

* S.P.Q.R.
COMUNE DI ROMA
UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E
OPPOSIZIONI PRESENTATE AVVERSO IL P.P.
ADOTTATO CON DELIBERA C.C. 51/24-02-95

ATTUAZIONE PIANO REGOLATORE GENERALE
ZONE O. - RECUPERO URBANISTICO

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ESECUZIONE DEL
NUCLEO N° 36 - CENTRONE

PROGETTISTI
Ing. P. CAPOZZI
arch. F. CESCHI
arch. G. LATINI
arch. S. MENCHINI (Coordinatrice)
Ing. A. RODELLI
arch. S. PEDRINI
Ing. P. PIAZZO
arch. L. TONDI

COLLABORATORI
arch. M. BILLOZZI, arch. C. MARCUSANO DELL'ERBA, arch. P. MARINELLI

Elaborazione Controrassegna:
Prof. Arch. S. Mancini,
Prof. Arch. S. Perini, Arch. L. Taddei
Collaboratori Arch. G. Morini

PLANIVOLUMETRICO E FILI FISSI

data 27 MARZO 1990 aggiornamenti 19 GIUGNO 1993

X
CIRCOSCR.

pp. n.
36
O.

ALLEGATO ALLA DELIBERA
DI APPROVAZIONE

ELAB.
GRAF.
9
s.c. 1:1.000

LEGENDA

- L PERIMETRO DEL PIANO
L PERIMETRO DEI COMPRESORI SOGGETTI A CONVENZIONE
AREE PUBBLICHE INTERNE AI COMPRESORI
ZONA DI NUOVA EDIFICAZIONE RESIDENZIALE SOGGETTA A PLANIVOLUMETRICO
PUBBLICIZZATO ALLA CONSERVAZIONE DELLE CARATTERISTICHE AMBIENTALI E
LIMITI DELL'AREA EDIFICABILE
FILI FISSI

COMPRESORI SOGGETTI A CONVENZIONE

COMPRESORI	SUPERF. MQ	AREA FONDI MQ	AREA PUB. MQ	VOLUME M ³	MC	RES.	NON RES.	COMM.	H. MAX. M.	ABITANTI N°
C-1	8.000	2.800	1.200	3.910	990	10.50			55	
C-2	3.000	1.530	1.221	2.142	918	10.50			27	
C-3	3.780	2.174	1.600	2.646	1.134	10.50			33	
C-4	3.780	1.900	1.855	2.646	1.134	10.50			33	
C-5	4.900	1.400	3.500	3.890	1.500	10.50			49	
C-6	7.251	3.624	3.627	7.251		10.50			81	
C-7	8.270	6.380	1.890	8.270		7.50			103	
C-8	10.300	3.780	6.520	10.300		10.50			129	
C-9	12.500	7.700	4.800	14.500		7.50			181	
C-10	3.600	2.270	1.330	4.322		10.50			36	
TOTALE	64.800	33.100	30.280	59.200	0	6.970			749	

COMPRESORI SOGGETTI A CONVENZIONE, MODIFICATI O INSERITI
IN SEGUITO ALLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI

COMPRESORI	SUPERF. MQ	AREA FONDI MQ	AREA PUB. MQ	VOLUME M ³	MC	RES.	NON RES.	COMM.	H. MAX. M.	ABITANTI N°
C-1	11.830	8.170	2.660	11.830		10.50			148	
C-1 BIS	8.480	3.251	5.229	8.480		10.50			106	
C-5	20.397	10.763	9.634	20.397		10.50			258	
C-12	5.040	2.420	2.620	5.040		7.50			63	
C-13	6.702	2.485	2.717	6.702		10.50			71	
C-18	12.540	2.630	9.910		5.000	10.50			0	
C-19	9.853	2.630	7.223		5.000	10.50			0	
C-20 (*)	81.448	9.400	72.048	11.000	16.000	13.80			137	
C-21	2.880	1.294	1.586		224	10.50			18	
TOTALE	159.200	74.124	62.522	26.224		10.50			709	

(*) Le cubature afferenti sono dato quelle relative alle aree ricadenti all'interno del perimetro del nucleo di corso O di via alta

