ROMA CAPITALE

Assessorato all'Urbanistica
Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
Direzione della Programmazione e Pianificazione del Territorio

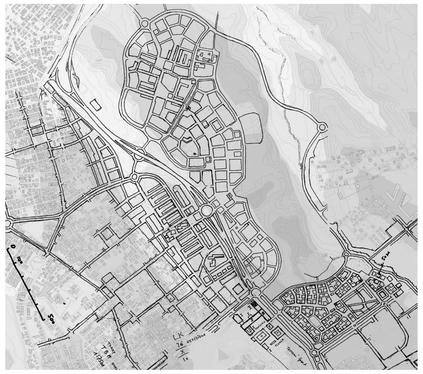
MUNICIPIO VIII

Programma Integrato Tor Bella Monaca

Programma Preliminare (art. 14 NTA)

Elab. S5 Relazione paesaggistico-ambientale

b. Beni paesaggistici e insediamenti di progetto — scala 1:5.000



RISORSE RPR - SPA

giugno '11

Print Tor Bella Monaca

Piano di Zona n.22 Tor Bella Monaca

Aree urbanizzate dal Print Tor Bella Monaca

Beni paesaggistici

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico
L. 8. 3/1983, art. 141, lt. 24/98 - art. 134 co. 1 lett. a Dlvo 42/04 - e art. 136 Dlvo 42/04

BENI PAESAGGISTICI TOSCANI	ab058_001	lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini	art. 136 Dlvo 42/04
	cd058_001	lett. c) e d) beni d'insieme: aree località con valore estetico tradizionale; bellezze panoramiche	art. 136 Dlvo 42/04
	cdm058_001	lett. c) beni d'insieme: aree località per zone di interesse archeologico	art. 136 Dlvo 42/04 art. 13 co. 3 lett. b L.R 24/98
	l58_001	proposte di: a) rettifica perimetro dei provvedimenti; b) applicazione articolo 143 co 5 lett.b D.lvo 42/04	art. 22 co.2bis L.R. 24/98 art. 143 D.lvo 42/04
		rel.: riferimenti alla lettera dell'art. 136 e 142 del Dlvo 42/04	
	ab058_001	058: codice ISTAT della provincia	
		001: numero progressivo	

Ricognizione delle aree tutelate per legge
art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04

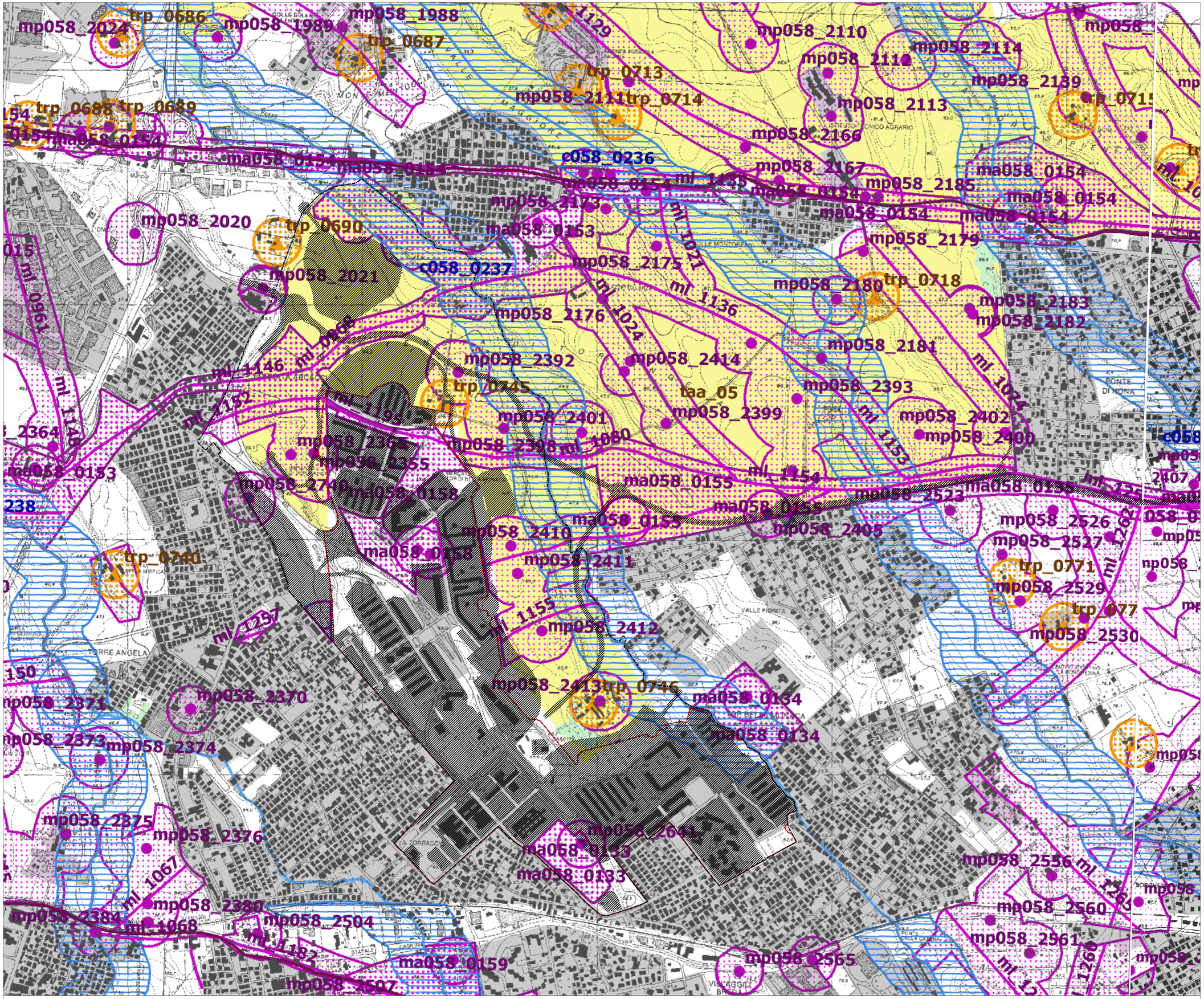
BENI PAESAGGISTICI TOSCANI	a058_001	a) costa del mare	art. 5 L.R. 24/98
	b058_001	b) costa dei laghi	art. 6 L.R. 24/98
	r058_001	c) corsi delle acque pubbliche	art. 7 L.R. 24/98
	d058	d) montagne sopra i 1200 metri (artt. 140 e 144 Dlvo 490/99 - L.R. 17/08/83 n.37)	art. 8 L.R. 24/98
	f058_001	f) parchi e riserve naturali	art. 9 L.R. 24/98
	g058	g) aree boscate n.b. le aree boscate percorse da incendi non sono rappresentate nel presente elaborato	art. 10 L.R. 24/98
	h058_001	h) università agrarie e uso civico n.b. gli usi civici non sono integralmente rappresentati nel presente elaborato	art. 11 L.R. 24/98
	i058_001	i) zone umide	art. 12 L.R. 24/98
	m058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate	art. 13 co 3 lett. a L.R 24/98
	m058_001	m) ambiti di interesse archeologico già individuati	art. 13 co 3 lett. a L.R 24/98
	mp058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate - beni puntuali con fascia di rispetto	art. 13 co 3 lett. a L.R 24/98
	mf058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate - beni lineari con fascia di rispetto	art. 13 co 3 lett. a L.R 24/98
		rel.: riferimenti alla lettera dell'art. 136 e 142 del Dlvo 42/04	
sigla identificativa	mf058_001	058: codice ISTAT della provincia	
		001: numero progressivo	

N.B.
- le aree tutelate per legge di cui alle lettere: e) ghiacciai e circhi alpini e f) vulcani non sono presenti nel territorio regionale.
- le aree tutelate per legge di cui alle lettere: c) fiumi torrenti e corsi d'acqua e m) zone di interesse archeologico
Nella norma del PTPR relativa a ciascuna categoria di aree è indicata l'applicazione dell'art. 142 co 5 lett.a Dlvo 42/04

Individuazione degli immobili e delle aree tipizzati dal Piano Paesaggistico
art. 134 comma 1, lett. c Dlvo 42/04

BENI PAESAGGISTICI TOSCANI	taa_001	1) aree agricole identitarie delle campagna romana e delle bonifiche agrarie	art. 51 L.R. 38/99
	cs_001	2) insediamenti urbani storici e territori contermini compresi in una fascia della profondità di 150 metri	art. 19 e 60 L.R. 38/99 L.R. 27/2001
	tra_001	3) borghi identitari dell'architettura rurale	art. 31 bis 1 L.R. 24/98 L.R. 27/2001
	tsp_001	3) beni singoli identitari dell'architettura rurale e relativa fascia di rispetto di 50 metri	art. 31 bis 1 L.R. 24/98 L.R. 27/2001
	tp_001	4) beni puntuali diffusi, testimonianza dei caratteri identitari archeologici e storici e relativa fascia di rispetto di 100 metri	art.13 co.3 lett.a L.R. 24/98
	tl_001	5) beni lineari, testimonianza dei caratteri identitari archeologici e storici e relativa fascia di rispetto di 100 metri	art.13 co.3 lett.a L.R. 24/98
	tc_001	5) canali delle bonifiche agrarie e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuno	L.R. 27/2001 art. 7 L.R. 24/98
	tg_001	6) beni puntuali e lineari diffusi, testimonianza dei caratteri identitari espressivi, morfologico e carsico-pogno con fascia di rispetto di 50 metri	L.R. 20/99
sigla identificativa	t__001	t... sigla della categoria del bene tipizzato	
		001: numero progressivo	

		aree urbanizzate dal PTPR N.B. si intendono incluse le aree urbanizzate discendenti dall'accoglimento delle osservazioni di cui all'art.23 co1 LR 24/98	
		limiti comunali	



PTPR Tav. B24

Scala 1:5.000

N