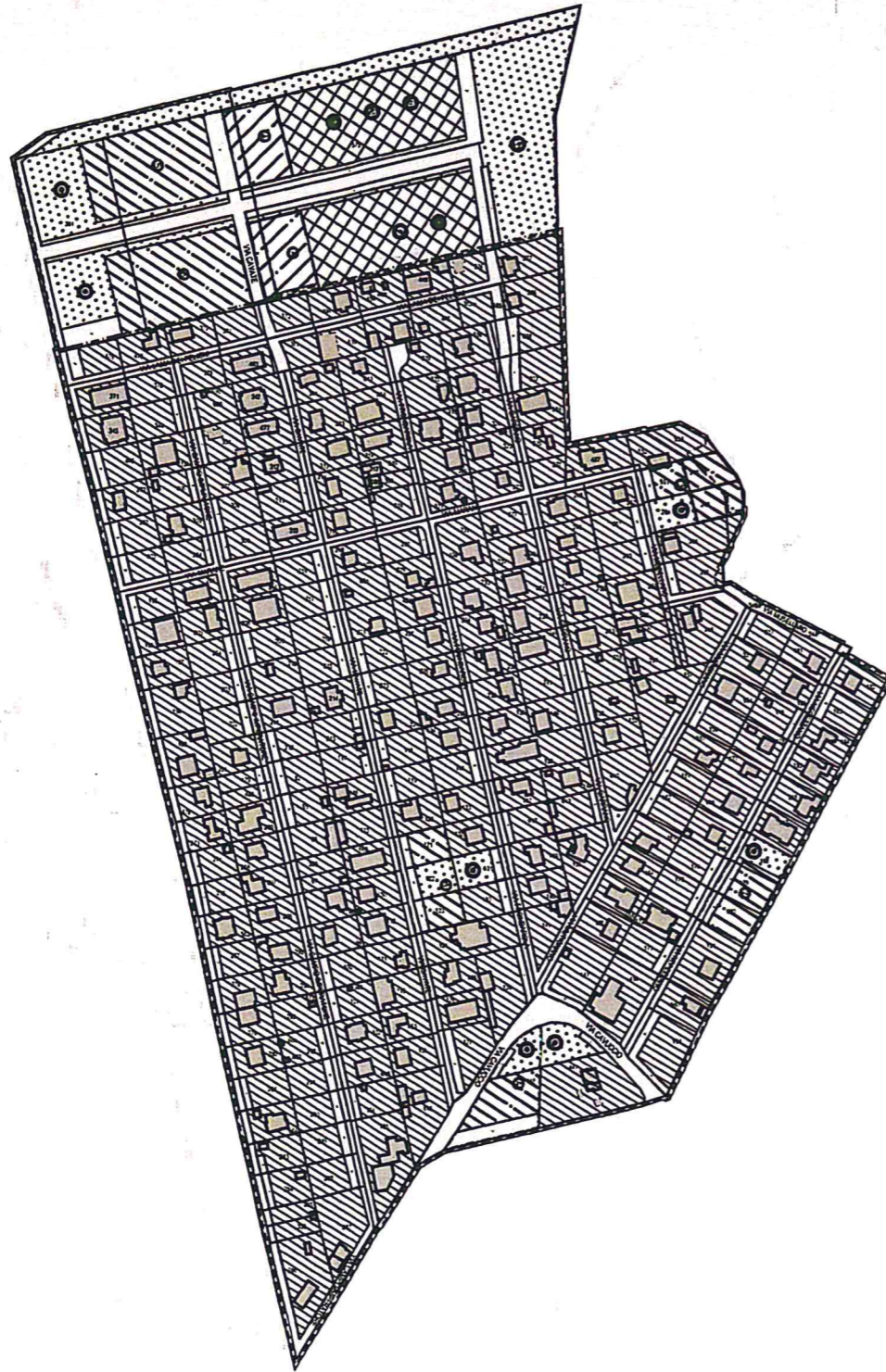
- Servizi di interesse generale
- Servizi di interesse locale: attività collettive
- Servizi di interesse locale: verde ed impianti sportivi
- Parcheggi

- Parchi istituiti
- Confine comunale
- Confine del Municipio

\* La voce esproprio nei Programmi di recupero urbano (ART. 11, L. 493/93) comprende, oltre agli espropri finanziati con fondi comunali, gli espropri ottenuti con finanziamenti regionali

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

# Carta per la qualità



Comune di Roma  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
adottato con del. C.C. n.35 del 19/20 marzo 2003

## Carta per la Qualità G1.13

### MORFOLOGIE DEGLI IMPIANTI URBANI

Morfologie dei tessuti di origine medievale

- Tessuti medievali condizionati da preesistenti edifici speciali di epoca romana
- Traccianti rinascimentali e moderni di ristrutturazione urbanistica

Morfologie degli impianti urbani dell'espansione otto-novecentesca

- Impianti con progetto unitario e disegno urbano a struttura geometrica regolare
- Impianti con progetto unitario e disegno urbano a struttura irregolare

Morfologie degli impianti urbani moderni

- Tessuti caratterizzati dall'impianto volumetrico degli edifici
- Tessuti o porzioni di tessuto caratterizzati dal rapporto fra traccianti, occupazione del suolo e qualità degli spazi aperti
- Comprensori a carattere estensivo, di case unifamiliari isolate o aggregate
- Nuclei isolati di interesse storico-ambientale

### ELEMENTI DEGLI SPAZI APERTI

Strade e viali

- Con caratteristiche di traccianti ordinatori con alto grado di identità alla scala urbana
- Con caratteristiche di traccianti ordinatori con alto grado di identità alla scala della parte urbana
- Piazze e larghi con alto grado di identità
- Filari arborei
  - Con essenze di pregio
  - Con essenze comuni
- Alberi monumentali
- Principali emergenze geologiche

### EDIFICI CON TIPOLOGIA EDILIZIA SPECIALE

- Ad impianto nodale
 

|                                                       |                         |
|-------------------------------------------------------|-------------------------|
| EE Edificio per il culto                              | TE Teatro               |
| SP Edificio per spettacoli e manifestazioni pubbliche | PD Padiglione           |
| AS Edificio per attività e manifestazioni sportive    | FC Capirone             |
|                                                       | ST Stazione ferroviaria |

Pertinenza

Residenziali speciali

- PA Palazzo pontificio
- CA Casale
- VI Villa

Pertinenza

Ad impianto seriale

- |                                  |             |
|----------------------------------|-------------|
| CO Convento                      | CI Carcere  |
| RC Residenza religiosa           | CA Caserma  |
| US Edificio per servizi pubblici | SC Scuola   |
| AL Alloggio                      | RI Ricerche |
| OS Ospedale                      |             |

Pertinenza

Ad impianto seriale complesso

- |                                               |                                   |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------|
| AP Edificio per Fabbrica Amministrazione      | IC Edificio industriale complesso |
| EM Edificio per attività espositive e museali | GM Grande magazzino               |

Pertinenza

Ad impianto singolare

- |             |             |
|-------------|-------------|
| FO Forte    | MI Mura     |
| MC Mausoleo | CT Castello |
| TR Torre    |             |

Pertinenza

Gardini e parchi di pertinenza delle ville storiche

### EDIFICI E COMPLESSI EDILIZI MODERNI

- Edifici di archeologia industriale
- Complessi di edifici di rilevante interesse architettonico, urbano o ambientale
- Opere di rilevante interesse architettonico o urbano
- Complessi specialistici di rilevante interesse urbano

### PREESISTENZE ARCHEOLOGICO-MONUMENTALI

- Preesistenze visibili
  - Preesistenze visibili di dimensioni superiori a due metri
  - Preesistenze visibili di dimensioni inferiori a due metri
  - Preesistenze visibili certe da perimetrare
  - Ingressi a ipogei e catacombe
- Catacombe  
(dati forniti da: Pontificia Commissione di Archeologia Sacra)
- Preesistenze certe nel sottosuolo  
(dati forniti da: Soprintendenza Archeologica di Roma, Soprintendenza Archeologica di Oltre Arno, Soprintendenza Archeologica per l'Etruria Meridionale)
- Preesistenze certe nel sottosuolo da perimetrare  
(dati forniti da: Soprintendenza Archeologica di Roma, Soprintendenza Archeologica di Oltre Arno, Soprintendenza Archeologica per l'Etruria Meridionale)
- Preesistenze visibili di dimensioni superiori a due metri collocate in posizione diversa da quella originale
- Preesistenze visibili di dimensioni inferiori a due metri collocate in posizione diversa da quella originale
- Preesistenze da accertare  
(elementi contenuti nell'Allegato G al "Piano delle Certezze", delibera n. 92 del 29.05.97, da localizzare e cartografare)
- Centro Archeologico Monumentale
- Parchi istituiti e tenuta di Castel Porziano

### DEPOSITO ARCHEOLOGICO E NATURALE NEL SOTTOSUOLO

- Indagini archeologiche documentate
- Indagini geognostiche documentate

### LOCALI E ATTIVITA' DI INTERESSE STORICO ARTISTICO, CULTURALE

- Negozi storici elencati nell'elaborato G2 "Guida per la qualità degli interventi"

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE



**Comune di Roma**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**

adottato con Del. C.C. n. 33 del 19/29 marzo 2003  
controdedotto con Del. C.C. n. 64 del 21/22 marzo 2006  
aggiornamento 2006 - 2007

**G9.1.07**

| Unità litostratigrafica |      | Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Età (ca)         |
|-------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                         |      | Terrano di apporto<br>Materiale eterogeneo, in prevalente matrice sabbiosa-argillosa, poco addensato e/o consistente, elevata compressibilità.<br>Discariche di scorie, robbamenti di cave, argini fluviali, ruderi di età romana (Ostia Antica), colmate di bonifica                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |
|                         | 25   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                  |
|                         | 24 a | Depositi dunali ed interdunali recenti<br>c) Spiaggia attuale e duna litoranea recente ("Eumid.") formata da sabbia fine a tratti debolmente limosa, di colore grigio-giallastro, moderatamente addensata, con livelli decemetrici di argilla limosa poco consistente.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                  |
|                         | 24 b | b) Depositi interdunali formati da alternanze di limo, argilla limosa e limo sabbioso in genere poco consistente, con frequenti livelli di argilla torbosa compressibile.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  |
|                         | 24 c | a) Duna costiera consolidata, formata da sabbia medio-fine talora ghiaiosa, di colore grigio-giallastro talvolta cementata, terreni da mediamente addensati ed addensati                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  |
|                         | 23   | Depositi alluvionali recenti ed attuali<br>Alternanze di strati di terreno argilloso, limo sabbioso e sabbioso con intercalati livelli di argilla torbosa. Il materiale torboso sono prevalenti nelle valli in sinistra orografica del Tevere. Alla base è presente un livello di ghiaia, eterometrica, poligenica in matrice sabbiosa. I terreni alluvionali si presentano poco e per nulla consolidati, saturi d'acqua, con proprietà geotecniche scadenti dovute alla scarsa coesione e/o addensamento ed all'elevata compressibilità.                                     |                  |
|                         | 22   | Depositi lacustri e palustri recenti<br>Argille torbose, limo, sabbie limose ad elementi vulcanici, in temperamento di depressione crateriche (Vale Martiana, Castiglione) e depositi salmastri e palustri costituiti da argille organiche, ricche in tratti di melasse (Stagno di Ostia) materiali poco consistenti e compressibili.                                                                                                                                                                                                                                         |                  |
|                         | 21   | Depositi di travertino<br>Travertino da cavernoso a compatto, generalmente associato ed posteriore alle ultime fasi esplosive del vulcanismo albano, circoscritto al settore orientale.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |
|                         | 20   | Complesso dei depositi eruttivi fra il Distretto Sabotino<br>Prodotti eromagnatici recenti dei centri vulcanici minori di Baccano, Martignone e La Conca (settore nord-occidentale) formati da alternanze di livelli da sabbioso-limosi a sabbiosi (ricchi in limo lavici) dal substrato sedimentario e da una colata proclastica a matrice pomiceo-onirica con blocchi vulcanici e del sedimentario (Colata proclastica di Baccano). Comprende le seguenti Unità litostratigrafiche di Baccano, Martignone-La Conca e Colata proclastica di Baccano.                         |                  |
|                         | 19   | Complesso dei depositi eruttivi fra il centro minori del Distretto Albano<br>Prodotti litostrotigrafici delle ultime attività del Distretto Albano formati da trecce proclastiche con lapilli, ricche in limo lavico e del substrato sedimentario, con intercalati strati e bande sabbioso-limosi. Al tutto sono presenti livelli sabbioso-conglomerato ad elementi vulcanici, da massiva a stratificati, in facies Burale e di fuso iperconcentrato con meccanismo di deposizione da fumar. Comprende le seguenti Unità: Marna, Anicia, Tavolara, Lago Albano, Lago Salaria. | 23 ± 6<br>35 ± 1 |
|                         | 18   | Formazione di Milina<br>Successione di depositi fluvio-lacustri costituiti da strati di argilla sabbiosa poligeniche, contenenti clasti di lava andesitica (Pozzillane rosse, Lido brucato), sabbie con abbondante materiale vulcanico rimangiato, argille e limi sabbiosi e datomiti                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 17 | Unità terrazzata di Diana Costiera<br>Depositi terrazzati di Diana Costiera antica, formati da sabbie grigie e giallastre, localmente ghiaie, con intercalati depositi alluvionali e/o palustri formati da argille limose e da argille torbose in intere strati.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                |
| 16 | Unità delle Lave di Capo di Bove<br>Colata lavica del distretto vulcanico di Albano, di colore grigio scuro, torbosa, da micropelastica a porfiritica, generalmente compatta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 277 ± 2                        |
| 15 | Unità di Castel Porziano<br>Depositi dell'antico conoide di duna terrazzata, formati da sabbie limo-giallo-rossastre, con trecce ferruginose e intercalazioni di ghiaie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                |
| 14 | Fiume Tevere Antico<br>Depositi fluvio-lacustri formati da argille e limi sabbiosi e datomiti, con materiale vulcanico rimangiato alla base, in temperamento di paleovalle lungo le attuali sponde del Tevere e del Aniene.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                |
| 12 | Complesso dei depositi proclastici del Distretto Albano<br>Depositi proclastici del Distretto Vulcanico Albano, formati dall'alto verso il basso dai seguenti litotipi:<br>12) Colata proclastica massiva, incoerente, costituita da scorie rosse o nere in una matrice sabbiosa da rossa a grigia, ricca in cristalli di leucite e perossidi; nella matrice sono presenti anche limi lavici (Pozzillane e Lido di Villa Sterni);<br>13) Ghiaie massiva, limosa, di colore da giallo a rosso fucino, formata da scorie pipastro, pomice giallo arancio e cristalli di leucite analomizzata in matrice onirica, generalmente confinata in paleodepressioni (Lido Litorale);<br>12) Deposito iperconcentrato massivo ed incoerente costituito da scorie nere mediamente vescolate in una matrice sabbiosa nera con cristalli di leucite e limi lavici; alla base è presente un livello di limi scottati di ricavata (Pozzillane nere).                                                 | 336 ± 37<br>357 ± 2<br>407 ± 4 |
| 11 | Unità di San Paolo<br>Depositi fluvio-lacustri formati da alternanze di argille e argille sabbiose con livelli di proclasti rimangiati. Nel settore orientale in stretta addeposizione desunti sono presenti epulcani stratificati, localmente limosi, costituiti da scorie rosse nella base e ghiaie alterate, limi lavici (conglomerato giallo).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                |
| 9  | Unità delle Pozzillane rosse<br>Colata proclastica del Distretto Vulcanico Albano con alla base un deposito di limi di ricavata, ben classati, di spessore decemetrico, a cui fa seguito una sequenza costituita da grosse scorie di colore rosso-violaceo o nere mediamente vescolate, in una matrice sabbiosa di uguale colore, si presenta massiva, incoerente, povera in frammenti onirici, ricca in limo lavico e sedimentari. Sono presenti anche colate laviche leucitiche (10), a grana molto fine, di colore grigio scuro a temperamento di micromollicole scavate nei depositi delle pozzillane rosse, con spessore massima di circa 20 m. (Lave di Viterbano)                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 457 ± 4<br>460 ± 4             |
| 8  | Complesso dei depositi proclastici del Distretto Sabotino<br>Depositi proclastici presenti prevalentemente nel settore occidentale formati dal Vato verso il basso dai seguenti litotipi:<br>8) Colata lavica leucitica-torbole, di colore grigio, compatta;<br>6) Proclasti stratificati di colore da marrone a giallo a grigio, consistenti prevalentemente da lapilli e cori con intercalati livelli ricchi in pomice bianco giallastro; presenza di livelli argillificati e datomiti (Lido stratificati varicolori di La Storta);<br>7) Colata proclastica giallo-arancione, a matrice pomicea, compatta, con grosse scorie nere vescolate passanti lateralmente ad una facies incoerente grigio-violacea (Lido rosso a scorie nere);<br>6) Proclasti stratificati di colore dal giallo al grigio, prevalentemente oniriche, incoerenti, con livelli di pomice giallastro, depositi limo-palustri datomiti e vulcanici argillificati (Lido stratificati varicolori di Sarcotano) | 416 ± 6<br>433<br>486 ± 2      |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                 |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 5 | Formazione di Vate Giulia<br>Depositi fluvio-lacustri formati da alternanze di livelli onirici, micromollicole e di proclasti rimangiati, locali livelli di ghiaie eterometriche e poligeniche, e sequenze di datomiti. I depositi descritti affiorano lungo i bordi dell'attuale valle del fiume Tevere.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                 |
| 4 | Complesso delle Vulcaniche del Distretto Sabotino e Albano<br>Proclasti di ricavata costituiti da alternanze di livelli onirici, pomice, o scorie in parte rimangiati e pedogenizzati, provenienti dal distretto vulcanico Sabotino a cui si sovrappongono e intercalano colate proclastiche provenienti dal distretto vulcanico Albano; in minima parte, da quello Sabotino. Principali litotipi presenti: colata proclastica massiva, varialterata da pomice ghiaie depese in una matrice onirica (colate di Lido Pozzillane); proclasti limosi sabbiosi (Lido generale), con livelli micromollicole (Lido granitici), deposito massivo e limoso, costituito da scorie grigie o nere depese in una matrice onirica ricca in frammenti di botte, piperno, saniteo (Piperno della Via Flaminia); ghiaie massiva, prevalentemente limose, costituita da pomice cementata che ricche in leucite, in una matrice onirico-pomicea con cristalli di saniteo, leucite e prossero. | 514 ± 3<br>533 ± 5<br>546 ± 4<br>550<br>561 ± 1 |
| 3 | Formazione di Ponte Salvo<br>Sequenza di depositi fluvio-dunali e lacustro-palustri formati dal basso verso l'alto dai seguenti litotipi: ghiaie e ghiaie con sabbia, ricche a laminazione micromollicole, sterchi; argille grigio-azzurre consistenti, con livelli di materiale organico cenotico associato a frammenti di gusci di gasteropodi calcarei (argille a Molella); ghiaie, sabbie ghiaiose e sabbie ghiaie, localmente oniriche a leucite, a luoghi ferruginee, con livelli di sabbie avana, argille e argille limose grigio-azzurre con livelli di colore verde chiaro, con abbondante limo, a mallostratura micromollicole (argille a Viterbano); sabbie giallastre e avana talvolta intercalate, a stratificazione micromollicole; alternanze di sabbie e limi ad elementi vulcanici e di datomiti con frammenti di gasteropodi calcarei, al tutto un livello decemetrico di sabbie oniriche.                                                                |                                                 |
| 2 | Complesso dei depositi sabbiosi<br>Sabbie grigie passanti verso l'alto a sabbie ghiaie con intercalazioni di arenarie e livelli limosi, di modesto spessore, di pianura bioturbata in strati, di spessore compreso fra 1 e 2 metri. Nella sequenza sono presenti anche argille e argille sabbiose grigio-verdastre con vari livelli sabbiosi (Formazione di Monte Mario). Al tutto della serie, nelle zone di Monte Mario, Gianicolo e Monte Verde, è presente una sequenza di terreni trasgressivi formati da sabbie quaternarie, con livelli di ghiaia molto evolute e eterometriche ed eterogenee, la serie si chiude con limi sabbiosi frangenti ed uno strato di sabbie quaternarie ossidate (Unità di Monte-Coco).                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                 |
| 1 | Formazione di Monte Vaticano<br>Argille e argille limose grigio-azzurre, da consistente a molto consistente, con intercalazioni di sabbie fine grigie e gialle, passanti verso l'alto in continuità a limi sabbiosi grigio con frequenti orizzonti ossidati sabbia fine in area, giallo oca con intercalazioni argillose consistenti.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                 |

----- Codice municipale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

2

# Carta geolitologica del territorio comunale



# Carta geomorfologica del territorio comunale



**Comune di Roma**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 adottato con Del. C.C. n. 33 del 19/20 marzo 2005  
 controdedotto con Del. C.C. n. 64 del 21/22 marzo 2006  
 aggiornamento 2005 - 2007  
**G9.2.07**

## FORME, PROCESSI E DEPOSITI GRANITICI

- Area in frana (cospicua da movimenti franosi) (Regione Lazio - Agenzia per la Protezione dell'Ambiente e del Territorio per i Servizi Terzi, Progetto Inventario Fenomeni Franosi in Italia (IFFI))
- Luogo interessato da movimenti franosi (Regione Lazio - Agenzia per la Protezione dell'Ambiente e del Territorio per i Servizi Terzi, Progetto Inventario Fenomeni Franosi in Italia (IFFI))
- Area compresa nell'Inventario dei fenomeni franosi (area, quartieri, nuclei ed edifici presunti) e ricorrenza di rischio da frana (in fase di aggiornamento) (Autorità di Bacini del Tevere, Piano di Assetto Idrogeologico (PAI), VI Stato Funzionale)
- Area in frana in corso di verifica (Autorità di Bacini del Tevere, Piano Stralcio S per l'area metropolitana romana (FS 5))
- Area con evidenza di movimenti franosi in passato e sporcizia e localizzazione di fenomeni recenti e instabilità (scostamento speditale di dotto ed edifici) (Comune di Roma, Dipartimento X, Ufficio Servizio Geologico e Protezione civile - Università degli Studi di Roma "La Sapienza", Dipartimento di Geologia e Scienze 2001)
- Località individuata da aree interessate da inventario definito sulla base dell'esistenza di testimoniante sotto (strade, scottolone e scarpate) (Centro Nazionale delle Ricerche, Gruppo Nazionale Difesa Catastrofi Idrogeologiche (Progetto A VI, Sistema Informativo sulle Catastrofi Idrogeologiche (SICFI))
- Area interessata da approfondimenti e analisi del piano campagna e strade per studio di stabilità e sicurezza (Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile (Progetto Sirofoc))
- Area interessata da approfondimenti e analisi del piano campagna e strade, per studio di stabilità e sicurezza sulla base di analisi di fotografie aeree (Comune di Roma, Dipartimento alle Fucine della Programmazione e Pianificazione del Territorio - Roma Capitale, in fase di elaborazione)

## FORME, PROCESSI E DEPOSITI DOVUTI ALLE ACQUE COPRENTI SUPERFICIALI

- Area di espansione (fase e zone a ridosso) delle linee Tevere, del fiume Aniene e del reticolo secondario (Autorità di Bacini del Tevere, Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) 2007, in corso di aggiornamento, Piano Stralcio Funzionale I (FS I), Piano Stralcio S per l'area metropolitana romana (FS 5))
- Area a monte della diga di Castel Gandolfo soggetta ad esondazioni naturali e contiguità (in) di ordine superiore dove deve essere parata la liberazione del volume di accumulo delle acque, il suo libero deflusso e la tutela e il recupero delle componenti naturali del sito (per gestione ripariale e morfologica funzionale al contenimento di fenomeni di dissesto)
- Zona A, area di insediabilità e tutela integrale
- Zona B, area di completamento ed uso di strumenti urbanistici approvati e convenzionali alla data del 23/11/1934
- Area a valle della diga di Castel Gandolfo
- Fascia A, area di insediabilità diretta delle piane di riferimento di ordine superiore (H=50 e 100) area del fiume Tevere, Aniene e del reticolo minore e secondario in cui devono essere salvaguardate le tendenze del tipo delimitato e della sicurezza idraulica
- Fascia B, area di insediabilità interna alle strutture a griglia e a canalizzazione esterne a piane di riferimento del fiume Tevere dove deve essere assicurato il minimo deflusso e l'efficienza idraulica a fini della salvaguardia della fascia della città di Roma
- Fascia C, area di insediabilità diretta e indiretta delle piane del fiume Aniene con limitazioni di area e di massima dell'area con H=50 area in cui deve essere garantita l'efficienza idraulica e la tutela del patrimonio storico ambientale con il controllo della pressione idraulica
- Zona a rischio idraulico elevato R2 per la quale è necessaria la gestione attraverso i piani di protezione idrica
- Zona a rischio idraulico elevato R3 per la quale è necessario realizzare opere di difesa
- Zona a rischio idraulico elevato R4 per la quale è necessario realizzare opere di difesa
- Località individuata da aree interessate da eventi di piena, allagamento e allagamento definito sulla base dell'esistenza di testimoniante sotto (strade, scottolone e scarpate) (Centro Nazionale delle Ricerche, Gruppo Nazionale Difesa Catastrofi Idrogeologiche (Progetto A VI, Sistema Informativo sulle Catastrofi Idrogeologiche (SICFI))
- Area interessata da allagamenti per deflusso in regime di piena, di cui necessitano connessi con opere di miglioramento
- Area interessata da allagamenti e dissesti connessi sulla base delle indicazioni degli uffici tecnici regionali (Comune di Roma, Ufficio Interdipartimentale di Protezione civile, 2006, in fase di aggiornamento)
- Area di Attila, Traspina e Centro Urbano interessate dagli allagamenti connessi con l'evento pluviale in data del 1 novembre 2002 (Comune di Roma, Dipartimento alle Fucine della Programmazione e Pianificazione del Territorio, Roma Capitale, Piano Roma 2007)
- Limite di spinta dei principali tratti di fiume abbandonati (Meggiamonte e Osta Antica), (Autorità di Bacini del Tevere, Piano Stralcio S per l'area metropolitana romana)
- Principali sponde in via di recupero del fiume Tevere lungo la linea di Fede Maresca (Autorità di Bacini del Tevere, Piano Stralcio S per l'area metropolitana romana, in fase di aggiornamento)

## FORME, PROCESSI E DEPOSITI DI ORIGINE MARINA E LAGUNARE

- Area in frana (cospicua da movimenti franosi) (Regione Lazio - Agenzia per la Protezione dell'Ambiente e del Territorio per i Servizi Terzi, Progetto Inventario Fenomeni Franosi in Italia (IFFI))
- Area a rischio di dissesto del suolo in presenza nella pianura delimitata del fiume Tevere
- Ristrutturazione della linea di costa storica (artificiale recente) e relativi anelli di riferimento (Autorità di Bacini del Tevere, Piano Stralcio S per l'area metropolitana romana)
- Linee di delimitazione (Autorità di Bacini del Tevere, Piano Stralcio S per l'area metropolitana romana)
- Limite di transizione sulla base di un unico stato lungo le fondane del fiume Tevere (8,5 km di linea) (Autorità di Bacini del Tevere, Piano Stralcio S per l'area metropolitana romana)

## FORME ANTROPICHE E MANIFATE

- Cosa di interesse storico (antico e recente) e aree con probabilità di esistenza (Comune di Roma, Dipartimento X, Ufficio Servizio Geologico e Protezione civile - Università degli Studi di Roma "La Sapienza", Dipartimento di Geologia e Scienze 2001)
- Cosa di interesse di materiali di costruzione (gruppi casa isolate)
- Cosa di interesse storico
- Cosa di interesse storico

## PROBABILITÀ DI ESISTENZA DI CAVITÀ SOTTERRANEE ARTIFICIALI (ANTICHE E RECENTI)

| PROBABILITÀ DI ESISTENZA DI CAVITÀ SOTTERRANEE ARTIFICIALI (ANTICHE E RECENTI) | PROBABILITÀ DI ESISTENZA DI CAVITÀ SOTTERRANEE ARTIFICIALI (ANTICHE E RECENTI) | PROBABILITÀ DI ESISTENZA DI CAVITÀ SOTTERRANEE ARTIFICIALI (ANTICHE E RECENTI)                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROBABILITÀ ALTA (induzione)                                                   | PROBABILITÀ MEDIA (induzione)                                                  | Le indicazioni dirette ed indirette e le valutazioni di carattere geologico e geotecnico fanno ritenere molto probabile che in passato queste aree siano state interessate da attività di cavità sotterranee. |
| PROBABILITÀ ALTA (induzione)                                                   | PROBABILITÀ BASSA (induzione)                                                  | Le indicazioni dirette ed indirette e le valutazioni di carattere geologico e geotecnico fanno ritenere molto probabile che in passato queste aree siano state interessate da attività di cavità sotterranee. |
| PROBABILITÀ MEDIA (induzione)                                                  | PROBABILITÀ MEDIA (induzione)                                                  | Le valutazioni dirette ed indirette e le valutazioni di carattere geologico e geotecnico fanno ritenere molto probabile che in passato queste aree siano state interessate da attività di cavità sotterranee. |
| PROBABILITÀ MEDIA (induzione)                                                  | PROBABILITÀ BASSA (induzione)                                                  | Le valutazioni dirette ed indirette e le valutazioni di carattere geologico e geotecnico fanno ritenere molto probabile che in passato queste aree siano state interessate da attività di cavità sotterranee. |

Cosa (Piano Regionale Attività Sotterranee (PRAE), aggiornamento marzo 2007) Regione Lazio - Università degli Studi di Roma "La Sapienza", Centro di Ricerca C.I.R.I.

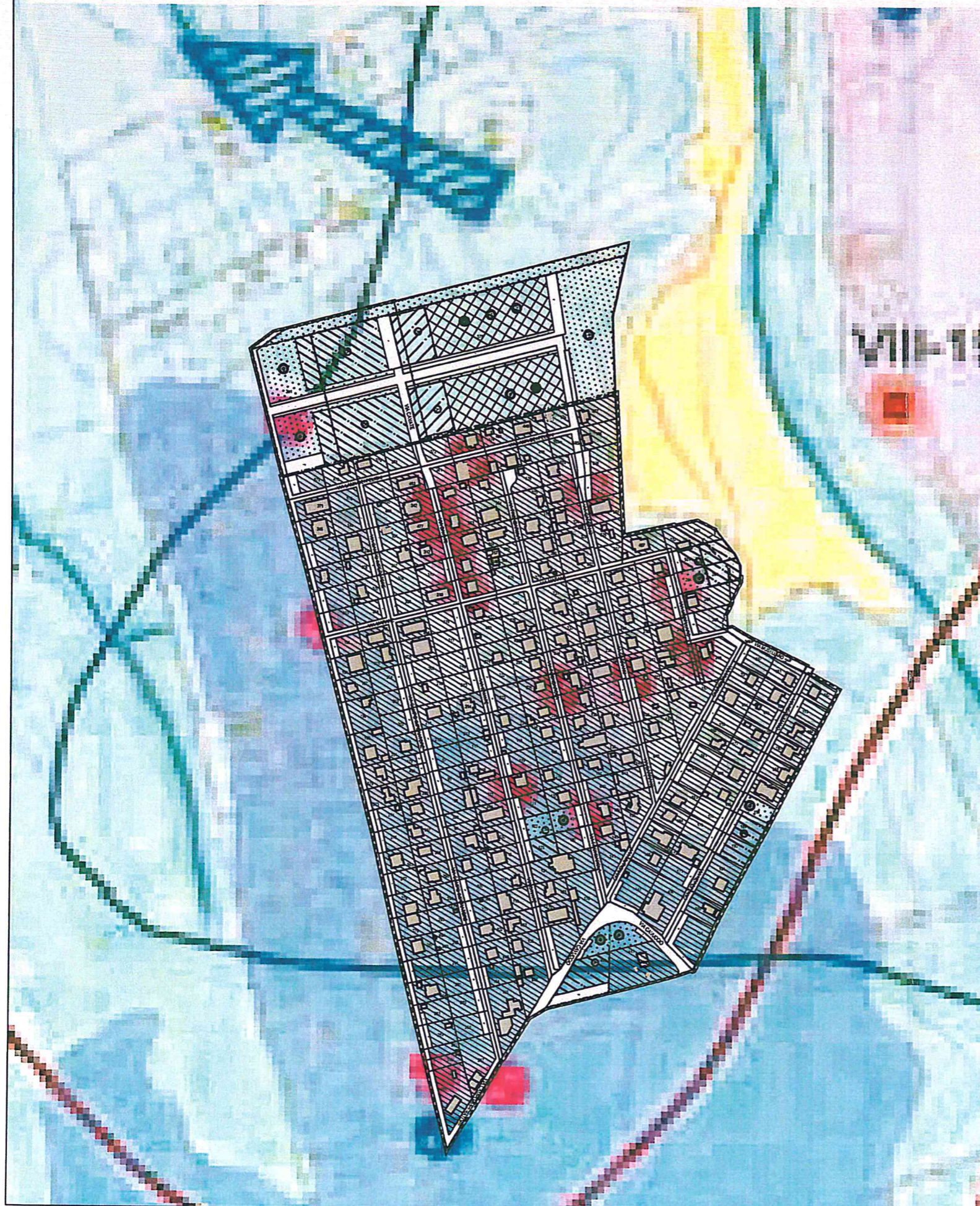
- Area occupata da cave in esercizio
- Area occupata da cave in esercizio (Sintesi per attività e attività temporaneamente sospese)
- Area occupata da cave in esercizio difesa dai rischi idrogeologici (Sintesi, abbandonata, area interessata da interventi di recupero ambientale di alta ed alta)
- Cave in esercizio difesa da rischi idrogeologici con obbligo di insediamento
- Canale artificiale di bonifica (Autorità di Bacini del Tevere, Piano Stralcio S per l'area metropolitana romana)
- Aligne artificiali di protezione fluviale (Autorità di Bacini del Tevere, Piano Stralcio S per l'area metropolitana romana)

## FORME DI ORIGINE NATURALE E/O ANTROPICA

- Ciglio di scarpata idrogeologica
- Rettilineo uguale naturale e antropico
- Linee larghe di lava spente (sistemi idrogeologici naturali)
- Andamento del rettilineo idrogeologico artificiale (Autorità di Bacini del Tevere)
- Sponde (in sede identificata) area di tutela di interesse storico e geologico ambientale di interesse per la salvaguardia della (Piano Regionale per la Documentazione del Patrimonio Ambientale, Agenzia Regionale per i Parchi) (in corso di aggiornamento)
- Contorno Comunale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

# Carta idrogeologica del territorio comunale



Comune di Roma  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 adottato con Del. C.C. n. 33 del 19/20 marzo 2003  
 contraddittorio con Del. C.C. n. 64 del 21/22 marzo 2006  
 aggiornamento 2006 - 2007  
**G9.3.07**

## IDROLOGIA DI SUPERFICIE

**TEV415B** Bacino idrografico e relativa sigla di classificazione (Autorità di Bacino del Fiume Tevere, Piano Stralcio S per l'area metropolitana di Roma)

Reticolo idrografico

Laghi, laghi di carra, specchi lacustri artificiali e naturali

## IDROLOGIA SOTTERRANEA

Emergenze di acque sotterranee

- Sorgente principale
- Sorgente storica all'interno delle mura della città di Roma
- Sorgente lineare principale ubicata in corrispondenza di corso d'acqua

Caratteristiche degli acquiferi

- Isopiezometrica in m s.l.m. (elaborazione bibliografica con integrazione dei dati sperimentali di campagna (1950-2000) a cura di Lombardi L.)
- Isopiezometrica in m s.l.m. del bacino idrogeologico del settore meridionale del delta del Tevere (Autorità di Bacino del Fiume Tevere - Autorità dei bacini Regionali - Università degli Studi Roma Tre, Piano Stralcio dell'Uso Compatibile della Risorsa Idrica, PUC - 2002)
- Isopiezometrica in m s.l.m. degli acquiferi dei depositi dei Distretti Vulcanici del Colli Albani e dei Monti Sabotini (Autorità di Bacino del Fiume Tevere - Autorità dei bacini Regionali - Università degli Studi Roma Tre, Piano Stralcio dell'Uso Compatibile della Risorsa Idrica, PUC - 2002)
- Isopisa del letto del terreno vulcanico del Distretto Vulcanico Albano in m s.l.m. (elaborazione Lombardi L.)
- Direzione e verso di scostamento indicativi del flusso idrico profondo

Caratteristiche quantitative e qualitative delle acque sotterranee

- Area critica rispetto all'emungimento della risorsa idrica sotterranea con tendenza a un deperimento quantitativo rilevante (Autorità di Bacino del Fiume Tevere - Autorità dei bacini Regionali - Università degli Studi Roma Tre, Piano Stralcio dell'Uso Compatibile della Risorsa Idrica, PUC)
- Area di alterazione rispetto all'emungimento della risorsa idrica sotterranea con tendenza a un deperimento quantitativo meno rilevante (Autorità di Bacino del Fiume Tevere - Autorità dei bacini Regionali - Università degli Studi Roma Tre, Piano Stralcio dell'Uso Compatibile della Risorsa Idrica, PUC)
- Captazione di acque con numero identificativo per Municipio (pozzo o nastro, pozzo filtrante o sorgente) con presenza di coliformi totali e/o fecali in 100 ml [ARPA Lazio (ex Prestituto Nazionale di Prevenzione di Roma - IISI RAI 5, 1997)]

## PERMEABILITÀ CON DEFINIZIONE DELLE CLASSI

- A** Depositi e interventi antropici. Permeabilità variabile per porosità da bassa a medio-alta (prevalentemente depositi di terre da scavo di origine eterogenea)
- B** Depositi continentali. Permeabilità variabile per porosità da bassa (limi argillosi e sabbie limose) a media (placarditi rimangiate e granulazioni sabbiose presenti nelle alluvioni del reticolo idrografico minore) ad alta (sabbie e ghiaie dei depositi del reticolo principale del Tevere ed Aniene)
- C** Depositi lacustro-palustri e coluviali intracratere. Permeabilità variabile per porosità da bassissima (argille torbose e limi) a media (granulometrie sabbiose) per riempimento delle depressioni crateriche di Valle Marcellana e Castagna
- D** Depositi trave lineari. Permeabilità variabile per fratturazione da media ad alta (parte territoriale estremo-orientale del Comune di Roma)

- E** Depositi vulcanici. Depositi piroclastici del Distretto Vulcanico Sabotino. Permeabilità: 1) bassissima o bassa per porosità (cinerici, depositi lapillosi e scorie) incoerenti interessati da processi di zeolitizzazione, orizzonti pedogenizzati e depositi limo-lacustri; 2) media (fratture vulcanoclastiche rimangiate, pozzi, lapilli); 3) medio-alta per fratturazione (depositi piroclastici fluidi)
- F** Depositi eutritici finali del Distretto Vulcanico Sabotino. Permeabilità variabile per porosità da media a medio-alta (depositi piroclastici da cinerici a tefromagmatici lapillosi)
- G** Depositi piroclastici del Distretto Vulcanico Albano. Permeabilità variabile per porosità da media (cinerici) a medio-alta (depositi lapillosi e scorie) prevalentemente incoerenti) e per fratturazione ad alta (depositi cinerici fluidi)
- H** Depositi eutritici finali del Distretto Vulcanico Albano. Permeabilità variabile per porosità da media a medio-alta (depositi piroclastici tefromagmatici da cinerici a lapillosi)
- I** Depositi eutritici delle colate di lava (Albano e Sabotino). Permeabilità medio-alta per fratturazione (lave leucitiche e baltiche (colata di Capo di Bove) albano e lave leucitiche - tefritiche sabotino)

- L** Depositi marini, deltici e costieri. Depositi della duna recente. Permeabilità variabile per porosità da bassa (argille limose e torbose) a prevalentemente medio-alta (sabbie)
- M** Depositi dell'Unità Terrazzata di Piana Costiera. Permeabilità variabile per porosità da bassa (argille limose) a medio-alta (ghiaie sabbiose)
- N** Depositi dell'Unità di Casaleporziano. Permeabilità variabile per porosità da media (sabbie fini) ad alta (intercalazioni di ghiaie)
- O** Depositi dello strato di Valle Giulia, S. Paolo, Aurelia e Vitini. Permeabilità variabile (in relazione alla posizione stratigrafica dello strato): 1) per porosità da media (sabbie) ad alta (terrestri) dell'Unità di Valle Giulia; 2) per porosità da bassissima (argille) a media (sabbie) ed elevata per fratturazione (pocistici fluidi) dell'Unità di S. Paolo; 3) per porosità da bassissima (argille) a bassa (limi sabbiosi) dell'Unità Aurelia; 4) per porosità da bassa (argille e limi sabbiosi) a medio-alta (ghiaie sabbiose) dell'Unità di Vitini
- P** Depositi dello strato di Monte Mario e Ponte Galeria. Permeabilità variabile per porosità: 1) da bassissima (argille) a bassa (argille sabbiose); 2) da media (sabbie) a medio-alta (sabbie e ghiaie)
- Q** Depositi del Monte Vaticano. Permeabilità variabile per porosità da bassissima (argille) e argille limose) a bassa (limi, limi sabbiosi e sabbie fini)

## OPERE ARTIFICIALI

- Pozzi per acqua**
  - Pozzo gsa in connessione determinata (Autorità di Bacino del Fiume Tevere - Autorità dei bacini Regionali - Università degli Studi Roma Tre)
  - Pozzo domestico (legge 275/93) (Autorità di Bacino del Fiume Tevere - Autorità dei bacini Regionali - Università degli Studi Roma Tre)
  - Pozzo industriale, agricolo, condominiale, artigianale (Autorità di Bacino del Fiume Tevere - Autorità dei bacini Regionali - Università degli Studi Roma Tre)
  - Pozzo generico con numero identificativo per Municipio
  - Pozzo ACEA per acqua ad uso pubblico con numero identificativo per Municipio
- Canale artificiale di bonifica (Autorità di Bacino del Fiume Tevere, Piano Stralcio S per l'area metropolitana romana)
- In piano idrovo (Consorzio di Bonifica Tevere e Agro Romano)
- In piano di sovraincasso idrico (Consorzio di Bonifica Tevere e Agro)
- Confini comunali



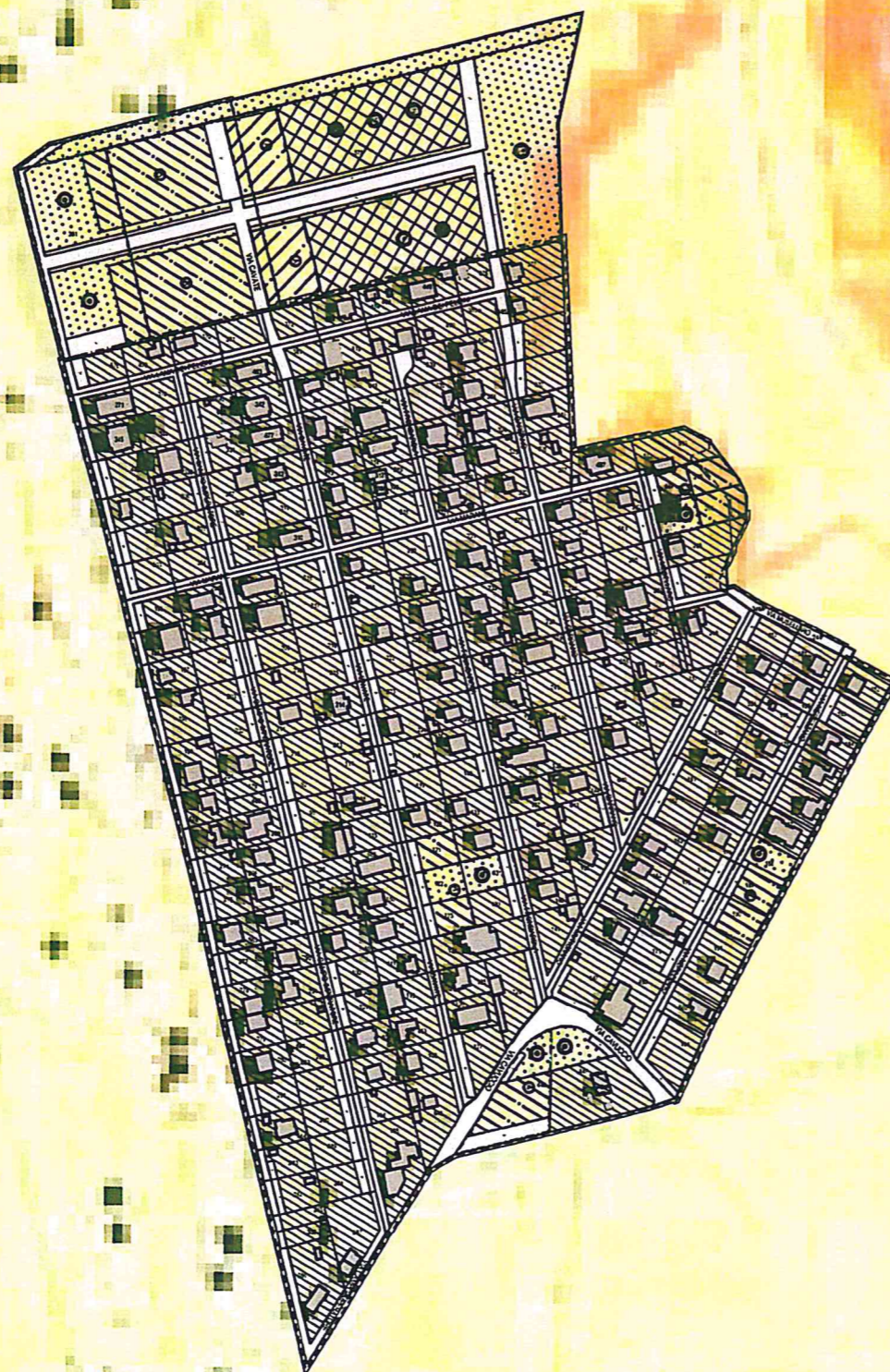
# Carta delle acclività del territorio comunale



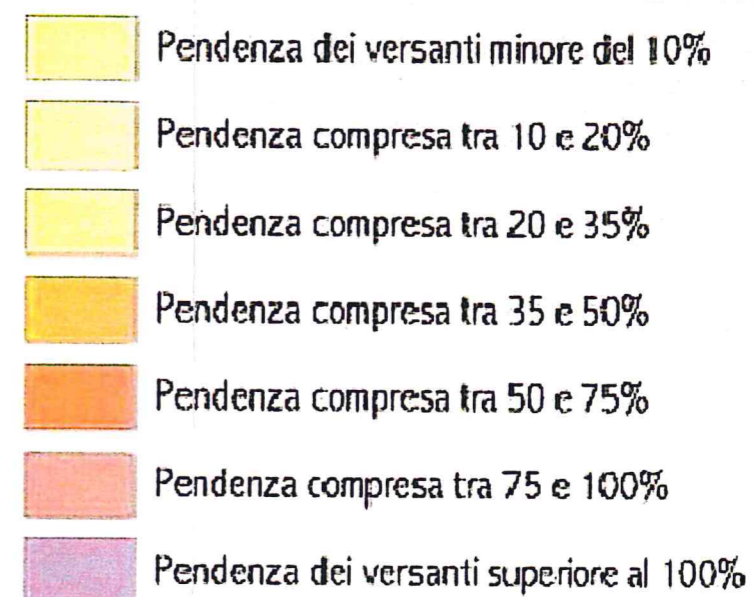
Comune di Roma  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**

adottato con Del. C.C. n.33 del 19/20 marzo 2003  
controdedotte con Del. C.C. n.64 del 21/22 marzo 2006  
aggiornamento 2006 - 2007

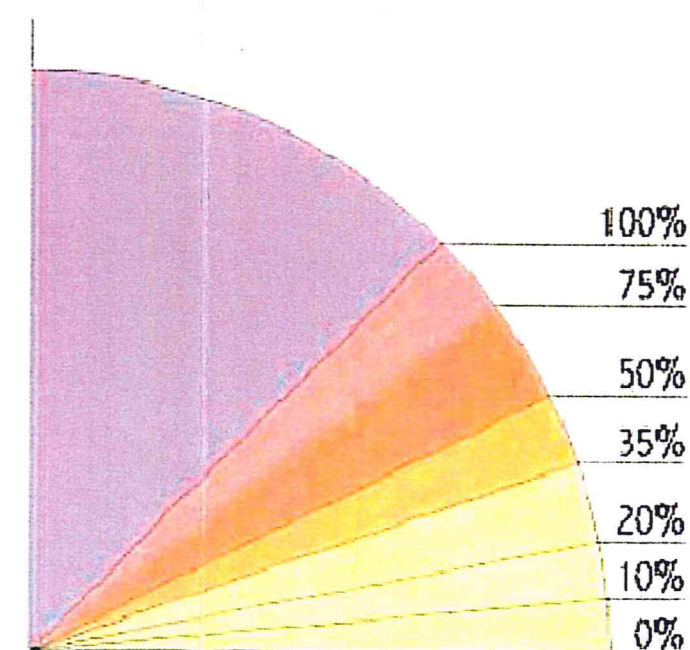
**G9.4.07**



## CLASSI DI ACCLIVITA'



..... Confine comunale





Comune di Roma  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 adottato con Del. C.C. n.33 del 19/20 marzo 2003  
 contraddetto con Del. C.C. n.64 del 21/22 marzo 2005  
 aggiornamento 2005 - 2007  
**G9.5.07**

**PERICOLOSITA' DEI PROCESSI FRANOSI**

- Area in frana o colpita da movimenti franosi (Regione Lazio - Agenzia per la Protezione dell'Ambiente e del Territorio e per i Servizi Idrici, Progetto Inventario Fenomeni Franosi in Italia (I.F.F.I.))
- Luogo interessato da movimenti franosi (Regione Lazio - Agenzia per la Protezione dell'Ambiente e del Territorio e per i Servizi Idrici, Progetto Inventario Fenomeni Franosi in Italia (I.F.F.I.))
- Area compresa nel "Inventario dei fenomeni franosi (altri quozienti, in frasi e/o presunti) e situazione di rischio di frana" (in fase di aggiornamento) (Autonità di Bacino del Fiume, Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.))
- Area in frana in corso di verifica (Autonità di Bacino del Fiume, Piano Strutturale 5 per l'Area metropolitana romana (P.S.5))
- Area nella quale sono presenti evidenze di movimenti avvenuti in passato e sporadici e localizzati in frange recenti di instabilità (scorrimento superficiale di detriti e/o di terra) (Comune di Roma, Dipartimento V, Ufficio Servizio Guida e Protezione escali - Università degli Studi Roma "La Sapienza", Dipartimento di Ingegneria Trasporti e Strade, 2001)
- Località indicativa di aree interessate da eventi franosi definite sulla base dell'esistenza di testimonianze scritte (storiche, scientifiche e cronachistiche) (Consiglio Nazionale delle Ricerche, Gruppo Nazionale Difesa Catastrofi Idrogeologiche (P.N.G.I.), Sistema Informativo sulle Catastrofi Idrogeologiche (S.I.C.I.))
- Area interessata da sprofondamenti carsici del tipo campagna o stradale per effetto di cava sotterranea (Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile (Progetto Simbiosi))
- Area interessata da sprofondamenti carsici del tipo campagna o stradale, per effetto di cava sotterranea sulla base di analisi fotografiche aeree (Comune di Roma, Dipartimento alle Politiche della Programmazione e Pianificazione del Territorio - Roma Capitale, in fase di elaborazione)
- Cavità accertate**
- Cava in sotterraneo di materiali da costruzione, gruppi di cava isolate
- Cunicoli e cava isolate
- Cava, cunicoli, pozze, ambienti sotterranei di interesse storico-archeologico

| PROBABILITA' DI ESISTENZA DI CAVITÀ SOTTERRANEE ATTRAVERSO ANCHE E RECEPITI |                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| INTERESSI VINCOLATI STORICI/PAZ.                                            | CATEGORIE DI CATEGORIZZAZIONE DELLE AREE                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                             | Le indicatori di rischio e le valutazioni di carattere geologico sono a basso rischio e molto probabile che in passato questi siano stati interessati in modo permanente da escavazioni in sotterraneo                                    |
|                                                                             | Le indicatori di rischio e le valutazioni di carattere geologico sono a basso rischio e molto probabile che in passato questi siano stati interessati in modo permanente da escavazioni in sotterraneo                                    |
|                                                                             | Le indicatori di rischio e le valutazioni di carattere geologico sono a basso rischio e molto probabile che in passato questi siano stati interessati in modo permanente da escavazioni in sotterraneo                                    |
|                                                                             | Area nelle quali le evidenze dirette e indirette sono scarse; le valutazioni di carattere geologico sono a basso rischio e molto probabile che in passato questi siano stati interessati in modo permanente da escavazioni in sotterraneo |

**PERICOLOSITA' DEI PROCESSI IDRAULICI E DI SOMMAZIONALI E ALLAGAMENTO DELLE ACQUE NEI LOCALI EXAMINATI**

Area di esondazione (fasce e zone a rischio idraulico) del fiume Tevere, del fiume Aniene e del reticolo secondario (Autorità di Bacino del Fiume, Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.) 2007, in corso di aggiornamento, Piano Strutturale Funzionale 1 (P.S. 1); Piano Strutturale 5 per l'Area metropolitana romana (P.S. 5))

Area a monte della diga di Castel Gandolfo soggetta ad esondazione naturale con tempi di ritorno (T<sub>r</sub>) di ordine secolare dove deve essere garantita la libera espansione del volume di accumulo delle acque, il suo libero deflusso e il recepimento delle componenti naturali dell'itinerario (progettazione rapida e modulata) funzionali al contenimento dei fenomeni di dissesto

- Zona A, area di modificabilità e tutela integrale
- Zona B, area di completamento edilizio di strumenti urbanistici approvati con ordinanza del 23.11.1994

- Area a valle della diga di Castel Gandolfo
- Fascia A, area di esondazione diretta delle piene di riferimento di ordine secolare (T<sub>r</sub>=50 e 100 anni) del fiume Tevere, Aniene e del reticolo minore e secondario in cui devono essere salvaguardate le condizioni del letto del fiume e della sicurezza idraulica
- Fascia AA, area di esondazione interna alle strutture arginate e aree mondali in cui deve essere garantita la libera espansione del volume di accumulo delle acque, il suo libero deflusso e il recepimento delle componenti naturali dell'itinerario (progettazione rapida e modulata) funzionali al contenimento dei fenomeni di dissesto
- Fascia B, area di esondazione diretta e indiretta delle piene del fiume Aniene con T<sub>r</sub>=50 anni e T<sub>r</sub>=200 anni e area marginale della piena con T<sub>r</sub>=50 anni, in queste aree deve essere garantita l'espansione naturale della piena e il recepimento e la tutela del patrimonio storico-ambientale con il controllo della pressione antropica
- Zona a rischio idraulico medio R2 per cui è necessaria la gestione attraverso piani di protezione civile
- Zona a rischio idraulico elevato R3 per cui è necessaria realizzare opere di difesa
- Zona a rischio idraulico molto elevato R4 per cui è necessario realizzare opere di difesa
- Località indicativa di aree interessate da eventi di piena, alluvionamento e allagamento definiti sulla base dell'esistenza di testimonianze scritte (storiche, scientifiche e cronachistiche) (Consiglio Nazionale delle Ricerche, Gruppo Nazionale Difesa Catastrofi Idrogeologiche (P.N.G.I.), Sistema Informativo sulle Catastrofi Idrogeologiche (S.I.C.I.))
- Area interessata da allagamenti per difetto non regimentato di acque meteoriche connesse con eventi pluviali eccezionali
- Area interessata da allagamenti e dissesti connessi sulla base delle rilevazioni degli uffici tecnici municipali (Comune di Roma, Ufficio I stradalmente di Protezione civile, 2006, in fase di aggiornamento)
- Area di Acqua, Diga e Centro Urbano interessate dagli allagamenti connessi con l'evento fisico-critico del 7 novembre 2002 (Comune di Roma, Dipartimento alle Politiche della Programmazione e Pianificazione del Territorio Roma Capitale - Municipio Roma XIII)
- Area situata al di sotto del livello del mare
- Area fluviale interessata da erosione della sponda

**PERICOLOSITA' DEI PROCESSI DI ORIGINE MARINA**

- Fronte di difesa in erosione
- Limite di massima marea del mare salmo lungo il fondale del fiume Tevere (0,5 Km dalla foce) (Autorità di Bacino del Fiume, Piano Strutturale 5 per l'Area metropolitana romana)

**PRINCIPALI PERICOLOSITA' RIGUARDANTI L'IMPATTO DELLE ATTIVITA' ANTROPICHE SULLE ACQUE SOTTERRANEE**

- Principali potenziali impatti e rischi di inquinamento dei corpi idrici sotterranei
- Area occupata da cava in esercizio
- Area occupata da cava non in esercizio (dismessa o per attività estrattiva temporaneamente sospesa)
- Area occupata da cava con in esercizio definita da fonti bibliografiche (dismessa, abbandonata, area interessata da interventi di ripristino ambientale e/o adibita ad altro uso)
- Cava non in esercizio definita da fonti bibliografiche con utilizzazione insita
- \* Lave (Piano Idrogeologico Esplorativo (P.I.E.), aggiornamento marzo 2007) Regione Lazio - Università degli Studi di Roma "La Sapienza", Centro di Ingegneria (C.I.R.)
- Area di pertinenza della discarica di rifiuti di Misogliata
- Capacità di acque con numero identificativo per il Municipio (pozzo comune pozzo pubblico o sorgente) con presenza di coliformi totali e/o fecali in 100 ml (ASPA Lazio (ex Presidio Nazionale di Prevenzione di Roma - USI RM 5, 1992))

**PRINCIPALI AREE POTENZIALMENTE SOGGETTE AD INQUINAMENTO INTERESSATE DA VINCOLI E PRESCRIZIONI RIGUARDANTI LA TUTELA QUALITATIVA E QUANTITATIVA DELLE ACQUE SOTTERRANEE**

Area di salvaguardia D.G.R. del Lazio n. 6795 del 6 agosto 1995 (Decreto del Presidente della Repubblica 24 maggio 1990 n. 236, Individuazione dell'area di salvaguardia individuata sul territorio del Comune di Roma e frazioni relative alle risorse idriche di "Acqua Vergine" e "Colle Mentrucce") delle risorse idriche sotterranee di pubblica interesse (R.D.S. p.A.) (Regione Lazio, Dipartimento Ambiente e Cooperazione tra i popoli)

- Zona a tutela assoluta. Zona tutelata di Acqua Vergine (1), Colle Mentrucce (2), Tor Angeli (3) e Inozzio (4), p. rivista di opere di regolazione delle acque durante ed esclusivamente all'atto delle opere di regolazione o presa delle acque sotterranee e ad infrastrutture di servizio
- Zona di rispetto. Zona di Acqua Vergine e Colle Mentrucce, dove sono vietati interventi di determinati "contatti di pericolo" e lo svolgimento di "attività a rischio" che, per l'eventuale infiltrazione nel sottosuolo di sostanze inquinanti, potrebbero arrecare contaminazioni alla falda idrica sotterranea destinata all'uso umano
- Zona di protezione. Zona territoriale di tutela delle acque della falda idrica sotterranea destinata al consumo umano di Acqua Vergine, Colle Mentrucce, Tor Angeli e Inozzio dove, per la tutela dall'inquinamento, deve essere privilegiata la destinazione agricoltura con limitazioni nel uso di concimi organici, pesticidi e fertilizzanti. Gli insediamenti civili, produttivi, turistici e ricreativi dovranno essere autorizzati da parte dell'ente competente che valuterà gli aspetti igienico-sanitari relativi alla pressione degli stress sul suolo, limitandosi al massimo gli effetti mediante prescrizioni tecniche
- Sorgenti Acqua Vergine
- Centro storico Colle Mentrucce
- Pozzi Tor Angeli
- Pozzi Inozzio

Area soggetta a vincolo museale riguardante la protezione delle falde idriche sotterranee interessate da concessioni per attività di captazione ed estrazione di acque minerali destinate al consumo umano (Legge Regione Lazio n. 90/2000 (Regione Lazio, Direzione Attività Produttive, Esportato Regionale di Polizia Mineraria)

1. Tenuta Acqua Focosa - sfruttamento temporaneamente sospeso per inquinamento (scadenza concessione 24/10/2009)
2. Sorgente Mica Egizia - scadenza concessione 10/06/2003
3. Acqua Minerale Appia - scadenza concessione 10/02/2019
4. Acqua Santa Maria alle Capannelle - scadenza concessione 01/01/2016
5. Maria Nuova - concessione Lazio
6. Lauretta S. Giovanni - sfruttamento temporaneamente sospeso per decadenza della licenza di concessione nel 2006 in relazione alla violazione dell'articolo 29 L.R. 90/20

Area critica o area di attenzione riguardante il rischio per il tipo compatibilità della risorsa idrica degli acquedotti sotterranei (Autorità di Bacino del Fiume Tevere - Autorità di Bacino Regionale - Università degli Studi Roma Tre, Piano Strutturale del Dto Comparto della Risorsa Idrica, PUS)

- Area critica, in cui la concentrazione dei prelievi determina un depauperamento della circolazione idrica sotterranea e un'alterazione dei livelli piezometrici significativamente superiori a quelli delle aree circostanti, con rischio di compromissione, in tempi brevi, dell'approvvigionamento idrico delle attività che vi insistono
- Area di attenzione, in cui sono state rilevate anomalie piezometriche ma sulla quale il prelievo autorizzato (2005) non risulta essere particolarmente elevato

**PRINCIPALI ELEMENTI SOGGETTI AD INQUINAMENTO IDRICO**

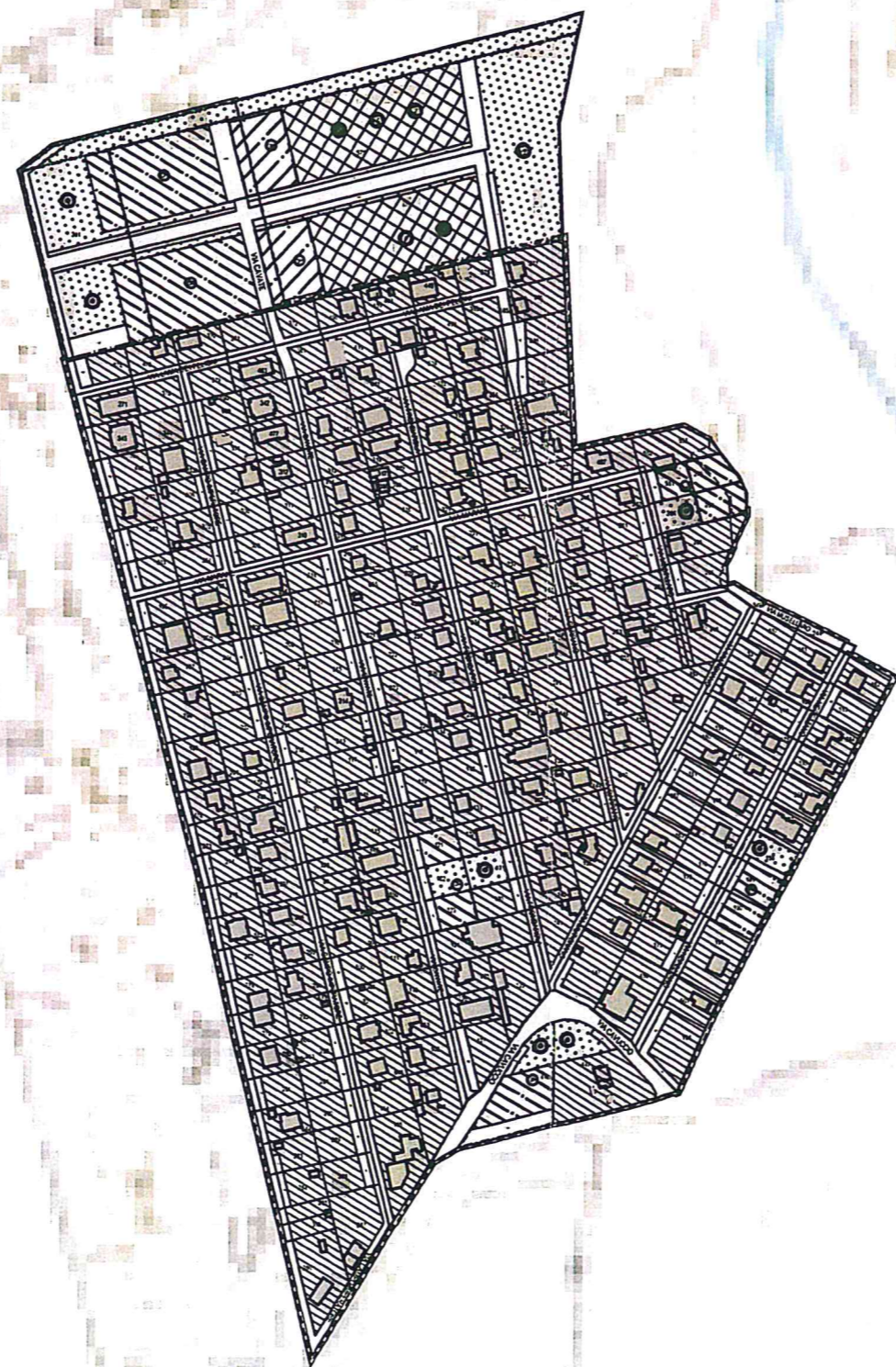
- Reticolo idrico di tipo idrografico naturale e artificiale per interventi antropici di rettificazione
- Reticolo idrico dei canali di bonifica
- Laghi, laghi di cava, specchi idrici artificiali e naturali
- Sorgente principale
- Sorgente idrica tutelata all'interno delle mura della città di Roma
- Sorgente idrica principale

**LOCALITÀ DI INTERESSE GEOLOGICO AMBIENTALE SOTTOPOSTE A SALVAGUARDIA E TUTELA**

- Geosito con codice identificativo (Regione Lazio, Centro Regionale per la Documentazione del Beni Culturali e Ambientali, Regione Regionale per il Parco) (in corso di aggiornamento)
- Confine comunale

Copia conforme all'originale

# Carta di pericolosità e vulnerabilità geologica del territorio comunale




















**Comune di Roma**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 adottato con Del. C.C. n.33 del 19/20 marzo 2003  
 controdotto con Del. C.C. n.64 del 21/22 marzo 2006  
 aggiornamento 2006 - 2007  
**G9.6.07**












**USUFRUITABILITÀ DEGLI AMBIENTI MORFOLOGICI DEL TERRITORIO**

-  **Altopiano (o plateau) con copertura di tipo proclastico e/o sedimentario.**  
 Usufuitabilità geologica generalmente favorevole per gli interventi urbanistici, in relazione alla bassa presenza di elementi di pericolosità geologica, salvo dove diversamente rilevato e da verificare.  
 Usufuitabilità vegetazionale condizionata dalla tutela del patrimonio boschivo e dalla possibile presenza di emergenze floristico-vegetazionali.
-  **Scarpata e pendio naturale e/o artificiale.**  
 Usufuitabilità geologica generalmente critica; essa dipende dal tipo di intervento urbanistico da realizzare, dalla valutazione locale degli specifici fattori di rischio per un pendio e dalla possibilità di mitigazione degli stessi.  
 Usufuitabilità vegetazionale condizionata dalla tutela del patrimonio boschivo, dalla possibile presenza di emergenze floristico-vegetazionali e da elementi di fragilità e delicatezza ambientale su pendenze superiori a 45°.
-  **Fondovalle e pianura alluvionale del reticolo idrografico**  
 Usufuitabilità geologica disciplinata dalle normative vigenti sulla fascia di rispetto del ciglio di scarpata dell'Alveo e condizionata principalmente, in relazione al tipo di intervento urbanistico, dalla valutazione della possibile presenza della pericolosità idraulica e delle caratteristiche idrogeologiche e geomorfologiche dei terreni.  
 Usufuitabilità vegetazionale condizionata dalla tutela del patrimonio boschivo, dalla possibile presenza di emergenze floristico-vegetazionali e da elementi di fragilità e delicatezza ambientale in valloni, luptini e sponde fluviali.
-  **Terrazzi marini costieri**  
 Usufuitabilità geologica generalmente favorevole condizionata, in relazione al tipo di intervento urbanistico, dalla valutazione della possibile presenza di dinamiche di pericolosità geologica.  
 Usufuitabilità vegetazionale condizionata dalla possibile presenza di emergenze.
-  **(1) Ex laguna storica dello Stagno di Levante (o di Ostia) (estensione minima) bonificata nel XIX - XX sec ed area di Valle Marciana**  
**(2) Area con quote altimetriche min o uguali al livello marino.**  
 Usufuitabilità geologica potenzialmente critica per la possibile presenza di dinamiche di rischio idraulico e idrogeologico e di terreni a scadenti proprietà geomorfologiche.  
 Usufuitabilità vegetazionale condizionata dal mantenimento delle potenzialità di ricostituzione della vegetazione potenziale edo agrofita.
-  **Fascia costiera delle dune, litorane e dei depositi litoranei recenti**  
 Usufuitabilità geologica condizionata dalla conservazione morfologico-ambientale del sito e dalla valutazione dell'esistenza di condizioni geologiche di rischio.  
 Usufuitabilità vegetazionale condizionata dal mantenimento delle potenzialità di ricostituzione della vegetazione psammofita e dalla presenza di elementi

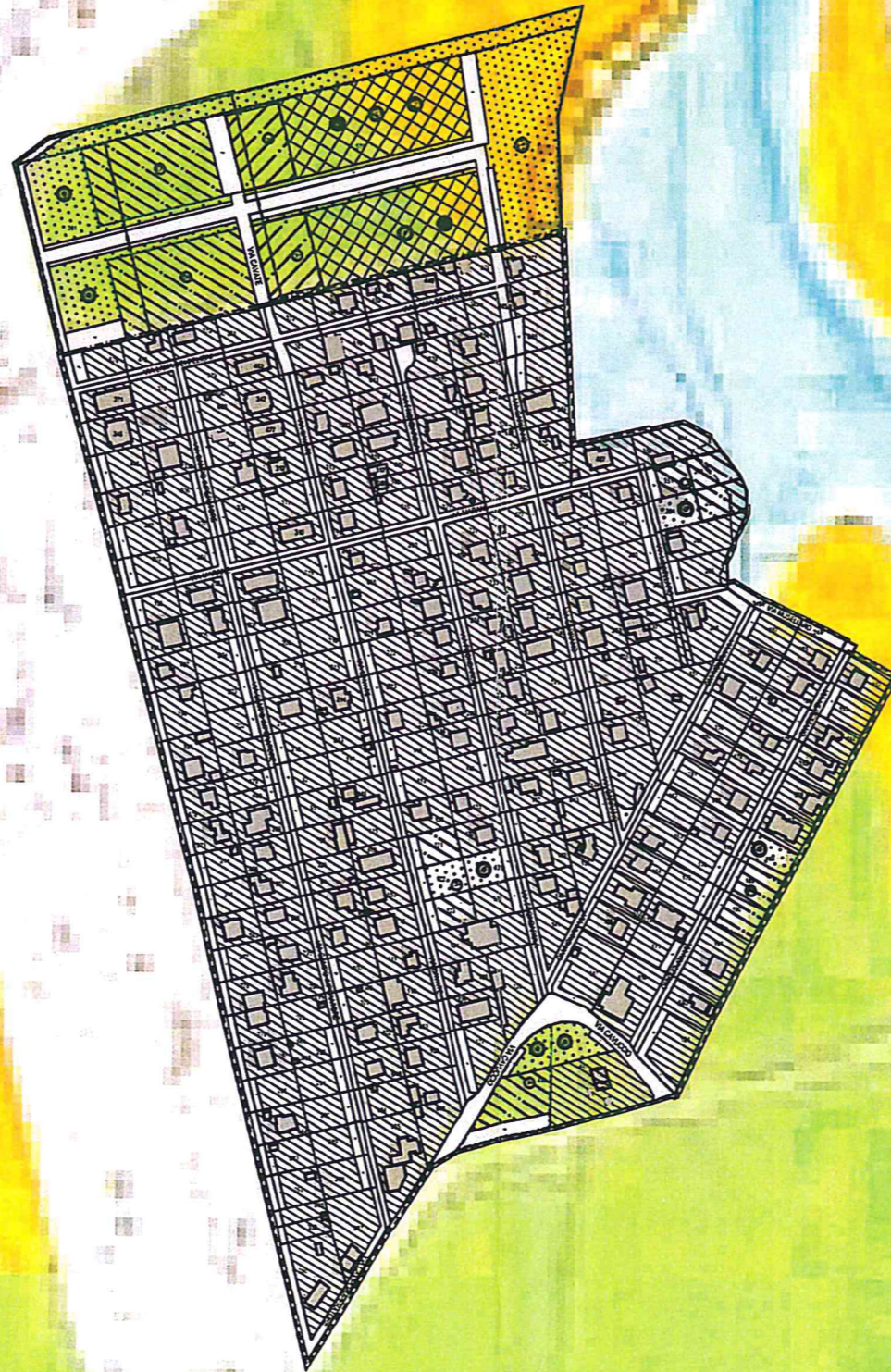
**USUFRUITABILITÀ DEL TERRITORIO CONDIZIONATA DALLA PRESENZA DI DINAMICHE DI PERICOLOSITÀ GEOMORFICA (in fase di aggiornamento)**

-  **Pericolosità da dissesti gravitativi**  
**(1) Aree colpite da frane o con presenza di indizi di dissesto gravitativo.**  
**(2) Località indicativa interessata da eventi di carattere franoso, definita da testimonianze scritte.**  
 Usufuitabilità condizionata dalla valutazione del rischio connesso alla tipologia del dissesto e dalla verifica della possibilità di mitigazione e stabilizzazione dell'area interessata dagli interventi urbanistici.
-  **Aree interessate da eventi di sprofondamento catastrofico per cavità sotterranee.**  
 Usufuitabilità generalmente sfavorevole e condizionata dalla verifica e valutazioni del rischio connesso alla tipologia del dissesto, con l'applicazione di metodologie di indagine del sottosuolo che si ispirino alle linee di indirizzo della D.G.R. del Lazio n. 1159/02.

-  **(1) Aree con probabile presenza di cavità sotterranee.**  
**(2) Ubicazione di cavità accertate.**  
 Usufuitabilità condizionata dalla valutazione del rischio attraverso indagini nel sottosuolo mirate all'accertamento della presenza di cavità (ogee, della definizione del loro sviluppo planimetrico sotterraneo e della stabilità delle volte e dei pilastri).
-  **Pericolosità idraulica del reticolo idrografico principale (fiume Tevere e fiume Aniene) e secondario**  
**Area di esondazione del fiume Tevere a monte della diga di Castel Giubileo**  
**Zona A**  
 Usufuitabilità disciplinata dalle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Stralcio n.1 dell'Autorità di Bacino del Tevere costituita da inabitabilità.
-  **Zona B**  
 Usufuitabilità disciplinata dalle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Stralcio n.1 dell'Autorità di Bacino del Tevere costituita dal completamento edilizio degli strumenti urbanistici approvati e convenzionati alla data del 23.11.1991.
-  **Area di esondazione del fiume Tevere, Aniene e del reticolo secondario a valle della diga di Castel Giubileo**  
**Fascia A, aree di esondazione del fiume Tevere, Aniene e del reticolo secondario.**  
 Usufuitabilità disciplinata dall'art. 40 e dall'art. 41 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) del bacino del Tevere, VI Stralcio Funzionale.
-  **Fascia AA, aree di esondazione a massimo deflusso della piena del fiume Tevere.**  
 Usufuitabilità disciplinata dall'art. 40 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) del bacino del Tevere, VI Stralcio Funzionale.
-  **Fascia B, aree di esondazione del fiume Aniene.**  
 Usufuitabilità disciplinata dall'art. 41 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) del bacino del Tevere, VI Stralcio Funzionale.
-  **Area di esondazione del fiume Tevere e del fiume Aniene - rischio idraulico**  
**(1) Zona R3, area a rischio idraulico elevato.**  
**(2) Zona R4, area a rischio idraulico molto elevato.**  
 Usufuitabilità disciplinata (per il fiume Tevere) dall'art. 40 e (per il fiume Aniene) dall'art. 41 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) del bacino del Tevere, VI Stralcio Funzionale.
-  **(1) Località indicativa di area interessata da eventi di piena, abbandonamento e allagamento definiti sulla base dell'esistenza di testimonianze scritte.**  
**(2) Area interessata da allagamenti e dissesti connessi sulla base delle rilevazioni degli uffici tecnici municipali.**  
**(3) Aree di Acilia, Dragona e Centro Giama interessate dagli allagamenti connessi con l'evento pluviometrico estivo del 1 novembre 2002.**  
 Usufuitabilità condizionata dalla valutazione e mitigazione del rischio.
-  **USUFRUITABILITÀ DEL TERRITORIO DISCIPLINATA DALLE NORMATIVE SULLA SALVAGUARDIA E TUTELA DELLA RISORSA IDRICA SOTTERRANEA (aggiornamento al 20 maggio 2007)**  
**Area di salvaguardia delle risorse idriche sotterranee destinate al consumo umano di Acqua Vergine "e Colto Mentuccia" (ACEA S.p.A. - Regione Lazio, Dipartimento Ambiente e Cooperazione tra i popoli) - Usufuitabilità disciplinata dalla D.G.R. del Lazio n. 6795 del 8 agosto 1995 e dall'art. 94 del D.L. n. 152/2006 (in tema in materia ambientale)**
-  **Zona a tutela assoluta.**  
 Usufuitabilità esclusivamente concessa per opere di captazione o presa e per infrastrutture di servizio.
-  **Zona di rispetto.**  
 Usufuitabilità legata al divieto di presenza di determinati centri di pericolo e di svolgimento di attività a rischio.
-  **Zona di protezione per la ricarica delle acque della falda idrica destinata al consumo umano.**  
 Usufuitabilità con limitazione del rischio di inquinamento e che assicura la protezione del patrimonio idrico sotterraneo.
-  **Zona di protezione igienico-sanitaria e ambientale con numero identificativo:**  
**(a) della Tenuta Acqua Acetosa,**  
**(b) di Laurentina Valle S. Giovanni.**  
 Usufuitabilità soggetta a vincolo minerario limitata alle attività che non pregiudichino l'integrità della falda idrica sotterranea, disciplinata dalla Legge Regionale n. 90 del 26 giugno 1990 e dalle relative prescrizioni concessorie regionali.

-  **Zona di protezione igienico-sanitaria e ambientale con numero identificativo:**  
**(a) della Tenuta Acqua Acetosa,**  
**(b) di Laurentina Valle S. Giovanni.**  
 Usufuitabilità soggetta a vincolo minerario limitata alle attività che non pregiudichino l'integrità della falda idrica sotterranea, disciplinata dalla Legge Regionale n. 90 del 26 giugno 1990 e dalle relative prescrizioni concessorie regionali.
-  **(1) Area critica**  
**(2) Area di alienazione per l'uso compatibile e la salvaguardia della risorsa idrica sotterranea**  
 Usufuitabilità definita dalle limitazioni per la concessione di nuove captazioni idriche nel sottosuolo, secondo le disposizioni dell'Autorità di Bacino del Fiume Tevere e dell'Autorità dei Bacini Regionali.
-  **USUFRUITABILITÀ DELLE LOCALITÀ DI INTERESSE GEOLOGICO E AMBIENTALE**  
**254**  
 Geosito con codice identificativo  
 Usufuitabilità indicativa indirizzata alla conservazione e alta valorizzazione del sito, secondo le linee di indirizzo del Centro regionale del Lazio per la Documentazione del Beni Culturali e Ambientali e dell'Agenzia regionale per i Parchi.
-  **USUFRUITABILITÀ DELLE PRINCIPALI AREE INTERESSATE DA ATTIVITÀ ESTRATTIVE E DI SMALTIMENTO DEI RIFIUTI**  
**Area occupata da cava in esercizio.**  
 Usufuitabilità disciplinata dalle normative relative alla concessione estrattiva degli uffici competenti della Regione Lazio.
-  **(1) Area occupata da cava non in esercizio (disnessa o per attività estrattiva temporaneamente sospesa).**  
**(2) Area occupata da cava non esercizio definita da fonti bibliografiche (disnessa, abbandonata, area interessata da interventi di ripristino ambientale e/o adibita ad altro uso).**  
 Usufuitabilità geologica subordinata alla predisposizione di un piano di recupero, vino considerato generalmente critica o varia in funzione della
-  **Area di pertinenza della discarica di rifiuti di Maggrola**  
 Usufuitabilità disciplinata dalle normative di riferimento vigenti.
-  **PRINCIPALI AMBIENTI DI VULNERABILITÀ FLORISTICO-VEGETAZIONALE**  
**(1) Emergenti vegetazionali.**  
**(2) Emergenze floristiche.**  
 Usufuitabilità condizionata dalla presenza di elementi meritevoli di eccezione tra cui la vegetazione ripariale, agrofita, planiziale e psammofita delle fasce periferiche, periferiche e costiere (DL 131/2002; L. 183/1989; LR 53/1998) e gli habitat di interesse comunitario (Direttiva 92/43/CEE); (per la descrizione delle singole voci si rimanda all'Allegato della Relazione vegetazionale "Carta dello emergenze floristico-vegetazionali del territorio del Comune di Roma").
-  **Boschi e arbusteti.**  
 Usufuitabilità condizionata dalla presenza di comunità vegetali con funzioni produttive, ecologico-proteive ed estetico-ricreative (LR 39/2002); (codici 31111, 31112, 31121, 31122, 31123, 3113, 312, 313, 314, 322, 3241, 3242, 3243 della "Carta del uso del suolo e delle formazioni vegetazionali del territorio del Comune di Roma").
-  **ELEMENTI IDROGRAFICI E IDROGEOLOGICI**  
**Reticolo idrografico**  
**Canali di bonifica**  
**Tagli, banchi di cava, specchi boschi artificiali e naturali**  
**Sorgenti**  
**Sorgente linare**
-  **Area urbanizzate, spazi aperti configurati e ambiti a pianificazione particolare regolata definita.**  
**Parchi edulati e tenute di Castel Porziano.**
-  **AMOR26**  
 Ambiti del sistema urbane di nuova programmazione o relativo codice identificativo:  
 - ambiti a trasformazione ordinata - A.T.O.  
 - programmi integrati - P.I.N.I.  
 - centralità urbane e metropolitane - C.U.M.

# Carta della usufruibilità geologica e vegetazionale del territorio comunale





Comune di Roma  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 adottato con Del. C.C. n. 33 del 19/20 marzo 2003  
 controdedotto con Del. C.C. n. 64 del 21/22 marzo 2006  
 aggiornamento 2006 - 2007  
**G9.7.07**

### 1 - SUPERFICI ARTIFICIALI

- 1.1 - Zone urbanizzate di tipo residenziale
  - 1.1.1 - Zone residenziali a tessuto continuo
  - 1.1.2 - Zone residenziali a tessuto discontinuo e rado
- 1.2 - Insediamenti produttivi, dei servizi generali pubblici e privati, delle reti e delle aree infrastrutturali \*
- 1.3 - Aree estrattive, cantieri, discariche e terreni artefatti e abbandonati \*
- 1.4 - Zone verdi artificiali non agricole

### 2 - SUPERFICI AGRICOLE UTILIZZATE

- 2.1 - Seminativi avvicendati e prati stabili
  - 2.1.1 - Seminativi in aree non irrigue e prati stabili (comprendono anche vivai, colture orticole in pieno campo, in serra e sotto plastica in aree non irrigue)
  - 2.1.2 - Seminativi in aree irrigue (comprendono anche vivai, colture orticole in pieno campo, in serra e sotto plastica in aree irrigue)
- 2.2 - Colture permanenti
  - 2.2.1 - Vigneti
  - 2.2.2 - Frutteti e frutteti minori
  - 2.2.3 - Oliveti
  - 2.2.4 - Altre colture arboree (pioppeti, noceti, arboricoltura da legno, conifere a rapido accrescimento, etc.)
- 2.3 - Zone agricole eterogenee
  - 2.3.1 - Sistemi colturali e particellari complessi e colture temporanee associate a colture permanenti
  - 2.3.2 - Aree prevalentemente occupate da colture agrarie con presenza di spazi naturali importanti

### 3 - TERRITORI BOSCATI E AMBIENTI SEMI-NATURALI

- 3.1 - Boschi
  - 3.1.1 - Boschi di latifoglie
    - 3.1.1.1 - Boschi a prevalenza di latifoglie sempreverdi
      - 3.1.1.1.1 - Boschi a prevalenza di leccio (*Quercus ilex*), talvolta con alloro (*Laurus nobilis*)
      - 3.1.1.1.2 - Boschi a prevalenza di sughera (*Quercus suber*)
    - 3.1.1.2 - Boschi a prevalenza di latifoglie decidue
      - 3.1.1.2.1 - Querceti misti a locale dominanza di cerro (*Quercus cerris*), farnetto (*Q. frainetto*), roverella (*Q. pubescens s.l.*)
      - 3.1.1.2.2 - Boschi misti a locale dominanza di carpino bianco (*Carpinus betulus*), castagno (*Castanea sativa*), carpino nero (*Ostrya carpinifolia*), olmo (*Ulmus minor*)
      - 3.1.1.2.3 - Boschi ripariali ad alto fusto a dominanza di pioppi (*Populus sp.pl.*), salici (*Salix sp.pl.*) e/o altre specie igrofile
    - 3.1.1.3 - Boschi di latifoglie non native a dominanza di robinia (*Robinia pseudoacacia*) e/o ailanto (*Ailanthus altissima*)
  - 3.1.2 - Rimboschimenti a prevalenza di conifere
  - 3.1.3 - Rimboschimenti misti di conifere e latifoglie
  - 3.1.4 - Rimboschimenti a prevalenza di latifoglie
- 3.2 - Vegetazione arbustiva e/o erbacea
  - 3.2.1 - Pascoli naturali e praterie
  - 3.2.2 - Cespuglieti a locale prevalenza di ginestra (*Spartium junceum*), pruno selvatico (*Prunus spinosa*), rovo (*Rubus ulmifolius*), olmo (*Ulmus minor*), canna (*Arundo pliniana*)
  - 3.2.3 - Canneti (*Phragmites australis* e/o *Arundo donax*)
  - 3.2.4 - Cespuglieti a prevalenza di specie sclerofille sempreverdi
    - 3.2.4.1 - Macchia alta a locale prevalenza di fillirea (*Phillyrea latifolia*, *P. angustifolia*), erica (*Erica arborea*), corbezzolo (*Arbutus unedo*) e leccio (*Quercus ilex*)
    - 3.2.4.2 - Macchia bassa e garighe con mirto (*Myrtus communis*), lentisco (*Pistacia lentiscus*), e cisti (*Cistus sp.pl.*)
    - 3.2.4.3 - Ginepreti dunari (*Juniperus oxycedrus ssp. macrocarpa* e/o *Juniperus phoenicea*)
- 3.3 - Zone aperte con vegetazione rada o assente
  - 3.3.1 - Spiagge, dune, sabbie

### 4 - ZONE UMIDE

- 4.1 - Zone umide interne

### 5 - CORPI IDRICI

- 5.1 - Acque continentali

### 6 - AREE CENSURATE



Classi di copertura per le sottoclassi 31:

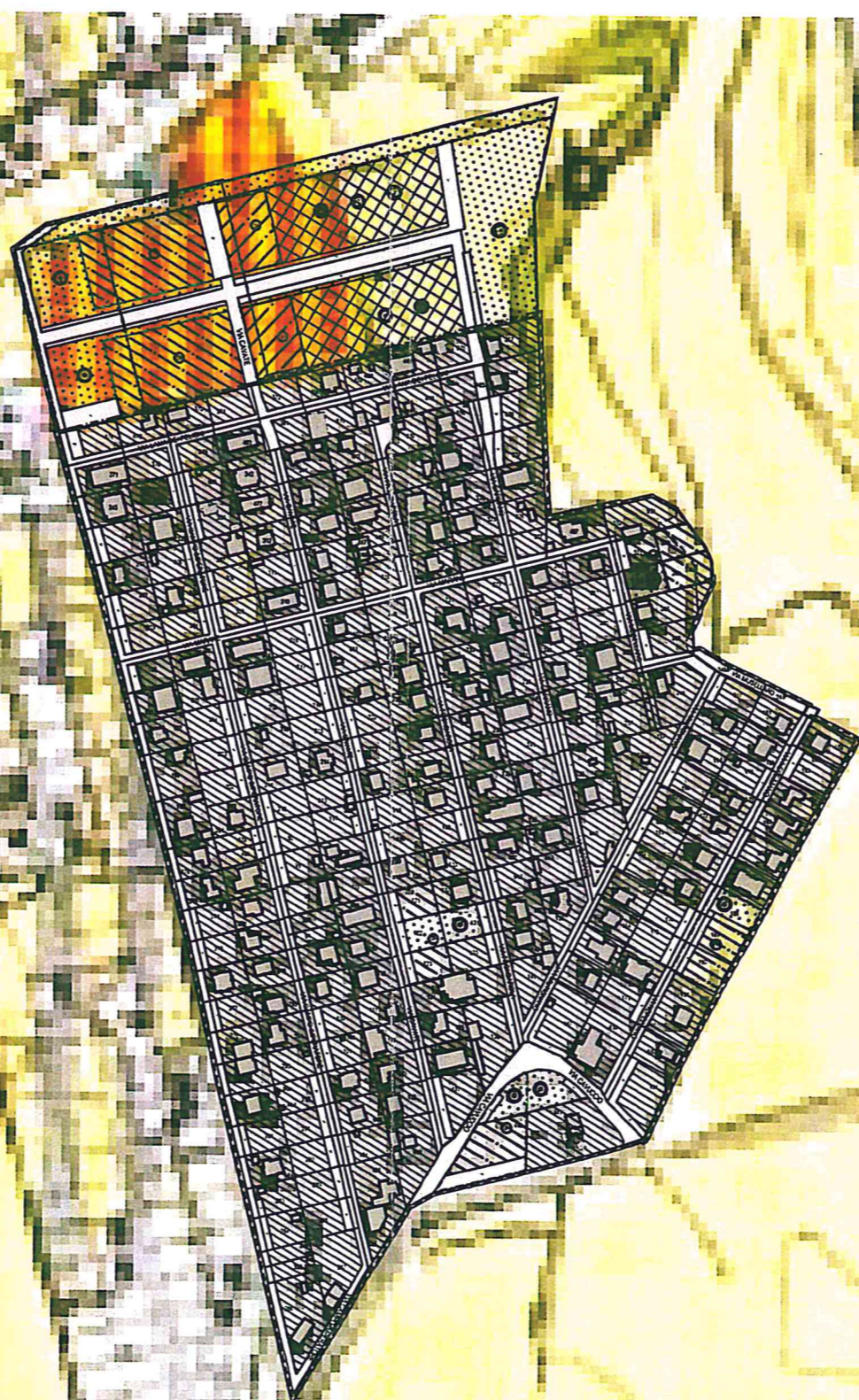
- a < 40%
- b 40% - 70%
- c > 70%

\* Le sottoclassi 1.2 e 1.3 non sono state cartografate quando risultano interdense nella sottoclasse 1.1.1.

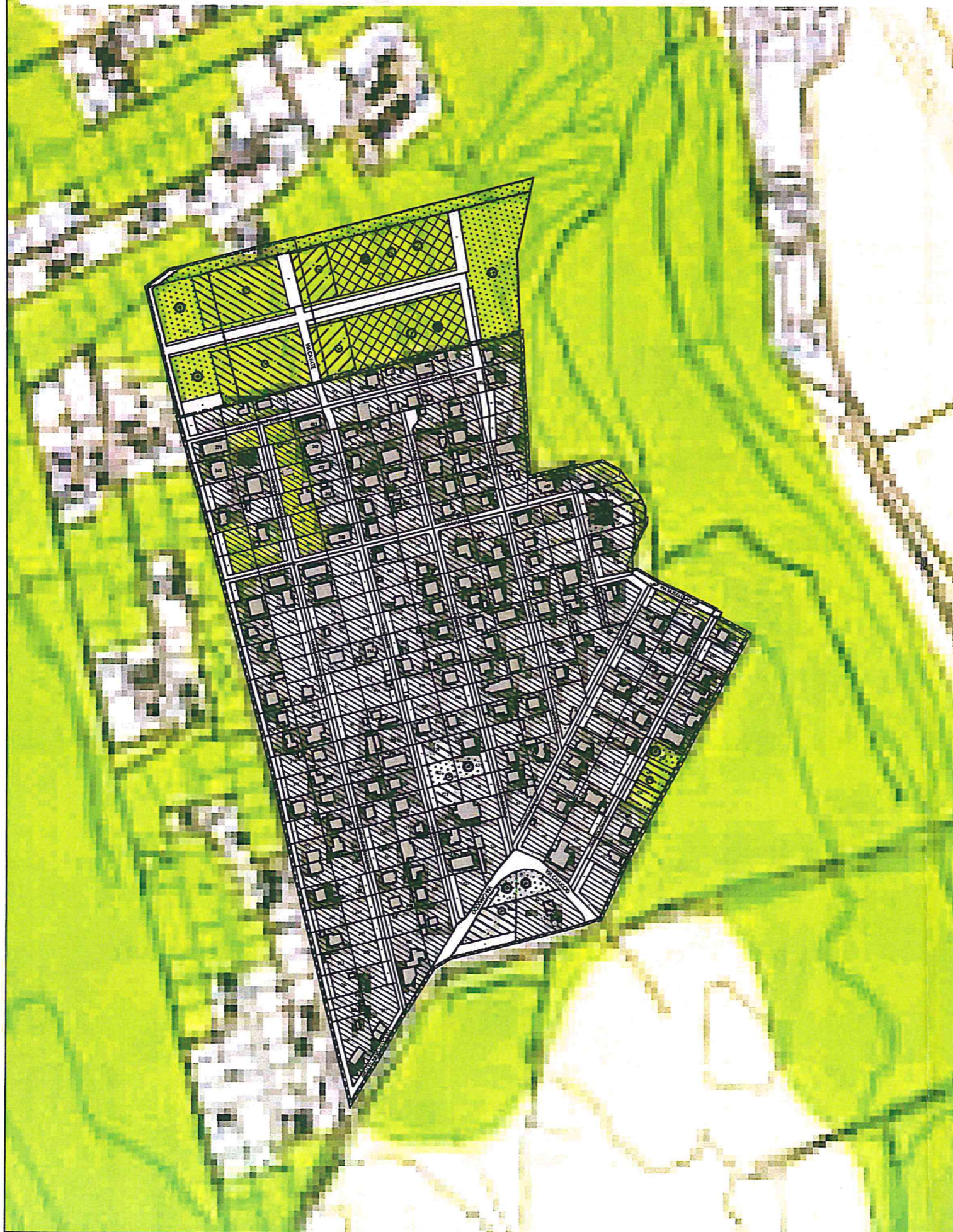
..... Confine comunale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

# Carta dell'uso del suolo e delle fisionomie vegetazionali del territorio comunale



# Carta agropedologica del territorio comunale



Comune di Roma  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 adottato con Del. C.C. n. 33 del 19/20 marzo 2003  
 controdedotto con Del. C.C. n. 64 del 21/22 marzo 2006  
 aggiornamento 2006 2007  
**G9.8.07**

## CLASSI E SOTTOCLASSI DI CAPACITA' D'USO

- Suoli di I classe**
- I
- Suoli di II classe**
- IIs
- IIsE
- IIsW
- IIsW
- Suoli di III classe**
- IIIs
- IIIsW
- Suoli di IV classe**
- IVs
- IVe
- Suoli di V classe**
- Vs
- Vw
- Suoli di VI classe**
- VIIs
- Suoli di VII classe**
- VIIIs
- corsi d'acqua e laghi
- aree miste (superfici prive di copertura pedologica o non valutabili): comprendono aree residenziali, attività produttive, infrastrutture, servizi, aree verdi urbane, cave, ripporti, discariche, cantieri, spiagge, aree inaccessibili ai rilevamenti

## DESCRIZIONI DELLE CLASSI

### I classe

Suoli con scarse o nulle limitazioni, idonei ad ospitare una vasta gamma di colture. Si tratta di suoli piani o in leggero pendio, con limitati rischi erosivi, profondi ben drenati, facilmente lavorabili. Sono molto produttivi e adatti a coltivazioni intensive.

### II classe

Suoli con alcune lievi limitazioni, che riducono l'ambito di scelta delle colture o richiedono modesti interventi di conservazione.

### III classe

Suoli con limitazioni sensibili, che riducono la scelta delle colture impiegabili, del periodo di semina e di raccolta e delle lavorazioni del suolo, o richiedono speciali pratiche di conservazione.

### IV classe

Suoli con limitazioni molto forti, che riducono la scelta delle colture impiegabili, del periodo di semina e di raccolta e delle lavorazioni del suolo, o richiedono speciali pratiche di conservazione.

### V classe

Suoli con rischio erosivo limitato o nullo, ma con altri vizi che, impedendo la lavorazione del terreno, ne limitano l'uso.

### VI classe

Suoli con limitazioni molto forti, adatti solo al pascolo e al bosco che rispondono positivamente agli interventi di miglioramento del pascolo. Hanno limitazioni permanenti e in gran parte ineliminabili.

### VII classe

Suoli con limitazioni molto forti, adatti solo al pascolo e al bosco che non rispondono positivamente agli interventi di miglioramento del pascolo. Hanno limitazioni permanenti ed in gran parte ineliminabili.

s - limitazioni legate a caratteristiche negative del suolo quali: pietrosità o rocciosità superficiale, scarsa profondità, tessitura sfavorevole, scheletro, chimismo, etc.

w - limitazioni dovute all'eccesso idrico, ristagni idrici nel suolo o rischio d'inondazione

e - limitazioni legate al rischio di erosione

..... Confine comunale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

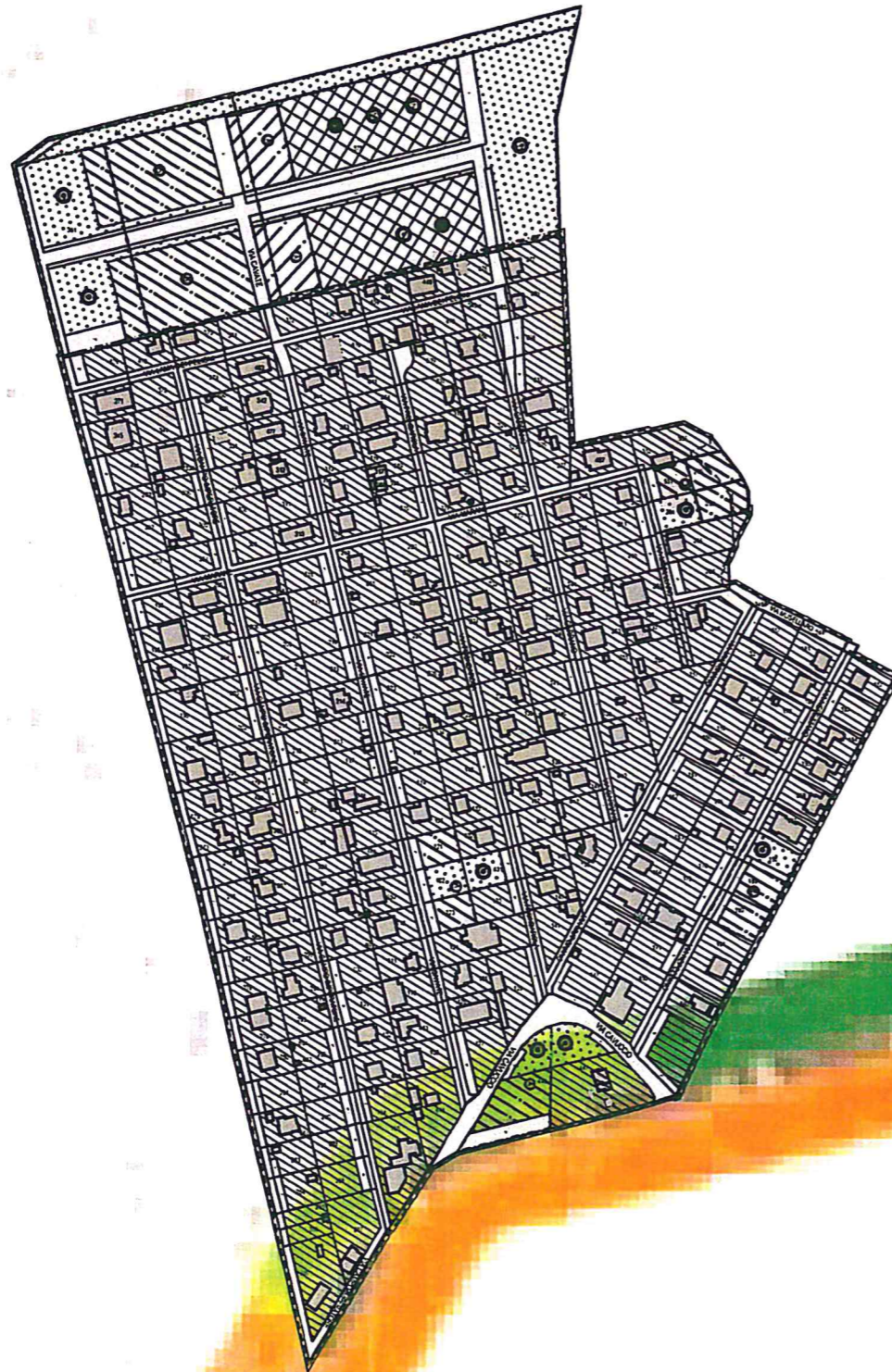




# Sistema delle infrastrutture per la mobilità



Comune di Roma  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 adottato con del. C.C. n.33 del 19/20 marzo 2003  
 Sistema delle infrastrutture per la mobilità  
**G3.07**



## INFRASTRUTTURE DEL TRASPORTO PUBBLICO

- Rete ferroviaria**
- esistente
  - - - - - di nuova costruzione
  - stazioni e fermate esistenti
  - stazioni e fermate di nuova costruzione
- Rete metropolitana**
- esistente
  - - - - - di nuova costruzione
  - ◆ stazioni esistenti
  - ◇ stazioni di nuova costruzione
- Corridoi per il trasporto pubblico in sede propria**
- esistente
  - - - - - di nuova costruzione
- Stazioni autoinee**
- ▲ esistente
  - △ di nuova costruzione
- Depositi per il trasporto pubblico**
- ☐ esistente
  - ☐ di nuova costruzione

## RETE VIARIA

- Primaria**
- autostradale esistente
  - ▣ da adeguare
  - di nuova costruzione
  - extraurbana esistente
  - ▣ da adeguare
  - di nuova costruzione
  - urbana esistente
  - ▣ da adeguare
  - di nuova costruzione
- Principale**
- extraurbana esistente
  - - - - - da adeguare
  - - - - - di nuova costruzione
  - urbana esistente
  - ▣ da adeguare
  - ▣ di nuova costruzione
- Secondaria**
- extraurbana esistente
  - - - - - da adeguare
  - - - - - di nuova costruzione
  - urbana esistente
  - ▣ da adeguare
  - ▣ di nuova costruzione

- Nodi di scambio**
- Trasporto privato sul trasporto pubblico
- metropolitano esistente
  - metropolitano di nuova costruzione
  - urbano esistente
  - urbano di nuova costruzione
- Trasporto pubblico
- △ metropolitano esistente
  - △ metropolitano di nuova costruzione
  - △ urbano esistente
  - △ urbano di nuova costruzione

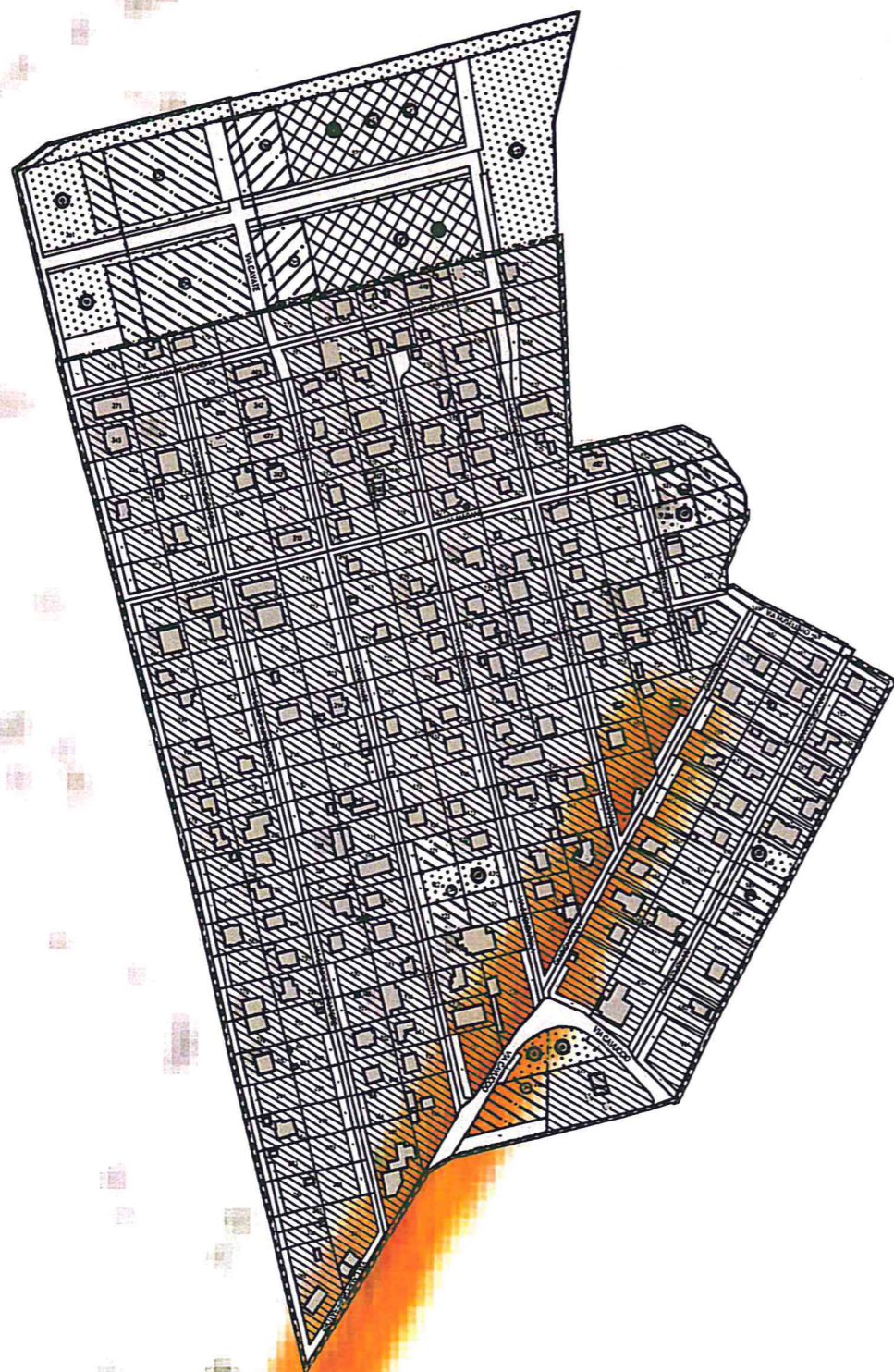
- Stazioni linee nazionali
- Trasporto merci
- Piattaforme logistiche
- Ⓜ di nuova costruzione
- Ⓜ Aeroporti

## DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI DI AMBIENTAZIONE

- Are d'ambientazione del sistema viario all'interno di tessuti urbani compatti**  
 Interventi di regolamentazione del traffico  
 Interventi di armonizzazione tra spazi pubblici (piazze, verde di quartiere, ecc.) e tracciato infrastrutturale
- Are d'ambientazione del sistema viario in aree urbane a bassa densità**  
 Compensazione e mitigazione degli impatti previsti delle opere di nuova realizzazione  
 Protezione a rumore (pannelli fonoassorbenti, dune, fasce alberate, ecc.)  
 Ripristino aree degradate  
 Rimboschimenti con essenze autoctone  
 Interventi di armonizzazione tra spazi pubblici (piazze, verde di quartiere, ecc.)
- Are d'ambientazione del sistema viario da definire nell'ambito di strumenti di progettazione unitaria**
- Are di riequilibrio ambientale e paesaggistico del sistema viario**  
 Conservazione dei corridoi biotici  
 Protezione delle aree agricole  
 Corredo vegetale degli ambiti di interesse naturalistico  
 Aumento della massa arborea tramite interventi di rimboschimento  
 Ripristino aree degradate e interventi di rinaturalizzazione
- Are d'ambientazione della viabilità extraurbana**  
 Aposizione del vincolo di rispetto nella misura indicata dalle normative vigenti
- Are d'ambientazione del sistema ferroviario**  
 Compensazione e mitigazione degli impatti previsti delle opere di nuova realizzazione  
 Protezione a rumore e arborizzazione  
 Rimboschimenti con essenze autoctone  
 Corredo vegetale degli ambiti di interesse naturalistico
- Are d'ambientazione dei corridoi per il trasporto pubblico**  
 Valutazione preventiva di compatibilità urbanistica ed ambientale  
 Adozione di specifiche misure di mitigazione dell'impatto derivante da elevati carichi trasportistici
- Confine comunale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

# Sistema delle infrastrutture tecnologiche



Comune di Roma  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 adottato con del. C.C. n. 33 del 29/20 marzo 2003

Sistema delle infrastrutture tecnologiche  
**G5.07**

----- Confine comunale

## INFRASTRUTTURE A RETE DI SUPERFICIE

— Linee aeree esistenti e in corso di realizzazione

--- Linee aeree programmate

## AREE TECNOLOGICHE

### PERIMETRO DELLE AREE

□ Esistenti

□ Programmate

### DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA

Ⓢ Centrali elettriche esistenti e in corso di realizzazione

Ⓢ Centrali elettriche programmate

### IMPIANTI DI DEPURAZIONE

Ⓢ Depuratori esistenti e in corso di realizzazione

Ⓢ Depuratori programmati

### TRATTAMENTO DEI RIFIUTI

Ⓢ Inceneritore

Ⓢ Impianti di trattamento

Ⓢ AUA

Ⓢ Discariche

Ⓢ Rottamazioni

### TELECOMUNICAZIONI

Ⓢ Antenne di trasmissione

Ⓢ Torri Tecnologiche

### DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI DI AMBIENTAZIONE

■ Aree d'ambientazione delle infrastrutture tecnologiche

Realizzazione di interventi di piantumazione di esseri arborei e di fibre bruciate con cui ridurre l'impatto paesaggistico, acustico e antenne delle infrastrutture tecnologiche esistenti o programmate (impianti, inceneritori, impianti per il trattamento dei rifiuti solidi, discariche, centri per la rottamazione)

■ Interventi di salvaguardia volti a ridurre l'impatto delle infrastrutture

Previsione di fasce di rispetto e corrispondenza delle linee di media e alta tensione e di misure tali da ridurre i conflitti con le indicazioni suggerimenti cartografici e tecnici di elettrosmog

■ Interventi d'ambientazione in aree densamente urbanizzate

Realizzazione di una serie di misure di compensazione/qualificazione attraverso la redazione di progetti di risanamento con cui mitigare l'impatto d'inquinamento e di inquinamento in aree esterne da programmare in piani di trasformazione urbanistica

■ Ambiti interessati dalla eliminazione di detrattori ambientali














Realizzazione di interventi di estirpazione delle linee elettriche di media e alta tensione e successivo di impianti radiotelevisivi e di altri impianti tecnologici incompatibili con le destinazioni d'uso delle aree coinvolte

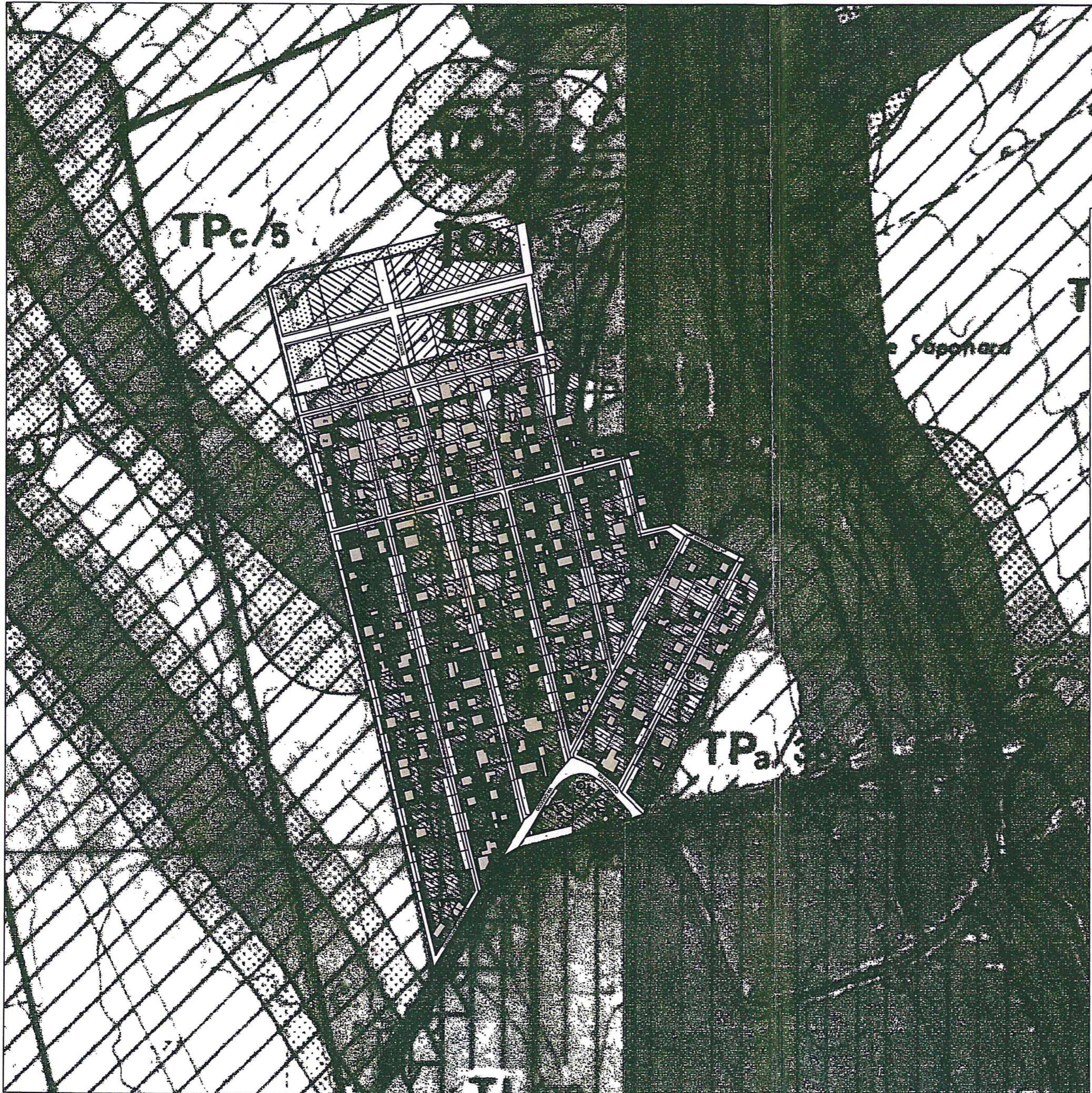
■ Aree d'ambientazione delle infrastrutture tecnologiche da definire nell'ambito di strumenti di progettazione unitaria

Aree nelle quali gli interventi di ambientazione dovranno essere definiti nell'ambito della progettazione

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO n°15/9 VALLE DELL'ANIENE



-  ZONE UMIDE INCLUSE NELL'ELENCO DEL D.P.R. N.448 DEL 13.3.76  
-PUNTO I) ART.1 L.431/85
  -  **M<sub>n°</sub>** ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO  
-PUNTO M) ART.1 L.431/85
  -  **A<sub>n°</sub>** AREE VINCOLATE DA DD.MM. EX LEGE 1089/39:  **M<sub>n°</sub>** MONUMENTALI; (2:  **C<sub>n°</sub>** AREE VINCOLATE AI SENSI DELLA L.R. N.68
  -  **G<sub>n°</sub>** AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO DI INEDIFICABILITA' TEMPORANEA AI SENSI DEGLI ARTT.1 TER E 1 QUINQUIES DELLA LEGGE 431/85
  -  **P<sub>n°</sub>** AREE GIA' SOTTOPOSTE A VINCOLO PAESAGGISTICO EX LEGE 1497/39
  - PERIMETRO AREA NON INDAGATA
- NOTE: 1) LA DESCRIZIONE DEI VINCOLI ESISTENTI VA INTEGRATA CON LA DESCRIZIONE CONCERNENTE LE AREE GRAVATE DA USO CIVICO  
2) PER LE AREE NON VINCOLATE VED. TAV. 04
- 
- 0'000 CONFINI DI REGIONE
  - ..... CONFINI DI COMUNE
  - CONFINI DI P/TC
  -  1 TERRITORI COSTIERI COMPRESI IN UNA FASCIA DI ML. 300 DALLA LINEA DI BATTIGIA -PUNTO A) ART.1 L.431/85.
  -  2 TERRITORI CONTERMINI AI LAGHI COMPRESI IN UNA FASCIA DI ML. 300 DALLA LINEA DI BATTIGIA -PUNTO B) ART.1 L.431/85
  -  FIUMI TORRENTI E CORSI D'ACQUA ISCRITTI NEGLI ELENCHI DI CUI AL T.U. APPROVATO CON R.D. 1775/37  
-PUNTO C) ART.1 L.431/85
  -  MONTAGNE PER LA PARTE ECCEDENTE I ML. 1200 S.L.M.  
-PUNTO D) ART.1 L.431/85
  -  **PR** PARCHI E RISERVE NAZIONALI E REGIONALI NONCHE' I TERRITORI DI PROTEZIONE **RN** ESTERNA  
-PUNTO F) ART.1 L.431/85
  -  TERRITORI COPERTI DA BOSCHI E FORESTE O SOTTOPOSTI A VINCOLI DI RIMBOSCHIMENTO  
-PUNTO G) ART.1 L.431/85



REGIONE LAZIO / ASSESSORATO URBANISTICA ED ASSETTO DEL TERRITORIO / ASSESSORATO TUTELA AMBIENTALE PIANI TERRITORIALI PAESISTICI / AMBITO TERRITORIALE N° 15 / ROMA

**E.3**  
15/9f

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO N°15/9 VALLE DELL' ANIENE

CLASSIFICAZIONE DELLE AREE AI FINI DELLA TUTELA

GIUG 95

PROVA

ARCH. A DURANTE  
ARCH. F. D'ASARO  
PROF. M. DOCCI  
PROF. S. GARANO  
PROF. C. NUCCI  
ARCH. R. VIOLO

ARCH. S. CAPPELLINI  
ARCH. S. STELLA  
F. CESARONI

ARCH. A BIANCO

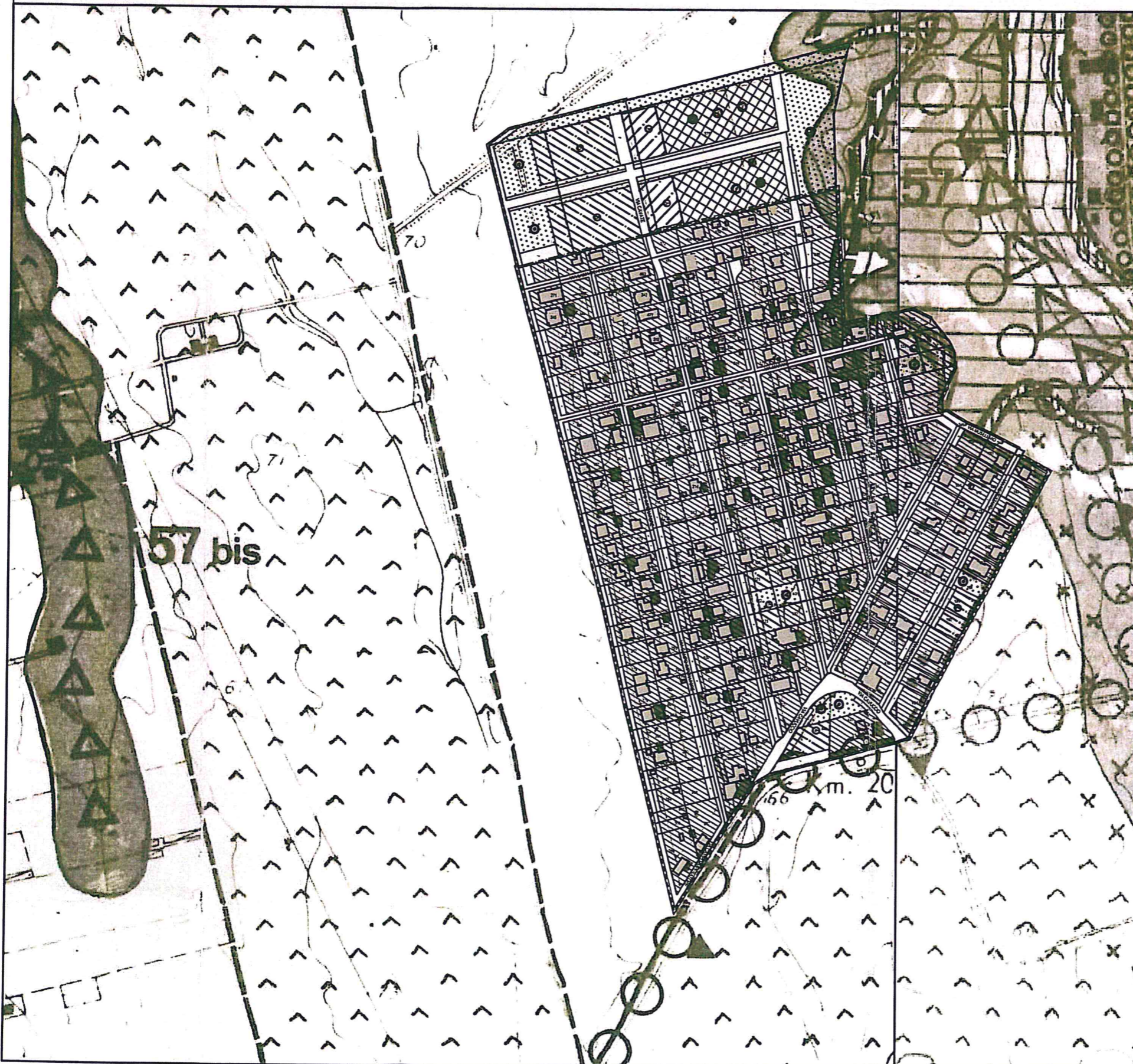
**LEGENDA**

- PIANO TERRITORIALE DI ORDINAMENTO N° 15
- LINEE PAESISTICHE PAESISTICO N°15/9
- AREE DI RISPETTO**
- [Stippled Box] AREE DI RISPETTO DEI BENI D'INTERESSE ARCHEOLOGICI (ARTT. 11, 15, 16)
- [White Box] AREE DI RISPETTO PREVENTIVO DEI BENI D'INTERESSE ARCHEOLOGICI (ARTT. 11, 15, 16)
- [Cross-hatched Box] AREE DI RISPETTO DEI BENI D'INTERESSE MONUMENTALI (ARTT. 11, 15, 17, 18)
- [Dotted Box] AREE DI RISPETTO DEI BENI D'INTERESSE NATURALISTICI (ARTT. 11, 25)
- ZONE DI TUTELA**
- [Vertical Lines Box] ZONE DI TUTELA INTEGRALE (TITOLO III, CAPO III)
- [Diagonal Lines Box] ZONE DI TUTELA PAESAGGISTICA (TITOLO III, CAPO III)
- [TPa Box] ZONE DI TUTELA PAESAGGISTICA (TITOLO III, CAPO III)
- [TPb Box] ZONE DI TUTELA PAESAGGISTICA (TITOLO III, CAPO III)
- [TPc Box] ZONE DI TUTELA PAESAGGISTICA (TITOLO III, CAPO III)
- [TOa Box] ZONE DI TUTELA ORIENTATA (TITOLO III, CAPO IV)
- [TOb Box] ZONE DI TUTELA ORIENTATA (TITOLO III, CAPO IV)
- [TOc Box] ZONE DI TUTELA ORIENTATA (TITOLO III, CAPO IV)
- [TOd Box] ZONE DI TUTELA ORIENTATA (TITOLO III, CAPO IV)
- [TLa Box] ZONE DI TUTELA LIMITATA (TITOLO III, CAPO IV)
- [TLb Box] ZONE DI TUTELA LIMITATA (TITOLO III, CAPO IV)



# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO n°15/9 VALLE DELL'ANIENE

Elaborato E/3 - 15/9 "f ter" - 15/9 "g-m ter"



## LEGENDA

|                                                                                                                                             |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| CONFINE DI PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO N° 15                                                                                        | ●●●●       |
| CONFINE DI PIANO TERRITORIALE PAESISTICO N° 15/9                                                                                            | — — — — —  |
| ZONE GIA' COMPRESSE NEL II PPA. E NEL II PEPP DEL COMUNE DI ROMA                                                                            | ▬▬▬▬       |
| ZONE OMOGENEE A B (DM 1444/68)                                                                                                              | ▨▨▨▨       |
| BENI D'INTERESSE AMBIENTALE DI NOTEVOLI CONSISTENZA E/O ESTENSIONE, CONTINUITA', OMOGENEITA', STATO DI CONSERVAZIONE E VALORE PAESAGGISTICO |            |
| VEGETAZIONE NATURALE SPONTANEA (ART. 28)                                                                                                    | ▨▨▨▨▨▨▨▨▨▨ |
| CORSI D'ACQUA D'INTERESSE IDROGRAFICO, GEOMORFOLOGICO E NATURALISTICO (ARTT. 26, 34)                                                        | ◁▷         |
| SORGENTI (TERMOMINERALI E MINERALIZZATE) (ARTT. 27, 34)                                                                                     | □          |
| SINGOLARITA' GEOLOGICHE (ARTT. 29, 34)                                                                                                      | ◐          |
| GROTTE O CAVITA' NATURALI                                                                                                                   | ☀          |
| LOCALITA' FOSSILIFERE                                                                                                                       | ☀          |
| EMERGENZE GEOMORFOLOGICHE                                                                                                                   | .....      |
| CASCATE (ARTT. 29, 34)                                                                                                                      | ▬▬▬▬       |
| VILLE, PARCHI E GIARDINI (ARTT. 32, 34)                                                                                                     | ▨▨▨▨▨▨     |
| BENI D'INTERESSE AMBIENTALE DI MEDIA CONSISTENZA E/O ESTENSIONE, CONTINUITA', OMOGENEITA', STATO DI CONSERVAZIONE E VALORE PAESAGGISTICO    |            |
| VEGETAZIONE NATURALE SPONTANEA (ART. 28)                                                                                                    | ▨▨▨▨▨▨▨▨▨▨ |
| FILARI E GRUPPI ARBOREI ISOLATI (ART. 32)                                                                                                   | ○○○○○○     |
| CORSI D'ACQUA (ARTT. 26, 34)                                                                                                                | ◁▷         |
| SORGENTI (ARTT. 27, 34)                                                                                                                     | □          |
| MANUFATTI DI INTERESSE ESTETICO-TRADIZIONALE (ARTT. 31, 34)                                                                                 | ○          |
| BENI D'INTERESSE AMBIENTALE DI LIMITATA CONSISTENZA E/O ESTENSIONE, CONTINUITA', OMOGENEITA', STATO DI CONSERVAZIONE E VALORE PAESAGGISTICO |            |
| VEGETAZIONE NATURALE SPONTANEA                                                                                                              | ▨▨▨▨▨▨▨▨▨▨ |
| AMBITI DI RILEVANTE INTERESSE AMBIENTALE (ARTT. 11, 25)                                                                                     |            |
| GEOMORFOLOGICO-NATURALISTICI                                                                                                                |            |
| PENDICI                                                                                                                                     | ▬▬▬▬       |
| FONDOVALLE                                                                                                                                  | ▬▬▬▬       |
| PANORAMICO-PAESISTICI                                                                                                                       |            |
| A MEDIA MODELLAZIONE DEL SUOLO                                                                                                              | x x x x    |
| A DEBOLE O NULLA MODELLAZIONE DEL SUOLO                                                                                                     | ^ ^ ^ ^    |
| R.L., AREE DI PARTICOLARE VALORE NATURALISTICO                                                                                              | .....      |
| AREE DI RISPETTO DEI BENI D'INTERESSE AMBIENTALE DI TIPO GEOMORFOLOGICO E NATURALISTICO                                                     | ▨▨▨▨       |
| VINCOLO DI PRG DI RISPETTO ASSOLUTO DELLE FALDE IDRICHE                                                                                     | TTTT       |
| VINCOLO DI PRG DI PROTEZIONE DELLE FALDE IDRICHE                                                                                            | TTT        |
| R.L., PARCO REGIONALE URBANO "AGUZZANO"                                                                                                     | ▨▨▨▨       |
| R.L., AREA PROTETTA DI INTERESSE PROVINCIALE "VALLE DELL'ANIENE"                                                                            | ○ ○ ○      |
| CAVE ANTICHE                                                                                                                                | TTTT       |

COPIA CON FIRMA ALL'ORIGINALE

## Carta storica archeologica monumentale e paesistica del suburbio e dell'agro romano

### LEGENDA

|                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>a) INTERESSE STORICO MONUMENTALE:</b><br><b>1 - VIABILITÀ</b> (di colore non indicato in legenda)<br>tratto bastolate tegolate<br>strato tracciato<br>probabile tracciato antico                 |  | <b>LINEARI</b><br><b>2 - ACQUEDOTTI</b><br>tracciato emergente<br>tracciato sotterraneo<br>tracciato probabile<br>cunicolo<br>linea di costa                                                                                                                                                                                                                            |  |
| <b>b) INTERESSE NATURALISTICO e/o PAESISTICO</b><br>siberture<br>fosso                                                                                                                              |  | <b>AREALI</b><br><b>a) INTERESSE STORICO-MONUMENTALE:</b><br>area archeologica<br>maestripi<br>catacombe<br>area di interesse storico-paesistico<br><b>b) INTERESSE NATURALISTICO e/o PAESISTICO</b><br>bosco e/o macchia<br>fonda valle<br>insediamento unitario d'interesse storico-archeologico tipologico<br>sito preistorico<br>insediamento preistorico sparatico |  |
| <b>a) INTERESSE STORICO-MONUMENTALE-PAESISTICO</b><br>torre<br>castello<br>torre<br>casale<br>chiesa<br>torre<br>ponte<br>villa o residenza                                                         |  | <b>PUNTIFORMI</b><br>manufatto industriale e/o di servizio<br>monumento funerario<br>tomba<br>resti di muratura<br>elemento storico monumentale<br>materiale archeologico estratto<br>elemento storico databile                                                                                                                                                         |  |
| <b>LIMITI CRONOLOGICI</b><br>antico - fino al V° sec. d.C.<br>medievale - VI-XV° sec.<br>moderno - oltre XV° sec.                                                                                   |  | <b>STATO DI CONSISTENZA</b><br>conservato<br>resti<br>tracce                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| <b>VINCOLI</b><br>vincolo archeologico e/o monumentale - legge 303 del 1930/1934<br>vincolo paesistico - legge 1430 del 1938/1939<br>PTP - Piano Territoriale Paesistico - legge 1087 del 1976/1976 |  | <b>LIMITI AMMINISTRATIVI</b><br>confine comunale<br>confine intercomunale<br>confine amministrativo provinciale                                                                                                                                                                                                                                                         |  |

La Carta storica archeologica monumentale e paesistica del suburbio e dell'agro romano è una mappa che grafizza secondo una precisa simbologia su 36 fogli in scala 1:10.000 la storia del PRG di Roma, il patrimonio di circa 6000 elementi di interesse storico presenti sul territorio del Comune di Roma, secondo la più antica documentazione di ordine storico-culturale e ambientale.

L'atto preparatorio sul territorio romano di interesse storico-archeologico e paesistico è un dato di fatto fattibile da un Decreto Presidenziale di approvazione del PRG di Roma (DPR del 18/10/1984) che stabilisce la presentazione di redigere una Carta, redatta già in studio presso la X Ripartizione del Comune di Roma dal 1981, che consentisse nel presente culturale e ne facesse un progetto al Piano di sviluppo di indagine e di censimento, preceduto negli anni con fasi alterne, si è concluso con l'approvazione da parte del Consiglio Comunale della Carta con deliberazione n. 959 del 18/04/1985.

Le operazioni di stesura della Carta, iniziate nel 1982, sono state completate nel gennaio 1987, e conclusione di un aggiornamento, che ha comportato la revisione critica degli elementi censiti, l'intervento dei nuovi ritrovamenti, l'aggiornamento in campo pratico delle distinzioni nel frattempo avvenute.

Il metodo usato è stato quello della fotografia aerea fotografata direttamente dal aereo, con l'ausilio di fotografie cartografiche, cartografiche ed aeree, e di altri elementi culturali caratterizzanti il fenomeno della Città Romana, dal cui studio è stato formato nel suo sviluppo storico, con la sopravvivenza di strutture di epoca e di valore di arte, tutti ugualmente censiti.

In materia vincolistica sul PRG della Carta sono riportati gli elementi pertinenti, che i perimetri delle aree sottoposte alle disposizioni normative, di cui alla legge di tutela n. 304/1909 e n. 1086/1939 e n. 1097/1939.

La Carta, pertanto, una volta approvata la fase di studio con una cartografia che copra l'intera topografia ed i vari rapporti morfologici, ben censiti e descritti, si ritiene di essere in grado di fornire un quadro storico-paesistico, in quanto una lettura storica, costruita su una base indispensabile e necessaria per la elaborazione degli strumenti urbanistici e paesistici.

Per il censimento del P.T.P. Ag. Antico e Caffarella si rimanda agli elenchi del foglio 24-25-33.

- IMPOSTAZIONE**  
 1970-1985 - A.M. Cori - F. Fiorini
- REDAZIONE**  
 1980-1987 - A.M. Cori - F. Fiorini - S. Bonanni - L. Maffei - S. Rossi - E. Tempista  
 1970-1972 - L. Cozza - E. Tempista - G. Vio  
 1973 - L. Cozza - E. Tempista - G. Vio - M. Anicchi - M. Madini - G. Micheli - G.M. Portoghesi  
 1974 - L. Cozza - E. Tempista - A. Casarini  
 1975-1976 - L. Cozza - E. Tempista - A. Casarini - M. Madini - G. Micheli - G. Portoghesi  
 1977-1980 - L. Cozza - E. Tempista - M. Anicchi - G. Casarini - F. D. Maffei - P. Gaspari - M. Madini - S. Mastrogli - M. Mastri - G. Micheli - S. Maffei - A. Maffei - G. Portoghesi - G.M. Portoghesi - A. Romagnoli - G. Scapani
- AGGIORNAMENTI**  
 1980-1981 - L. Cozza - E. Tempista - G. Casarini - M. Madini - M. Maffei - A. Maffei - G. Portoghesi - G.M. Portoghesi - A. Romagnoli  
 1982-1983 - L. Cozza - E. Tempista  
 1984-1985 - E. Tempista - A. Romagnoli  
 1987-1988 - G. Scapani - A. Romagnoli - A. Maffei - S. Rizzo - L. Debbiani - M. Madini - G.M. Portoghesi - A. Casarini - P. Gaspari - M. Anicchi
- STAMPA**  
 1984-1985 - L. Cozza - E. Tempista  
 1986-1987 - E. Tempista  
 1987-1988 - G. Scapani - A. Romagnoli - A. Maffei - Debbiani - M. Madini - G.M. Portoghesi

Contraff.  
 Soprintendenza Archeologica del Lazio - Meridionale  
 Soprintendenza Archeologica delle Antichità e Belle Arti  
 Soprintendenza Archeologica di Roma  
 Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Lazio  
 Università di Roma - Istituto di Topografia Antica

in scala  
 A. Cozza - F. Fiorini - G. Vio - L. Maffei - S. Rossi - E. Tempista - G. Portoghesi - G. Scapani

Finita di stampare dalla I.A.D. a cura del COMUNE DI ROMA - I.R.P. - nel mese di dicembre 1987  
 Assessori G. Portoghesi - L. Maffei - S. Rossi - E. Tempista

Copia conforme all'originale





10  
5  
0

9  
0



Si attesta che la presente copia conforme  
all'originale è composta di n. 60 fasciate



Il Funzionario Responsabile  
Paola Pacifico

*Paola Pacifico*