



ROMA CAPITALE
MUNICIPIO XI

Dip. Programmazione ed Attuazione Urbanistica
Direzione Rigenerazione Urbana

AMBITO DI VALORIZZAZIONE B-12

Progettazione definitiva delle OO.PP. previste dal PdiR
approvato ai sensi degli artt. 27 e 30 della L. 457/78 con D.A.C. 84/2018
OPERA PUBBLICA O.P. 9



PROPONENTE: E.C.G. COSTRUZIONI s.r.l. in liquidazione
Via Ulisse 22 cap. 95124 Catania

E.C.G. COSTRUZIONI S.r.l.
95124 Catania
Part. IVA 04150130872

m28|studio

VIA DEL POZZUOLO 8
[MONTE] 00184 ROMA

T.F. +39.06.58.000.89
WWW.M28STUDIO.IT

MAIL@M28STUDIO.IT
P.IVA 09343701000

PROGETTISTI INCARICATI :

Arch. Fabio Martellino
Arch. Vincenzo Paolini
Arch. Carlo Antonio Fayer

GRUPPO DI LAVORO:

Giorgia Patriarca
Eleonora Martino
Barbara Baronetto



SERVIZI DI INGEGNERIA :



R. Erre Consulting S.r.l.
Via Proust, 34 - 00143 Roma
tel +39 06 5051 2784
fax +39 06 6228 4922
email progetti@rr-consulting.it

Direttori Tecnici

Ing. Alberto Gaspari
Ing. Emiliano Gaspari
Gruppo di Lavoro
Ing. Margherita Di Virgilio
Ing. Domenico Nicastro
Ing. Fabrizia Fiumara
Geom. Roberto Aloisi
Sig. Gabriele Arena

CONSULENZE SPECIALISTICHE :

ELENCO PREZZI UNITARI

DATA: 26 LUGLIO 2018	SCALA: -	ELAB. B 1 2 O P 9 P D R S 0 0 5 rev. 0
4		
3		
2		
1		
N° PROG	DATA	AGGIORNAMENTI

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				quantità	IMPORTI	
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	totale
1	S01.01.001.01. a	Recinzione di cantiere, eseguita con tubi da ponteggio infissi su plinti in magrone di calcestruzzo e lamiera ondulata o gregata metallica. Compreso il fissaggio della lamiera metallica ai tubi, lo smontaggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese. MISURAZIONI: SOMMANO m						13,10	
2	S01.01.001.01. b	Recinzione di cantiere, eseguita con tubi da ponteggio infissi su plinti in magrone di calcestruzzo e lamiera ondulata o gregata metallica. Compreso il fissaggio della lamiera metallica ai tubi, lo smontaggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione. Nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo MISURAZIONI: SOMMANO m²						5,31	
3	S01.01.001.06. a	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura con rete metallica elettrosaldata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese. MISURAZIONI: SOMMANO m²						6,35	
4	S01.01.001.06. b	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura con rete metallica elettrosaldata. Nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo MISURAZIONI: SOMMANO m²						27,60	
7	S01.01.001.16. a	Illuminazione mobile di recinzioni o barriere o di segnali, con lampade anche ad intermittenza, alimentate a batteria con autonomia non inferiore a 16 ore di funzionamento continuo. Durata un anno. Nolo per un ogni mese o frazione. MISURAZIONI: SOMMANO cad						1,50	
8	S01.01.001.16. b	Illuminazione mobile di recinzioni o barriere o di segnali, con lampade anche ad intermittenza, alimentate a batteria con autonomia non inferiore a 16 ore di funzionamento continuo. Durata un anno. Costo di esercizio compresa sostituzione e ricarica batterie. MISURAZIONI: SOMMANO giorno						2,82	
9	S01.01.002.01. a	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe preverniciate con uno strato dilana di roccia, pareti in pannelli sandwich da 50 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate coibentate con poliuretano espanso autoestinguente, pavimento in lastre di legno truciolare idrofugo con piano di calpestio in guaina di pvc pesante, serramenti in alluminio anodizzato con barre di protezione esterne, impianto elettrico canalizzato rispondente al DM 37/08, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente con una finestra e portoncino esterno semivetrato, con allacciamento alle linee di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi): Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi) MISURAZIONI: SOMMANO m²						89,00	
10	S01.01.002.01. b	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe preverniciate con uno strato dilana di roccia, pareti in pannelli sandwich da 50 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate coibentate con poliuretano espanso autoestinguente, pavimento in lastre di legno truciolare idrofugo con piano di calpestio in guaina di pvc pesante, serramenti in alluminio anodizzato con barre di protezione esterne, impianto elettrico canalizzato rispondente al DM 37/08, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente con una finestra e portoncino esterno semivetrato, con allacciamento alle linee di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi): Nolo per ogni mese successivo o frazione (esclusi arredi). MISURAZIONI: SOMMANO m²	12,00	8,00				3,30	

13	S01.01.002.03.a	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti. Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese M I S U R A Z I O N I: SOMMANO addetto					49,07
14	S01.01.002.03.b	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti. Nolo per ogni mese successivo o frazione M I S U R A Z I O N I: SOMMANO addetto	12,00	5,00			1,47
18	S01.01.002.17.a	Elemento prefabbricato contenente un wc alla turca, un piatto doccia, un lavandino a canale a tre rubinetti, boyler e riscaldamento, collegamento a fognatura esistente, alla rete acqua, alla rete elettrica di cantiere (base m² 5). Montaggio, smontaggio e nolo per un mese. Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione M I S U R A Z I O N I: SOMMANO cad					486,76
19	S01.01.002.17.b	Elemento prefabbricato contenente un wc alla turca, un piatto doccia, un lavandino a canale a tre rubinetti, boyler e riscaldamento, collegamento a fognatura esistente, alla rete acqua, alla rete elettrica di cantiere (base m² 5). Montaggio, smontaggio e nolo per un mese. Nolo per ogni mese successivo o frazione M I S U R A Z I O N I: SOMMANO cad	12,00	2,00			44,20
24	S01.01.002.23	Vespai e basamenti di appoggio e ancoraggio baraccamenti o simili, realizzato mediante strato di ghiaia stabilizzata costipata e spianata con mezzi meccanici spessore fino a 40 cm. M I S U R A Z I O N I: SOMMANO m³					179,06
25	S01.01.002.25	Piattaforma per baraccamenti/deposito costituita da traversine in legno distanziate di m 1, di sezione cm 15x15 e sovrastante tavolato spessore cm 5. M I S U R A Z I O N I: SOMMANO m³					27,16
35	S01.01.006.23	Faro per illuminazione di esterni con lampada fino a 300 watt, dato in opera su palo metallico di altezza m 3, compreso allacciamento alla scatola di derivazione a base palo. M I S U R A Z I O N I: SOMMANO cad					196,97
41	S01.01.007.21	Pulizia dei pendii e rimozione delle masse instabili, in terreno boschivo e cespugliato, con uso di escavatore con rovesciamento a valle dei massi instabili compresa la preparazione delle piste di M I S U R A Z I O N I: SOMMANO m²					1,73
56	S01.04.001.01.a	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 350 x 350 mm M I S U R A Z I O N I: SOMMANO cad					0,32
57	S01.04.001.02.a	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 115 x 160 mm M I S U R A Z I O N I: SOMMANO cad					0,10
58	S01.04.001.03.a	Cartelli di obbligo (colore blu), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 270 x 370 mm. M I S U R A Z I O N I: SOMMANO cad					0,35
59	S01.04.001.04.a	Cartelli per le attrezzature antincendio (colore rosso) conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; monofacciale, con pellicola adesiva rifrangente: costo di utilizzo per mese o frazione: 130 x 133 mm.					

		MISURAZIONI:								
		SOMMANO cad							0,09	
60	S01.04.001.07.a	Cartelli di salvataggio (colore verde), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; monofacciale, con pellicola adesiva rifrangente: costo di utilizzo per mese o frazione: 250 x 250 mm. MISURAZIONI:								
		SOMMANO cad							0,15	
61	S01.04.001.08.a	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 125 x 185 mm MISURAZIONI:								
		SOMMANO cad							0,13	
62	S01.04.001.09	Posizionamento a parete o altri supporti verticali di cartelli di sicurezza, con adeguati sistemi di fissaggio MISURAZIONI:								
		SOMMANO cad							6,47	
63	S01.04.001.10.a	Paletto zincato con sistema antirotazione per il sostegno della segnaletica di sicurezza, diametro del palo pari a 48 mm; costo di utilizzo del palo per mese o frazione: altezza 3 m MISURAZIONI:								
		SOMMANO cad							0,65	
64	S01.04.002.10.a	Base mobile circolare per pali di diametro 48 mm Costo d'uso per mese o frazione: MISURAZIONI:								
		SOMMANO cad							1,04	
65	S01.04.002.10.b	Base mobile circolare per pali di diametro 48 mm Posizionamento e successiva rimozione MISURAZIONI:								
		SOMMANO cad							0,83	
67	S01.04.006.01.a	Estintore a polvere, omologato, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno, comprese verifiche periodiche, posato su supporto a terra. Nolo per mese o frazione Da 1 kg classe 3 A 13 BC. MISURAZIONI:								
		SOMMANO cad							0,85	
68	S01.05.001	Decespugliamento di vegetazione arbustivo-erbacea di tipo infestante, eseguito a regola d'arte con idonei mezzi meccanici, senza l'asportazione degli apparati radicali, compresa l'asportazione del materiale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo indicato MISURAZIONI:								
		SOMMANO m²							0,68	
71	NP	Impianto elettrico di cantiere MISURAZIONI:								
		SOMMANO							500,00	
		TOTALE euro								
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso	Colonna	unitario	Colonna2	
7	C.01.06.025	Realizzazione di una pavimentazione in misto granulometrico stabilizzato di cava con legante naturale (inerti naturali tipo sabbia di roccia e/o di travertino), con contenimento laterale da realizzarsi con cigliatura in travertino della sezione cm. 25x10. Compresa la stesura, sia a macchina che a mano; la bagnatura e la rullatura meccanica, per dare la pavimentazione finita a perfetta regola d'arte. Esclusa la massiciata e la fondazione, da pagarsi a parte. (si considera una superficie di 1,00 mq - spessore finito e rullato cm. 15). MISURAZIONI:								

		SOMMANO m²			300,000		120,00	
6	B.01.02.4.a	<p>Compattazione del piano di posa della fondazione stradale (sottofondo) nei tratti in trincea fino a raggiungere in ogni punto una densità non minore del 98% della prova AASHO modificata ed un valore del modulo di compressibilità Me non inferiore di 50 N/mmq, compresi gli eventuali inumidimenti od essiccamenti necessari: su terreni appartenenti ai gruppi A1, A2-4, A2-5, A3</p> <p>M I S U R A Z I O N I: rilevato</p>			400,000			
		SOMMANO m²					0,40	
6	B01.02.007.b	<p>Sistemazione di scarpate, di banchine, di zone di rispetto, ecc. di rilevati stradali o simili da sagomare e profilare con terra vegetale priva di radici o materiale sassoso e con uno spessore minimo di 20 cm, con superfici regolari piane, compresa la semina a miscuglio di sementi per prato nella quantità di 1 kg per 20 mq: con terre fornite dall'impresa</p> <p>M I S U R A Z I O N I: finitura rilevato in terra di coltivo</p>			100,000			
		SOMMANO m²					15,49	
5	DEI: 115061 d	<p>Piante con zolla, altezza fino a 1,50 m : LAURUS NOBILIS</p> <p>M I S U R A Z I O N I:</p>						
		SOMMANO cadauno					54,17	
16	C01.05.030.b	<p>Panchina monoblocco con spalliera – Realizzata in conglomerato cementizio armato e fibrorinforzato, finitura sabbata, altezza seduto = 40 cm h = 70 cm lunghezza 200 cm o 300 cm, larghezza = 60 cm, peso = kg 550 Lunghezza 300 cm</p> <p>M I S U R A Z I O N I:</p>			13,000			
		SOMMANO cad					843,63	
17	C01.05.001.b	<p>Cestino portarifiuti. Fornitura in opera di cestino portarifiuti, costituito da: colonna portante in tubo di acciaio di diametro 55 mm, spessore 2 mm, altezza 440 mm, cestelli in lamiera lavorata, capacità minima litri 25, con fori decorativi e nervature di rinforzo; bulloneria in acciaio elettrozincato. Tutte le parti metalliche, previa zincatura a caldo secondo le norme UNI, saranno trattate mediante applicazione elettrostatica di polveri poliesteri termoindurenti in vari colori, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completamente finita: con due cestelli</p> <p>M I S U R A Z I O N I:</p>			2,000			
		SOMMANO cad					354,00	
	DEI.10.50.53	<p>fontanella in fusione di ghisa verniciata, vasca di raccolta acqua e griglia, rubinetto in ottone a pulsante e tubi zincati per allacciamento del rubinetto, altezza 1250 mm, larghezza 400 mm, profopndità 600 mm, peso 100 kg, compreso ogni onere e magistero per la fornitura, il fissaggio a terra su predisposta base in cls, il collegamento delle tubazioni di mandata e scarico.</p> <p>SOMMANO CAD.</p>			1,000		938,00	
	N.P.	<p>Impianto di illuminazione pubblica integrato con impianto di video sorveglianza e ripetitore WI-FI. Con installazione dei seguenti elementi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 21 corpi illuminanti con palo H 4,5 m • 2 punti di video sorveglianza <p>Principali caratteristiche tecniche dei corpi illuminanti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Illuminazione a LED • Protezione IP 65 – IP 66 per i corpi playground • Vetro di sicurezza • Potenza e flusso luminoso : 27,2 W • 2020 lm <p>comprensivo dei relativi pali, pozzetti tuberie e cavi, quadro generale ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita</p> <p>MISURAZIONI</p> <p>SOMMANO A CORPO.</p>			1,000		18900,00	

		TOTALE euro							
		totale costo OP 9							
		totale costi sicurezza OP 9							
		totale costo OP 9							