








PIANO REGOLATORE GENERALE

Direttore arch. Daniel Modigliani





Standard urbanistici



SERVIZI PUBBLICI A CESSIONE GRATUITA NELLE PREVISIONI PROGRAMMATE

-  Programmi di recupero urbano (art. 11, L. 493/93)
-  Ambiti a pianificazione particolareggiata definita
-  Centralità urbane e metropolitane a pianificazione definita






-  Servizi di interesse generale
-  Servizi di interesse locale: attività collettive
-  Servizi di interesse locale: verde ed impianti sportivi
-  Parcheggi

SERVIZI PUBBLICI A CESSIONE GRATUITA NELLE PREVISIONI DA PROGRAMMARE




-  Nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare
-  Ambiti di trasformazione ordinaria
-  prevalentemente residenziali
-  integrati

-  Centralità urbane e metropolitane da pianificare
-  Ambiti di riserva a trasformabilità vincolata





SERVIZI PUBBLICI AD ACQUISIZIONE MISTA (CESSIONE GRATUITA/ESPROPRIO) NELLE PREVISIONI PROGRAMMATE

-  Ambiti a pianificazione particolareggiata definita (P.P. delle Zone O - Recupero urbanistico)
-  Servizi di interesse generale
-  Servizi di interesse locale: attività collettive
-  Servizi di interesse locale: verde ed impianti sportivi
-  Parcheggi

SERVIZI PUBBLICI AD ACQUISIZIONE COMPENSATIVA (DOPPIO REGIME) NEI PROGRAMMI INTEGRATI DELLA CITTA' DA RISTRUTTURARE

-  Programmi integrati
-  codice identificativo
-  Servizi di interesse generale
-  Servizi di interesse locale: attività collettive verde ed impianti sportivi, parcheggi




SERVIZI PUBBLICI SOGGETTI AD ESPROPRIO (CITTA' STORICA)





-  Servizi di interesse generale
-  Servizi di interesse locale: attività collettive
-  Servizi di interesse locale: verde ed impianti sportivi
-  Parcheggi

SERVIZI PUBBLICI SOGGETTI AD ESPROPRIO (CITTA' CONSOLIDATA, ALTRO)



-  Programmi integrati
-  codice identificativo
-  Servizi di interesse locale: attività collettive verde ed impianti sportivi, parcheggi

SERVIZI PUBBLICI SOGGETTI AD ESPROPRIO NELLE PREVISIONI PROGRAMMATE (PdZ - L.167/62, EX COMPENSORI SDO, PRU - ART. 11, L. 493/93*)


-  Programmi di recupero urbano (art. 11, L. 493/93)
-  Ambiti a pianificazione particolareggiata definita
-  Centralità urbane e metropolitane a pianificazione definita

-  Servizi di interesse generale
-  Servizi di interesse locale: attività collettive
-  Servizi di interesse locale: verde ed impianti sportivi
-  Parcheggi

SERVIZI PUBBLICI SOGGETTI AD ESPROPRIO NELLE PREVISIONI DA PROGRAMMARE (PdZ - L.167/62, EX COMPENSORI SDO)

-  Ambiti di trasformazione ordinaria
-  Centralità urbane e metropolitane da pianificare

SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI

-  Servizi di interesse generale
-  Servizi di interesse locale: attività collettive
-  Servizi di interesse locale: verde ed impianti sportivi
-  Parcheggi
-  Parchi istituiti
-  Confine comunale
-  Confine del Municipio

* La voce esproprio nei Programmi di recupero urbano (ART. 11, L. 493/93) comprende, oltre agli espropri finanziati con fondi comunali, gli espropri ottenuti con finanziamenti regionali

