

* S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

Deliberazione n. 17

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

ANNO 1996

VERBALE N. 12

Seduta Pubblica del 19 febbraio 1996

Presidenza: GASBARRA - BALDONI - LAURELLI.

L'anno millenovecentonovantasei, il giorno di lunedì diciannove del mese di febbraio, alle ore 15,35, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica, previa trasmissione degli inviti per le ore 15, dello stesso giorno, come da relate del Messo Comunale inserite in atti sotto i numeri dall'8729 all'8789, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine del giorno e indicati nei medesimi inviti.

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Generale dott. Mario FAMIGLIETTI.

Assume la Presidenza dell'Assemblea il Presidente del Consiglio Comunale Enrico GASBARRA il quale dichiara aperta la seduta. Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto, gli Assessori Borgna Giovanni, De Petris Loredana e Lusetti Renzo.

(O M I S S I S)

A questo punto il Presidente Gasbarra esce dall'Aula, sostituito nelle funzioni dal Vice Presidente Adalberto BALDONI.

(O M I S S I S)

Alla ripresa dei lavori — sono le ore 16,30 — il Presidente Enrico GASBARRA riassume la Presidenza dell'Assemblea e dispone che si proceda all'appello dei Consiglieri per la verifica del numero degli intervenuti.

Eseguito l'appello il Presidente dichiara che sono presenti l'on. Sindaco Francesco RUTELLI e i sotto-riportati n. 43 Consiglieri:

Agostini Roberta, Alibrandi Antonio, Augello Antonio, Aversa Giovanni, Baldoni Adalberto, Bartolucci Maurizio, Belvisi Mirella, Bettini Goffredo Maria, Borghesi Massimo, Calamante Mauro, Cerina Luigi, Cirinnà Monica, Coscia Maria, D'Alessandro Giancarlo, De Luca Athos, De Nardis Paolo, Esposito Dario, Fioretti Pierluigi, Foschi Enzo, Fotia Carmine Salvatore, Galeota Saverio, Galloro Nicola, Gasbarra Enrico, Gemmellaro Antonino, Ghini Massimo, Lobefaro Giuseppe, Magiar Victor, Milana Riccardo, Monteforte Daniela, Montini Emanuele, Pompili Massimo, Rampelli Fabio, Rampini Piercarlo, Ripa Di Meana Vittorio, Rosati Antonio, Salvatori Massimo, San Mauro Cesare, Santillo Clemente, Sodano Ugo, Spera Adriana, Teodorani Anna, Tozzi Stefano, Valentini Daniela.

ASSENTI:

Alfano Salvatore, Anderson Guido, Barbaro Claudio, Buontempo Teodoro, Cutrufo Mauro, Dalla Torre Giuseppe, Della Portella Ivana, De Lorenzo Alessandro, Di Francia Silvio, Fini Gianfranco, Flamment Carlo,

Francese Carlo Andrea, Graziano Emilio Antonio, Laurelli Luisa, Migliorini Sergio, Ricciotti Paolo, Valeriani Giacomo.

Il PRESIDENTE, constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità delle sedute di prima convocazione agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza ai suddetti effetti e, giustificata l'assenza del Consigliere De Lorenzo, designa, quali scrutatori per la presente seduta, i Consiglieri Cirinnà, Salvatori e Teodorani, invitandoli a non allontanarsi dall'Aula senza darne comunicazione all'Ufficio di Presidenza.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto, anche l'Assessore Cecchini Domenico.

A questo punto il Sindaco esce dall'Aula.

(O M I S S I S)

A questo punto risultano presenti anche i Consiglieri Barbaro Claudio, Di Francia Silvio e Graziano Emilio Antonio.

(O M I S S I S)

A questo punto risultano presenti anche i Consiglieri Della Portella Ivana e Flamment Carlo.

(O M I S S I S)

A questo punto risulta presente anche la Consiglieria Laurelli Luisa.

(O M I S S I S)

A questo punto il Consigliere Tozzi esce dall'Aula.

(O M I S S I S)

A questo punto il Consigliere San Mauro esce dall'Aula.

(O M I S S I S)

A questo punto il Consigliere Tozzi rientra in Aula.

(O M I S S I S)

A questo punto risultano presenti anche i Consiglieri Alfano Salvatore e Ricciotti Paolo.

(O M I S S I S)

A questo punto risulta presente anche il Consigliere Cutrufo Mauro.

(O M I S S I S)

24^a Proposta (Dec. della G. C. del 31-1-1996 n. 21)

Controdeduzioni alle osservazioni ed opposizioni presentate avverso il Piano Particolareggiato del nucleo «O» «recupero urbanistico» n. 64 «Via della Pisana» in sede di pubblicazione della deliberazione del Commissario Straordinario n. 39 del 22 aprile 1993.

Premesso che con deliberazione consiliare n. 3372 del 31 luglio 1978 è stata adottata la variante per il recupero urbanistico dei nuclei edilizi sorti in difformità dalle indicazioni del Piano Regolatore e consolidati;

Che tale variante è stata approvata dalla Regione Lazio con deliberazione della G.R.L. 3 agosto 1983, n. 4777;

Che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 39 del 22 aprile 1993 è stato adottato il Piano Particolareggiato n. 64 del nucleo edilizio spontaneamente sorto «Via della Pisana» in esecuzione al P.R.G.;

Che con l'adozione del piano sono scattate le misure di salvaguardia ex art. 3 della legge n. 1187 del 19 novembre 1968;

Che ai sensi e per gli effetti degli artt. 9 e 15 della legge 17 agosto 1942 n. 1150 e successive modificazioni, previa pubblicazione sul Foglio Annunzi Legali della Provincia di Roma n. 79 del 6 ottobre 1993, gli atti relativi al citato provvedimento sono stati depositati e pubblicati presso l'Albo Pretorio Comunale per il periodo di 30 giorni decorrenti dal 6 ottobre 1993;

Che nel periodo suindicato e nei 30 giorni seguenti sono state presentate entro i termini 41 opposizioni;

Che oltre i termini sono state presentate 6 opposizioni;

Che è stata predisposta n. 1 osservazione d'Ufficio;

Che si è ritenuto opportuno prendere in esame anche le 6 opposizioni presentate fuori dai termini;

Che a seguito di alcune opposizioni ed osservazioni è stato necessario modificare le previsioni delle aree vincolate dal P.P. adottato così da rendere necessaria la ripubblicazione;

Che le finalità del piano sono descritte nella Relazione al Piano Particolareggiato così come modificata dall'Ufficio e nella Relazione dell'Ufficio stesso alle quali si fa espresso riferimento;

Che la III C.C.P. per l'urbanistica nella seduta del 23 gennaio 1996 ha espresso parere favorevole;

Che con la presente deliberazione di controdeduzioni alle opposizioni ed osservazioni, l'Amministrazione si determina in ordine all'assetto definitivo che intende dare al nucleo;

Che, nel caso in specie, ricorrono i presupposti di cui all'art. 1 della Legge Regionale n. 36 del 2 luglio 1987;

Visti gli artt. 16 e 31 della legge n. 1150 del 17 agosto 1942 e successive modificazioni;

Visti gli artt. 8 e 14 della Legge Regionale n. 28 del 13 maggio 1980, modificata ed integrata con Legge Regionale n. 27 del 28 aprile 1983 e con Legge Regionale n. 76 del 21 maggio 1985;

Visti gli artt. 24 e 29 della legge n. 47 del 28 febbraio 1985, e successive modificazioni;

Visto l'art. 1 della Legge Regionale n. 36 del 2 luglio 1987;

Visto l'art. 53 della legge n. 142 dell'8 giugno 1990;

L'Assessore preposto all'Ufficio per le Periferie, valutate le circostanze di fatto e gli adempimenti di legge sopra richiamati, propone di deliberare in conformità a quanto sopra rappresentato;

Preso atto di quanto esposto in narrativa e sulla base della proposta avanzata dall'Assessore preposto al settore;

Avuto presente che in data 12 dicembre 1995 il Primo Dirigente dell'Ufficio per le Periferie, quale responsabile del Servizio, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: «Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Primo Dirigente

F.to: D. Modigliani»;

Che in data 15 dicembre 1995 il Ragioniere Generale ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: «Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, si dichiara la non rilevanza contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Il Ragioniere Generale

F.to: V. Gagliani Caputo»;

Che in data 30 gennaio 1996 il Segretario Generale ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: «Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Segretario Generale

F.to: M. Famiglietti»;

IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera:

- a) di formulare le controdeduzioni, successivamente elencate, alle osservazioni ed opposizioni presentate avverso il piano particolareggiato del nucleo «O» n. 64 «Via della Pisana» a seguito della pubblicazione della deliberazione del Commissario Straordinario n. 39 del 22 aprile 1993;
- b) di accogliere l'osservazione d'ufficio parte integrante del presente provvedimento.

Le modifiche conseguenti alle controdeduzioni ed all'osservazione d'ufficio sono riportate negli elaborati sottoindicati facenti parte integrante del presente provvedimento:

- | | |
|---------|--|
| Tav. 3 | Planimetria catastale - Aree a destinazione pubblica |
| Tav. 4A | Localizzazione delle osservazioni |
| Tav. 4 | Planimetria catastale - Zonizzazione |
| Tav. 5 | Rete viaria |
| Tav. 7 | Preventivo economico |
| Tav. 9 | Norme Tecniche di Attuazione |

Relazione d'ufficio

1.0 - Premessa

In seguito alla pubblicazione del P.P. n. 64 - La Pisana, adottato con Del. C.S. n. 39 del 22 aprile 1993, sono state presentate avverso al piano medesimo n. 41 opposizioni nei termini di legge (4 dicembre 1993) e n. 6 opposizioni fuori termine.

Di queste sono state:

| | |
|----------------------------|----------------|
| accolte: | n. 1 + 1 F.T. |
| parzialmente accolte: | n. 39 + 4 F.T. |
| respinte: | n. . 1 F.T. |
| non da luogo a provvedere: | n. 1 |
| Totale: | n. 47 |

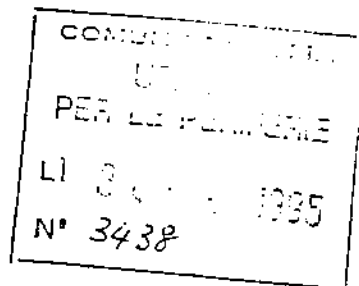
E' stata inoltre predisposta n. 1 osservazione d'ufficio.

1.1 - Criteri adottati in seguito all'accoglimento totale e/o parziale delle osservazioni ed opposizioni.

Sono state apportate, a seguito di più precise e puntuali verifiche ed a seguito dell'accoglimento delle opposizioni ed osservazioni avverso il P.P. n. 64 - La Pisana, adottato, correzioni ed adeguamenti come di seguito si precisa:

Il P.P. n. 64 - La Pisana, in seguito alle opposizioni ed alle osservazioni accolte in toto o parzialmente, non ha mutato il suo assetto generale rispetto al piano adottato; la superficie complessiva del piano risultante dalla delibera di adozione rimane di Ha 16,50.

Le aree fondiarie hanno subito un minimo incremento a causa della viabilità pubblica di via Samugheo la cui sezione viene diminuita dai m. 14 del piano adottato e portata alla



sezione di m. 10,50, giudicando la stessa, nel primo assetto, sovradimensionata al piano. Anche per la via Baressa viene diminuita la sezione stradale, che viene portata dai 12 m. del piano adottato ai 10,50 m. raccordata alla via Samugheo.

1.2 - Aree private

All'interno di quest'ambito sono state accolte due opposizioni:

1). relativamente ad un lotto libero, erroneamente destinato per una metà a "zona di conservazione dei volumi esistenti e delle superfici lorde non residenziali" e per la restante parte a "zona di nuova edificazione residenziale semplice", insufficiente al raggiungimento del lotto minimo edificabile. Pertanto si è estesa la destinazione di "nuova edificazione residenziale semplice" alla rimanente area.

2). nel secondo caso si è accolta un'opposizione che poneva in luce l'impossibilità di realizzazione di una parte del comparto B afferente alla destinazione di "zona di nuova edificazione mista" che risultava compromessa da un lotto già edificato dopo l'adozione del piano. Si è quindi proceduto a stralciare i lotti dal comparto e destinando quello del ricorrente a "zona di completamento delle volumetrie residenziali semplici" ed il lotto edificato a "zona di conservazione dei volumi e delle superfici residenziali semplici". Il comparto B si è dunque ridimensionato a mq. 6.148 mantenendo la previsione pubblica (asilo nido) e quella di nuova edificazione mista sempre sulla medesima area già configurata nel piano adottato.

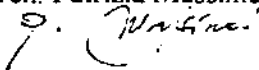
L'accoglimento di tali opposizioni non ha comportato sostanziali cambiamenti nell'aspetto del piano e nella previsione dei pesi insediativi.

1.3 - Aree pubbliche

Le aree pubbliche, come illustrato nei punti precedenti a seguito delle mutate sezioni stradali pubbliche, hanno così ottenuto un maggiore incremento fondiario aumentando la dotazione degli standards a 19 mq./ab.

Con la presente deliberazione di controdeduzione alle opposizioni ed osservazioni, ai sensi dell'art. 1 della L.R. n. 36/85 l'A.C. si determina in ordine all'assetto definitivo che intende dare ai P.P. di cui sopra.

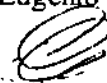
L'Architetto
Arch. Patrizia Massimej



Il Primo Dirigente
Arch. Daniel Modigliani



L'Ingegnere Primo Dirigente
Ing. Eugenio Cappelli



| | | | |
|------------------|---|--|---|
| Opposizione n. 1 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 304/P.S. del 27/11/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|------------------|---|--|---|

PRESENTATORE: Maccaroni Antonio

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un lotto di terreno edificato distinto in N.C.T. al Foglio 752, part. 278 sus2, 278 sub 4, 278 sub 6, 278 sub 8 e 278 sub 10, si oppone alla destinazione a parcheggio che insiste sul proprio lotto.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta dando accesso alle due proprietà per il varco mancante che verrà ripristinato soltanto traslando il parcheggio senza ridurne la superficie.

| | | | |
|------------------|---|--|---|
| Opposizione n. 2 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 305/P.S. del 27/11/93 | Circostrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|------------------|---|--|---|

PRESENTATORE: Magnarelli Mario

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un lotto di terreno edificato distinto in N.C.T. al Foglio 752, partt. 278 sub 1, 278 sub 3, 278 sub 5, 278 sub 7 e 278 sub 8, si oppone alla destinazione a parcheggio che in parte insiste sul proprio lotto.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta dando accesso alle due proprietà per il varco mancante che verrà ripristinato soltanto traslando il parcheggio senza ridurne la superficie.

S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA - Ufficio per le Periferie

| | | | |
|------------------|---|--|---|
| Opposizione n. 3 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 310/P.S. del 30/11/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|------------------|---|--|---|

PRESENTATORI: D'Alessio Marco e Firmani Giovanna

TITOLO: proprietari

Contenuto dell'istanza:

I ricorrenti, proprietari delle partt. 1331 (terreno) e 1328 (manufatto) di cui al Foglio 752, presentano opposizione in quanto il P.P. prevede per il terreno ed il manufatto l'individuazione di un comprensorio soggetto a convenzione insieme con il terreno confinante che è stato già edificato con licenza rilasciata dal Comune di Roma. I ricorrenti chiedono che le proprietà vengano stralciate dal comparto e che venga data la possibilità di completare l'edificabilità. Allegano: copia del condono edilizio, copia della relazione abusivismo edilizio, 6 fotografie.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è accolta poichè la previsione di accorpamento delle cubature nell'ambito del comparto B non può avvenire solo sul lotto del ricorrente essendo l'adiacente edificato. Pertanto la destinazione che viene data è di completamento residenziale semplice delle cubature mentre il lotto adiacente viene messo a zona di conservazione dei volumi e delle superfici lorde residenziali semplice. Il comparto B viene sotto dimensionato pur rimanendo riconfermato nelle sue previsioni.

S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA - Ufficio per le Periferie

| | | | |
|------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 4 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 332/P.S. del 2/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Antonecchia Immacolata in Venditti

TITOLO: proprietaria

Contenuto dell'istanza:

La ricorrente, proprietaria di un immobile e di un terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 7/c, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 5 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 334/P.S. del 2/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORI: Borri Alfio e Morico Bruna

TITOLO: proprietari

Contenuto dell'istanza:

I ricorrenti, proprietari di un immobile distinto in N.C.T. al Foglio 752, part. 767 sub 2 ricadente nel P.P. in esame, si oppongono al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invitano l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 6 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 335/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Coladangelo Pasquale

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 747 sub 7/f, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 7 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 336/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Fossetti Ezelinda

TITOLO: proprietaria

Contenuto dell'istanza:

La ricorrente, proprietaria di un immobile e del terreno distinto in N.C.T. al Foglio 752, part. 267 sub 2,3,4,5,6,7,8 e 9, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 8 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 338/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Fossetti Mauro

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 267 sub 2,3,4,5,6,7,8 e 9, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 9 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 339/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Stella Aldo

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 266 sub dal 2 al 18, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 10 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 340/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Stella Fermino

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 265 sub dal 2 al 18, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 11 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 341/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Stella Carlo

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 266 dal 2 al 18, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA - Ufficio per le Periferie

| | | | |
|-------------------|---|-------------------------------|---|
| Opposizione n. 12 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 342/P.S. del | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|-------------------------------|---|

PRESENTATORE: Di Gioia Michele

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 7/d, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 13 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 343/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Mazzara Maria

TITOLO: proprietaria

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 747/d, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poichè la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 14 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 344/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Gulli Vito

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 747/d, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 15 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 345/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Gulli Saverio

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 747/d, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 16 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 346/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Luzzi Giuseppe

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno ubicati al n. 52 di via Samugheo, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 17 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 347/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Gambioli Anna

TITOLO: proprietaria

Contenuto dell'istanza:

La ricorrente, proprietaria di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, partt. 318 e 319/a, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poichè la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA - Ufficio per le Periferie

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 18 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 348/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Foschini Angelina

TITOLO: proprietaria

Contenuto dell'istanza:

La ricorrente, proprietaria di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 277, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poichè la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA - Ufficio per le Periferie

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 19 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 349/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Colanera Assunta

TITOLO: proprietaria

Contenuto dell'istanza:

La ricorrente, proprietaria di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 7/b, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poichè la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 20 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 350/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Bonassisa Pasquale

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno ubicati al n. 66 di via Samugheo, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|------------------------------------|
| Opposizione n. 21 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 351/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione Fogli di P.R.G.: |
|-------------------|---|---------------------------------------|------------------------------------|

PRESENTATORE: D'Alessio Antonio

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, partt. 624 e 626, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poichè la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|-------------------------------|---|
| Opposizione n. 22 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 354/P.S. del | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|-------------------------------|---|

PRESENTATORE: Mattei Baldo

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

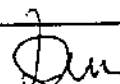
Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 769 sub 2, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA - Ufficio per le Periferie



| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|------------------------------------|
| Opposizione n. 23 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 356/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione Fogli di P.R.G.: |
|-------------------|---|---------------------------------------|------------------------------------|

PRESENTATORI: Pasquetti Simonetta e Pasquetti Maurizio

TITOLO: proprietari

Contenuto dell'istanza:

I ricorrenti, proprietari di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, partt. 914, 921 e 923, si oppongono al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invitano l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

Premesso che la proprietà dei ricorrenti ricade all'interno del comprensorio A e pertanto senza perdita della cubatura afferente alle destinazioni pubbliche, compresa la strada, l'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poichè la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 24 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 371/P.S. del 4/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORI: Ferrante Gherardo ed altri

TITOLO: proprietari

Contenuto dell'istanza:

I ricorrenti, proprietari di immobili e di terreni distinti in N.C.T. al Foglio 752, si oppongono al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invitano l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 25 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 372/P.S. del 4/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Bosco Pasquale

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 1287, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 26 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 373/P.S. del 4/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Stella Quinto

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 271, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 27 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 374/P.S. del 4/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Iuliano Antonio

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 715, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 28 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 375/P.S. del 4/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Flamini Ettore

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 727, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA - Ufficio per le Periferie

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 29 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 377/P.S. del 4/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Bianchini Carla

TITOLO: proprietaria

Contenuto dell'istanza:

La ricorrente, proprietaria di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 278, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poichè la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

Op

PF

TI

Co
La
col
par

Ist
Si c
L'o
10,
pia
pri
dell

S.I

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 30 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 378/P.S. del 4/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Di Paolo Luisa

TITOLO: proprietaria

Contenuto dell'istanza:

La ricorrente, proprietaria di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 7/p, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poichè la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 31 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 379/P.S. del 4/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Paolini Luciana

TITOLO: proprietaria

Contenuto dell'istanza:

La ricorrente, proprietaria di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 273, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 32 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 380/P.S. del 4/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Tonfini Giovan Battista

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 716, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA - Ufficio per le Periferie

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 33 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 381/P.S. del 4/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Romano Anna

TITOLO: proprietaria

Contenuto dell'istanza:

La ricorrente, proprietaria di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 725, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poichè la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA - Ufficio per le Periferie

OPP

PR

TI

Co

Il r

col

par

Es

S:

L

l

p

p

d

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 34 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 382/P.S. del 4/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Garisto Bruno

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 320, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poichè la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA - Ufficio per le Periferie

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 35 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 383/P.S. del 4/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Ricci Mario

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 298, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poichè la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA - Ufficio per le Periferie

C

P
T

C
Il
vi
Ir

Is
Si
L'
1C
pi
pr
de

S.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 36 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 384/P.S. del 4/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Cappellano Michelangelo

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 37 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 385/P.S. del 4/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Corradini Daniela e Ferru Sergio

TITOLO: proprietari

Contenuto dell'istanza:

I ricorrenti, proprietari di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 297 sub 1 e 2, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invitano l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA - Ufficio per le Periferie

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 38 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 386/P.S. del 4/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Sergi Michele

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, part. 750, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 39 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 400/P.S. del 7/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Avaltroni Mariano

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario del lotto di terreno distinto in N.C.T. al Foglio 752, partt. 23 (parte) e 7 (parte), si oppone al P.P. in quanto l'ampliamento stradale di via Baressa, di 7 m. circa, viene effettuato solamente dalla sua parte.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

Premesso che i dati catastali forniti non sono congruenti alla descrizione dell'area, l'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poichè la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|-------------------------------|---|
| Opposizione n. 40 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 412/P.S. del | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|-------------------------------|---|

PRESENTATORI: Reali Domenico e Camilli Meletani Rosa

TITOLO: proprietari

Contenuto dell'istanza:

I ricorrenti, proprietari di un immobile e di un terreno distinti in N.C.T. al Foglio 452, part. 23 (parte), si oppongono al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invitano l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione non da luogo a provvedere per quanto attiene la viabilità trattandosi di collegamenti esterni al perimetro del presente P.P. E' respinta per quanto attiene ai parcheggi pubblici che sono stati pianificati sia per una migliore distribuzione delle attrezzature che per soddisfare allo standard di legge.

| | | | |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|
| Opposizione n. 41 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 337/P.S. del 3/12/93 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-------------------|---|---------------------------------------|---|

PRESENTATORE: Fossetti Tullio

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno distinto in N.C.T. al Foglio 752, part. 267 sub 2,3,4,5,6,7,8 e 9, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

L'opposizione è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA - Ufficio per le Periferie

| | | | |
|-----------------------|---|---|---|
| Opposizione n. 1 F.T. | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 397/P.S. - Segr. Gen. del | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-----------------------|---|---|---|

PRESENTATORE: Forte Fernando

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno siti in via Samugheo 49, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

Premesso che l'opposizione è pervenuta fuori dei termini di legge, la stessa è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poichè la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-----------------------|---|---|---|
| Opposizione n. 2 F.T. | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 396/P.S. - Segr. Gen. del | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-----------------------|---|---|---|

PRESENTATORE: Forte Venarmino

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno siti in via Samugheo 49, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

Premesso che l'opposizione è pervenuta fuori dei termini di legge, la stessa è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-----------------------|---|---|---|
| Opposizione n. 3 F.T. | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 398/P.S. - Segr. Gen. del | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-----------------------|---|---|---|

PRESENTATORE: Del Signore Mario

TITOLO: proprietario

Contenuto dell'istanza:

Il ricorrente, proprietario di un immobile e del terreno siti in via Samugheo 49, si oppone al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invita l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

Premesso che l'opposizione è pervenuta fuori dei termini di legge, la stessa è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poichè la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

| | | | |
|-----------------------|---|---|---|
| Opposizione n. 4 F.T. | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 399/P.S. - Segr. Gen. del | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-----------------------|---|---|---|

PRESENTATORI: Monaco Giuseppe e Loretucci Sandra

TITOLO: proprietari

Contenuto dell'istanza:

I ricorrenti, proprietari di un immobile e del terreno siti in via Samugheo 49, si oppongono al collegamento viario diretto tra via Samugheo e via Baressa con il limitrofo nucleo n. 65 ed al numero elevato di parcheggi. Invitano l'Amministrazione ad un riesame del progetto stesso.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

Premesso che l'opposizione è pervenuta fuori dei termini di legge, la stessa è parzialmente accolta limitatamente alla rete stradale pubblica che viene tutta dimensionata a m. 10,50 in considerazione dei reali pesi insediativi ad essa connessi nonché della struttura urbanistica dell'intero piano e del territorio circostante; per quanto attiene la previsione dei parcheggi pubblici posti lungo la viabilità principale del piano, questa viene mantenuta poiché la stessa è finalizzata oltre che ad una migliore distribuzione delle attrezzature anche al reperimento dello standard di legge.

S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA - Ufficio per le Periferie

| | | | |
|-----------------------|---|--|---|
| Opposizione n. 5 F.T. | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 8712/ U.S.P.R. del | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-----------------------|---|--|---|

PRESENTATORE: Montesi Gualtieri e Francescangeli Beatrice

TITOLO: proprietari

Contenuto dell'istanza:

I ricorrenti, proprietari del lotto distinto in N.C.T. al Foglio 752, part. 831, presentano opposizione in quanto il piano prevede per il proprio lotto in parte (circa 500 mq) una destinazione a "zona di nuova edificazione" ed il rimanente a "zona di conservazione dei volumi e delle superfici lorde mista" pur essendo quest'ultima completamente libera e quindi inedificato. Chiedono per la superficie dell'intero lotto inedificato la nuova edificazione.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

Premesso che l'opposizione è pervenuta fuori dei termini di legge, la stessa è accolta nel senso di destinare l'intera particella libera a "zona di nuova edificazione residenziale semplice".

| | | | |
|-----------------------|---|---|---|
| Opposizione n. 6 F.T. | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. 3138/U.P. - 3147/U.P. del 4/12/95 | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|-----------------------|---|---|---|

PRESENTATORI: Rossi Ruggero, Rossi Rodolfo e Sormani Mario

TITOLO: proprietari

Contenuto dell'istanza:

I ricorrenti, proprietari di lotti di terreno distinti in N.C.T. al Foglio 752, partt. 1376, 1378, 1380 e 1382 - 817, 815, 818 e 820 - 1377, 1379, 1381 e 821, non sapendo che il P.P. n. 64 La Pisana, adottato il 22/04/93 aveva destinato le loro aree a verde pubblico per il reperimento degli standards di legge, ricorrono contro tale destinazione.

Istruttoria Tecnico - Amministrativa

Si controdeduce quanto segue:

Premesso che l'opposizione è pervenuta fuori dei termini di legge e che la proprietà dei ricorrenti ricade all'interno del comprensorio A senza perdita della cubatura afferente alle destinazioni pubbliche, l'opposizione non può essere accolta.

| | | | |
|--------------------|---|----------------------|---|
| Osservazione n. 48 | Piano Particolareggiato zona "O" n. 64 | Protocollo n. del | Circoscrizione XV Fogli di P.R.G.: 22N |
|--------------------|---|----------------------|---|

PRESENTATORE: Osservazione d'Ufficio

TITOLO:

Contenuto dell'istanza:

Da una più attenta rilettura del piano nella situazione attuale ed a seguito delle opposizioni accolte si è ritenuto di eliminare l'elaborato n. 6 - Planivolumetrico.

(O M I S S I S)

A questo punto il PRESIDENTE designa quale scrutatrice la Consigliera Spera in sostituzione della Consigliera Cirinà.

Lo stesso Presidente, non sorgendo altre osservazioni, invita il Consiglio a procedere, per alzata di mano, alla votazione della surriportata proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione nella forma come sopra indicata, il Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, dichiara che la proposta risulta approvata con 27 voti favorevoli, 6 contrari e l'astensione della Consigliera Spera.

La presente deliberazione assume il n. 17.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
E. GASBARRA - A. BALDONI - L. LAURELLI

IL SEGRETARIO GENERALE
M. FAMIGLIETTI

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal
al e non sono state prodotte opposizioni.
Inviata al CO.RE.CO. il

La presente deliberazione è stata adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del 19 febbraio 1996.

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE