S.P.Q.R.

COMUNE DI ROMA
UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

Delib. n. 1943 del 26 1 94

ATTUAZIONE PIANO REGOLATORE GENERALE
PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ESECUZIONE

CIRC.NE XV

p.p. n. 19 L

DELLE ZONE PROSPICIENTI LA VIA DELLA MAGLIANA COMPRESE TRA VIA SCARPERIA, IL FIUME TEVERE E VIA DI PINO LECCE

I Progettisti
Ing. Enzo Ingrao
Ing. Eugenio Cappelli

L'Ing. DIRETTORE DI DIV.SIONE
Dott. Ing. Aldo Cecchi

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE
IL DIRETTORE
(Prof. Ing. Pietro Sampieri)

A B C D

ELAB. GRAF. 2

sc. 1: 1000

planimetria catastale-zonizzazione

data: 15 LUG. 1974

aggiornamenti:

LEGENDA

- ZONA INDUSTRIALE ARTIGIANALE
  LOTTO MIN mq 2000 MAX mq 5000 H max ml 10.50
- ZONA PER PICCOLE INDUSTRIE E MAGAZZINI
  LOTTO MIN mq 3000 MAX mq 15000 H max ml 15.00
- ZONA PER MEDIE INDUSTRIE
  LOTTO MIN mq 5000 MAX mq 25000 H max ml 15.00
- ZONA PER GRANDI INDUSTRIE
  LOTTO MIN mq 15000 MAX mq 150000 H max ml 27.60
- VERDE DI RISPETTO ASSOLUTO DELLA VIABILITA'
- VINCOLO DI RISPETTO DELLA VIABILITA'
- VERDE PUBBLICO ORGANIZZATO
- VERDE PUBBLICO DI PROTEZIONE AI FOSSI E GOLENALE
- ZONA FERROVIARIA
- VINCOLO DI INCOSTRUIBILITA'
- SERVIZI PUBBLICI GENERALI
- SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE
- ZONE "B"
- ZONE "D"
- ZONE "F" ESTERNE AL P.P.
- ZONE "F"
  INDICE DI FABBR. RESIDENZIALE 1,5 mc/mq
- ZONE A SERVIZI PRIVATI con utilizzazione di tipo artigianale
- ZONE "G"
- ZONE "H" AGRO ROMANO VINCOLATO

- PERIMETRO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO
- PERIMETRO DELLA ZONA INDUSTRIALE DI ROMA App. con D.I. 27 Ott. 1970
- PERIMETRO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO 123
- PERIMETRO DEL PIANO DI ZONA Nº 59 DELLA LEGGE 167

SIMBOLI ATTREZZATURE

- M SCOLASTICHE MATERNE
- N ASILI NIDO
- E " ELEMENTARI
- M " M. INFERIORI
- S " M. SUPERIORI
- CONVIVENZE
- CULTURALI
- RELIGIOSE
- SANITARIE
- ASSISTENZIALI
- SPORTIVE
- RICREATIVE
- COMMERCIALI
- ANNONARIE
- AMMINISTRATIVE
- TRASPORTI
- TURISTICHE
- TECNOLOGICHE
- SPECIALI
- AREE DI RISERVA

DIMENSIONAMENTO AREE SERVIZI DI QUARTIERE M_3

AREA N°	SUPERFICIE VINCOLATA MQ.	ASILI NIDO superficie mq.	SCUOLE MATERNE n° aule	SCUOLE MATERNE sup. necess. mq.	SCUOLE ELEMENTARI n° sez.	SCUOLE ELEMENTARI n° aule	SCUOLE ELEMENTARI sup. necess. mq.	SCUOLE MEDIE INF.RI n° sez.	SCUOLE MEDIE INF.RI n° aule	SCUOLE MEDIE INF.RI sup. necess. mq.	CULTURALI superficie mq.	SANITARIE superficie mq.	ASSISTENZ. LI superficie mq.	RICREATIVE superficie mq.	COMMERC. LI superficie mq.	ANNONARIE superficie mq.	AMMINISTR.VE superficie mq.
1	3.650	1.375	3	2.250													
2	10.250	2000			1	5	2.350							4.000			
3	24.000										5.000	6.000	2.000	5.000	6.000		
4	3.500																3.500
5	8.700				5	25	6.125										
6	7.000	2.000	9	3.375													
7	33.300	2.400	6	4.500	5	25	12.250	8	24	6.300							
					4	20	5.150										