



Ambito di programmazione strategica Tevere -Obiettivi - Ostia

La presenza degli insediamenti del Lido di Ostia nel Comune di Roma e dell'Isola sacra nel Comune di Fiumicino, nonché della cantieristica nautica sorta spontaneamente con le numerosissime imbarcazioni ormeggiate lungo le sponde del fiume non deve impedire il recupero del Tevere alla fruizione pubblica delle sue rive e il godimento dei beni archeologici presenti di Ostia Antica e dei Porti di Claudio e Traiano. La politica del recupero urbanistico è già stata avviata sia dal Comune di Fiumicino con l'adozione del Nuovo Piano Regolatore, che prevede anche il nuovo porto turistico e la creazione di un grande parco archeologico, sia dal Comune di Roma con gli interventi già in atto per la realizzazione del proprio porto turistico e di riqualificazione urbana previsti nell'art.2 della legge 493/93. Tale politica di riqualificazione ha riguardato anche l'avvio della utilizzazione delle fasce costiere tramite l'adozione dei piani di utilizzazione degli arenili.

Programma d'Ambito

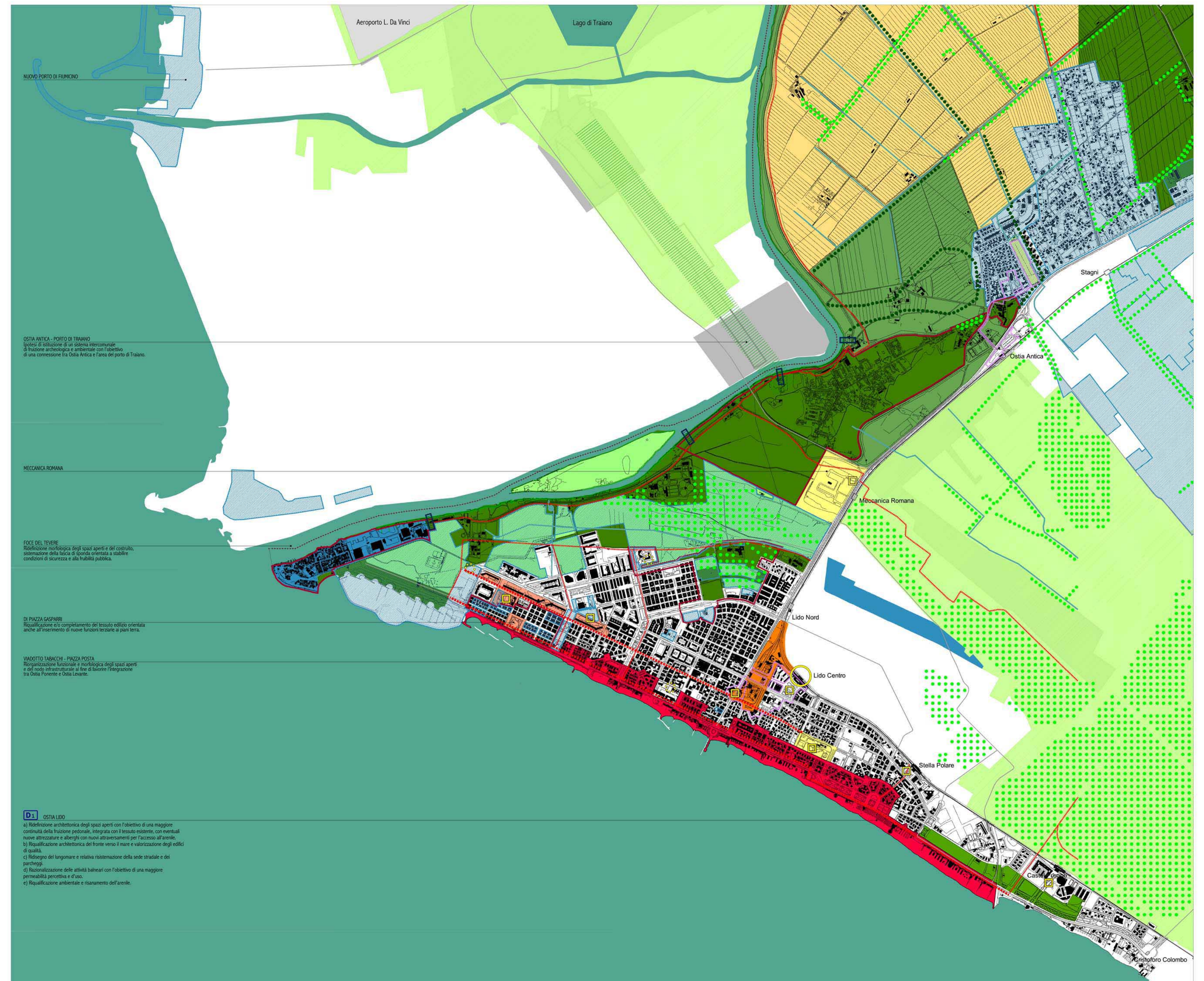
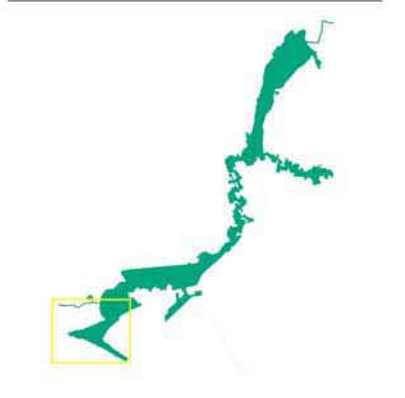
- Ambiti di valorizzazione
 - Dn Ostia Lido
 - Riqualificazione di sponde a trattamento prevalentemente naturale
 - Stazioni fluviali di progetto
 - Ambiti di intervento di interesse pubblico
 - Ambiti di attenzione per la definizione di programmi e progetti urbani
 - Riqualificazione paesaggistica ed ambientale
 - Riqualificazione di spazi aperti
 - Ridefinizione architettonica di spazi aperti
 - Ambiti di fruizione naturalistica
 - Ambiti di riqualificazione delle attività agricole
 - Principali boschi e/o alberature esistenti
 - Principali boschi e/o alberature di progetto
 - Diretrice storico-ambientale
 - Spazi da progettare come "piazze"
 - - - - Tracciati principali di collegamento
 - - - - Percorsi pedonali di connessione
 - — — — Nuovi ponti
 - Spazi da funzionalizzare con aree di sosta e parcheggi
- Trasformazioni in atto ed in progetto**
- Programmi complessi
 - Progetti urbani, nuovi progetti e progetti di recupero
 - Progetti per il sistema della mobilità
 - Programma degli interventi per Roma Capitale

Sistema della mobilità

- Linee metropolitane
- Linee metropolitane interrate
- Linee ferroviarie
- Linee ferroviarie interrate
- Corridoi per il trasporto collettivo esistenti
- Corridoi per il trasporto collettivo di nuova costruzione
- Viabilità primaria autostradale
- Viabilità primaria urbana
- Viabilità principale e secondaria
- Nodi di scambio - stazioni linee nazionali
- Nodi di scambio - stazioni linee urbane
- Parcheggi

Centralità

- Centralità urbane e metropolitane
- Centralità locali
- Confine comunale
- Ambito di programmazione strategica



D1 OSTIA LIDO

a) Ridefinizione architettonica degli spazi aperti con l'obiettivo di una maggiore continuità della fruizione pedonale, integrata con il tessuto esistente, con eventuali nuove attrezzature e alberghi con nuovi attraversamenti per l'accesso all'arenile.
 b) Riqualificazione architettonica del fronte verso il mare e valorizzazione degli edifici di qualità.
 c) Ridisegno del lungomare e relativa sistemazione della sede stradale e dei parcheggi.
 d) Razionalizzazione delle attività balneari con l'obiettivo di una maggiore permeabilità percettiva e d'uso.
 e) Riqualificazione ambientale e risanamento dell'arenile.