

COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE
(SEDUTA DEL 17 GENNAIO 1989)

L'anno millenovecentottantanove, il giorno di martedì diciassette del mese di gennaio, alle ore 11,45, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1 GIUBILO PIETRO	Sindaco	11 PALA ANTONIO	Assessore effett.
2 SEVERI Dott. PIER LUIGI	Assessore deleg.	12 CANNUCCIARI Dott. FRANCESCO	" "
3 COLLURA Ing. SAVERIO	Assessore effett.	13 MORI Dott. GABRIELE	" "
4 ALCIATI Ing. GABRIELE	" "	14 MAZZOCCHI Avv. ANTONIO	" "
5 QUADRANA ALBERTO	" "	15 CELESTRE ANGRISANI LUIGI	" "
6 PELONZI Rag. CARLO	" "	16 TORTOSA Dott. OSCAR	Assessore suppl.
7 REDAVID Dott. GIANFRANCO	" "	17 MELONI Dott. PIERO	" "
8 BERNARDO Dott. CORRADO	" "	18 GERACE ANTONIO GIUSEPPE	" "
9 PALOMBI Ing. MASSIMO	" "	19 DE BARTOLO Prof. MARIO	
10 COSTI Dott. ROBINIO	" "	STEFANO	" "

Sono presenti l'On. Sindaco, l'Assessore Delegato e gli Assessori Saverio Collura, Carlo Pelonzi, Corrado Bernardo, Antonio Pala, Francesco Cannucciari, Gabriele Mori e Antonio Giuseppe Gerace.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Reggente Dott. Emerico Piceno.

(OMISSIS)

A questo punto, sono le ore 11,55, l'On. Sindaco esce dall'Aula e l'Assessore Delegato assume la presidenza dell'Assemblea.

(OMISSIS)

A questo punto, sono le ore 12, l'Assessore Alciati entra nell'Aula.

(OMISSIS)

A questo punto, sono le ore 12,10, l'Assessore Quadrana entra nell'Aula.

(OMISSIS)

A questo punto, sono le ore 12,15, gli Assessori Celestre Angrisani e Meloni entrano nell'Aula ed esce l'Assessore Pala.

(OMISSIS)

A questo punto, sono le ore 12,20, gli Assessori Palombi e Tortosa entrano nell'Aula.

(OMISSIS)

A questo punto, sono le ore 12,30, l'Assessore Costi entra nell'Aula.

(OMISSIS)

A questo punto, sono le ore 12,50, l'Assessore Collura esce dall'Aula.

(OMISSIS)

A questo punto, sono le ore 12,55, l'On. Sindaco rientra nell'Aula e riassume la presidenza dell'Assemblea.

(OMISSIS)

A questo punto, sono le ore 13, l'Assessore De Bartolo entra nell'Aula.

(OMISSIS)

A questo punto, sono le ore 13,30, l'Assessore Redavid entra nell'Aula.

(OMISSIS)

Piano particolareggiato di esecuzione del P.R.G. del nucleo n. 46 «Selcetta Trigoria» - zona 0 recupero urbanistico.

Premesso che con deliberazione consiliare n. 3372 del 31 luglio 1978 è stata adottata la variante di P.R.G. per il recupero dei nuclei edilizi sorti in difformità delle indicazioni di P.R.G. e consolidati, approvata con deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 4777 del 3 agosto 1983;

Che, in conformità alla variante suddetta ed ai sensi della Legge 28 febbraio 1985 n. 47 e delle Leggi regionali 2 maggio 1980 n. 28 e 21 maggio 1985 n. 76, è stato elaborato il P.P. per il recupero urbanistico del nucleo abusivo spontaneamente sorto n. 46 «Selcetta Trigoria», comprendente un'area della superficie di ha 98,3 edificata al 50% circa, nel territorio della XII Circoscrizione a cavallo della strada di Trigoria e a circa 600 ml. dall'innesto con la Via Laurentina;

Che come meglio specificato nell'allegata relazione tecnica, il p.p. è finalizzato al rinnovo qualitativo della borgata, attraverso la dotazione di servizi adeguati alla popolazione insediata ed insediabile, alla ricucitura delle varie parti di edilizia spontanea ed alla riconnessione al territorio circostante in un contesto comprensoriale più ampio;

Che il p.p. di cui trattasi è conforme alla previsione del P.R.G. vigente, per cui ricorrono i presupposti per l'applicazione dell'art. 1 della L.R. 2 luglio 1987 n. 36;

Avuto presente il parere espresso dalla C.T.U. nella seduta del 23 dicembre 1986 e dalla III C.C.P. per l'Urbanistica nella seduta del 25 maggio 1987, nonché dalla Circoscrizione XII in data 28 aprile 1987;

Vista la L. 47/85;

Vista la Legge Regionale 28/80 modificata ed integrata con Legge Regionale 76/85;

Vista la Legge Regionale 36/87;

Atteso che la questione esaminata dalla Giunta Municipale nella seduta del 18 febbraio 1988 è stata iscritta all'ordine del giorno del Consiglio Comunale ma che per la necessità e l'urgenza di provvedere si ritiene di potersi avvalere del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, delibera, per i motivi indicati in premessa, di adottare il piano particolareggiato n. 46 del nucleo edilizio spontaneamente sorto «Selcetta Trigoria», in esecuzione del P.R.G., di cui ai sottoelencati elaborati:

Tav. 1 - Destinazioni di P.R.G. ✓	sc. 1:10.000
Tav. 2 - Connessione con il tessuto urbano —	sc. 1:10.000
Tav. 3 - Rilievo fotogrammetrico 1977-1984 —	sc. 1:10.000
Tav. 4 - Analisi dello stato di fatto ✓	sc. 1:2.000
Tav. 5 - Analisi dello stato di fatto - destinazione d'uso degli edifici —	sc. 1:2.000
Tav. 6 - Rete viaria —	
Tav. 7 - Planimetria catastale - zonizzazione —	sc. 1:2.000; 1:1.000
Tav. 8 - Aree pubbliche —	sc. 1:2.000
Tav. 9 - Planimetria catastale —	sc. 1:2.000; 1:1.000
Tav. 10 - Indicazioni planivolumetriche dei comprensori — soggetti a convenzione	sc. 1:2.000
Tav. 11 - Norme tecniche di attuazione	
Tav. 12 - Elenco catastale delle proprietà da vincolare —	
Tav. 13 - Relazione di previsione di spesa	
Tav. 14 - Relazione tecnica. —	

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, il suesposto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

(OMISSIS)

IL PRESIDENTE
P. GIUBILO - P.L. SEVERI

L'ASSESSORE ANZIANO
S. COLLURA - G. ALCIATI

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
E. PICENO

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 22 GEN. 1989
al 5 FEB 1989 e non sono state prodotte opposizioni.
Inviata alla Regione il 25 GEN. 1989.

Non pervenute osservazioni
da parte della Regione - Sez.
Controllo Atti Comune di
Roma - entro il termine di
cui al 2° comma dell'art. 60
della legge 10 febbraio 1953,
n. 62 ed all'art. 23 della leg-
ge regionale 20 dicembre
1973, n. 74.

Li 16 FEB 1989

La presente deliberazione è stata adottata dalla Giunta Municipale nella seduta del
17 gennaio 1989.

Dal Campidoglio, li 23 FEB 1989

p. IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE

