Comune di Roma
PIANO REGOLATORE GENERALE
adottato con Del. C.C. n.33 del 19/20 marzo 2003
controdedotto con Del. C.C. n.64 del 21/22 marzo 2006

Sistemi e Regole
3*.04

Comune di Roma Dipartimento alle Politiche della Programmazione e Pianificazione del Territorio - Roma Capitale Ufficio Pianificazione e Progettazione Generale
PIANO REGOLATORE GENERALE - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE- Deliberazione del Consiglio Comunale N. 64 del 21/22 marzo 2006
Direttore arch. Daniel Modigliani

foglio **04**
scala 1:10.000
0 metri 1.000

CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE
Sistemi e Regole 1:10.000 - individuazione delle modifiche e integrazioni - componenti ad esito

Sistema insediativo

CITTA' STORICA
- Ambiti di valorizzazione

CITTA' CONSOLIDATA
- Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia libera - T3
- Programmi integrati
- Ambiti ripianificati in città consolidata

Codice	Denominazione	
29	Cesano	*

CITTA' DA RISTRUTTURARE
- Programmi integrati
- Tessuti prevalentemente residenziali

Codice	Denominazione
XX4	La Storta
XX6	Cesano Sud

- Programmi integrati
- Tessuti prevalentemente per attività
- Nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare

Codice	Denominazione	
38	Pian Saccoccia	
40	La Storta Via Riserva Campetti	*
41	Cesano Paese	
42	Cesano - Via di Baccanello - Via Colle Febbraro	

CITTA' DELLA TRASFORMAZIONE
- Ambiti di trasformazione ordinaria prevalentemente residenziali
- Ambiti di trasformazione ordinaria integrati
- Ambiti a pianificazione particolareggiata definita

Codice	Denominazione
55	La Storta Stazione
57	Pian Saccoccia
104	Olgiata

- Programmi integrati prevalentemente residenziali
- Programmi integrati prevalentemente per attività

Codice	Denominazione
11	Cassia bis

PROGETTI STRUTTURANTI
- Centralità urbane e metropolitane a pianificazione definita
- Centralità urbane e metropolitane da pianificare

Codice	Denominazione
4	La Storta

- Centralità locali

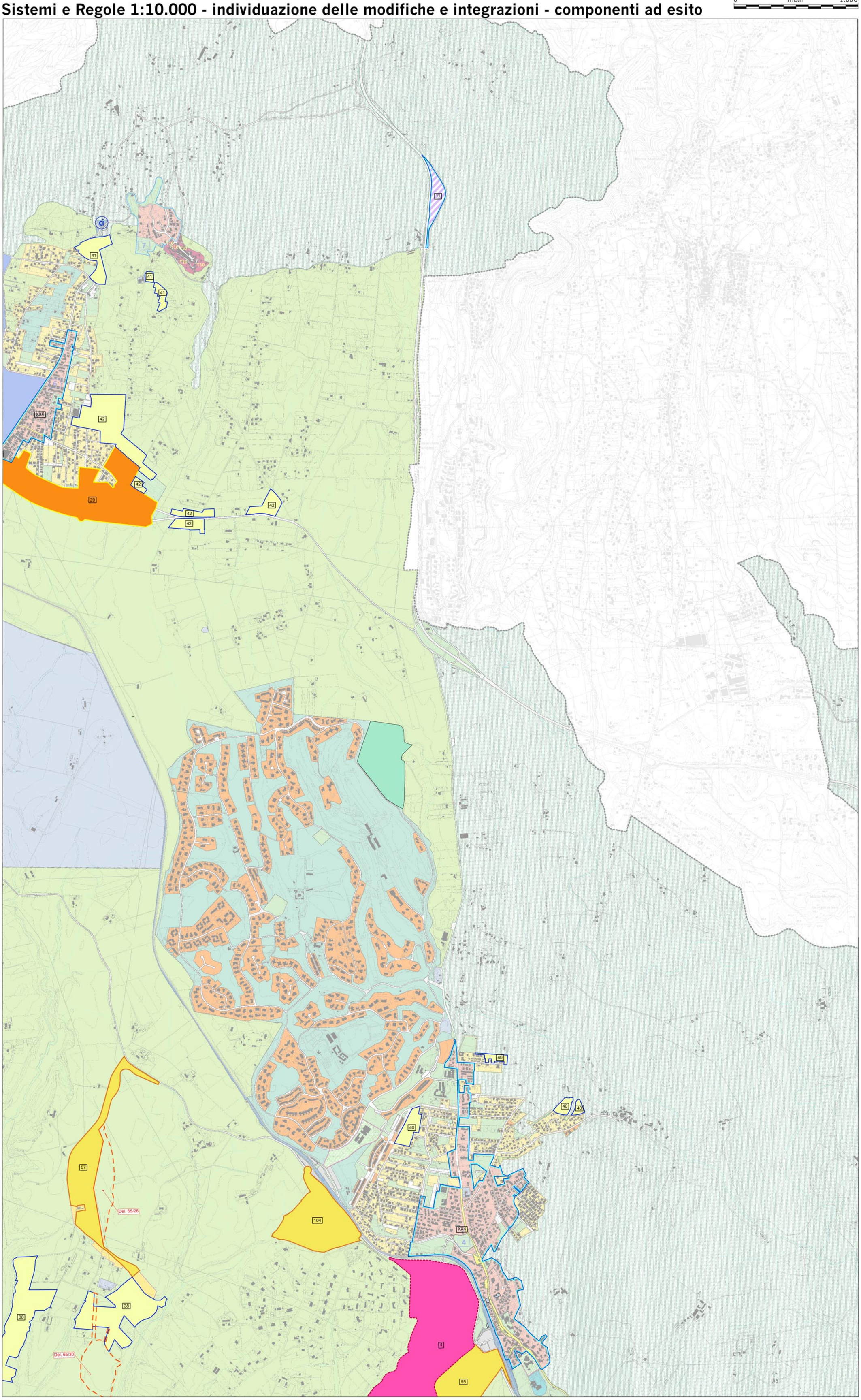
AMBITI DI RISERVA
- Ambiti di riserva a trasformabilità vincolata

Delibera C.C. n. 65/2006 (167)

- Individuazione perimetro Del. C.C. 65/06 e s.m.i.

Codice	Denominazione	
65/26	Pian Saccoccia 2	*
65/30	Pian Saccoccia Sud	*

* Modifiche ed integrazioni successive alla Del. C.C. n.64 del 21-22/03/06



01	02	
03	**04**	05
08	09	10

Coordinamento Cartografia Informatizzata Volo giugno 1998 Accordo Comune di Roma - Cartesia S.p.A. Cartografia in corso di certificazione Riproduzione vietata