



ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
Direzione Pianificazione Generale
U.O. P.R.G.



**Al Segretariato Generale
Albo Pretorio
Via Luigi Petroselli, 50**

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio concernente le aree interessate dalle OO.PP. esterne inserite nel Programma di Trasformazione Urbanistica "MONTE DELLE PICHE" (combinato disposto art. 7 L. 241/90 e art. 11 DPR 327/01)

Si trasmette, per la pubblicazione on - line di cui all' art. 11 DPR 327/01, l'Avviso di avvio del procedimento del vincolo preordinato all'esproprio del Programma Urbanistico in oggetto.

Si fa presente che l'avviso viene pubblicato anche sui giornali a diffusione nazionale e locale Repubblica e Il Tempo, nell'edizione del 28 marzo 2014.

La pubblicazione all'Albo Pretorio dovrà essere contemporanea alla data di pubblicazione sui quotidiani sopra indicati.

Arch. Vittoria Crisostomi
Direttore



Avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio concernente le aree interessate dalle OO.PP. esterne inserite nel Programma di Trasformazione Urbanistica "MONTE DELLE PICHE" (combinato disposto art. 7 L. 241/90 e art. 11 DPR 327/01)

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art.11 del T.U. "disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità", approvato con DPR 8.6.2001 n. 327, in seguito denominato "T.U. Espropri";

SI AVVISA CHE

Per 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente annuncio, saranno depositati, presso Roma Capitale, U.O. P.R.G., Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica di Roma Capitale, con sede in P.le Kennedy 15, gli atti ed elaborati tecnici relativi alla Variante del Progetto delle OO.PP. esterne al Programma di Trasformazione Urbana. Il seguente avviso, inoltre, verrà pubblicato presso l'Albo Pretorio di Roma e in apposita sezione del sito internet di Roma capitale

La conclusione del presente procedimento comporterà apposizione del vincolo preordinato all'esproprio nelle aree sopra elencate, ai sensi dell'art. 10 T.U. Espropri;

SI COMUNICA, INOLTRE, CHE:

- il responsabile del programma e del procedimento è l'**Arch. Vittoria Crisostomi**;
- i proprietari interessati hanno facoltà di prendere visione dei documenti depositati, di estrarne copia, nonché di presentare al responsabile del procedimento eventuali osservazioni, entro il termine inderogabile di 30 gg. dal ricevimento del presente avviso, con l'avvertenza che le osservazioni pervenute oltre il termine suddetto non saranno tenute in considerazione;
- le suddette osservazioni andranno presentate all'Ufficio U.O. P.R.G. del

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica – P.le Kennedy 15 piano II;

- presso il medesimo Ufficio, potrà avvenire la consultazione degli atti, nelle giornate di apertura al pubblico dell'Ufficio: **lunedì**, dalle ore **8,30** alle ore **12,30** e **giovedì**, dalle ore **8,30** alle ore **12,30** - dalle ore **14,00** alle ore **16,00**;

- ai sensi dell'art. 3, comma 3, del T.U. Espropri, qualora i destinatari del presente Avviso non siano più proprietari delle aree da vincolare, sono tenuti a comunicarlo, indicando, altresì, ove ne siano a conoscenza, il nominativo dei nuovi proprietari, ovvero fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile;

- entro il termine suindicato gli interessati potranno, inoltre, richiedere che siano ricomprese nel procedimento eventuali frazioni residue del bene per le quali risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre una agevole utilizzazione.

ELENCO PARTICELLE CATASTALI INTERESSATE DAL PROGETTO AREA "A"

Ditta n.1 : PELLICETTI Elena nata a ROMA il 30/03/1940 Proprietà per 1/2 (Sub 3 4-6-8);PERELLA Bruno nato a CITTA` DELLA PIEVE il 15/11/1937 Proprietà per 1/2 (Sub 3-4-6-89);PERELLA Angelo nato a PANICALE il 06/12/1934 Proprietà per 4/6 (Sub 5);PERELLA Enrico nato a ROMA il 08/04/1963 Proprietà per 1/6 (Sub 5);PERELLA Marcello nato a ROMA il 30/06/1966 Proprietà per 1/6 (Sub 5);PELLICETTI Elena nata a ROMA il 30/03/1940 Usufrutto per 1/2 in regime di comunione dei beni con PERELLA BRUNO (Sub 7-9);PERELLA Bruno nato a CITTA` DELLA PIEVE il 15/11/1937 Usufrutto per 1/2 in regime di comunione dei beni con PELLICETTI ELENA (Sub 7-9);PERELLA Sandra nata a ROMA il 19/12/1964 Nuda proprietà per 1/1 (Sub 7-9);PERELLA Marcello nato a ROMA il 30/06/1966 Proprietà (Sub 10): foglio 770, part.184, mq 183. **Ditta n.2:** MACELLARI Ugo nato a ROMA il 08/06/1931 Proprietà per 1/1 (Sub1);MACELLARI Daniela nata a ROMA il 08/05/1955 Proprietà per 1/1 (Sub 2): foglio 770, part.196, mq 160. **Ditta n.3:** MARTORELLI Luciana nata a ROMA il 04/03/1947 Proprietà per 1/1 bene personale (Sub 1);MARTORELLI Rita nata a ROMA il 01/07/1955 Proprietà per 1/1 bene personale (Sub 2-502-503);MARTORELLI Luciana nata a ROMA il 04/03/1947 Proprietà per 1/1 bene personale (Sub 504): foglio 770, part.197, mq 195.**Ditta n.4:** PALLARACCI Agnese nata a ROMA il 28/12/1955 Proprietà per 1/2 (Sub 1-6);PALLARACCI Angela nata a ROMA il 02/03/1960 Proprietà per 1/2 (Sub 1-6);PALLARACCI Eugenio nato a ASSISI il 02/08/1929 Usufrutto (Sub 1-6);PALLARACCI Agnese nata a ROMA il 28/12/1955 Nuda proprietà per 250/1000 in regime di separazione dei beni (Sub 3-4-5); PALLARACCI Angela nata a ROMA il 02/03/1960 Nuda proprietà per 250/1000 in regime di separazione dei beni (Sub 3-4-5); PALLARACCI Eugenio nato a ASSISI il 02/08/1929 Usufrutto per 500/1000 in regime di separazione dei beni (Sub 3-4-5);PALLARACCI Vitale nato a ROMA il

10/05/1934 Proprietà per 500/1000 in regime di separazione dei beni (Sub 3-4-5); PALLARACCI Vitale nato a ROMA il 10/05/1934 Proprietà(Sub 7-12); MAZZOCCO Gabriella nata a ROMA il 13/12/1960 Proprietà per 1/2 (Sub 8-9); MAZZOCCO Giovanni nato a ROMA il 22/10/1964 Proprietà per 1/2 (Sub 8-9); MAZZOCCO Gabriella nata a ROMA il 13/12/1960 Proprietà per 1/6 (Sub 13); MAZZOCCO Giovanni nato a ROMA il 22/10/1964 Proprietà per 1/6 (Sub 13); PALLARACCI Eugenio nato a ASSISI il 02/08/1929 Proprietà per 1/3 (Sub 13); PALLARACCI Vitale nato a ROMA il 10/05/1934 Proprietà per 1/3 (Sub 13): foglio 770, part.205, mq 138. **Ditta n.5:** FRAGNI Ugo; FU ARTEMIO Comproprietario LUBERTI Elena nata a ROMA il 16/05/1922 Comproprietario: foglio 770, part.229, mq 110. **Ditta n.6:** VISIRRI Serafino nato a ROMA il 26/02/1937 Proprietà per 1000/1000: foglio 770, part.246, mq 105 - part.544, mq 6; **Ditta n.7:** MAZZOCCO Gabriella nata a ROMA il 13/12/1960 Proprietà per 1/6; MAZZOCCO Giovanni nato a ROMA il 22/10/1964 Proprietà per 1/6;PALLARACCI Agnese nata a ROMA il 28/12/1955 Proprietà per 1/6; PALLARACCI Angela nata a ROMA il 02/03/1960 Proprietà per 1/6; PALLARACCI Eugenio nato a ASSISI il 02/08/1929 Usufrutto per 1/3;PALLARACCI Vitale nato a ROMA il 10/05/1934 Proprietà per 1/3:foglio 770, part.252, mq 146. **Ditta n.8:** POSSANZINI Anacleto nato a JESI il 09/01/1930 Proprietà per 1/4; POSSANZINI Giuliva nata a CASTELBELLINO il 04/02/1924 Proprietà per 1/4; POSSANZINI Quintina nata a JESI il 24/10/1933 Proprietà per 1/4: foglio 770, part.266, mq 48. **Ditta n.9:**PIZZICONI Agostino nato a ROMA il 25/05/1975 Proprietà per 1/6;PIZZICONI Alessandro nato a ROMA il 16/02/1979 Proprietà per 1/6; PIZZICONI Pietro nato a PALESTRINA il 09/08/1946 Proprietà per 4/6:foglio 770,part.292, mq 8. **Ditta n.10:**MARINI Franco nato a PISTOIA il 15/08/1928 Proprietà per 1000/1000 (Sub 2-3-4-5-6): foglio 770, part.304, mq 202. **Ditta n.11:**OPERA ROMANA PER LA PRESERVAZIONE DELLA FEDE E LA PROVISTA DI NUOVE CHIESE IN ROMA Proprietà (Sub 510-511):foglio 770, part.370, mq 394. **Ditta n.12:** CORTEGGIANI Claudia nata a ROMA il 26/05/1964 Nuda proprietà per 1/8;CORTEGGIANI Flora nata a ROMA il 15/11/1959 Nuda proprietà per 1/8; POZZI Lorenzo nato a ROMA il 29/03/1966 Proprietà per 1/8;POZZI Luigi nato a ROMA il 08/09/1959 Proprietà per 1/8;POZZI Maria Luisa nata a ROMA il 05/09/1929 Usufrutto per 2/8;POZZI Raffaele nato a ROMA il 26/07/1899 Proprietà per 4/8: foglio 770, part.655, mq 266 - part.794, mq 68 - part.795, mq 37. **Ditta n.13:** RIDOLFI Remi nata in FRANCIA il 10/07/1938 Usufrutto per 1/1 (Sub 503-504); RUBEO Lucilla nata a ROMA il 27/09/1971 Nuda proprietà per 1/1 (Sub 503-504): foglio 770, part.680, mq 119. **Ditta n.14:** D'AGOSTINIO Aldo nato a SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA il 16/11/1920 Proprietà per 1000/1000: foglio 770, part.682, mq 209. **Ditta n.15:** AMODEO Marisa nata a ROMA il 24/04/1935 Proprietà in regime di comunione dei beni; BISIRRI Serafino nato a ROMA il 26/02/1937 Proprietà in regime di comunione dei beni: foglio 770, part.690, mq 50. **Ditta n.16:** PERELLA Angelo nato a PANICALE il 06/12/1934 PRLNGL34T06G308F Proprietà per 1/1:foglio 770, part.858, mq 35 - part.877, mq 39;**Ditta n.17:** PERELLA Bruno nato a CITTA` DELLA PIEVE il 15/11/1937 Proprietà per 1/1: foglio 770, part.859, mq 103. **Ditta n.18:** PERELLA Angelo nato a PANICALE il 06/12/1934 Comproprietario; PERELLA Bruno nato a CITTA` DELLA PIEVE il 15/11/1937 PRLBRN37S15C7440 Comproprietario: foglio 770, part.860, mq 432. **Ditta n.19:** CECCARIGLIA Jolanda nata a ROMA il 25/12/1948 Proprietà per 333/1000 (Sub 2-3-5); CECCARIGLIA Patrizia nata a ROMA il 13/02/1957 Proprietà per 333/1000 (Sub 2-3-5); POSSANZINI Giuliva nata a CASTELBELLINO il 04/02/1924; Proprietà per 334/1000

(Sub 2-3-5): foglio 770, part.960, mq 50.

ELENCO PARTICELLE CATASTALI INTERESSATE DAL PROGETTO AREA "B"

Ditta n.1:DEMANIO DELLO STATO RAMO FERROVIA Proprietà 1000/1000: foglio 759, part.12, mq 395 - foglio 770A, part.73, mq 3.234. **Ditta n.2:** SRL ANONIMA BONIFICHE DELLA MAGLIANA Proprietà 1000/1000: foglio 759, part.236, mq 386 - part.237, mq 45. **Ditta n.3:** DELLI GATTI GERARDO nato a TORELLA DEI LOMBARDI (AV) il 28/09/1961 Proprietà 1/1 (Sub 501); DELLI GATTI TONINO nato a TORELLA DEI LOMBARDI (AV) il 11/04/1967 Proprietà 1/1 (Sub 502): foglio 770, part.83, mq 55. **Ditta n.4:** LA MARRA GIACOMO nato a ROMA (RM) il 05/07/1958 Proprietà 1/2 (Sub 3-10); NANNICINI ELISABETTA nata a ROMA (RM) il 17/01/1962 Proprietà 1/2 (Sub 3-10); D'ARIENZO MASSIMILIANO nato a ROMA (RM) il 02/10/1970 Proprietà 1/2 (Sub 4); GRILLI VANDA nata a ROMA (RM) il 05/09/1957 Proprietà 1/ 2 (Sub 4);GINEVRI MICHELA nata a ROMA (RM) il 19/03/1973 Proprietà 1/2 (Sub 5); VINCIS PIERLUIGI nato a BALLAO (CA) il 23/09/1971 Proprietà 1/2 (Sub 5);OCCHETTO MALCOLM nato a PALERMO (PA) il 04/10/1970 Proprietà 1/2 (Sub 6); OCCHETTO MASSIMILIANO nato a PALERMO (PA) il 01/09/1973 Proprietà 1/2 (Sub 6);PONZO OSILDE nata a CASTEL GANDOLFO (RM) il 26/07/1921 Proprietà 1000/1000 (Sub 8-9-11-500-502-503-504); BIASINI FELICE nato a L'AQUILA (AQ) il 21/10/1949 Proprietà 1/2 (Sub 505);GULLACI BEATRICE nata a ROMA (RM) il 14/06/1955 Proprietà 1/2 (Sub 505):foglio 770, part.118, mq 42.

Arch. Vittoria Crisostomi

Dirigente

