

✠ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

Deliberazione n. 34

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Anno 2000

VERBALE N. 10

Seduta Pubblica del 7 febbraio 2000

Presidenza : LAURELLI - BALDONI - MANNINO

L'anno duemila, il giorno di lunedì sette del mese di febbraio, alle ore 15, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica, previa trasmissione degli inviti per le ore 15 dello stesso giorno, come da relate del Messo Comunale inserite in atti sotto i numeri dal 10269 al 10329, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori e indicati nei medesimi inviti.

Partecipa alla seduta il sottoscritto Vice Segretario Generale dott. Massimo SCIORILLI.

Assume la Presidenza dell'Assemblea il Vice Presidente del Consiglio Comunale Adalberto BALDONI il quale dichiara aperta la seduta.

(O M I S S I S)

Alla ripresa dei lavori – sono le ore 16,45 – la Presidente Luisa LAURELLI, entra nell'aula e, assunta la Presidenza dell'Assemblea, dispone che si proceda all'appello dei Consiglieri per la verifica del numero degli intervenuti.

Eseguito l'appello, la Presidente dichiara che sono presenti i sottoriportati n. 32 Consiglieri:

Argentin Ileana, Baldi Michele, Baldoni Adalberto, Borghini Pierluigi, Calamante Mauro, Ciocchetti Luciano, Cirinnà Monica, Coscia Maria, D'Arcangelo Enzo, De Lillo Stefano, Esposito Dario, Galeota Saverio, Galloro Nicola, Gargano Simone, Gasperini Dino, Germini Ettore, Giulioli Roberto, Laurelli Luisa, Mannino Giuseppe, Marchi Sergio, Marsilio Marco, Monteforte Daniela, Morassut Roberto, Nieri Luigi, Ninci Patrizia, Panecaldo Fabrizio, Petrassi Roberto, Piso Vincenzo, Prestagiovanni Bruno, Rosati Antonio, Spera Adriana e Thau Adalberto.

Assenti l'on. Sindaco Francesco Rutelli e i seguenti Consiglieri:

Amici Alessandro, Assogna Giovanni, Augello Antonio, Azzaro Giovanni Paolo, Barbaro Claudio, Bertucci Adalberto, Carapella Giovanni, Dalia Francesco, D'Erme Nunzio, Di Francia Silvio, Di Stefano Marco, Fini Gianfranco, Fioretti Pierluigi, Foschi Enzo, Frattini Franco, Giannini Daniele, Magiar Victor, Marroni Umberto, Mazzocchi Erder, Medici Sandro, Panatta Adriano, Pannella Marco, Rizzo Gaetano, Sabbatani Schiuma Fabio, Sentinelli Patrizia, Sodano Ugo, Spaziani Paolo e Zambelli Gianfranco.

La PRESIDENTE, constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza ai suddetti effetti e designa, quali scrutatori per la presente seduta, i Consiglieri Baldi, Coscia, e Thau, invitandoli a non allontanarsi dall'aula senza darne comunicazione all'Ufficio di Presidenza.

Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto, il Vice Sindaco Tocci Walter e gli Assessori Borgna Giovanni, Cecchini Domenico, Milana Riccardo e Tozzi Stefano.

(O M I S S I S)

18ª Proposta (Dec. G.C. del 28 gennaio 2000 n. 8)

Approvazione del Piano Particolareggiato del nucleo "O" "Recupero Urbanistico" n. 31 "Valleranello" ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della Legge Regionale 2 luglio 1987 n. 36.

Premesso che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 382 del 26 novembre 1993 è stato adottato il PP./O n. 31 "Valleranello";

Che, in conformità a quanto disposto dall'art. 15 della legge 17 agosto 1942, n. 1150, e successive modificazioni, previa pubblicazione sul Foglio Annunzi Legali della Provincia di Roma n. 43 del 31 maggio 1994, gli atti relativi al citato provvedimento sono stati depositati e pubblicati presso l'Albo Pretorio per il periodo di 30 giorni decorrenti dall'1 giugno 1994;

Che, nel periodo suindicato e nei 30 giorni successivi, sono state presentate entro i termini n. 4 opposizioni;

Che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 154 del 22 luglio 1996, sono state adottate le controdeduzioni alle opposizioni presentate avverso il Piano in oggetto;

Che, a seguito delle modifiche derivanti dall'accoglimento di alcune opposizioni, è stato necessario modificare le previsioni delle aree vincolate dal P.P. adottato, così da rendere necessaria la pubblicazione degli atti relativi alla deliberazione C.C. n. 154/96;

Che, in conformità a quanto disposto dall'art. 15 della legge 17 agosto 1942, n. 1150, e successive modificazioni, previa pubblicazione sul Foglio Annunzi Legali della Provincia di Roma n. 52 dell'1 luglio 1997, gli atti relativi al citato provvedimento sono stati depositati e pubblicati presso l'Albo pretorio per il periodo di 30 giorni decorrenti dal 2 giugno 1994;

Che nel periodo suindicato e nei 30 giorni seguenti non sono state presentate opposizioni, né osservazioni;

Che con deliberazione C.C. n. 243 del 20 novembre 1998 l'Amministrazione Comunale ha preso atto della mancata presentazione di opposizioni e/o osservazioni a seguito della pubblicazione della deliberazione n. 154/96 di controdeduzioni del P.P. in oggetto;

Che, con nota prot. Dipartimento VI n. 11656 del 21 settembre 1999 gli atti ed elaborati relativi al Piano di cui trattasi sono stati trasmessi alla Regione Lazio ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, II comma della Legge Regionale 2 luglio 1987, n. 36;

Che, ai sensi del III comma dell'art. 1 della Legge Regionale 2 luglio 1987, n. 36, con nota prot. 2668 del 14 ottobre 1999, la Regione Lazio pur rilevando alcune differenze tra il perimetro del P.P. adottato, controdedotto e successivamente rettificato e quello della D.G.R. n. 4777/83, non ha ritenuto opportuno formulare osservazioni al P.P. in oggetto, constatando che le differenze suddette sono da attribuirsi ad ampliamenti del perimetro del nucleo di zona "O" rientranti nelle previsioni dell'art. 1 della L.R. n. 36/87;

Vista la legge 17 agosto 1942 n. 1150 e successive modificazioni;

Vista la legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale 2 maggio 1980, n. 28, modificata ed integrata con L.R. n. 27 del 28 aprile 1983 e con L.R. n. 76 del 21 maggio 1985 così come modificata dalla L.R. n. 58 del 17 dicembre 1996;

Visto l'art. 1 della Legge Regionale 2 luglio 1987 n. 36;

Visto l'art. 53 della L. 142 dell'8 giugno 1990;

Visto l'art. 39 della legge 724/94;

Vista la legge 15 maggio 1997 n. 127;

Avuto presente che in data 7 dicembre 1999 il Dirigente dell'Ufficio per le Periferie, quale responsabile del Servizio, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Dirigente

F.to: D. Modigliani";

Che sulla proposta in esame è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa di cui all'art. 17, comma 68 della legge 15 maggio 1997, n. 127;

IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera:

- di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della L.R. 2 luglio 1987, n. 36 il Piano Particolareggiato n. 31 "Valleranello" adottato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 382 del 26 novembre 1993, di cui ai seguenti elaborati:

Tav. 1A' Analisi dello stato di fatto: consistenza edilizia e destinazioni d'uso in atto – Planimetria scala 1:1.000;

Tav. 1A" Analisi dello stato di fatto: consistenza edilizia e destinazioni d'uso in atto – schede;

Tav. 1B Analisi dello stato di fatto: Stato dell'urbanizzazione primaria e secondaria – scala 1:2.000;

Tav. 1C Analisi dello stato di fatto: vincoli scala 1:2.000;

Tav. 2 Previsioni di P.R.G.: connessioni con il tessuto urbano – scala 1:10.000;

Tav. 3 Le aree pubbliche – scala 1:2.000;

Tav. 4 Zonizzazione – scala 1:2.000;

Tav. 5 Rete viaria - scala 1:2.000;

Tav. 6 Normativa d'attuazione;

Tav. 7 Relazione illustrativa previsione di massima delle spese per acquisizione aree e sistemazioni generali;

Tav. 8a Elenco delle proprietà catastali soggette ad esproprio

Fg. 870 da pag. 1 a pag. 2

Fg. 1149 da pag. 3 a pag. 20;

Tav. 8b Elenco delle proprietà catastali con vincolo di rispetto della S.S. 148 Pontina

Fg. 1149 da pag. 1 a pag. 16;

Relazione d'Ufficio.

La Segreteria Generale comunica che la VII Commissione Consiliare Permanente, nella seduta del 19 gennaio 2000, ha espresso parere favorevole all'ulteriore iter della soprariportata proposta di deliberazione.

La PRESIDENTE invita il Consiglio alla votazione, con procedimento elettronico, della surriportata proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione, nella forma come sopra indicata, la Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, dichiara che la proposta risulta approvata con 34 voti favorevoli e l'astensione del Consigliere Baldoni.

Hanno partecipato alla votazione i seguenti Consiglieri:

Argentin, Baldi, Baldoni, Calamante, Ciocchetti, Cirinnà, Coscia, D'Arcangelo, Dalia, Di Francia, Di Stefano, Esposito, Foschi, Galeota, Galloro, Gargano, Gasperini, Giulioli, Laurelli, Magiar, Mannino, Marchi, Marsilio, Monteforte, Morassut, Nieri, Ninci, Panecaldo, Petrassi, Piso, Prestagiovanni, Rosati, Sodano, Spera e Thau.

La presente deliberazione assume il n. 34.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
L. LAURELLI – A. BALDONI – G. MANNINO

IL SEGRETARIO GENERALE
V. GAGLIANI CAPUTO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
M. SCIORILLI

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal
al e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del
7 febbraio 2000.

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....