



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER IL LAZIO, L'ABRUZZO E LA SARDEGNA**

Sede Centrale di Roma

**LOCALIZZAZIONE DELLE OPERE DI INTERESSE STATALE
COMUNICAZIONE DI RAGGIUNTA INTESA**

Prot. _____/ **665** in data _____

OGGETTO: C.d.S. n. 665 - Richiesta di accertamento di conformità ai sensi del DPR 383/94, relativo alla Realizzazione di 2 magazzini interrati e dell'area Bunker atta ad ospitare il sistema *Ethos – Adaptive Intelligence Radiotherapy* nel nuovo Bunker 3 ed un sistema *CyberKnife* nel nuovo Bunker 2 nell'ambito del reparto di Radioterapia già esistente all'interno del Complesso Ospedaliero Fatebenefratelli di via Cassia 600 in Roma

Amministrazione Proponente: Provincia Religiosa di San Pietro – Ordine Ospedaliero di San Giovanni di Dio - FATEBENEFRAPELLI

VISTO:

- la Legge 22 luglio 1975, n. 382;
- gli artt. 80, 81, 82 e 83 del D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616;
- la Legge 24 dicembre 1993, n. 537 recante disposizioni in materia di razionalizzazione delle procedure per la localizzazione delle opere di interesse statale di cui all'art. 81 del D.P.R. 616/77;
- il D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383, "Regolamento recante disciplina di procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale";
- l'art. 7 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 97 e 98 del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163;
- l'art. 27 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione";
- il D.L. 18 maggio 2006, n. 181 convertito, con modificazioni, in L. 13 luglio 2006 n. 233;
- la Direttiva dell'On. Ministro dei LL.PP. n. 4294/25 del 4.6.1996 come sostituita dalla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.26/Segr. del 14.01.2005;
- l'art. 14 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 così come modificato dagli artt. 8, 9, 10, 11, 12 della Legge 11 febbraio 2005, n. 15 recante "Modifiche ed integrazioni alla Legge 7 agosto 1990, n.241, concernenti norme generali sull'azione amministrativa";
- gli artt. 14-*bis* e 14-*ter* della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. recante le modalità di svolgimento della conferenza di servizi sul progetto definitivo;



ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification



- l'art. 49 della Legge 30 luglio 2010, n. 122 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, recante misure urgenti in materia di stabilizzazione finanziaria e di competitività economica;
- la Circolare Ministero dei Trasporti e dei Lavori Pubblici 23 febbraio 1996, n. 1408;
- la Circolare Ministero dei Lavori Pubblici 17 giugno 1995, n. 2241/UL;
- il D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, come convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120

PREMESSO CHE:

- Con la nota pervenuta a questo Provveditorato con prot. n. 35680 del 19/10/2021, l'amministrazione proponente ha chiesto di indire una Conferenza di servizi ai sensi del D.P.R. 383/94 per la verifica della compatibilità urbanistica dei lavori di cui all'oggetto;
- la stessa amministrazione ha inoltrato con la medesima nota gli elaborati progettuali sottoscritti digitalmente relativi alla procedura in parola;
- trattandosi di opere di interesse statale, in applicazione della Direttiva dell'On.le Ministro dei LL. PP. n. 4294/25 del 4.06.1996, come sostituita dalla Circolare Min. II.TT. n. 26/Segr. del 14.01.2005, la competenza per la procedura di cui al citato D.P.R. 383/94 è del Provveditore Interregionale per le OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna;
- per quanto sopra si è ritenuto di procedere ai sensi del combinato disposto dall'art. 14-*bis* della Legge 241/90 così come modificata dall'art. 1, comma 1, del D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 e dall'art.13, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, come convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, e dal D.P.R 18 aprile 1994, n. 383 alla indizione della 1^a Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata e in modalità diacronica, per l'acquisizione sul progetto definitivo in argomento delle autorizzazioni e nulla-osta, comunque nominati, richiesti dalle normative vigenti ai fini della sua approvazione e consentire il raggiungimento dell'Intesa Stato-Regione ai sensi dello stesso D.P.R. 383/94 sulla richiesta di parere di conformità urbanistica;
- il Provveditore Interregionale per le OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna, con nota n. 16608 del 12/05/2022, in applicazione del combinato disposto del D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 e dell'art. 14-*bis* della Legge 241/90, così come modificata dall'art. 1, comma 1, del D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 e dall'art.13, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, come convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, ha convocato la 1^a Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata e in modalità diacronica, sul progetto definitivo di cui trattasi per l'acquisizione delle autorizzazioni e nulla-osta, comunque nominati, richiesti dalle normative vigenti ai fini dell'approvazione del progetto relativo all'opera in argomento;
- questo Provveditorato ha provveduto agli adempimenti previsti dall'art. 29 del Dlgs n. 50 del 2016 in ordine alla pubblicità della presente Conferenza di Servizi ai fini della pubblicazione in via telematica sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- prima dell'indizione della Conferenza di servizi, il Ministero dell'Interno – *Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile – Comando Provinciale Vigili del Fuoco Roma – Ufficio Prevenzione Incendi - Polo di Monte Mario*, con nota n. 9118 del 07/02/2022 ha comunicato all'amministrazione proponente che il progetto “è conforme alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi” con la prescrizione, in caso di attraversamenti impiantistici del compartimento adiacente, di installare sistemi di protezione idonei a mantenere la compartimentazione prevista;
- della sopra cennata Conferenza sono stati acquisiti i pareri di seguito sintetizzati:
 - Roma Capitale – *Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica – Direzione Pianificazione Generale – Servizio Coordinamento Tecnico PRG – Valorizzazione delle aree Pubbliche e di Interesse Pubblico – Compensazioni Urbanistiche*, con nota n. 91000 del 27/05/2022, pervenuta a questo



Provveditorato con nota n. 18879 del 27/05/2022, ha preso *“atto del procedimento avviato ai sensi del D.P.R. 383/1994”*, rimanendo in attesa di sapere se il provvedimento risulti afferente all’art. 2 o all’art. 3 del citato D.P.R.;

- Areti S.p.A. – *Ingegneria e Sviluppo*, con nota n. 39765 del 16/06/2022, pervenuta a questo Provveditorato con nota n. 21192 del 16/06/2022, ha espresso *“parere di massima favorevole alla realizzazione dell’opera, a condizione che sia salvaguardato l’esercizio della rete elettrica”*;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Centrale – *Settore Roma Capitale e Sub-Distrettuale Lazio*, con nota pervenuta a questo Provveditorato con prot. n. 23177 del 04/07/2022, ha espresso *“parere favorevole rispetto alla compatibilità”* dell’intervento *“con i propri atti di pianificazione”*;
- Regione Lazio – *Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione negoziata Roma Capitale e Città Metropolitana*, che con nota n. 685637 del 12/07/2022, pervenuta a questo Provveditorato con nota n. 24330 del 12/07/2022, ha dato *“atto dell’esito positivo ai sensi dell’art.2 del DPR 383/1994 dell’accertamento di conformità al vigente strumento urbanistico di Roma Capitale”* e ha espresso *“ai sensi dell’art. 147 del D. Lgs 42/2004, per quanto di competenza, parere favorevole alla realizzazione”* dell’intervento con le seguenti raccomandazioni: sospensione dei lavori in caso di ritrovamenti archeologici in attesa del parere della Soprintendenza statale e della scrivente Direzione; attuazione interventi di efficientamento energetico ai sensi della LR 6/2008; adozione accorgimenti per ridurre impatto cantiere;
- ASL Roma 2 – *Dipartimento di Prevenzione – U.O.C. Progetti Abitabilità e Acque Potabili*, con nota n. 152387 del 26/07/2022, pervenuta a questo Provveditorato con nota n. 25921 del 26/07/2022, ha richiesto di integrare la documentazione con la ricevuta di avvenuto versamento di quanto dovuto ai sensi del tariffario regionale;

Questo Ufficio, con nota n. 39627 del 18/11/2022, ha trasmesso all’ASL Roma 2 l’integrazione richiesta, ricevuta dall’amministrazione proponente il 09/11/2022;

ASL Roma 2 – *Dipartimento di Prevenzione – U.O.C. Progetti Abitabilità e Acque Potabili*, con nota n. 239701 del 12/12/2022, pervenuta a questo Provveditorato con nota n. 42738 del 12/12/2022, ha espresso *“parere igienico sanitario favorevole alle seguenti condizioni”*: allaccio alle reti comunali per l’approvvigionamento idrico e lo smaltimento delle acque di rifiuto; rispetto dei rapporti aeroilluminanti prescritti dalla normativa per lo studio medico; indicazioni relative a pavimenti, ricambio d’aria, servizi igienici e umidità da risalita.

- L’amministrazione proponente, con nota pervenuta a questo Provveditorato con prot. n. 27175 del 03/08/2022, ha richiesto a questo Ufficio di acquisire all’interno della Conferenza di servizi in corso il parere di cui all’art. 3 del Regolamento della Regione Lazio n. 20/2019;

Questo Ufficio, con nota n. 28032 dell’11/08/2022, ha trasmesso alla Regione Lazio – *Direzione Regionale Salute e integrazione sociosanitaria – Area autorizzazione, accreditamento e controlli*, la convocazione della Conferenza di servizi, la documentazione progettuale e la nota sopra citata dell’amministrazione proponente;

La Regione Lazio – *Area autorizzazione, accreditamento e controlli – Area rete ospedaliera e specialistica*, con nota n. 29663 dell’11/01/2023, pervenuta a questo Provveditorato con nota n. 845 dell’11/01/2023, ha comunicato che l’approvazione in data 09/11/2022 da parte del Consiglio Regionale delle *“Disposizioni collegate alla legge di stabilità regionale 2022”* ha apportato modifiche alla L.R. 4/2003, *“per cui il parere vincolante e obbligatorio di compatibilità con la programmazione regionale è richiesto per le sole attività sanitarie da erogare in regime di ricovero e residenziale (art.6, co. 30 lett. b)”*



CONSIDERATO CHE

- l'attività istruttoria espletata in seno alla Conferenza di servizi può considerarsi esaurita;
- i pareri istruttori favorevoli formalizzati nel corso della espletata procedura, acquisiti agli atti della Conferenza e richiamati, debbono essere considerati parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- la Conferenza di servizi è stata indetta al fine di concordare le condizioni per ottenere le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni i nulla osta e gli assensi di cui alle vigenti norme, per cui in questa sede è necessario individuare congiuntamente tutte le prescrizioni e le condizioni che debbono essere soddisfatte per la predisposizione del progetto esecutivo;
- tutti i suggerimenti e i proposti adeguamenti saranno opportunamente valutati e recepiti allo scopo di rendere più funzionale e mirato l'intervento in esame;
- il progetto definitivo *de quo* è stato sostanzialmente posto all'esame della Conferenza per l'espletamento delle attività procedurali di natura approvativa e autorizzativa sotto il profilo della compatibilità urbanistica, paesaggistica, edilizia, ambientale e di tutela archeologica e architettonica;
- alla data del presente provvedimento autorizzativo non sono pervenute, nei termini previsti dalla vigente normativa in materia, da parte delle Amministrazioni ed Enti invitati alla Conferenza, ulteriori comunicazioni di motivato dissenso sull'intervento in oggetto dalla data della Conferenza stessa. Pertanto, ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della Legge 241/90 e ss.mm.ii., è da considerarsi acquisito l'assenso sul progetto in argomento da parte delle citate Amministrazioni;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO IL PROVVEDITORE

competente in ordine alla procedura di cui al D.P.R. 383/94 e ai sensi dell'art. 14-bis, comma 5, della Legge 241/90 come modificato dal D.Lgs. 127/2016 e dall'art.13, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, come convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, valutate le specifiche risultanze della presente conferenza, **ADOTTA** a ogni effetto di legge la determinazione, come sopra motivata, di conclusione positiva del promosso procedimento di Conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 e seguenti della medesima Legge 241/1990 e ss.mm.ii., relativamente al progetto definitivo concernente i lavori relativi alla **“Realizzazione di 2 magazzini interrati e dell'area Bunker atta ad ospitare il sistema *Ethos – Adaptive Intelligence Radiotherapy* nel nuovo Bunker 3 ed un sistema *CyberKnife* nel nuovo Bunker 2 nell'ambito del reparto di Radioterapia già esistente all'interno del Complesso Ospedaliero Fatebenefratelli di via Cassia 600 in Roma”** secondo i corrispondenti elaborati di cui alla presente procedura, come risultanti in conseguenza del recepimento delle indicazioni connesse all'oggetto della conferenza emerse in sede di conferenza stessa, i quali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, con le raccomandazioni, le indicazioni e prescrizioni riportate nei precedenti “considerato”; **DICHIARA PERFEZIONATA L'INTESA** per la localizzazione e realizzazione dell'opera indicata in oggetto, sulla scorta degli atti esaminati e dei pareri favorevoli acquisiti e, di conseguenza, **AUTORIZZATO** il relativo progetto definitivo.

La determinazione in parola non essendo stati espressi dissensi qualificati, è immediatamente efficace sostituendo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-bis, comma 5, e dell'art. art. 14-quater, comma 3, della Legge 241/90 come modificati dal D.Lgs. 127/2016, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso, comunque denominato di competenza delle Amministrazioni convocate o, comunque, che non hanno dato riscontro all'indetto procedimento cognitivo/valutativo.

L'assunta determinazione è da intendersi immediatamente esecutiva e produttiva di effetti, stante l'avvenuta acquisizione dei prescritti pareri, formalizzati secondo quanto previsto dalla vigente normativa di settore.

Il progetto esecutivo dovrà recepire le raccomandazioni, indicazioni e prescrizioni connesse all'oggetto della Conferenza, rese dalle Amministrazioni nella sede della medesima Conferenza, strettamente attinenti alla realizzazione



ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification



dell'opera, esaminata nell'ambito del presente procedimento, così come dei pareri allegati che costituiscono parte integrante del presente provvedimento nei termini indicati nel precedente "considerato".

Il progetto medesimo dovrà essere, altresì, rispondente a tutte le vigenti normative statali, regionali e comunali di carattere ambientale, igienico/sanitario e di sicurezza.

Eventuali determinazioni contrarie al presente provvedimento autorizzativo, debitamente motivate, dovranno essere inoltrate nei termini previsti dalle norme vigenti.

Ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il presente Provvedimento viene pubblicato in via telematica sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nella sezione 'Amministrazione trasparente', con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2012, n.33.

IL PROVVEDITORE

Dott. Ing. Vittorio RAPISARDA FEDERICO

L'estensore: Dott. Arch. Luca Rijitano

Il Responsabile del Procedimento: Dott. Arch. Alessia Costa

Il Dirigente dell'Ufficio 3 Tecnico I: Dott. Ing. Carlo Guglielmi



ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification

