

Prot. Serv. Deliberazioni n. 4402/98

✱ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

Deliberazione n. 244

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Anno 1998

VERBALE N. 98

Seduta Pubblica del 20 novembre 1998

Presidenza: LAURELLI - BALDONI.

L'anno millenovecentonovantotto, il giorno di venerdì venti del mese di novembre, alle ore 16,55, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica, previa trasmissione degli inviti per le ore 16 dello stesso giorno, come da relate del Messo Comunale inserite in atti sotto i numeri dal 66366 al 66426, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori e indicati nei medesimi inviti.

Partecipa alla seduta il sottoscritto Vice Segretario Generale dott. Massimo SCIORILLI.

Assume la Presidenza dell'Assemblea la Presidente del Consiglio Comunale Luisa LAURELLI la quale dichiara aperta la seduta e dispone che si proceda all'appello dei Consiglieri per la verifica del numero degli intervenuti.

Eseguito l'appello la Presidente dichiara che sono presenti l'on. Sindaco Francesco RUTELLI e i sottoriportati n. 31 Consiglieri:

Argentin Ileana, Assogna Giovanni, Augello Antonio, Baldi Michele, Baldoni Adalberto, Barbaro Claudio, Borghini Pierluigi, Calamante Mauro, D'Arcangelo Enzo, Di Francia Silvio, Di Stefano Marco, Esposito Dario, Foschi Enzo, Galeota Saverio, Galloro Nicola, Gargano Simone, Gasperini Dino, Giulioli Roberto, Laurelli Luisa, Marroni Umberto, Mazzocchi Erder, Medici Sandro, Ninci Patrizia, Panecaldo Fabrizio, Petrassi Roberto, Piso Vincenzo, Prestagiovanni Bruno, Rosati Antonio, Sodano Ugo, Spera Adriana, Thau Adalberto.

ASSENTI:

Amici Alessandro, Anderson Guido, Azzaro Giovanni Paolo, Bertucci Adalberto, Carapella Giovanni, Ciocchetti Luciano, Cirinnà Monica, D'Alema Massimo, D'Alessandro Giancarlo, Dalia Francesco, D'Erme Nunzio, De Lillo Stefano, Fini Gianfranco, Fioretti Pierluigi, Frattini Franco, Germini Ettore, Mannino Giuseppe, Marsilio Marco, Monteforte Daniela, Morassut Roberto, Nieri Luigi, Panatta Adriano, Pannella Giacinto, Rauti Giuseppe Umberto, Rizzo Gaetano, Sabbatani Schiuma Fabio, Sentinelli Patrizia, Spaziani Paolo, Zambelli Gianfranco.

La PRESIDENTE, constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità delle sedute di prima convocazione agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza ai suddetti effetti e, giustificata l'assenza del Consigliere Mannino, designa, quali scrutatori per la presente seduta, i Consiglieri Baldi, Marroni e Thau, invitandoli a non allontanarsi dall'aula senza darne comunicazione all'Ufficio di Presidenza.

aerofotogrammetrica del 1962 mentre in sede di piano urbanistico esecutivo è stato riportato su planimetrie catastali in scala 1:2.000 comportando, come sempre avviene, un margine più o meno modesto di tollerabilità;

2-3) Che per quanto riguarda l'aumento del numero delle stanze esso è dovuto all'ulteriore edificazione abusiva sanabile in forza delle leggi sul condono edilizio (L. 47/85 e successive modifiche ed integrazioni). Ciò ha comportato conseguentemente un maggior numero di abitanti raggiungibili a completamento di ciascun nucleo di zona «O», conformemente agli adeguamenti previsti nei commi II e III dell'art. 2 della L.R. 21 maggio 1985, n. 76 e nel rispetto degli standard di legge. Tuttavia, tenuto conto dell'ampliamento del perimetro del nucleo, effettuato, nel rispetto dell'art. 1 della L.R.L. n. 36/87, si determina automaticamente una densità pari a 43 ab/Ha — inferiore ai 45 ab/Ha originariamente previsti dalla variante approvata nel 1983 — dovuta al rapporto tra gli abitanti e la nuova superficie dell'intero piano particolareggiato;

Vista la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni;

Vista la Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale 2 maggio 1980, n. 28, modificata ed integrata con L.R. n. 27 del 28 aprile 1983 e con L.R. n. 76 del 21 maggio 1985 così come modificato dalla L.R. n. 58 del 17 dicembre 1996;

Visto l'art. 1 della Legge Regionale 2 luglio 1987, n. 36;

Visto l'art. 53 della legge 142 dell'8 giugno 1990;

Visto l'art. 39 della legge 724/94;

Vista la legge 15 maggio 1997, n. 127;

Avuto presente che in data 3 agosto 1998 il Dirigente Tecnico Superiore dell'Ufficio per le Periferie, quale responsabile del Servizio, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: «Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Dirigente

F.to: D. Modigliani»;

Che in data 3 settembre 1998 il Ragioniere Generale, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: «Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, si dichiara la non rilevanza contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

p. il Ragioniere Generale

F.to: F. Lopomo»;

Che sulla proposta in esame è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa di cui all'art. 17, comma 68 della legge 15 maggio 1997, n. 127;

IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera:

1) di controdedurre come in premessa alle osservazioni formulate dalla Regione Lazio con nota prot. 1399 del 21 maggio 1998;

2) di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della Legge Regione Lazio 2 luglio 1987, n. 36, il piano particolareggiato n. 82 «Sprecamore» adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 198 dell'11 settembre 1995, di cui ai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Stralcio di P.R.G. - rapp. 1:10.000

- Tav. 2 Connessioni con il tessuto urbano - rapp. 1:10.000

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal
al e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del
20 novembre 1998.

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....